خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
سه شنبه ۱۲ خرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۰۹۱ ■ ۱۶ ذی الحجه ۱۴۴۷

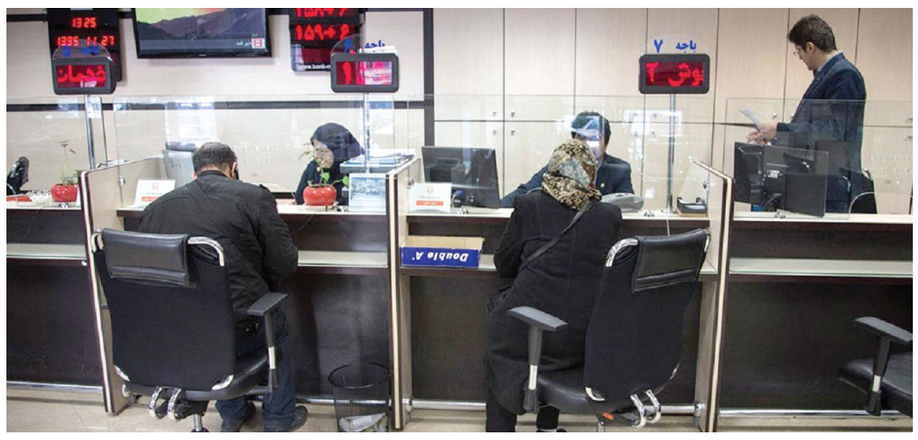
رشد حدود ۱۶۰ درصدی مالیات ستانی از اتباع

بنا بر اعلام مدیر کل سرمایه گذاری و اشتغال استانداری خراسان رضوی در ۲ ماه گذشته میزان تحقق مالیات ستانی از فعالان اقتصادی اتباع در استان رشد ۱۵۷ درصدی داشته است.

سال هاست که ورود اتباع به استان خراسان رضوی در قالب فعالیت اقتصادی تعریف شده است و اتباع برای اخذ مجوز و اقامت در کشور با عنوان فعال اقتصادی وارد استان می شوند؛ اما تا به امروز این فعالیت ها چندان مورد توجه نبوده و عایدی چندانی برای استان نداشته است؛ در حالی که به طور عمومی فعالیت های اقتصادی اتباع باید با گردش مالی بالاتری همراه باشد تا بتوان بابت آن مجوز حضور یا اقامت صادر کرد.

اخیرا یا طی چند ماه گذشته عملکرد اتباع در قالب فعالیت های اقتصادی زیر ذره بین رفته است. طوری که تقوایی مدیر کل سرمایه گذاری و اشتغال استانداری در گفت و گو با خراسان می گوید: در این مدت پرونده ۸۸۱ فعال اقتصادی اتباع در استان ارزیابی و بررسی شد که این امر با همکاری اداره کل مالیات استان انجام شده است. بر اساس این ارزیابی و بر اساس میزان فعالیت این افراد معادل ۱۲۵ میلیارد تومان مالیات حقیقی و حقوقی از این فعالان مطالبه شده است که نسبت به مدت مشابه ۱۵۷ درصد رشد را نشان می دهد.

تقوایی درباره نحوه هزینه کرد این درآمد نیز می گوید: طبق برنامه ریزی انجام شده در نظر داریم این منابع درآمدی جدید را صرف پروژه های نیمه تمام استان کنیم. یعنی بر اساس هماهنگی سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان و امور مالیات و اقتصاد دارایی، این منابع و مالیاتی که فعالان می خواهند پرداخت کنند، با تشخیص پرداخت کنندگان به پروژه های نشان دار مالیاتی تعلق می گیرد تا این پروژه ها تکمیل شود. این راهبرد محدود به سال جاری نخواهد بود و امیدوار هستیم برای سال های آینده نیز این رویه ادامه داشته باشد.



برخی شعب بانک های استان، پرداخت وام ازدواج را به کسانی که پیامک معرفی به شعبه دریافت کرده اند، به ۲ ماه آینده حواله می کنند

قفل شعب بر وام ازدواج

دبیر کمیسیون هماهنگی بانک های استان: تخلف است و باید وام ظرف ۱۰ روز پرداخت شود

حمیدی- «پیامک را که دیدم خوشحال شدم؛ به همسرم زنگ زدم و گفتم بالاخره پیام بانک آمد، برویم شعبه ان شاءا... زودتر وام را بگیریم. در مسیر رفتن به شعبه داشتم ضامن ها را در ذهنم هماهنگ می کردم که رسیدم و شلوغی شعبه به حدی بود که نگران شدم. بعد از کلی معطلی نوبت ما شد؛ وقتی پشت پیشخوان نشستیم، متصدی گفت مشخصات کامل خودتان را وارد کنید... لابه لای صحبت ها فهمیدم تشکیل پرونده ای در کار نیست. پرسیدم مدارک لازم چه هست؟ متصدی گفت بهتون اطلاع میدیم فعلاً نام نویسی است... اگر نمی آمدید اسم شما حذف می شد ان شاءا... تا آخر تابستان به شما خبر می دهیم.»

• وقتی شعبه خود قانون گذار می شود

این شرح حال یک زوج جوان مشهدی است که بعد از یک سال در صف بودن برای دریافت وام ازدواج، روز گذشته برای آن ها پیامک مراجعه به شعبه ارسال شده بود. طبق روال معمول ماه ها و سال های گذشته، معمولاً وقتی متقاضی به شعبه معرفی می شود یعنی اعتبار مورد نیاز تأمین شده است و مرحله تشکیل پرونده و انجام مراحل عادی پرداخت وام انجام می شود؛ اما در متن ارسال شده برای این زوج اعلام شده بود که عدم مراجعه به شعبه تا تاریخ ۲۰ خرداد به معنی حذف شدن از فهرست خواهد بود.

این تمام ماجرا نیست و در سامانه استعلام برای این زوج عنوان شده بود جایگاه در صف تعیین شعبه در استان (صفر) است.

• تخلف اداری است شکایت کنند

این اقدام شعبه و حواله دادن زوج جوان به دو ماه دیگر با واکنش دبیر کمیسیون هماهنگی بانک های استان مواجه شد. نظری در گفت و گو با خراسان می گوید: تزریق اعتبار برای همه شبکه بانکی استان انجام شده و اگر پیامک مراجعه به شعبه برای متقاضی ارسال شده است یعنی تأمین اعتبار شده و ظرف مدت ۱۰ روز متقاضی باید کارهای اداری مانند معرفی ضامن را انجام دهد تا وام را دریافت کند.

وی تأکید کرد: اگر در شعبه ای، خارج از این زمان به متقاضی اعلام شود و یا این که گفته شود ماه های آینده مراجعه کنید، تخلف است و متقاضی می تواند در همان شعبه و یا سرپرستی بانک مدنظر به بازرسی مراجعه و شکایت کند. چنان چه نتیجه لازم و پاسخ درستی دریافت نشد، می توانند به دبیر خانه کمیسیون هماهنگی بانک های استان مستقر در ساختمان مرکزی بانک ملی بولوار سجاد مشهد مراجعه کنند تا پیگیری لازم انجام شود.

قطع برق ۴۲ اداره پرمصرف مشهد

سخنگوی شرکت توزیع برق مشهد: دستگاه های اجرایی موظف اند مصرف برق را ۳۰ درصد کاهش دهند

سخنگوی شرکت توزیع نیروی برق مشهد از تجهیز تمامی بانک ها، دستگاه های اجرایی و مراکز اداری شهر به سامانه های کنترل هوشمند مصرف برق خبر داد و گفت: تاکنون برق ۴۲ بانک و دستگاه اجرایی که الگوی مصرف تعیین شده را رعایت نکرده بودند، به صورت خودکار و هوشمند قطع شده است.

علیرضا کاشی در گفت و گو با خبرنگار خراسان اظهار کرد: در شهر مشهد حدود هزار و ۷۰۰ بانک، مرکز اداری و دستگاه اجرایی دولتی وجود دارد که همگی به سامانه های کنترل هوشمند مصرف برق مجهز شده اند.

وی افزود: این سامانه ها به گونه ای طراحی شده اند که میزان مجاز مصرف هر مشترک بر اساس الگوی تعیین شده در کنتور ثبت می شود و در صورت عبور از سقف مصرف، کنتور به صورت خودکار برق مشترک را قطع می کند.

سخنگوی شرکت توزیع برق مشهد با اشاره به الزامات مدیریت مصرف در فصل گرم سال گفت: بر اساس مصوبات ابلاغی، دستگاه های اجرایی موظف اند مصرف برق خود را نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۰ درصد کاهش دهند. همچنین پس از پایان ساعت اداری نیز باید ۶۰ درصد از مصرف برق خود را کاهش دهند.

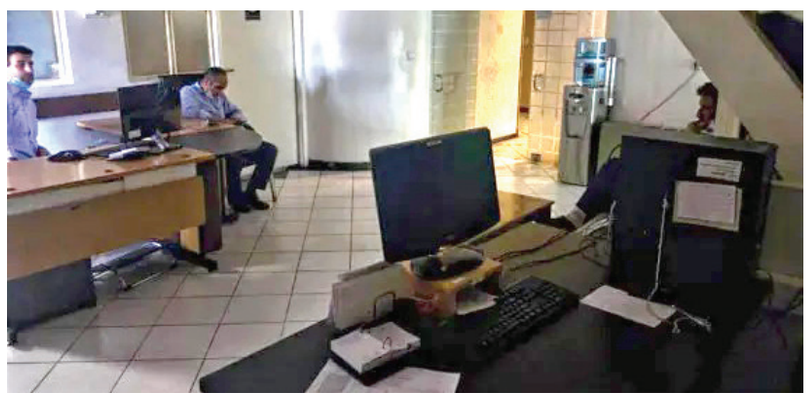
کاشی ادامه داد: خاموش کردن سیستم های سرمایشی اضافی، چراغ های غیرضروری و سایر تجهیزات غیرضروری پس از ساعات کاری از جمله اقداماتی است که باید توسط ادارات رعایت شود.

وی با تأکید بر این که فرایند کنترل مصرف به صورت کاملاً هوشمند انجام می شود، گفت: نیازی به مراجعه مأموران شرکت برق برای قطع انشعاب نیست و در صورت عبور از الگوی مصرف تعریف شده، کنتور به صورت خودکار برق را برای مدت کوتاهی قطع می کند. پس از کاهش مصرف و بازگشت به محدوده مجاز، برق دوباره وصل می شود.

سخنگوی شرکت توزیع برق مشهد خاطرنشان کرد: تاکنون ۴۲ بانک، اداره و دستگاه اجرایی به دلیل رعایت نکردن الگوی مصرف با قطع هوشمند برق مواجه شده اند که پس از اصلاح مصرف، دوباره به شبکه متصل شده اند.

وی همچنین از کاهش ۱۵ درصدی مصرف برق در بخش اداری مشهد خبر داد و گفت: اجرای طرح کنترل هوشمند مصرف برق بدون آنکه خللی در ارائه خدمات به مردم ایجاد کند، نقش مؤثری در مدیریت بار شبکه و تأمین برق پایدار در روزهای گرم سال داشته است.

کاشی با اشاره به پیشگامی مشهد در اجرای این طرح افزود: مشهد نخستین شهر کشور است که تمامی بانک ها، ادارات و دستگاه های اجرایی آن به سامانه های کنترل هوشمند مصرف برق مجهز شده اند.



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۹۲ مورخ ۱۴۰۵،۲،۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فائزه هوشنگی مقدم اترآباد فرزند نوروز محمد بشماره شناسنامه ۰۹۲۶۳۴۳۶۶۱ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۰،۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۴ اصلی واقع در اراضی سیاسک علیای خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد رضا وظیفه تائید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۴۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۱۲
امید خیر خواه– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۸۵۴۴۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۱۱۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای نادر وظیفه دوست شیرازی به شناسنامه شماره ۱۰۴۶ کدملی ۲۲۹۸۸۵۰۶۶۶ صادره شیراز فرزند عبدالحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت جلال فنایی شیخ الاسلامی به متقاضی داشته و و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حاضر بصورت زمین محصور مشتمل بر ساختمان میباشد با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۰۴۷،۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۳۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۸۸۷۲۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۸۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم عصمت رحمانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۷۷ صادره از مشهد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۷،۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۹ فرعی از ۳– اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مهدی نامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۱۲
امید خیر خواه رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۸۵۶۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۷۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم رقیه صیقل زنان مشهدی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۱۷۹۵ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۸،۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در اراضی مال آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت غلامرضا خمی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۱۲
امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۸۵۵۷۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۳۹ ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین زارعی ابرده سفلی به شناسنامه شماره ۷۲۱ کد ملی ۰۹۳۴۶۸۸۱۷۶ صادره مشهد فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسین زارعی ابرده و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور به مساحت ۷۸۰،۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵ فرعی از ۹۳–اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۳۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۸۸۷۲۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۸۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم سمیه رحمانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۸۵ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۷،۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مهدی نامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۱۲
امید خیر خواه رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۸۵۵۹۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۳۸۱ مورخ ۱۴۰۵،۱،۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید صافی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۸۷ صادره از فریمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱۰،۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۵۴ فرعی از ۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی زاک خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن قوی زور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۱۲
حمید رضا افشار رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۱۸۵۴۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد رسمی – اداره ثبت اسناد و املاک زبرخان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض ۱– سعیده محبی فرزند سید مهدی شماره ملی ۰۰۶۲۸۴۲۷۳۰ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۱۳/۵۰ متر مربع از پلاک ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی ۲–ساسان مربی فرزند تیمور شماره ملی ۴۵۷۹۲۳۶۴۳۲ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۷۲۱۲/۵۵ و ۶۸۶/۹۶ متر مربع از پلاک ۱۱۳ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت محمد حسین درودی ۳– فاطمه خرازی فرزند محمد ابراهیم شماره ملی ۰۹۴۱۷۸۶۵۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۸۹۶/۲۴ متر مربع از پلاک ۱۵۰ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت اقدس فاضل بزاز ۴– حسین سلامی فرزند ابراهیم شماره ملی ۱۰۶۳۴۸۱۷۷۵ در ششدانگ نه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۲۹۸۲/۵۳ و ۸۶۹۲/۵۶ و ۲۰۵۸/۱ و ۴۵۳/۹۷ و ۱۷۶۷/۷۳ و ۹۲۱/۳۵ و ۶۹۱/۶۸ و ۳۲۸۱/۵۰ و ۷۷۴/۲۹ متر مربع از پلاک های ۴۵ و ۴۶ و ۴۷ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت علی ایروانی فرزند محمد اسماعیل ۵–دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره آموزش و پرورش زبرخان شماره ملی ۱۴۰۰۲۲۳۸۱۰۵ در ششدانگ هشت قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۴۴۹/۹۸ و ۱۲۴۸/۱۸ و ۹۶۷/۷۸ و ۱۴۶۹/۴ و ۱۶۷۲/۷۳ و ۶۳۷/۷۲ و ۱۸۷۳/۵۲ و ۶۰۰۰ متر مربع از پلاک های ۱۲ اصلی بخش ۱۴ از محل مالکیت سید باقر سیدموسوی و ۴۸ اصلی بخش ۳ از محل مالکیت رمضانعلی اروجی و ۶۰ اصلی بخش ۳ از محل مالکیت محمد محمد خانی و ۶۱ اصلی بخش ۴ از محل مالکیت علی بوژمهرانی و ۴۳ اصلی بخش ۴ از محل مالکیت محمد حسین ایروانی و ۲۵ اصلی بخش ۲ از محل مالکیت عزیز بلوچی و ۸۰ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت حسن امینی فر و ۲۳ اصلی بخش ۲ از محل مالکیت علی اصغر آهویی ۶–محمد رضا قدمیاری فرزند علی شماره ملی ۵۷۴۹۶۸۰۶۹۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۲/۹۱ متر مربع از پلاک ۱۴۴۷ فرعی از ۱ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت حبیبه قدمیاری ۷– مجتبی قدمیاری و ربابه قدمیاری و حسن قدمیاری فرزندان علی در ششدانگ سه قطعه باغ به مساحت های ۲۰۴/۹۱ و ۱۴۲/۰۶ و ۲۳۲/۸۳ متر مربع از پلاک ۸۴۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت علی قدمیاری فرزند یارمحمد ۹–مجتبی اسکندری نداف فرزند علی اصغر شماره ملی ۰۹۳۲۰۹۲۲۶۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۴۵/۳۶ متر مربع از پلاک ۶۱ فرعی از ۱۱۸ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت مهدی فنایی حلاج سلیمی ۱۰– علی اکبر و زکیه و معصومه و عباسعلی و مهدیه و ام البنین و علی شهرت همگی هراتی فرزندان محمد و فاطمه تاجیک فرزند مهدیقلی در ششدانگ بیست و یک قطعه زمین مزروعی و باغ به مساحت های ۹۱۶/۶ و ۷۵۸۶/۳۷ و ۵۱۶۵/۶۴ و ۴۵۹/۲۳ و ۲۸۰۰ و ۱۸۱۸/۶۴ و ۴۵۹/۳۷ و ۱۷۹۰/۲۳ و ۹۱۸/۶۰ و ۸۰۰۰ و ۵۱۳۴/۹۸ و ۲۳۳۴/۴۱ و ۱۷۰۸ و ۱۷۹۴/۴۸ و ۱۷۹۳/۴۵ و ۲۳۴۴/۲۳ و ۱۰۰۰۰ و ۸۱۷۶/۴۲ و ۴۰۴۳/۲۵ و ۲۶۰۰ و ۶۱۸۱۸ متر مربع از پلاک ۱۵۳ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت محمد و رجب هراتی فرزندان علی و محمد غفاریان زارعی فرزند علی ۱۱– ام البنین هراتی فرزند محمد شماره ملی ۵۷۴۹۷۷۷۶۵۰ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۱۶/۳۰ متر مربع از پلاک ۸۰ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت اسماعیل حشمتی ۱۲–سید محمد و سید مسعود رضوانی ایوری فرزندان سید مهدی در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت های ۶۶۲/۱۶ و ۹۸۶/۶۰ متر مربع از پلاک ۵۳ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت علی اصغر سوقندی ۱۳– ابوالحسن پیرنیا پور فرزند رحمت اله شماره ملی ۵۷۴۹۲۲۶۷۶۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۷/۲۴ متر مربع از پلاک ۸۰ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت رحمت اله پیرنیاپور ۱۴– جعفر و حسنقلی مرشدلو فرزندان علی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۰۹/۱۳ متر مربع از پلاک۹۳ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت علی ایروانی ۱۵– علیرضا نوبهاری فرزند غلامحسین شماره ملی ۵۷۴۹۴۸۶۹۸۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ۱۵۳ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت حسن هراتی ۱۶–محمد رضا تاجیک فرزند عیسی شماره ملی ۵۷۴۹۷۴۹۹۵۹ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۰۵/۰۲ متر مربع از پلاک ۱۱۲ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت عیسی حشمتی ۱۷– محمد رضا غفاری زاده فرزند فتح اله شماره ملی ۵۷۴۹۰۴۲۶۳۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ۱۳۷ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت سید اسماعیل فاضل فر ۱۸– رضا حاجی آبادی فرزند محمود شماره ملی ۰۰۶۰۸۰۸۲۵۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۷۰/۷۵ متر مربع از پلاک ۳۶اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت علی برجی فرزند رجبعلی ۱۹– امیر علی و امیر حسین مرشدلو فرزندان حسن و حسن مرشدلو فرزند محمد در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۵۸۵ و ۵۸۶/۶۸ و ۵۸۵ متر مربع از پلاک ۸۰ فرعی از ۲ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت مریم قدمیاری فرزند جعفر و یونس مرشدلو فرزند محمد حسین ۲۰– سید مجتبی حسینی فرزند سید فضل اله و شهربانو حسینی فرزند هاشم در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت های ۷۳۵/۳۰ و ۱۵۳۷/۲۳ متر مربع از پلاک ۱۱۲ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت علی اصغر قره داشی ۲۱– مجتبی خسرو شاهی فرزند جابر شماره ملی ۵۷۴۹۸۸۹۱۶۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۶/۷۲ متر مربع از پلاک ۷۹ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت محمد حسن سهرابی ۲۲–ایمان رحمانی فرزند نبی اله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۳ متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت موسی حیدری فرزند ایاز و محمد رحمانی فرزند نبی اله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۷۸/۴۷ متر مربع از پلاک ۱۳۷ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی ۲۳– ابوالحسن فخری فرزند غلامضادر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۴۰/۴۷ متر مربع از پلاک ۲ فرعی از ۷۸ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی ۲۴– حسن بزرگی فرزند علی در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۵۳۴/۸۳ و ۱۰۸۵/۸۷ و ۱۸۵۹/۸۷ متر مربع از ۲۵ اصلی بخش ۲ زبرخان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی ۲۵– نرگس روزگرد فرزند علی اکبر در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۴۵۸/۲۰ متر مربع از پلاک ۳۶اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت علی اکبر برجی ۲۶–