خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
دوشنبه ۱۱ خرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۰۹۰ ■ ۱۵ ذی الحجه ۱۴۴۷

قیمت نان روی میز وزارت کشور

بنا بر اعلام کمیته آرد و نان استان، قیمت پیشنهادی نان برای سال جاری جهت تایید نهایی به تهران ارسال شده است

هر ساله در چنین ایامی قیمت نان با افزایش قیمت مواجه می شود. امری طبیعی که جانشین رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی در امور بازرگانی بدان اذعان داشته و می گوید: هر ساله اتحادیه صنفی با توجه به شرایط و افزایش هزینه ها مانند هزینه کارگری، انرژی و اجاره بها تقاضای افزایش قیمت می دهد که در کارگروه کارشناسی با حضور متولیان امر این قیمت کارشناسی می شود و در نهایت قیمت پیشنهادی به وزارت کشور ارسال می شود تا با تایید نهایی قیمت نان مشخص شود. شعربافیان تاکید کرد: قیمت آرد که به نانوایی های یارانه ای تحویل می شود، بسیار ناچیز است و نسبت به سال گذشته هیچ تغییری نکرده است یعنی آرد تحویلی نانوایان با نرخ سال گذشته محاسبه می شود. در خور ذکر است قیمت هر کیلو گندم امسال ۴۹ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شده است که در صورت تحویل گندم به دولت این قیمت به کشاورزان پرداخت خواهد شد. از سویی اختلاف بسیار زیاد بین قیمت گندم خریداری شده و آرد تحویل شده به نانوایی ها به خصوص نانوایی های پخت یارانه ای باعث می شود برخی نانوایی ها عرضه خارج از شبکه نیز داشته باشند و این امر باعث هدر رفت سرمایه زیادی می شود.

کم و کیف عملکرد مالیاتی صنوف استان در سال ۱۴۰۳

سیاه و سفید اصناف بی مالیات

عکس تزیینی است

حمیدی- طبق قانون مالیاتی، اصناف و اشخاص حقیقی در فصل بهار هر سال باید اظهارنامه مالیاتی عملکرد سال گذشته خود را تسلیم سازمان امور مالیاتی کنند و این سازمان در فرصت قانونی رسیدگی به اظهارنامه های ابرازی را در دستور کار قرار می دهد. به همین دلیل در گزارش پیش رو به وضعیت مالیات های ابرازی سال ۱۴۰۳ که نهایی شده اند، خواهیم پرداخت.

بر اساس داده های رسمی در سال ۱۴۰۳ تعداد ۲۴۷ هزار و ۲۷۷ اظهارنامه و فرم تبصره ۱۰۰ مالیاتی اشخاص حقیقی که در برگیرنده اصناف است تقدیم سازمان امور مالیاتی شد که نسبت به سال ۱۴۰۲ عقب نشینی داشته است.

● سوپرمارکت ها در صدر ابرازی ها

این داده ها نشان می دهد که کدام اتحادیه های صنفی بیشترین سهم را در مؤدیان و مالیات دهندگان صنفی در استان داشته اند. بر اساس این آمار در سال ۱۴۰۳ بالاترین تعداد اظهارنامه ابرازی استان متعلق به صنف سوپرمارکت ها بوده که بیش از ۴۷ هزار و ۵۰۰ مؤدی را در برگرفته است و صنف مشاورین املاک با ۱۹ هزار و ۱۷۲ اظهارنامه ابرازی در رتبه دوم قرار گرفته است. اما آنچه قابل توجه است وضعیت مالیات های ابرازی است که در صنف سوپرمارکت ها بیش از ۴۰ هزار و ۶۱۵ مؤدی مالیات ابرازی صفر بوده اند که قابل توجه است و آنچه عجیب است این که از میان ۳۷۹۸ مالیات ابرازی صنف «پزشکان متخصص» ۱۳۵۹ یعنی حدود یک سوم پرونده ها مالیات ابرازی صفر بوده اند. قابل تأمل است که چگونه می شود که در صنف پزشکان متخصص که بالاترین میزان درآمد را عموماً در بین فعالان صنفی در اختیار دارند باید یک سوم این گروه مالیات ابرازی صفر باشند.

شاید بتوان یکی از دلایل اصلی آن را مربوط به نحوه اظهار مالیاتی دانست. برخی از پزشکان متخصص از بیماران خود وجه نقد مطالبه می کنند و برخی نیز به جای استفاده از دستگاه پوز ترجیح می دهند وجه ویزیت و خدمات پزشکی را که از بیماران خود می گیرند با پوزهای اجاره ای یا شماره حساب های غیر مرتبط اخذ کنند. نکته دیگری که می توان در این داده ها به آن اشاره کرد وضعیت عملکرد مالیاتی گروه رستوران داران است که در استان بیش از ۲۴۵۶ واحد رستورانی مالیات ابرازی خود را در سال ۱۴۰۳ به سازمان امور مالیاتی اعلام کرده اند که دوسوم آن ها مشمول مالیات ابرازی صفر شده اند و این نیز قابل توجه است که آیا یک رستوران با حجم گسترده فعالیت به کف مالیات ابرازی هم نرسد و دوسوم طیف رستوران داران استان مشمول مالیات ابرازی صفر شده اند (یکی از پرونده های فرار مالیاتی گسترده استان مربوط به صنف رستوران داران بوده که با پوزهای اجاره ای فعالیت می کرد به همین دلیل مالیات ابرازی این واحد بسیار پایین تر از عملکرد واقعی ابراز می شد). قابل توجه آن که صنف اغذیه فروشان در مجموع ۱۲ هزار اظهارنامه ابرازی در سال ۱۴۰۳ داشته است و از این تعداد ۶۰۰ اظهارنامه مالیات ابرازی بالاتر از ۵۰۰ میلیون ریال داشته اند اما این رقم برای رستوران داران تنها ۱۸۶ فقره بوده است.

● مشاورین املاک و آرایشگاه های زنانه بی مالیات

شاید بتوان قابل توجه ترین وضعیت را مربوط به صنف مشاورین املاک دانست. طبق داده ها در سال ۱۴۰۳ بیش از ۱۹ هزار اظهارنامه مالیاتی مربوط به این صنف در استان بوده که از این تعداد بیش از ۱۷ هزار مورد مالیات ابرازی صفر بوده است که با در نظر گرفتن حجم بالای بنگاه های املاک غیرمجاز در مشهد و استان می توان گفت که عملکرد مالیاتی این صنف نیز قابل ارزیابی دقیق تر است. در خصوص فعالیت صنف آرایشگران زنانه نیز وضعیت شدیدتر از صنف اتحادیه های املاک است و از ۲۰ هزار واحد صنفی در این رسته ۱۹ هزار واحد مشمول مالیات ابرازی صفر در سال ۱۴۰۳ شده اند.

اتحادیه	مجموع تعداد	مالیات ابرازی صفر
رستوران داران	۲۴۵۶	۱۸۷۸
آرایشگاه زنانه	۲۰۱۲۳	۱۹۰۴۰
اغذیه فروشان	۱۲۱۳۳	۹۶۲۱
پزشک عمومی	۵۱۸۱	۳۰۹۸
پزشک تخصصی	۳۷۹۸	۱۳۵۹
طلا و جواهر	۸۵۲۵	۵۲۲۷
سوپرمارکت ها	۴۷۵۰۱	۴۰۶۱۵
مشاورین املاک	۱۹۱۷۲	۱۷۰۱۶
وکلا	۶۶۲۵	۵۲۷۱
هتلداران	۹۹۶	۶۲۲

مشهد همچنان بر مدار بحران آب

استان خراسان رضوی در حالی به استقبال فصل گرم سال می رود که با بحرانی جدی در حوزه منابع آبی و تغییرات اقلیمی دست و پنجه نرم می کند. آمارهای نگران کننده نشان می دهد که مجموع کسری مخزن در دشت های استان به حدود ۱.۳ میلیارد مترمکعب رسیده و تقریباً تمام دشت های استان در وضعیت «بحران زده» قرار گرفته اند. اگرچه در سال آبی جاری، شرایط جوی تا حدودی با استان مهربان تر بوده و میانگین بارندگی ها به حدود ۲۰۰ میلی متر رسیده است که نسبت به سال گذشته بهبود خوبی را نشان می دهد، اما کارشناسان هشدار می دهند که این میزان بارندگی در برابر خشکسالی های پیاپی سال های اخیر، تنها حکم یک «مُسکن موقت» را دارد و به هیچ عنوان قادر به جبران کمبودهای انباشته شده و بازسازی ذخایر زیرزمینی نیست. مشکل اصلی این جاست که تأمین آب مشهد به شدت به چاه ها وابسته است؛ به طوری که بیش از ۹۰ درصد نیاز آبی این کلان شهر از منابع زیرزمینی تأمین می شود. تداوم این وابستگی، موجب تشدید افت تراز آبخوان ها شده است طوری که امروز تمام دشت ها و آبخوان های استان بحرانی اند و آبخوان مشهد فوق بحرانی است و فرونشست امروز اماکن حیاتی و زیرساخت های این کلان شهر را تهدید می کند. طبق داده ها و اعلام های رسمی در پیک مصرف تابستان، نیاز آبی مشهد به مرز ۱۳ هزار لیتر بر ثانیه می رسد، در حالی که توان تأمین منابع موجود کمتر از این رقم است. مسئولان آبفا تلاش دارند با مدیریت شبکه، از جیره بندی آب جلوگیری کنند، اما واقعیت این است که در برخی مناطق، افت فشار و کاهش کیفیت آب به دلیل پایین رفتن سطح منابع زیرزمینی، به موضوعی جدی تبدیل شده است. وضعیت سدهای استان نیز همچنان بحرانی است. «سد دوستی» که زمانی قلب تپنده تأمین آب مشهد بود، طی دو ماه گذشته از مدار خارج شده و اکنون تنها ۵ درصد ظرفیت آن دارای آب است. اسماعیلیان مدیر عامل آبفای مشهد در گفت و گو با خراسان پیش بینی کرده که در اوج مصرف امسال، با توجه به گرمای شدیدتر نسبت به سال قبل، تقاضا به بیش از ۱۱ هزار لیتر بر ثانیه خواهد رسید. در حالی که برای پایداری وضعیت، نیاز است حدود ۴ مترمکعب بر ثانیه آب از محل سدها تأمین شود، اکنون ظرفیت خروجی سدها به ۱.۵ مترمکعب بر ثانیه کاهش یافته است.

در همین راستا، عملیاتی برای برون رفت از این تنش آبی آغاز شده است. اجرای ۱۲ پروژه کلیدی با هدف تأمین ۲۵۰۰ لیتر بر ثانیه آب، در دستور کار قرار گرفته که تا کنون حدود ۴۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته اند. با این حال، تداوم گرمای کم سابقه و خشکسالی های زنجیره ای، ضرورت مدیریت جدی مصرف توسط شهروندان و تسریع در تکمیل پروژه های زیرساختی را بیش از هر زمان دیگری گوشزد می کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای امیر ابراهیم نیا فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۸/۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۲۹۵ فرعی از ۱ -اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از فاطمه یوسفی و محمود یوسفی مالکین رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۷۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
سید ضیاالدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد ۱۸۸۵۰۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۴۵۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۴۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین اسحاقی به شناسنامه شماره ۱۰۸۳ کد ملی ۰۷۴۸۵۲۰۷۵۹ صادره تایباد فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۳،۶۷ متر مربع و همچنین آقای قدیر اسحاقی به شناسنامه شماره ۲۶۵ کد ملی ۰۷۴۹۳۷۹۴۸۰ صادره تایباد فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۰،۶۷ متر مربع هردو ملک واقع در پلاک شماره ۵۲۷ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت متقاضیان وقسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه مراتب اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد ۱۸۸۳۱۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۳۳۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم طیبه شریفی به شناسنامه شماره ۱۰۰۵ کدملی ۰۹۴۰۶۹۷۹۶۳ صادره فرزند احمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملک که عرصه آن متعلق به موقوفه آستان قدس رضوی می باشد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه باغ ویلا به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۷۹ فرعی از ۱۷۰ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرا، اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۶۶،۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۸۸۲۲۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۳۳۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم طیبه شریفی به شناسنامه شماره ۱۰۰۵ کدملی ۰۹۴۰۶۹۷۹۶۳ صادره فرزند احمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملک که عرصه آن متعلق به موقوفه آستان قدس رضوی می باشد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه باغ ویلا به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۷۹ فرعی از ۱۷۰ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرا، اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۶۵،۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۸۸۲۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۸۰۱ ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۸۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعزیز رجبعلی زاده به شناسنامه شماره ۹ کد ملی ۰۷۴۹۴۹۴۱۳۱ صادره تایباد فرزند عبدالغفور در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد شن شویی به مساحت ۱۱۲۰۰ متر مربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت شادروان عبدالغفور رجبعلی زاده(سهم الارثی عبدالعزیز و عبدالقادر رجبعلی زاده) و قسمتی از پلاک و همچنین آقای عبدالقادر رجبعلی زاده به شناسنامه شماره ۱۶۱۹ کد ملی ۰۷۴۸۵۷۲۴۵۷ صادره تایباد فرزند عبدالغفور در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد شن شویی به مساحت ۱۱۲۰۰ متر مربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت شادروان عبدالغفور رجبعلی زاده(سهم الارثی عبدالعزیز و عبدالقادر رجبعلی زاده) و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه مراتب اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد ۱۸۵۵۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۴۳۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اختر دماوندی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۸۰۷ فرعی مجزا شده از ۴۲۵ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم بی بی سکینه سجادی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۸۵۵۰۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۴۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسن اسدی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۵۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۴۸۴/۵۵متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹۷ اصلی واقع در اراضی مزرعه و قنات بایره کندر باغ دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی زین العابدین ابراهیم نیا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۳/۱۱
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک ۱۸۵۰۴۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۱۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید علی حسینی القادری به شناسنامه شماره ۱۵۹۷ کد ملی ۰۷۴۹۷۷۱۶۳۱ صادره تایباد فرزند سید محمد هاشم در ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت ۶۱.۱۷ متر مربع پلاک شماره ۲۱۶۱ فرعی از ۲۵۱-اصلی-واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت سید محمد هاشم حسینی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد ۱۸۴۷۹۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۹۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهشید قائمی مقدم فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۰۶۹۱۲۹۳۲۴۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۰۲۷،۰۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی واقع در اراضی بهارستان دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از منوچهر خوش صحبت صنوبری احدی از ورثه افسر ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف و شناسه ۲۱۷۴۵۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۸۴۳۶۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۰۳۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی ده خدا فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۱۸۹۸۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۲،۴۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از پلاک شماره ۳۳۶۶ اصلی واقع در اراضی شهر در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد امین نواری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف و شناسه ۲۱۷۵۰۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۸۴۴۵۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۰۳