چهره‌ها و خبرها

مریلا زارعی که این روزها با سریال «بی‌عاطفه» ساخته کمال تبریزی در نمایش خانگی حضور دارد، از ۲۹ خرداد نیز با مجموعه «کوری» به کارگردانی سجاد پهلوان‌زاده در این مدیوم دیده خواهد شد.

نادر سلیمانی در سریال «دزدی عاشقانه» ساخته مهدی حسینی بازی کرده است. به گزارش ایرنا، این مجموعه کمدی ویژه نمایش خانگی ساخته می‌شود. سام درخشانی و آناهیتا درگاهی از دیگر بازیگران سریال هستند.

لاله اسکندری از امشب ساعت ۲۴، بازپخش سریال «سال‌های برف و بنفشه» را از شبکه چهار روی آنتن دارد. این مجموعه انقلابی با بازی مرحوم محمدعلی کشاورز و سام درخشانی، اولین بار سال ۸۵ پخش شد.

سام درخشانی فیلم «سقف» اثر ابراهیم امینی را آماده اکران دارد. به گزارش ایسنا، این فیلم احتمالا پس از ایام عزاداری تاسوعا و عاشورا به نمایش درمی‌آید. درخشانی و فریبا نادری بازیگران اصلی فیلم هستند.

سقوط آزاد نماوا در تله سوءمدیریت

چطور قطب دوم نمایش خانگی، بازار را به رقبا واگذار کرد؟

مصطفی قاسمیان
info@khorasannews.com

پلتفرم نماوا که روزگاری یکی از دو قطب شبکه نمایش خانگی به شمار می‌رفت، این روزها از نظر مدیریت محتوا و طبیعتاً ارتباط با مخاطب در شرایط بحرانی قرار گرفته است. پایان سریال «هفت» بدون معرفی جایگزین، بار دیگر از ضعف جدی در چینش جدول پخش این پلتفرم پرده برداشت؛ اتفاقی که بسیاری از مخاطبان این سرویس را از خریداری اشتراک آن ناامید می‌کند. نکته مهم آن که ماجرا به این اثر منحصر نیست و چنین اتفاقی در این سرویس سوابق دیگری هم دارد.

کنداکتور درکما

نمونه پیشین این شکل از بی‌توجهی به مشترکان نماوا، سریال پرهزینه و گران قیمت «سووشون» است که به تولید رسیده، اما به دلایلی نامشخص پخش نمی‌شود. این اثر مدت‌هاست در وضعیت پایان انتشار فصل اول به سر می‌برد و نه تنها قید «به زودی» در صفحه آن از معنا تهی شده، بلکه حتی ممکن است در زمان پخش فصل دوم، با بی‌توجهی بازار مواجه شود، چرا که بسیاری از مخاطبان آن را به دست فراموشی سپرده‌اند. این سرویس که تابستان و پاییز ۱۴۰۴ همزمان «سووشون» و «نیمه‌شب» را به انتشار می‌رساند، پس از پایان پخش آن‌ها، برای مدت‌ها به کما رفت و ناگهان در آستانه تحویل سال ۱۴۰۵، پخش «هفت» را آغاز کرد و حالا پس از پایان این اثر، بار دیگر جدول پخش خود را از سریال‌های نمایشی خالی می‌بیند. جالب آن که نماوا پیش از این و در پاییز ۱۴۰۲ هم سابقه پخش ناگهانی چند اثر و خالی ماندن کنداکتور را داشته؛ زمانی که سه سریال اختصاصی و یک سریال مشترک به پخش می‌رساند و چند هفته بعد تنها یک سریال در حال پخش داشت! مشابه همین اتفاق در بهار ۱۴۰۳ و پس از پایان پخش «جنگل آسفالت» رخ داد که جدول پخش سریالی این پلتفرم، برای یک ماه خالی از محصول بود! این حرکت سینوسی که گمانه بی‌ثباتی را در مخاطب ایجاد می‌کند، مشترکینی را که برای دسترسی به محتوای مستمر هزینه پرداخت کرده‌اند، سردرگم کرده و انگیزه آن‌ها را برای تمدید اشتراک از بین می‌برد.

واگذاری میدان به رقبا

سوءمدیریت در نماوا تنها به سریال‌های بلند محدود نمی‌شود. این پلتفرم در دوره‌ای به حوزه فیلم کوتاه وارد شد و شماری از آثار با کیفیت و پرمخاطب این عرصه را با حضور چهره‌های مطرح خریداری و پخش کرد، اما این پروژه نیز در نیمه راه رها شد تا رقیبی چون فیلم‌نت این میدان را از آن خود کند و با بخش «سینمای دیگر»، نبض بازار فیلم کوتاه را در دست بگیرد. از سوی دیگر، در حالی که دو پلتفرم اصلی و رقیب در بازار روی اودی، به شکلی جدی بر روی تبلیغات فعالیت می‌کنند؛ با سایت‌ها و کانال‌های متعدد قرارداد دارند و به صورت مفصل محتوای خود را پروموت می‌کنند، نماوا حتی در اطلاع‌رسانی ساده‌ترین فعالیت‌های خود کم‌توان به نظر می‌رسد؛ اتفاقی که برای «هفت» هم افتاد و این اثر با وجود ظرفیت جذب مخاطب جوان و نوجوان، موج خاصی به راه نینداخت. روند یادشده البته برای پروژه‌های دیگری مثل سرمایه‌گذاری روی فیلم سینمایی «جنگ جهانی سوم» هومن سیدی هم رخ داد و دست‌اندرکاران این سرویس نه‌تنها نتوانستند از نمایش آن در جشنواره ونیز و انتخابش به عنوان نماینده ایران در اسکار سود خاصی ببرند، بلکه حتی نتوانستند برنامه‌ریزی مناسبی برای اکران آن انجام دهند تا حداقل پیش از اکران قاچاق نشود! آنچه امروز در نماوا می‌گذرد، نتیجه نوعی بی‌برنامگی و ضعف مدیریت به نظر می‌رسد؛ پلتفرمی که بر اساس مخارج انجام‌شده برای آثاری چون «سووشون» و «هفت»، ظاهراً مشکل مالی جدی ندارد، اما به دلیل اشکال در لایه تصمیم‌گیری، فرصت‌های رشد را به تهدیدی برای بقا تبدیل کرده و میدان را به رقبا واگذار کرده است.

دستپخت بی‌مزه «سرآشپز»

نگاهی به مسابقه آشپزی تلویزیون که از شبکه سه روی آنتن است

مائده کاشیان- پس از مسابقه «دستپخت»، تلویزیون سراغ تولید یک مسابقه آشپزی جدید به نام «سرآشپز» رفت که نسخه ایرانی مسابقه‌ای مشهور به نام «Next Level Chef» است. «سرآشپز» که از ۲۹ اردیبهشت ماه با اجرای پیمان طالبی روی آنتن رفته، نتوانسته رقابت جذاب و سرگرم‌کننده‌ای را به نمایش بگذارد.

رقابت بدون خلاقیت و خسته‌کننده

شرکت‌کنندگان «سرآشپز» در قالب سه گروه و با هدایت سه داور مسابقه، با یکدیگر رقابت می‌کنند. «سرآشپز» در ترکیب شرکت‌کنندگان خود، سراغ آشپزهای خانگی، حرفه‌ای و البته یک بلاگر اینستاگرام در حوزه آشپزی رفته که غذاهای ترند تیک‌تاک و فضای مجازی را آماده می‌کند. این سبک آشپزی در فضای مجازی، با پخت غذا در مسابقه تلویزیونی متفاوت است و ضامن عملکرد حرفه‌ای او در «سرآشپز» نیست، بنابراین کیفیت رقابت شرکت‌کنندگان چشمگیر نیست و داوران مسابقه نیز ترکیب خوب و جذابی را تشکیل نداده‌اند. رضا برکتی تلاش می‌کند با ادبیاتی خودمانی و صمیمانه صحبت کند، اما لحن و ادبیات او چندان مناسب این مسابقه نیست. نسرین خدادادی دیگر داور «سرآشپز» هم با صدای بلند با شرکت‌کنندگان صحبت می‌کند و می‌خواهد هیجان رقابت را بالا ببرد، اما حاصل کار او کلافگی مخاطب است. نظرات این داوران درباره غذایی که شرکت‌کنندگان آماده می‌کنند، همراه با جزئیات، اطلاعات مفید و دقیق نیست. ابوالفضل جعفری دیگر داور «سرآشپز» عملکرد و داوری بهتری دارد.

درباره مسابقه «سرآشپز» می‌توان به یک نکته فرامتن نیز اشاره کرد. در شرایطی که عموم مردم با مشکلات اقتصادی دست و پنجه نرم می‌کنند و خرید مواد غذایی اولیه و معمول، برای بسیاری از خانواده‌ها تبدیل به معضل شده است، شاید مسابقات آشپزی با مواد غذایی متنوع، ابزارهای مختلف و حرفه‌ای، مانند گذشته صرفا کارکرد رقابتی برای سرگرم کردن مخاطب و آشنایی او با غذاهای جدید نباشد و باعث ایجاد احساس ناخوشایند فاصله طبقاتی و محرومیت کند.

مزایده عامه

برگ سبز خودروی سواری هاچ بک پژو تیپ ۲۰۷i TU5P-MT۵ مدل ۱۴۰۵ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۸۸B۰۱۰۰۵۵۰ و شماره شاسی NAAR۷۳H۵FTDP۷۰۷۶۲ به شماره انتظامی ایران ۴۲-۸۵۶ م ۸۲ مفقود و فاقد اعتبار میباشد. ۱۸۸۳۱۷

برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۲ به رنگ سبز یشمی به شماره موتور ۴۵۰۳۷۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۱۵۳۷۹ به شماره انتظامی ایران ۷۴-۸۴۷ ط ۱۶ مفقود و فاقد اعتبار میباشد. ۱۸۸۳۱۰

سند کمپانی خودرو کیا اپتیما ۲۴۰۰CC سفید مدل ۲۰۱۴ ش پلاک ۳۶ ایران ۵۱۳ ج ۳۵ ش شاسی KNAGN۴۱۲BE۵۴۴۹۰۴۸ مفقود و فاقد اعتبار می باشد G۴KEDH۱۴۰۴۰۲ ۱۸۸۳۰۱

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ۳۶ ایران ۲۹۲ ص ۷۱ به شماره موتور ۱۳۵۸۶۰۰۶۴۴۸ و شماره شاسی ۲۱۷۰۳۲۹۵ به نام سید امیرحسین عربی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۰۶

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۳۶ ایران ۲۱۳ و ۴۷ به شماره موتور FSS۱۵۲۴۲۴۲۸ و شماره شاسی ۱۰۸۱۴۷۸۳ به نام کوروش محمدخانی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۰۴

برگ سبز موتورسیکلت پیشتاز ۱۲۵CDI مدل ۱۳۹۴ به شماره پلاک ۷۷۳-۳۱۳۱۱ به شماره موتور ۰۱۲۴NEG۴۲۲۹۹۵ و شماره تنه NEG***۱۲۵A۹۴۰۱۹۳۵ به نام حمید محبوبی کاریزکی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۸۱

برگ سبز خودرو رانا مدل ۱۴۰۲ به شماره پلاک ۵۲ ایران ۸۶ د ۱۵۹ به شماره موتور ۱۸۸B۰۰۱۶۷۲۸ و شماره شاسی NAAU۵۱۴E۴PT۴۲۴۳۳۱ به نام ایمان خسروی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۴۹

برگ سبز موتورسیکلت تیزپر به شماره انتظامی ۷۷۲_۱۶۹۹۳ و ش موتور ۵۲۵۲۸۸ و ش تنه ۹۳۷۶۲۹۹ بنام امیر نیازی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۲۵

برگ سبز موتورسیکلت پاپیدو به شماره انتظامی ۷۷۴_۱۴۰۷۵۸ و ش موتور ۹۵۰۰۶۵۰ بنام امیر نیازی مفقود و فاقداعتباراست ۱۸۸۳۶۳

برگ سبز موتورسیکلت زیگما به شماره انتظامی ۷۷۵_۸۴۵۴۹ و ش موتور ۲۰۷۸۹۵ و ش تنه ۹۵۰۸۱۱۴ بنام امیر نیازی مفقود و فاقداعتباراست ۱۸۸۳۶۲

برگ سبز موتورسیکلت زیگما به شماره انتظامی ۷۶۷_۲۷۳۹۴ و ش موتور ۳۰۰۰۷۶۹ و ش تنه ۹۱۰۰۹۴۸ بنام ابوالفضل صفدری مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۶۱

برگ سبز موتورسیکلت رامیس به شماره انتظامی ۷۷۴_۱۲۶۹۷ و ش موتور ۰۰۲۸۳۱ و ش تنه ۹۴۰۰۲۸۱ بنام جبار تاجیکی مفقود وفاقداعتباراست ۱۸۸۳۶۰

برگ سبز موتورسیکلت رابیدو به شماره انتظامی ۷۷۲_۹۱۸۶۱ و ش موتور ۱۵۱۱۱۳ و ش تنه ۹۴۰۰۹۴۴ بنام جبار تاجیکی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۵۷

برگ سبز موتورسیکلت تندیس به شماره انتظامی ۷۷۳_۹۹۱۵۹ و ش موتور ۰۰۲۶۸۶ و ش تنه ۹۴۰۰۶۰۷ بنام مهدی رضا زاده مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۵۱

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پراید ۱۳۱TL* مدل ۹۳ شماره انتظامی ۴۲۲د۷۷ ایران ۴۲ شماره شاسی NAS۴۱۲۱۰۰E۱۰۳۷۹۰۷ شماره موتور ۵۱۰۷۴۵۷ به نام رضا امین مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۵۰

برگ سبز و سند کمپانی سواری تویوتا مدل ۱۹۹۱ رنگ بژ معمولی ش انتظامی ایران ۳۶- ۸۵۷ ب ۷۸ ش موتور ۸۴۱۴۱۱۴ ش شاسی ۲۲۶۱۲۹ بنام مصطفی عامری زید مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۶۳

برگ سبز موتورسیکلت پیشتاز مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ۸۶۱-۳۵۱۷۲ به شماره موتور NEGLZPSCUR۱T۰۰۰۲۸ و شماره تنه NEG۰۱۴۹NEG۴۶۲۲۴۷ به نام جواد عشرت آبادی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۴۴

برگ سبز، سند کمپانی پژو ۲۰۷I-MT مدل ۹۶ به ش پلاک ایران ۱۲-۴۷ل۸۷۶ به ش موتور NAAR۰۳FEXHJ۱۶۳۶۸۴ به ش شاسی ۱۷۹B۰۰۱۰۲۲۶ بنام امیر حمزه ای مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۴۳

برگه سبز، سند کمپانی رنوساندرو AT سفید روغنی مدل ۹۶ ش پلاک ۱۲ ایران ۱۳۷ ص ۸۹ ش شاسی NAPBSRBYAH۱۰۴۳۳۷۳ ش موتور K۴MC۶۹۷-R۰۷۵۹۰۷ به نام عصمت رحیمی مفقودوفاقد اعتبار می باشد ۱۸۸۳۴۲

برگ سبز سواری هاچ بک پژو ۲۰۷I-TU۵ مدل ۱۴۰۳ شماره انتظامی ۳۱ب۵۷۸ ایران ۳۶ شماره موتور ۱۷۲B۰۱۵۶۷۸۰ شماره شاسی NAAR۰۳HFFRDC۳۹۰۳۶ بنام حمیده بلبلی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۴۱

سند مالکیت (برگ سبز) موتور سیکلت پیشتاز ۱۲۵cc مدل ۱۳۸۸ به رنگ آلبالویی و شماره موتور: NEG۰۹۶۴۶۴۶ به شماره تنه : NEG***۱۲۵A۸۸۱۷۹۷۹ و شماره پلاک ۸۵۷_۱۳۷۴۳ به مالکیت امیر پارژنگ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط گردیده است ۱۸۸۳۸۷

برگ سبز و کارت خودرو تیبا ۲ به ش انتظامی ۷۱۴د۲۷ ایران ۴۰ و ش ش موتور NAS۸۲۱۱۰۰L۱۲۴۵۳۰۱ و ش موتور M۱۵/۸۹۷۳۸۵۸ بنام زانکورحمانی به ش ملی ۲۹۲۰۴۰۶۵۳۱ مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۸۴

برگ سبز و سند مالکیت سواری سمند مدل ۱۳۹۹ به ش انتظامی ۲۴۵ق۳۲ ایران ۳۲ و ش موتور NAACJ۱TE۲LF۶۶۸۲۲۵ و ۱۴۷H۰۵۴۵۰۳۷ بنام ماهان شکاری به ش ملی ۰۹۱۰۵۵۴۹۴۳ مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۷۸

برگ سبز خودرو پراید ۱۳۱ رنگ سفید مدل ۱۳۹۲ شماره انتظامی ۸۲۴د۴۷ ایران ۱۲ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰D۳۶۲۶۱۷۳ شماره موتور ۵۰۱۷۱۸۷ به نام جلیل پهلوانلو مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۷۶

برگ سبز خودرو پژو پاناروما ۲۰۷I-TU۵ مدل ۱۴۰۱ شماره انتظامی ۲۸۶ج۱۷ ایران ۳۶ شماره شاسی NAAR۰۳FE۱NJ۲۶۶۹۵۶ شماره موتور ۱۶۶B۰۰۶۰۴۲۵ بنام بی بی مژگان هاشمی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۶۵

برگ سبز و کارت ماشین و برگه کمپانی پژو ۲۰۷ سفید مدل ۹۷ به ش انتظامی ۶۵۴ه۰۷۵ ایران ۱۲ بنام وحید خسروی به ش شاسی NAAR۰۳FE۵JJ۶۳۸۱۳۲ به ش موتور ۱۶۳B۲۰۰۰۳۹۷ مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۵۳

برگ سبز خودرو کوئیک مدل ۱۴۰۲ به شماره پلاک ۱۲ ایران ۹۱۶م۵۷ به شماره موتور M۱۵/۵۰۲۴۳۱۵ و شماره شاسی NAS۸۶۱۱۰۰P۱۰۵۸۳۸۷ به نام امیر رنجبر یساقی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۴۲

برگ سبز و سند کمپانی پراید ۱۳۱ SL مدل ۹۱ به ش پلاک ایران ۷۴-۷۵د۶۹۳ به ش موتور ۶۴۳۲۹۳۶ به ش شاسی S۳۴۱۲۲۹۱۴۴۶۵۹۳ بنام رضا بابائی مفقود و فاقد اعتباراست ۱۸۸۳۴۸

برگ سبز موتورسیکلت زیگما ۱۲۵ سی سی مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۷۶۶-۸۲۱۱۴ به شماره موتور N۱D*۲۹۸۵۳۰۱ و شماره تنه N۱D***۱۲۵A۹۰۰۴۵۳۵ به نام محمدشاکری مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۶۶

برگ سبز، سند کمپانی و کارت خودرو پراید ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ۷۴ ایران ۹۷ه۴۲۳ به شماره موتور M۱۳۵۷۳۲۸۸۱ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰G۳۶۱۶۲۱۴ به نام سیده نوشین موسوی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۴۰

برگ سبز موتورسیکلت لاکی کاسیا ۱۱۰ سی سی مدل ۱۳۸۹ ش انتظامی ۷۶۲-۸۵۵۳۳ ش موتور *NDF۱۵۲FMH۰۰۰۲۰۱۸۴ ش تنه **NDF***۱۱۰DA۹۰۰۰۲۳ بنام رسول فرخ آبادی مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۳۹

سند کمپانی و برگ سبز تیبا ۲ مدل ۱۴۰۰ به ش پلاک ایران ۳۲-۳۳۹و۶۹ بنام احمد خادری به ش موتور M۱۵/۹۳۳۳۴۲۳ به ش شاسی NAS۸۲۱۱۰۰M۱۳۴۴۸۷۱ مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۳۴

برگ سبز و کارت خودرو تیگارد X۳۵ مدل ۱۴۰۳ به شماره موتور *۸۶۸۶ N۱۵۱R۲*EC۰۱R۰۰۳۶۸۶ و شماره شاسی NAYCSATV۱RS۰۰۱۶۸۴ به نام محمدرضا سعیدی کریم آباد مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۲۱

برگ سبز موتورسیکلت بادران نقره ای مدل ۸۷ به ش پلاک ۷۶۲-۵۲۴۳۸ به ش موتور N۲D***۱۲۵F۸۷۰۴۸۷۲ به ش تنه ۸۷۰۷۷۹۶ بنام غلامرضا زلیخانی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۰۳

پاسپورت عراقی اینجانب حیدر جبیر عبدالبدیری مفقود شده و فاقد اعتبار است از یابنده تقاضا می شود به کنسولگری عراق تحویل نماید ۱۸۸۳۲۰

برگ سبز خودروپژو ۲۰۶ به شماره انتظامی ۹۱ل۲۱۷ ایران ۳۲ شماره شاسی ۸۱۶۰۰۴۳۲ شماره موتور ۱۰f۵e۳۳۷۳۸۷۹۳ به نام علیرضاپرویش مفقود و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۱۰

برگ سبز خودرو بنز بی ۲۴۰ مدل ۲۰۰۳ به شماره پلاک ۱۲ ایران ۶۲۱ ص ۷۷ به شماره موتور ۲۷۲۹۶۴۳۱۱۲۲۹۲۸ و شماره شاسی WDB۲۱۱۰۶۱۱A۱۷۰۱۵۷ به نام فهیمه خزاعی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۸۸۳۱۱

برگ سبز موتورسیکلت زیگما مدل ۹۱ شماره انتظامی ۷۶۸-۳۵۷۲۶ شماره تنه ۹۱۰۳۲۹۶ شماره موتور ۱۰۲۹۳۴ بنام سیده طاهره حوانجی مفقود وفاقداعتبار است ۱۸۸۳۱۲

کارت سوخت، برگه سبز، کارت خودرو پراید مشکی روغنی مدل ۸۵ به نام مهدی پاکار ش پلاک ۱۲ ایران ۵۲۳ ی ۳۱ ش شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۷۶۳۲۱۱ ش موتور ۱۴۳۵۰۸ مفقودوفاقد اعتبار می باشد ۱۸۸۳۸۲

برگ سبز خودرو سواری پراید ۱۴۱ مدل ۱۳۸۵ ش انتظامی ایران ۴۲- ۳۱۵ د ۱۷ ش شاسی S۱۴۸۲۲۸۵۱۸۱۷۶۵ ش موتور ۱۷۲۹۵۸۳ بنام زهرا فاطمی مقدم مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۸۸۳۲۳

ادامه از صفحه ۴

ردیف	شناسه	شهر	عنوان ملک	آدرس	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	مساحت و نوع بهره برداری اعیان		مساحت عرصه	قیمت پایه مزایده(ریال)	سپرده شرکت در مزایده(ریال)	توضیحات	حداکثر مدت باز پرداخت اقساط	حداقل درصد نقدی
۱۸	۹۲۶۶	فیض آباد	منزل مسکونی	روستای عبدل آباد خیابان چمران ۱۲	۱۵۹۰ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۸۴ فرعی از اصلی مذکوربخش ۲ مه ولات	ملکی	۱۳۶	مسکونی	۳۱۷	۲۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲- مساحتها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود است . ۳-اخذ پایانکار با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد	۶۰	۳۰
۱۹	۱۰۱۷۷	تربت جام	زمین مزروعی	جاده تربت جام به صالح آباد - بعد از بهشت محمدی	فرعی ۱۷ از ۱۶۵ اصلی بخش ۱۳	ملکی	*	مزروعی	۱۰۰۱۷۰	۳۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۷,۵۰۰,۰۰۰	۱-مساحتها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود می باشد .	۶۰	۳۰
۲۰	۱۰۱۷۸	تربت جام	زمین مزروعی	جاده تربت جام به صالح آباد - اراضی قادر آباد	فرعی ۲۳ از ۱۶۵ اصلی بخش ۱۳	ملکی	*	مزروعی	۱۰۰۱۷۰	۳۶,۵۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۲۸,۱۰۰,۰۰۰	۱-مساحتها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود می باشد .	۶۰	۳۰
۲۱	۱۱۰۱۶	کاشمر	کارگاه	شهرک صنعتی کاشمر خیابان تلاش۲ پلاک۵ قطعه ۱۱۱	*	حق جانشینی	۸۴۲	صنعتی	۴۶۹۳	۳۰۶,۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۳۳۴,۷۵۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد . ۲-اخذ سند ثبتی تک برگ بر عهده برنده مزایده می باشد.	۴۸	۳۰
۲۲	۸۱۶۵	بجنورد	منزل مسکونی	روستای درتوم- نبش کشاورز ۵	۱۳۵۴فرعی از ۵۸ اصلی بخش ۲ بجنورد	ملکی	۸۵	مسکونی	۱۵۶	۱۳,۶۰۸,۴۰۰,۰۰۰	۶۸۰,۴۲۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد . ۲-اخذ پایانکار با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد .۳-امور مربوط به اخذ سند تک برگ با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد	۶۰	۳۰
۲۳	۱۰۴۰۴	بجنورد	کارگاه	روستای درتوم- نبش کشاورز ۵	۱۳۵۵فرعی از ۵۸ اصلی بخش ۲ بجنورد	ملکی	۱۲۹	کارگاه	۱۲۹	۱۵,۵۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۷۷۷,۳۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد . ۲-اخذ پایانکار با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد .	۶۰	۳۰
۲۴	۱۰۸۶۸	بجنورد	آپارتمان	شیروان-پارک کوچه شهید زارع کوچه استادشهریار ۱۶ پلاک ۲۶ طبقه همکف	پلاک ثبتی ۱۲۳۷۶ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۵۲۱ فرعی از اصلی مذکور بخش ۵ شیروان	ملکی	۷۵	مسکونی	سهم العرصه	۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۱- مورد مزایده مشاعی و به میزان ۱/۳۱ دانگ از ۶ دانگ پلاک مذکور می باشد ۲ - متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد	۶۰	۳۰

۱۸۸۳۶۷