

فراخوان عمومی شماره ۱۴۰۵/۰۲ شرکت عمران شهر جدید گلپه‌ار به شماره ۰۲۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۲ در سامانه ستاد ایران

ردیف	کد نوسازی	مساحت (متر مربع)	کاربری	تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	قیمت کل پایه کارشناسی بصورت نقدی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	نوعیت زمین
۱	۰۱-۰۳۸-۰۰۰۹	۲۰۰	زمین مسکونی تراکم متوسط	۱۱۰	۵۵	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	موقوفه
۲	۰۲-۱۳-۰۰۲-۰۰۰۲	۲۰۹,۳۷	زمین مسکونی تراکم متوسط	۱۱۰	۵۵	۳۱,۴۰۵,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۰,۲۷۵,۰۰۰	ملکی
۳	۰۲-۱۳-۰۰۴-۰۰۱۳	۲۰۹,۱۷	زمین مسکونی تراکم متوسط	۱۱۰	۵۵	۳۱,۳۷۵,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۶۸,۷۷۵,۰۰۰	ملکی
۴	۰۲-۳۵-۱۸۰-۰۰۱۴	۱۰۴۱,۲۶	زمین مسکونی تراکم کم ویژه	۴۰	۲۵	۷۲,۸۸۸,۲۰۰,۰۰۰	۳,۶۴۴,۴۱۰,۰۰۰	ملکی
۵	۰۱-۳۰-۰۸۵-۰۰۰۲	۸۰۹,۸۳	زمین مسکونی تراکم زیاد	۱۷۵	۳۵	۸۰,۹۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۴۹,۱۵۰,۰۰۰	ملکی

ردیف	کد نوسازی	مساحت سهم العرصه (متر مربع)	مساحت کل عرصه (متر مربع)	کاربری	تعداد واحد قابل احداث	تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	قیمت کل پایه کارشناسی بصورت نقدی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	نوعیت زمین
۶	۰۲-۱۵-۰۰۵-۰۰۰۱ قسمتی از	۲۰۵۰,۶	۴۴۵۱۷,۹۲	مسکونی آپارتمانی	۲۴	۱۱۶	۳۵	۸۲,۰۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۰۱,۲۰۰,۰۰۰	ملکی
* این قطعه دارای اعیانی با مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال متعلق به شخص ثالث بوده که خریدار می بایست مبلغ کارشناسی اعیانی را حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ برنده شدن و همزمان با تحویل اعیانی به حساب شخص معرفی شده توسط شرکت عمران گلپه‌ار نقداً واریز نماید.										

- در صورت تمایل برندگان ردیف های ۱ الی ۶ به خرید بصورت نقد و اقساط، این شرکت آمادگی داشته تا نسبت به دریافت مبلغ پیشنهادی برندگان ردیف ۱ الی ۵ بصورت ۵۰ درصد نقد و الباقی با اعمال نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار بصورت اقساط ۲۴ ماهه و قیمت عرصه ردیف ۶ بصورت ۳۰ درصد نقد و الباقی با اعمال نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار بصورت اقساط ۴۸ ماهه اقدام نماید.
- لازم به ذکر است ردیف ۶ جدول فوق قابلیت تهاتر با مطالبات تایید شده قطعی اشخاص حقیقی و حقوقی با شرکت عمران شهر جدید گلپه‌ار را به شرح مندرج در اسناد فراخوان دارد.
- متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۲۷ / ۰۳ / ۱۴۰۵ جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
- آخرین مهلت بارگزاری اسناد و نحوه تحویل اسناد تکمیل شده: بارگزاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه فوق اشاره و تحویل پاکت (الف) تضمین شرکت در فراخوان (مزایده) بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلپه‌ار تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۰۴ / ۰۴ / ۱۴۰۵ امکان پذیر می باشد.
- بازدید از موارد موضوع فراخوان فوق از ساعت ۰۹:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰ ایام یاد شده بجز ایام تعطیل بصورت رایگان امکان پذیر میباشد.
- جلسه بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۰۴ / ۰۴ / ۱۴۰۵
- لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت شرکت به نشانی www.golbahar.ntdc.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۲ الی ۰۵۱ - ۳۸۲۲۳۳۳۰ داخلی ۱۵۳ و ۱۵۴ تماس حاصل نموده و نیز جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

فروش املاک گلپه‌ار

به مناسبت دهه ولایت و امامت

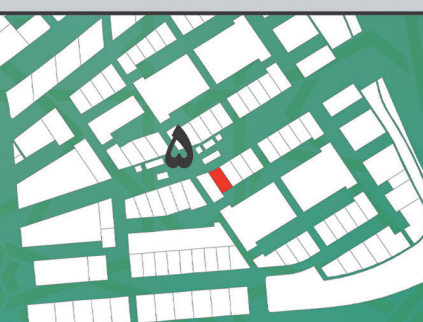
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید گلپه‌ار
آگهی فراخوان عمومی شماره ۱۴۰۵/۰۲



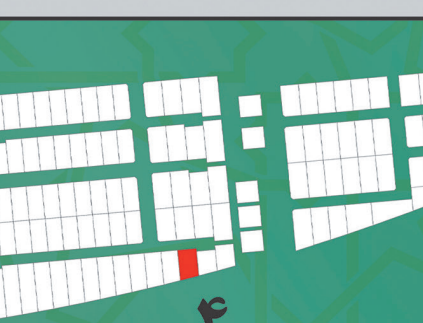
پلان جانمایی پروژه مسکونی ۲۴ واحدی واقع در قسمتی از محله ۱۵



پلان جانمایی قطعه مسکونی تراکم زیاد واقع در قسمتی از محله ۳۰



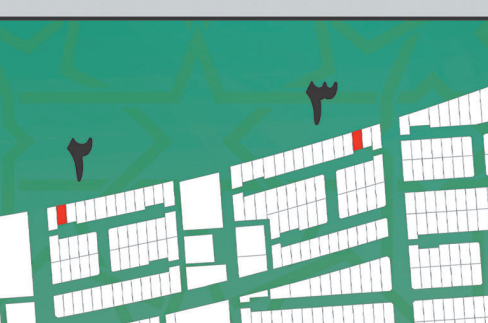
پلان جانمایی قطعه مسکونی تراکم کم ویژه واقع در قسمتی از محله ۳۵



پلان جانمایی قطعه مسکونی تراکم متوسط واقع در قسمتی از محله ۱۰



پلان جانمایی قطعات مسکونی تراکم متوسط واقع در قسمتی از محله ۱۳



* شماره های درج شده بر روی نقشه بر اساس ردیف های اعلامی لیست فراخوان می باشند.