خراسان روزنامه جوان ایران
WWW.KHORASANONLIN.IR
شنبه ۱۶ خرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۰۶۳ ■ ۲۰ ذی الحجه ۱۴۴۷ ■ ۶ ژوئن ۲۰۲۶

چهره‌ها و خبرها

طناز طباطبایی در سریال «مردگی» کاری از امین حسین‌پور بازی کرده و در این مجموعه با صابر ابر همبازی شده است. «مردگی» با نام قبلی «جناب ابر»، دومین ساخته حسین‌پور پس از مجموعه موفق «بازنده» است.

هومن حاجی‌عبداللهی با «قصه‌های هومن وجناب‌خان» در شبکه نسیم دیده می‌شود. قرار بود این مجموعه همزمان با عید قربان پخش شود، اما خبری از آن نشد، تا این که شب گذشته، (جمعه شب) ساعت ۲۰ به جدول پخش اضافه شد.

معصومه کریمی در اکران مردمی سریال «کلینیک رویا» به کارگردانی سجاد مهرگان، از اعمال ممیزی در این مجموعه انتقاد کرده و گفته است که بازیگران سریال زمان پخش سریال متوجه حذف بعضی از صحنه‌ها شده‌اند.

حامد وکیلی در فصل دوم مجموعه «با عرض معذرت» نقش ترامپ را ایفا کرده است. او در یکی از بخش‌های این مجموعه کمدی و سیاسی به نام «ترامپت»، نقش رئیس جمهور آمریکا را برعهده دارد.

بی‌صفا!

چرا سریال کمدی جدید تلویزیون به کارگردانی منوچهر هادی با استقبال مواجه نشده است؟

مائده کاشیان
info@khorasannews.com

پاییز ۱۴۰۴ اخبار تولید مجموعه‌ای کمدی با موضوع جنگ ۱۲ روزه در رسانه‌ها مطرح شد و بعضی رسانه‌های مجازی از محسن تنابنده به عنوان کارگردان این سریال نام بردند. سپس این موضوع تکذیب شد تا این که بهمن ۱۴۰۴ پدرام کریمی یکی از نویسندگان این سریال در گفت‌وگو با مهر، از محسن تنابنده به عنوان مدیر پروژه نام برد. سپس تسنیم به نقل از مصطفی تنابنده تهیه‌کننده این مجموعه اعلام کرد محسن تنابنده به دلیل مشغله‌هایش نتوانسته با پروژه همکاری کند و نقشی در آن ندارد. با همه این حرف و حدیث‌ها، ساخته جدید منوچهر هادی با نام «صفا با خانواده» از پنجم خردادماه روی آنتن رفته و نتوانسته به عنوان یک اثر کمدی بامزه و سرگرم‌کننده، رضایت مخاطبان را جلب کند.

شخصیت‌های زیاد و پرحرف

قصه کلی «صفا با خانواده» بر یک ایده تکراری و کلیشه‌ای بنا شده؛ شخصیتی ناموجه که به صورت اتفاقی و بر اساس سوءتفاهم‌هایی، وجهه مقبولی پیدا می‌کند و برخلاف کاراکتر واقعی‌اش، به عنوان فردی درستکار معرفی می‌شود. «صفا» با بازی احمد مهرانفر در دوران جنگ ۱۲ روزه، هنگام دزدی با یک کارگاه ساخت پهپاد مواجه می‌شود و به دنبال گرفتن پاداش است، اما تلاش می‌کند خود را به عنوان فردی وطن‌دوست جا بزند. این ایده تکراری با موقعیت‌های جذاب و بامزه کمدی در ساخته هادی روایت نشده است. تعداد موقعیت‌های کمدی قصه کم است و تکیه سریال بیشتر روی دیالوگ است، نتیجه این که شاهد سریالی با کاراکترهای متعدد و پرحرف هستیم که مخاطب را خسته می‌کند.

استفاده بی‌ثمر از الگوی «پایتخت»

قصه «صفا با خانواده» حول محور «صفا» و خانواده او روایت می‌شود، بنابراین شخصیت‌های قصه «صفا»، همسرش، سه فرزند آن‌ها، عمه مادر خانواده و دایی آن‌ها هستند. ساخته هادی تلاش کرده با استفاده از الگوی سریالی مانند «پایتخت» قصه یک خانواده و اقوام آن‌ها را روایت کند، اما این تلاش مانند سریال محبوب «پایتخت» به ثمر ننشسته و روابط اعضای خانواده و فامیل به شکلی جذاب ترسیم نشده است، بخشی از این ضعف به پرداخت شخصیت‌ها برمی‌گردد. کاراکترهای قصه ویژگی‌های خاص، جالب و بامزه‌ای ندارند، بنابراین شخصیت‌هایی دوست‌داشتنی خلق نشده‌اند.

مهرانفر زیر سایه ضعف‌های سریال

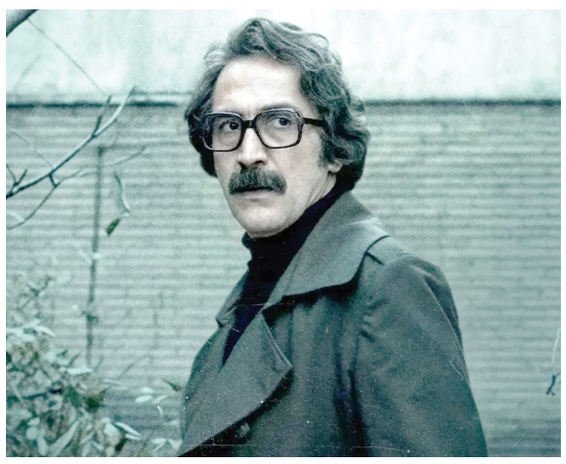
احمد مهرانفر که طی سال‌های گذشته با شخصیت «ارسطو» و فصول مختلف «پایتخت» در تلویزیون دیده شده بود، با ایفای نقش اصلی «صفا با خانواده» در نقش جدید و متفاوتی ظاهر شده و با لهجه کاشانی صحبت می‌کند. مهرانفر لهجه کاشانی را با تسلط ادا می‌کند و معدود لحظات خنده‌دار سریال به پشتوانه همین شیوه متفاوت ادای دیالوگ‌ها توسط این بازیگر شکل می‌گیرد، اما کلیت کاراکتر «صفا» شخصیتی شیرین و محبوب نیست. اگر لهجه را از این کاراکتر بگیریم ویژگی بیشتری برای ارائه ندارد. احمد مهرانفر بازی خوبی دارد و تسلط او بر لهجه مهم است، اما به دلیل ضعف‌های فیلمنامه و موقعیت‌ها، ناخودآگاه عملکرد او نیز تحت تاثیر قرار می‌گیرد و این بازیگر فرصت ویژه‌ای در اختیار ندارد. روحا... زمانی بازی و لحن اغراق‌شده‌ای دارد، بهرنگ علوی در نقش دایی مُسِن تنها موهای سفید دارد و شاهد بازی متفاوتی از او نیستیم. آشا محرابی و فاطیما بهارمست نقش‌های چالش‌برانگیز ندارند و بازی متوسطی را به نمایش گذاشته‌اند.

مهدویانی که می‌شناسیم

نخستین قسمت از سریال «کلاغ» امیدوارکننده ظاهر شد

محمد عنبرسوز
info@khorasannews.com

ظاهرا محمدحسین مهدویان با سریال «کلاغ» به همان جغرافیای روایی آشنایی بازگشته که مهم‌ترین موفقیت‌هایش در آن شکل گرفته‌اند؛ جهان سیاسی – امنیتی سال‌های نزدیک به انقلاب. قسمت نخست این سریال، گرچه از حیث تعلیق و ضرباهنگ گیرا نبود، اما با ترسیم دقیق فضا، معرفی حساب‌شده شخصیت‌ها و پرهیز از کلیشه‌ها، نشانه‌های امیدوارکننده‌ای از یک درام سیاسی- تاریخی متفاوت و جاه‌طلبانه را با خود حمل می‌کرد.



ترسیم مناسبات

تلاش عمده قسمت نخست «کلاغ» بر بازنمایی فضایی متمرکز شده بود که کمتر مورد توجه قرار گرفته است؛ کشمکش ساواک و چپ‌ها در دوران حکومت پهلوی. شاید تنها نمونه شاخص این تم، طی یک و نیم دهه اخیر، «سیانور» بهروز شعیبی باشد. حالا «کلاغ» هم می‌کوشد این مناسبات پیچیده سیاسی را به شکلی روشن و قابل فهم برای مخاطب جوان‌تری که غالبا شناخت جامعی از آن دوره ندارد، بازسازی کند. از این منظر، قسمت اول سریال، بیش از آن که یک افتتاحیه پرهیجان باشد، نوعی مقدمه راهگشا برای ورود به جهان اثر بود.

بازگشت به خاستگاه

از منظر کارگردانی، مهدویان بار دیگر به قلمرویی بازگشته که در آن بیشترین تبحر را دارد. «کلاغ» از حیث فضا، لحن و حتی جنس روایت، بیش از هر چیز یادآور «ماجرای نیمروز» و «رد خون» است و دوربین هادی بهروز نیز در هماهنگی کامل با این رویکرد، نقش‌آفرینی می‌کند. در این قسمت، خبری از نماهای اغراق‌آمیز، پنهان شدن‌های مکرر پشت موانع صحنه و استفاده افراطی از تکنیک فلوفوکوس نبود و حاصل این رفتار پخته، نوعی همگرایی دلپذیر میان فرم و محتوا بود.

روایت از نمای نزدیک

شاید امیدبخش‌ترین ویژگی «کلاغ»، فاصله گرفتن از قضاوت‌های ظاهرا خدشه‌ناپذیر باشد. مهدویان بار دیگر سراغ سوژه‌ای رفته که در روایت‌های رسمی «شر مطلق» و کاریکاتور سیاهی است؛ «کلاغ» اما، ترجیح داده به آن نزدیک‌تر شود و اجازه دهد خود مخاطب درباره ساواک و «بچه‌های چپی» تصمیم‌گیری کند. این همان رویکردی است که پیش‌تر در «رد خون» نیز نتیجه‌بخش بود. مهدویان در آن اثر، با بردن دوربین به داخل اردوگاه اشرف، به قرائت آوانگاردی از یکی از مهم‌ترین چالش‌های سیاسی – نظامی پس از انقلاب دست یافت. او حالا با همراهی عباس ریاحی (نویسنده «سوران» که این فضا را می‌شناسد)، دوربین را به درون تشکیلات ساواک برده و همزمان تلاش می‌کند نیروهای چپ را هم از فاصله‌ای نزدیک، به تصویر بکشد.

تقابل جانانه

زوج اصلی «کلاغ» را هادی حجازی‌فر و محسن قصابیان تشکیل می‌دهند؛ دو بازیگر خلاق و مسلطی که با توجه به جایگاهشان در «داریوش»، شناخت خوبی از یکدیگر دارند. اگرچه بازی این دو در قسمت نخست، خیره‌کننده نبود و حتی قصابیان گاهی از خط بیرون می‌زد، اما شواهد داستانی و ظرفیت‌های درام، این امید را تقویت می‌کند که در قسمت‌های آینده شاهد اجراهایی به مراتب جذاب‌تر از این دو بازیگر، در دو قطب مثبت و منفی باشیم.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۲۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه قلی نژاد فرزند محمدقلی بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از قائن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۶.۸۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی صبای ۶ پلاک ۷۱ خریداری از مالک رسمی آقای موسی الرضا نوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۳،۱۶
ابو القاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۵۶۷۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۴۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۱/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا قاسمی ساقونی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۶۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۶۴/۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در اراضی عسگریه خریداری از محل مالکیت خانم فاطمه صغری رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۴۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱
حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۱۸۹۰۸۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۰۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید علی صالحی بایگی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از با یک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در باغون آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسین شیدا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۴۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱
حمیدرضا افشار رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۱۸۹۰۶۶

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۹۲۸۵ مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد مهدی دولت شاهی تبریزی به شماره ملی ۲۵۹۵۰۳۸۱۵۱ فرزند محمدباقر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۶۰/۷متر مربع به شماره ۱۴۱۸۵ فرعی مجزی از ۴۵۶ اصلی ۹۰ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه سید اسمعیل اسماعیلی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۱۸۳۵۵۲ م الف ۱۲۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت از طرف ایرج پورا حمد کلشتری
۱۸۶۲۹۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۷۴۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهرداد قاسمی ساقونی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۰۹۲۲۹۶۳۰۷۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۱۰ به مساحت ۹۸۹/۹۵ متر مربع واقع در اراضی عسکریه خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه صغری رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱
حمیدرضا افشار رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۱۸۹۱۳۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۰۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی بذرافشان فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۴۷ صادره از چناران در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در روستای زرکش خریداری از مالک رسمی آقای وحید و سعید بهاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۴۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱
حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۱۸۹۱۲۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۰۱۰۵۷۰۰۲۸۶۵-۱۳۰۵۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی نازنین فاطمه خزاعی نژاد فرزند هوشنگ بشماره شناسنامه ۰۰۱۴۱۳۸۷۵۴ با کد ملی ۰۰۱۴۱۴۹۷۹۶ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۰/۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۸ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی مرتضی محمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار [۱۴۴۷۴]
۱۸۹۰۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای هیات به شماره ۱۱۳۱ تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا اکبری فرزند علی اصغر نسبت شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۴۸/۷۷ متر مربع شماره کلاسه ۱۴۰۴/۹۱۹ قسمتی از پلاک ۳ -اصلی واقع در اراضی امیرآباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی عباسعلی محمدی. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۸۴۰۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
محمد حسن صادقی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
۱۸۶۵۹۹

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۹۲۸۲ مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد دولت شاهی تبریزی به شماره ملی ۲۵۹۵۵۸۸۵۹۱ فرزند محمدباقر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۶۰/۷متر مربع به شماره ۱۴۱۸۵ فرعی مجزی از ۴۵۶اصلی ۹۰ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه سید اسمعیل اسماعیلی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۱۸۳۵۰۶ م الف ۱۲۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت از طرف ایرج پورا حمد کلشتری
۱۸۶۲۹۲

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۹۲۸۶ مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا دولت شاهی تبریز به شماره ملی ۲۵۹۵۰۶۵۶۱۰ فرزند محمد باقر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۶۰/۷ متر مربع به شماره ۱۴۱۸۵ فرعی مجزی از ۴۵۶ از اصلی ۹۰ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه سید اسمعیل اسماعیلی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۱۸۳۴۹۰ م الف ۱۲۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت از طرف ایرج پورا حمد کلشتری
۱۸۶۲۸۴

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۵۰۷۰ مورخه ۱۴۰۴،۱۲،۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن تمدنی جور کویه به شماره ملی ۵۱۸۰۰۹۶۰۰۶ فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۰/۱۲ متر مربع به شماره ۲۴۱ فرعی مجزی از ۲۹ و غیره از اصلی ۲۰ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه فخرالدین افتخار شیشه گورابی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۱۸۳۱۳۱ م الف ۱۲۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت از طرف ایرج پورا حمد کلشتری
۱۸۶۲۷۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۰۸۶۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ام البنین فلاحی پیروز فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۷۹۸۰ با کد ملی ۰۷۱۵۳۷۵۳۸ بصورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۴/۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵۷ فرعی از ۵۳اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آسیه بندون طلب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعت