خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
چهارشنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۰۹۷ ■ ۲۴ ذی الحجه ۱۴۴۷

### گپ و گفت با احمد نوروزی اولین شهردار شورایی مشهد درباره تراکم فروشی، بدهی شهرداری، بهترین شهردار، مانع تراشی ها، پروژه ثابت و دلیل شرکت نکردن اعضای شورای پنجم در دوره جدید انتخابات

# شهرداری به روایت اولین شهردار شورایی

مسعود حمیدی

اگر شرایط کشور عادی بود، امروز باید با متولیان جدید مدیریت شهری مشهد و اعضای شورای اسلامی این کلان‌شهر به گپ و گفت می‌نشستیم؛ همین گزاره کوتاه بهانه‌ای شد تا نشستی با نخستین شهردار انتخابی اولین دوره شورای اسلامی شهر مشهد داشته باشیم. در ادامه مهم‌ترین محورهای این گفت‌وگو را خواهید خواند.

عکس: یوسف صمیمی

**● خراسان: مدیریت شهری، بهترین شهردار، حذف خامسی از شهرداری، سنگ‌اندازی‌ها**

**احمد نوروزی:**

● مدیریت واحد در منطقه ثامن در دوره ۷۸ موفق و در دوره شورای چهارم و شورای ششم عامل ناکارآمدی در امور منطقه و بافت پیرامونی حرم شد و اگر امروز شهردار شوم، مدیریت را واحد خواهم کرد.

● برای شهردار شدن برنامه‌ای ندارم، باید فضا را به جوانان بدهیم من ۴۰ سال مدیر بودم. ارزیابی‌ها از شهرداری دوره اول که بنده شهردار بودم، موفق بوده است؛ زیرا پایه‌گذار تحولات مهم بود.

● مهندس پژمان در دوره شهرداری خوب عمل کرد، آقای کلایی خیلی خوب عمل کرد و تحولات خیلی خوبی در دوره ایشان رخ داد ولی دوره ایشان کم بود؛ مهندس تقی‌زاده نیروی توانمندی بود ولی زمان وی کوتاه بود. درباره دیگر شهرداران نظری ندارم که البته مردم رضایت نداشتند.

● شهرداری‌ها بی‌کس و کار هستند و نمونه عینی آن برکناری مهندس تقی‌زاده خامسی بود. کسی نداشتیم برای این موضوع برود دستور مقام معظم رهبری را بگیرد. این جا هم مدام بازرسی فشار می‌آورد که بی‌سابقه بود و در دوره‌های دیگر شاید این فشار را نمی‌آورد. وزیر نیرو رفت مجوز گرفت و ایشان معاون وزیر شد.

● پروژه سارا را با دست خالی شروع کردیم و الان شد هتل حیات مشهد. در بافت پیرامون حرم مشارکت را جذب کردیم، در مجدیک پروژه بزرگ را به تایید مراجع قانونی شروع کردیم اما به‌جای تایید، سنگ زدند. سنگ‌ها از جانب آدم‌هایی کم‌ظرفیت بود که از شورای سوم شروع شد و در شورای چهارم و شهردار آن دوره نگاه سیاسی قالب شد و دخالت نهادهای نظارتی هم کار را قفل کرده بود.

● در دوره چهارم شهردار وقت اسناد مجدرا امضا نکرد و الان گودهایی که بلاتکلیف مانده‌اند، خودشان معضل شده‌اند.

**● خراسان: پروژه حسین ثابت و اما و اگرهای این پروژه**

**نوروزی:**

● در پروژه حسین ثابت بحث‌های مختلف و دخالت دستگاه‌های نظارتی بود که در دوره شورای پنجم ما مشکلات را حل کردیم؛ اما متأسفانه ایشان پروژه را کلان شروع کرد و بعد هم مشکلات شخصی ایشان مانع شد و کسی مانع انجام کار نبود ولی آقای ثابت تعهدات خود را انجام نداد؛ مثلاً تصفیه‌خانه احداث نشد، بازسازی پارک انجام نشد. درواقع تصمیمات درونی خودشان مانع بود و شاید تیمی که جمع کرده بود متناسب با کاری که بنا بود انجام دهد، نبود.

**● خراسان: تراکم فروشی‌ها در دوره‌های مختلف**

**نوروزی:**

● در دنیا هزینه جاری شهرداری را از شهروندان دریافت می‌کنند اما در ایران شورا و شهرداری چنین اختیاراتی ندارند. امروز اختیارات شورا و شهرداری بسیار کمتر از گذشته است. کمک دولت هم کم شده است. حمل‌ونقل عمومی هم در همه جای دنیا برعهده حاکمیت است اما در ایران خیر، حتی درآمدهایی که حق شهر است هم خارج می‌شود مانند عوارض آلایندگی و امثال آن. در چنین شرایطی مدیریت شهری چاره‌ای جز تراکم فروشی نخواهد داشت.

● بسیاری از شهرداران وقتی می‌خواستند سکاندار شوند، شعارهای سنگینی می‌دادند که به هیچ قیمتی نمی‌گذارند تراکم فروشی شود؛ اما در عمل چنین نشد. در دوره آقای بنی‌هاشم تراکم فروشی شد، در دوره آقای پژمان هم چنین شد؛ چون شهرداری باید شهر را مدیریت و تجهیز کند و منبع دیگری ندارد. حتی این درآمدهای پایدار هم به‌هیچ‌عنوان پاسخگوی هزینه‌های شهرداری نیست.

**● خراسان: مقایسه شورای پنجم و ششم از بدهی‌ها تا جذب نیرو**

**نوروزی:**

● شورای پنجم بسیار موفق عمل کرد و بسیاری از پروژه‌های بزرگ را انجام داد. ما شورای پنجم را با ۸۵۰۰ میلیارد تومان بدهی تحویل گرفتیم و شهرداری در بلک لیست بدهکاران بود. وقتی شورا را تحویل دادیم هیچ بدهی معوقی نداشتیم. در بلک لیست نبودیم به پیمانکاران بدهی نداشتیم. بخش عمده بدهی‌های خط دو مترو را در شورای پنجم پرداخت کردیم.

● در دوره پنجم کمترین تعداد نیرویی که ممکن بود به کار گرفتیم ولی تبدیل وضعیت‌هایی رخ داد که الزام قانونی بود که جنجالی شد؛ درحالی که این نیروها از قبل بودند. یک ارزیابی ساده مشخص می‌کند که در ابتدای دوره پنجم چه تعداد نیرو در شهرداری بود و در پایان دوره چه تعداد شده‌اند و در ابتدای دوره ششم چه تعداد بودند و در انتهای دوره ششم به چه تعداد رسیده‌اند.

● اگر شهرداری ۲/۵ همت حقوق پرداخت می‌کند، عدد فوق‌العاده زیاد است. اما این که شهرداری را ملزم کنید که نیروی پیمانکاری را استخدام شهرداری کند، یک ظلم مضاعف است و شهرداری مشهد کمترین مقاومت را در این خصوص داشته است.

**● خراسان: چرا اعضای شورای پنجم برای دور جدید ثبت‌نام نکردند؟**

**نوروزی:**

● این که اعضای شورای پنجم برای انتخابات شورای هفتم ثبت‌نام نکرده‌اند دلایل شخصی و فردی داشته‌اند؛ این که بیان می‌شود به خاطر بدهکار بودن شهرداری ثبت‌نام نکرده‌اند صحیح نیست؛ زیرا این بدهی در پایان دوره چهارم هم وجود داشته است.

● این که گفته شود شورای پنجم سر رسید بدهی‌ها را به شورای ششم حواله داده است، درست نیست؛ به هر حال هر اوراق زمان سر رسید مشخص دارد و متولی آن دولت است. اما آیا ما از بانک وام گرفتیم تا حقوق بدهیم؟ این کارها امروز انجام می‌شود و ایجاد بدهی است.

● بنده وقتی برای شورای پنجم ثبت‌نام کردم، در چند مجموعه فعال بودم و دریافتی حدود ۳۵ تا ۴۰ میلیون تومان در ماه داشتم؛ اما دریافتی شورای پنجم ۶ میلیون تومان بود و باید از آن سمت‌ها استعفا می‌کردم یعنی عملاً حقوق من یک‌دهم شد. در شورای شهر اگر بخواهید سالم کار کنید دچار دوگانگی می‌شوید. بسیاری از دوستان مانند آقای مهدی نیا که ثبت‌نام نکرده‌اند مانند بنده هستند و حتی دیگر دوستان چون شرایط سختی است.

● امروز اگر عضو یک حزب و تشکل نباشید، نمی‌توانید در انتخابات شورا موفق باشید و شکست می‌خورید. به‌طور معمول برای عضویت در یک تشکل و یا لیست شاید ۵۰۰ میلیون باید هزینه کنید زیرا آرا در مشهد حزبی است و گرنه به‌صورت فردی باید چندین میلیارد هزینه کنید که رأی هم نخواهید آورد.

**● خراسان: و روزنامه خراسان**

**نوروزی:**

● روزنامه خراسان با توجه به عقبه‌ای که دارد، توانسته است خودش را به عنوان یک رسانه میانه‌رو و مستقل معرفی کند؛ اما این روزنامه باید بدون تعارف وارد چالش‌ها و مسائل شود و از کارشناسان با نظرات مختلف استفاده کند.

---

آیت ا... مروی در دیدار وزیر کشور پاکستان:

## وحدت، تنها راه بازگشت عظمت تمدن اسلامی و شکست دشمنان است

تولیت آستان قدس رضوی وحدت مسلمانان را تنها راه بازگشت عظمت تمدن اسلامی و شکست دشمنان دانست.

به گزارش آستان نیوز، آیت ا... احمد مروی در دیدار «سید محسن نقوی»، وزیر کشور پاکستان، با اشاره به جنایات هولناک اسرائیل در غزه، خاطرنشان کرد: غزه امروز با دو تا سه میلیون جمعیت از ابتدایی‌ترین امکانات زندگی محروم است. آیا در تاریخ چنین جنایاتی سابقه داشته است؟

تولیت آستان قدس رضوی، ریشه اصلی مشکلات را نبود «اتحاد و انسجام» دانست و تأکید کرد: اگر کشورهای اسلامی متحد شوند، نابودی دشمنان با کمترین هزینه ممکن خواهد شد. اتحاد و انسجامی که در ایران موجب ناکامی آمریکایی‌ها و صهیونیست‌ها شد، اگر در سطح همه کشورهای اسلامی حاکم شود، دشمن با شکست مواجه خواهد شد.

آیت ا... مروی با تقدیر از همراهی مسئولانه مردم و دولت پاکستان در جنگ اخیر، ابراز امیدواری کرد: با عنایت وزیر کشور پاکستان، تمهیداتی فراهم شود که زائران بیشتری از این کشور در مشهد، قم و ایران حضور یابند.

تولیت آستان قدس رضوی گفت: همان گونه که این جنگ روابط ایران و پاکستان را بیش از پیش نزدیک کرد، امیدواریم روابط ایران با سایر کشورهای مسلمان و حوزه خلیج فارس نیز برخلاف میل دشمن، به دوستی، محبت و برادری بیشتر تبدیل شود.

---

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۷۵ و ۱۴۰۵۰۳۷۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی رحیمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸ و آقای مهدی رحیمی به شناسنامه شماره ۶۴۵ کدملی ۵۷۲۹۴۸۸۴۱۶ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۰.۱۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۵۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی سکینه مالک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۲ شناسه ۲۱۸۸۷۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۲۰
غلامرضا گنج بخش رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۱۸۷۳۸۵

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۷۵۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۱.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد رضا سلطانی به شناسنامه شماره ۱۰۲ کدملی ۵۵۱۹۸۴۵۵۴۹ صادره مشهد فرزند علی بمان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت عصمت دولت شاهی پاچناری و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۵۰۰.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرا، اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵۰۴۳۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۰۶
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۹۰۳۶۳

**« آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی نوبت دوم »**
**انجمن صنفی کارفرمائی انبوه سازان و توسعه گران مسکن و ساختمان خراسان رضوی**
از کلیه اعضای محترم انجمن مذکور دعوت می گردد در جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم انجمن که در ساعت ۱۵:۰۰ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ در محل سالن اجتماعات هتل نوین پلاس واقع در مجیدیه ۳۷ صادقیه ۱۲ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.
همچنین داوطلبین بازرسان انجمن مکلفند حداقل ۱۰ روز قبل از برگزاری مجمع عمومی (مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ الی ۱۴۰۵/۰۴/۰۳ ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰) درخواست کتبی خودرا به دفتر انجمن به آدرس بلوار قرنی برج مجد جاودان طبقه ۶ واحد ۶۰۴ تحویل ورسید دریافت نمایند.
**دستور جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم :**
۱ – گزارش عملکرد هیات مدیره ۲ – گزارش مالی خزانه دار
۳ – گزارش بازرس ۴ – انتخاب بازرسان
هیات مدیره
۱۹۰۴۶۶

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۴۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حسن صاحبی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۸.۷۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۷۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مجید یوسفی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۶۰ شناسه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵۳۳۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵۳۳۲۰
غلامرضا گنج بخش رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۱۸۷۳۳۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۸۲۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سجاد ایوبی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۴۷۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹/۳۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۷ فرعی از پلاک شماره ۱۹۵ اصلی واقع در اراضی عباس آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکین رسمی اسماعیل اولیایی و محمد حسن رنجبر و رمضانعلی رنجبر و محمد حسن یعقوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف و شناسه ۲۱۸۷۳۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۸۶۹۹۷

**آگهی دعوت شرکت خدمات مهندسی پایا بهینه توس**
**(سهامی خاص – شماره ثبت (۲۱۷۹۳) به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۷۲۸۰۷**
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مذکور دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ در ساعت ۹ صبح در محل «استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، فرهنگیان، خیابان شریعتی ۵۲، بلوار شریعتی، پلاک ۰، طبقه ۱، واحد ۶ به کدپستی ۹۱۸۹۷۳۴۹۶» برگزار می گردد، اصالتا و یا وکالتا حضور بهم رسانند.
**دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه :**
۱- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۲- انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل
۳- انتخاب اعضای هیات مدیره
هیئت مدیره
شرکت خدمات مهندسی پایا بهینه توس
۷۶۳۰۰

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۲۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی جعفری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از فیض آباد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳/۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴۹ فرعی از پلاک شماره ۲۲۸ اصلی واقع در اراضی اغویه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید کاظم حسینی قلعه نی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف و شناسه ۲۱۸۷۳۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۰
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۸۷۰۱۲

**آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه و مجمع عمومی فوق العاده مؤسسه خیریه فیاض بخش مشهد (آسایشگاه معلولین جسمی حرکتی شهید فیاض بخش مشهد)**
بدینوسیله از اعضای محترم هیأت امناء مؤسسه خیریه فیاض بخش مشهد (آسایشگاه معلولین جسمی حرکتی شهید فیاض بخش مشهد) دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۷:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ و جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۸:۳۰ همان روز در محل آسایشگاه معلولین شهید فیاض بخش به نشانی میدان شهید فهمیده، به سمت میدان قائم(عج)، جاده اختصاصی آسایشگاه معلولین تشکیل می گردد، شرکت فرمایند
**دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه:**
۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسان
۲-تصویب صورت های مالی و تراز عملکرد مؤسسه منتهی به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۳۰
۳-انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل
۴-تعیین روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های مؤسسه
۵-سایر موارد قابل طرح در مجمع
**دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:**
۱-تغییر در ماده ۱۲ اساسنامه(تغییر تاریخ برگزاری مجمع عمومی عادی)
۲-تغییر در تبصره ۱ ماده ۲۱ اساسنامه (تغییر در صاحبان امضای مجاز مؤسسه)
هیأت مدیره مؤسسه
۱۹۰۳۷۵

**(( آگهی مزایده – مرحله اول – نوبت دوم ))**
**شهرداری گلبهار** به استناد بند یک مصوبه شماره ۴۲۶ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد مستحدثات تجاری خیابان شریعتی و عرصه منطقه ویژه را برای مدت دو سال کامل از طریق مزایده عمومی به شماره های ستاد ۵۰۰۵۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۰۸ و ۵۰۰۵۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۰۹ با شرایط ذیل به صورت اجاره واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران به آدرس setadiran.ir مراجعه و نسبت به خرید اسناد مزایده وارائه پیشنهاد خویش در سامانه مذکور در مهلتهای تعیین شده اقدام نمایند. شماره تلفن ۳۸۳۲۳۲۳۲-۰۵۱ داخلی شماره ۱۳۹ و ۱۳۴ آماده پاسخگویی در اوقات اداری در این رابطه می باشد.
* مهلت دریافت و خرید اسناد مزایده از سامانه ستاد ایران از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ می باشد.
* مهلت بارگزاری اسناد مزایده در سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ می باشد.
* تاریخ بازگشایی پاکات روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۱۳:۱۵ در محل ساختمان شهرداری می باشد.
* دادن سپرده شرکت در مزایده در قالب ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده شهرداری براساس مبلغ مندرج در سامانه و اسناد پیوست گردیده.
* برندگان اول و دوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
* شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
* سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
حمید انصاری – شهردار گلبهار
۱۹۰۱۹۳

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
زودتر با خبر شوید ...
حراج حامه
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۴۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدتقی نقی زاده فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۱۸۷/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۸۶۵۴ فرعی از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم ربابه ربانی و آقای علی نقی زاده مالکین رسمی
۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۴۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه نقی زاده فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۱۸۷/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۸۶۵۴ فرعی از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد
۱۸۷۰۷۸

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۴۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا علی رحیمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸ و آقای مهدی رحیمی به شناسنامه شماره ۶۴۵ کدملی ۵۷۲۹۴۸۸۴۱۶ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۰.۱۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۵۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی سکینه مالک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۲ شناسه ۲۱۸۸۷۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۲۰
غلامرضا گنج بخش رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۱۸۷۳۸۵

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی
**فراخوان مناقصه ارزیابی کیفی**
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ می باشد.

| شماره مناقصه | موضوع مناقصه | شماره فراخوان در سامانه ستاد | مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال) | مبلغ برآورد (ریال) |
|---|---|---|---|---|
| ۱۴۰۵/۳۱/۱۰۷ | تکمیل احداث ساختمان مسافری و CIP و احداث دریاچه مصنوعی و آماده سازی سایت پایانه مرزی دوغارون(نوبت دوم) | ۲۰۰۵۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۶۸ | ۵۴/۷۷۵/۰۴۳/۸۵۴ | ۱/۴۶۹/۷۵۲/۱۹۲/۷۰۰ |

- مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۱۷:۰۰ روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۸
- مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا راس ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
- تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۴
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام – کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۸-۳۳۴۱۲۰۲۴-۰۵۱