خراسان
روزنامه صبح ایران
WWW.KHORASANONLIN.IR

www.khorasanonlin.ir
e-mail:info@khorasannews.com
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای روزنامه خراسان را در سایت بخوانید
سامانه ثبت آگهی آنلاین خراسان :
www.khorasanet.ir

روابط‌عمومی: ۳۷۰۰۹۱۱۱ ۰۵۱
نمابرجوابیه‌ها: ۳۷۶۵۷۷۷۲ ۰۵۱
نمابرآگهی‌ها: ۳۷۶۱۲۰۳۵ ۰۵۱
تلفن امورمشترکین: ۳۷۰۰۹۷۷۷ ۰۵۱
دفتر تهران: خیابان توانیر، خیابان نظامی گنجوی کوچه ناردان، پلاک ۲۳
تلفن و فاکس دفتر تهران: ۸۸۸۷۱۳۰۹ ۰۲۱
چاپ‌مشهد: شهرچاپ‌خراسان | چاپ‌تهران: چاپخانه جام جم برتر برنا

روزنامه خراسان رتبه ۵ نشریات کشوری
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرمسئول و سردبیر: حامد رحیم پور
دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهید صادقی(سازمان آب)
کدپستی: ۹۱۸۵۸۹۵۹۷۱
تلفن: ۳۷۰۰۹۰۰۰ ۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵ ۰۵۱
پذیرش‌آگهی: ۳۷۰۱۰ ۰۵۱

امام علی علیه السلام می فرمایند:
مِن كمالِ المَرءِ تَركُهُ ما لا يَجمُلُ بهِ؛
از کمال آدمی است که آنچه را زیبنده او نیست فرو گذارد.
[أعلام الدين، ص۲۹۲]

شنبه ۲۳خرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۰۶۹ ■ ۲۷ ذی الحجه ۱۴۴۷ ■ ۱۳ ژوئن ۲۰۲۶

مشهد		تهران	
اذان ظهر:	۱۱:۳۲	اذان ظهر:	۱۲:۰۴
غروب آفتاب:	۱۸:۵۰	غروب آفتاب:	۱۹:۲۱
اذان مغرب:	۱۹:۱۱	اذان مغرب:	۱۹:۴۲
نیمه شب:	۲۲:۳۸	نیمه شب:	۲۳:۱۱
اذان صبح فردا:	۰۲:۲۶	اذان صبح فردا:	۰۳:۰۲
طلوع آفتاب فردا:	۰۴:۱۳	طلوع آفتاب فردا:	۰۴:۴۸

میان روایت ایران و آمریکا درباره جزئیات تفاهمی که هنوز امضا نشده اختلاف وجود دارد
هرچند همین تفاهم احتمالی با ترامپ را نیز باید کوتاه مدت ارزیابی کرد

تنفس با تفاهم؟

یوسفی- در سیاست بین‌الملل، گاهی فاصله میان تهدید به جنگ و نشستن پای میز توافق، کمتر از آن چیزی است که در ظاهر دیده می‌شود. آنچه طی هفته‌های اخیر میان ایران و آمریکا رخ داد، نمونه‌ای روشن از همین واقعیت است؛ جایی که دونالد ترامپ از یک سو با ادبیاتی کم‌سابقه از تصرف جزیره خارک، هدف قرار دادن پل‌ها و زیرساخت‌های انرژی ایران، نابودی ظرفیت‌های اقتصادی کشور و حتی در اختیار گرفتن نفت ایران سخن می‌گفت و از سوی دیگر، تنها چند روز بعد اعلام کرد که به دلیل پذیرش مذاکرات از سوی تهران، از حمله مجدد صرف‌نظر کرده و به‌زودی توافقی با ایران امضا خواهد شد.

این تغییر ناگهانی لحن، نشانه‌ای از تغییر در موازنه محاسباتی وی است. در واقع، پس از چند روز تنش نظامی، حملات به جنوب ایران و افزایش تنش در خلیج فارس، اکنون رئیس جمهور آمریکا به این نتیجه رسید که ایران همچنان مثل روز اول جنگ مستحکم ایستاده و چه با جنگ و چه مذاکرات باجی به آن‌ها نمی‌دهد در نتیجه آمریکایی‌ها به نقطه‌ای رسیده‌اند که «مدیریت جنگ» برایشان مهم‌تر از «گسترش جنگ» شده است.

انتشار متن موسوم به «تفاهم‌نامه ۱۴ بندی ایران و آمریکا» نیز در همین چارچوب قابل تحلیل است. هرچند هنوز هیچ متن رسمی منتشر نشده و احتمال تغییرات جزئی در ساعات و روزهای آینده وجود دارد، اما اطلاعات منتشر شده از سوی رسانه‌های مختلف تصویری نسبتاً روشن از خطوط کلی توافق احتمالی ارائه می‌دهد.

مهم‌ترین نکته این تفاهم‌نامه آن است که برخلاف بسیاری از پیش‌بینی‌ها، ایران در مرحله اولیه هیچ تعهد جدیدی درباره برنامه هسته‌ای خود نمی‌دهد. پرونده هسته‌ای عملاً به مذاکرات ۶۰ روزه آینده موکول شده و موضوعات فوری‌تر در اولویت قرار گرفته‌اند. این مسئله از آن جهت اهمیت دارد که یکی از اهداف اصلی واشنگتن در ماه‌های گذشته، تحمیل محدودیت‌های فوری و مستقیم بر برنامه هسته‌ای ایران بود.

در حوزه منطقه‌ای نیز آنچه منتشر شده، حاوی نکات قابل توجهی است. بر اساس این تفاهم‌نامه ۱۴ بندی، نه تنها هیچ توافقی درباره واگذاری مدیریت تنگه هرمز وجود ندارد، بلکه آینده این آبراه راهبردی در قالب یک سازوکار منطقه‌ای میان تهران و عمان دنبال خواهد شد. این موضوع با مواضع قبلی ترامپ که بارها از بازگشایی تنگه هرمز تحت مدیریت آمریکا سخن گفته بود، فاصله قابل توجهی دارد.

در جبهه لبنان نیز تفاهم احتمالی صرفاً به معنای تمدید آتش‌بس نیست، بلکه پایان جنگ به عنوان یک هدف مشخص در متن گنجانده شده است. در واقع، آمریکا مسئولیت وادار کردن اسرائیل به توقف جنگ را بر عهده می‌گیرد؛ بندی که اگر عملیاتی شود، می‌تواند یکی از مهم‌ترین پیامدهای منطقه‌ای این توافق باشد.

آزادسازی دارایی‌های مسدودشده ایران نیز از دیگر بخش‌های مهم تفاهم است. بر اساس اطلاعات موجود، بخشی از این منابع بلافاصله پس از امضا آزاد خواهد شد و بخش‌های دیگر در طول روند مذاکرات ۶۰ روزه در دسترس قرار می‌گیرد. همچنین موضوع غرامت جنگی و خسارات ناشی از حملات آمریکا و اسرائیل نیز برای نخستین بار به عنوان یکی از محورهای مذاکرات آتی مطرح شده است.

اما شاید مهم‌ترین بخش این تفاهم، محدود شدن دستور کار مذاکرات آینده به سه موضوع باشد: برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران، رفع تحریم‌ها و سازوکار جبران خسارات. به بیان دیگر، پرونده‌هایی نظیر توان موشکی، قدرت دفاعی و سایر مؤلفه‌های بازدارندگی ایران خارج از دستور کار قرار گرفته‌اند؛ مسئله‌ای که از منظر ایران یک دستاورد مهم تلقی می‌شود.

در همین نقطه است که باید به یک سوءبرداشت رایج نیز پاسخ داد. برخی تصور می‌کنند هر توافقی الزاماً به معنای پایان جنگ و خصومت میان ایران و آمریکاست. واقعیت اما چیز دیگری است. تجربه روابط قدرت‌های بزرگ نشان می‌دهد بسیاری از توافق‌ها نه برای پایان دادن به رقابت، بلکه برای مدیریت آن منعقد می‌شوند.

اگر متن منتشر شده را مبنا قرار دهیم، کارکرد اصلی این تفاهم بیش از هر چیز ایجاد یک فرصت تنفس راهبردی برای دو طرف است. ایران در این دوره فرصت خواهد داشت خسارات جنگ را ترمیم کند، زیرساخت‌های آسیب‌دیده را بازسازی نماید، توان آفندی و پدافندی خود را ارتقا دهد و نقاط ضعف آشکار شده در میدان جنگ را برطرف کند. طبیعتاً آمریکایی‌ها هم از این فرصت برای بازسازی خسارت‌های منطقه‌ای خود استفاده خواهند کرد.

به همین دلیل، نباید این تفاهم را صرفاً از زاویه آتش‌بس یا کاهش تنش مشاهده کرد. آنچه در حال شکل‌گیری است، بیش از آن که پایان یک منازعه باشد، نوعی توقف موقت برای بازتعریف مرحله بعدی جنگ است.

جالب آن که از صبح دیروز برخی کارشناسان معتقد بودند متن منتشر شده آن‌قدر برای ایران مطلوب است که بعید به نظر می‌رسد آمریکایی‌ها آن را بپذیرند. اما واکنش‌های تند و عصبی ترامپ در ساعات بعد از انتشار این متن، برداشت دیگری را تقویت می‌کند. به نظر می‌رسد واشنگتن در پشت پرده بخش مهمی از این چارچوب را پذیرفته و اکنون تلاش می‌کند هرچه سریع‌تر آن را به مرحله امضا برساند؛ موضوعی که می‌تواند دلیل تغییر ناگهانی لحن رئیس جمهور آمریکا از تهدید به توافق باشد.

در نهایت شاید بهترین توصیف برای این وضعیت همان توئیتی باشد که محمدباقر قالیباف چندی پیش در تشریح منطق مذاکرات مطرح کرد؛ جمله‌ای که اکنون بیش از هر زمان دیگری معنای خود را نشان می‌دهد: «پیروز هر توافقی کسی است که از فردای آن، بهتر برای جنگ آماده شود.»

تازه های مطبوعات

شرق - دو ماه از آتش‌بس شکننده می‌گذرد و مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا برای پایان دادن به «وضعیت جنگی دائمی» به نتیجه نرسیده است. بیم آن می‌رود که جنگ‌های فرسایشی و کوتاه‌مدت، به الگوی مسلط روابط خارجی ایران در سطوح دوجانبه و منطقه‌ای تبدیل شوند و طرفین در نبود راهبردی اساسی برای صلح پایدار و با وجود خطوط قرمز انباشته، به زیستن در وضعیت بغرنج «نه جنگ، نه صلح» عادت کنند.

جمهوری اسلامی - میدان، کار خود را به خوبی انجام داده و می‌دهد. مردم هم در بیش از صد شب گذشته با میدان همراهی بی‌نظیری کرده‌اند. دیپلماسی هم فعالانه در صدد نقد کردن مطالباتی است که نیروهای مسلح در میدان به وجود آورده‌اند. نگرانی کنونی از ناحیه آفاتی است که عناصر افراطی برای وحدت و انسجام ایجاد کرده‌اند. با این آفات باید به صورت جدی مبارزه شود.

فرهیختگان - تا این جای کار ترامپ حداقل سه بار اعتراف کرده که گروه‌های تجزیه‌طلب کُرد را قبل از جنگ مسلح کرده و قرار بوده که این گروه‌ها از روز (احتمالا) چهارم جنگ نقش نیروی زمینی مهاجم را بازی کنند اما موفق نشده‌اند. در کنار این اعتراف دو خبر دیگر را هم می‌توان گنجاند. اولی مصاحبه ترامپ در اواسط جنگ است که گفت نقشه ایران در پایان جنگ تغییر خواهد کرد و دومی هم موج گسترده حملات چهار روز نخست جنگ روی پاسگاه‌های مرزی غرب ایران است.

انعکاس

تابناک نوشت : خبر منتشر شده مبنی بر انتقال ۳ میلیارد دلار پول از امارات به ایران توسط هواپیمایی امارات کذب است و هیچ گونه منابع مالی مسدودشده ایران تاکنون آزادسازی نشده است.

چند ثانیه نوشت : امیر سیاری معاون هماهنگ کننده ارتش در شبکه نسیم گفت : ناو دنای ما به یک رزمایش صلح و دوستی رفته بود و آموزشی بود و سلاح جنگی نداشت. این شهدا مظلومانه شهید شدند، دشمن اگر مرد میدان بود چرا کسی را غریبانه گیر آورد؟ ما انتقام این شهدا را خواهیم گرفت.

خبرآنلاین خبر داد : سید عباس عراقچی در توئیتی نوشت : در چارچوب رویکرد مسئولانه و شفاف، تمامی جزئیات تفاهم نامه اسلام آباد در زمان مناسب با عموم مردم به اشتراک گذاشته خواهد شد.

بررسی یک سال اظهارات ترامپ درباره جنگ ایران؛ از ادعای «نابودی کامل» تا «توافق قریب‌الوقوع» و «باز بودن هرمز»

کارخانه ادعاهای یک متوهم

بر اساس رصد داده‌های علنی سخنرانی‌ها و پست‌های دونالد ترامپ در شبکه اجتماعی تروث سوشال از زمان آغاز جنگ با ایران (بهمن ۱۴۰۴) تا امروز (۲۱ خرداد ۱۴۰۵)، آمار عجیبی از ادعاهای تکراری و بی‌پشتوانه او ثبت شده است:

۵۵ بار اعلام «شکست ایران»،
۳۵ بار تأکید بر «نابودی کامل ایران»،
۳۸ بار وعده «توافق قریب‌الوقوع»،
۲۵ بار ادعای «باز بودن تنگه هرمز».

این در حالی است که واقعیت میدانی حکایت از تداوم حملات موشکی و پهپادی ایران به پایگاه‌های آمریکا در منطقه، انسداد کامل تنگه هرمز (تأییدشده توسط تصاویر ماهواره‌ای) و عدم تحقق هیچ‌یک از وعده‌های «پیروزی قاطع» دارد. یک ضرب‌المثل قدیمی در سیاست آمریکا می‌گوید: «یک دلقک را انتخاب کن، منتظر سیرک باش».

«تکرار، نشانه یأس است»؛ چرا ترامپ مدام از «پیروزی» سخن می‌گوید؟ در روان‌شناسی سیاسی، تکرار اجباری یک ادعای خلاف واقع، نشانه «ناهماهنگی شناختی» و تلاش برای فرار از واقعیت است. ترامپ که با وعده «پایان دادن به جنگ‌های بی‌نتیجه» بر سر کار آمد، اکنون در جنگی گرفتار شده که نه تنها به پایان نرسیده، بلکه دامنه آن به کل منطقه گسترش یافته است. هر بار که تصاویر ماهواره‌ای از انسداد تنگه هرمز یا گزارش‌های تلفات پایگاه‌های آمریکا در کویت و بحرین منتشر می‌شود، او مجبور است با تکرار شعارهای توخالی، افکار عمومی را آرام کند. آمار ۵۵ بار «شکست ایران» در حالی ثبت شده که ایران نه تنها شکست نخورده، بلکه «معادله بازدارندگی جدید» را به منطقه تحمیل کرده است.

«ایران نابود شده»؛ توهمی که با هر موشک ایرانی نقش بر آب می‌شود

ترامپ ۳۵ بار ادعا کرده که «ایران نابود شده است». اما در عمل، کمتر از ۲۴ ساعت پس از آخرین ادعای او، سپاه پاسداران ده‌ها فروند موشک بالستیک به پایگاه‌های آمریکا در سه کشور شلیک کرد و جنگنده‌های اف-۳۵ را در پایگاه الازرق اردن هدف قرار داد. «نابودی» به سبک ترامپ، معنایی جز «بازتولید سریع توان نظامی» ندارد.

۳۸ وعده «توافق قریب‌الوقوع» و صفر نتیجه؛ سقوط اعتبار دیپلماتیک

سی‌ان‌ان اخیراً گزارش داد که ترامپ از زمان آغاز جنگ، حداقل ۳۷ بار ادعای «توافق قریب‌الوقوع» کرده است (آمار جدید به ۳۸ رسیده). اما تا امروز هیچ توافقی امضا نشده و مذاکرات نیز به دلیل اصرار ایران بر «آتش‌بس کامل در لبنان» و «آزادسازی ۲۴ میلیارد دلار دارایی» با بن‌بست مواجه است.

تکرار این ادعا، نه تنها اعتماد تهران را جلب نکرده، بلکه حتی متحدان اروپایی و عرب آمریکا نیز دیگر سخنان ترامپ را جدی نمی‌گیرند.

۲۵ بار ادعای «باز بودن تنگه هرمز»؛ دروغی که با تصاویر ماهواره‌ای تکذیب شد

آخرین نمونه از این «سیرک»، ادعای دیشب ترامپ بود که «تنگه هرمز باز است و کشتی‌ها در حال عبور هستند». اما تصاویر ماهواره‌ای منتشر شده، خلاف آن را نشان می‌دهد. هیچ ترددی در تنگه انجام نمی‌شود و نفتکش‌ها در بنادر پهلو گرفته‌اند. سنتکام نیز ساعاتی پس از ادعای ترامپ، ناچار شد بیانیه‌ای مبهم صادر کند و از «ارزیابی وضعیت» سخن بگوید. این فاصله میان «لفظ» و «واقعیت» به یک ویژگی ثابت در سیاست خارجی ترامپ تبدیل شده است.

آگهی مناقصه (نوبت دوم)

موضوع مناقصه: حفاظت فیزیکی

اداره کل غله و خدمات بازرگانی خراسان رضوی در نظر دارد بخشی از خدمات حفاظت فیزیکی خود در سطح استان را به صورت حجمی به شرکت های دارای شرایط زیر واگذار نماید لذا شرکت هایی که تمایل به شرکت در مناقصه را دارند می توانند جهت کسب اطلاعات و اخذ مدارک مربوطه به شرح ذیل به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به شماره مناقصه ۲۰۰۵۰۰۱۵۳۳۰۰۰۰۰۳ به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند:
- ارائه معرفی نامه از سوی فراجا مبنی بر دارابودن رده حفاظتی
- ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران از اداره کار رفاه و امور اجتماعی
- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست بومی استان باشند.
- مستندات مربوط به دو سال کار مفید در موضوع مناقصه و نیز رضایت نامه کارفرمایان قبلی
- اخذ ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۱۸/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار به نام شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران سه ماهه و قابل تمدید سه ماه دیگر. بدیهی است با توجه به مقررات جاری ارائه چک های عادی و یا سایر طرق دیگر ارائه سپرده مورد قبول نخواهد بود.
- مدت دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) : از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۵/۴/۲۳ تا مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ می باشد.
- مدت بارگذاری اسناد مناقصه: پایان زمان بارگذاری پیشنهادات تاساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ می باشد.
- تاریخ بازگشایی پاکت های مناقصه مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰ رأس ساعت ۸ صبح در محل دفتر مرکزی اداره کل.
- هزینه انتشار آگهی های فرایند ارجاع کار بر عهده برنده مناقصه می باشد.
- اداره کل در رد یا قبول پیشنهاد ها مختار می باشد.
- حضور مناقصه گر یا نماینده قانونی وی با معرفی نامه کتبی در جلسه آزاد است.

نشانی : - مشهد - کوی طلاب - چهارراه سیلو - اداره کل غله و خدمات بازرگانی خراسان رضوی - امور قراردادها تلفن ۳۲۷۲۲۰۱۹

اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خراسان رضوی
۱۹۰۵۷۸

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۴۵۲ مورخ ۱۴۰۵.۳.۴ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای محمود طاهری فرزند بزرگ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۴۵۶.۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان صید اباد باستناد انتقال از مالک رسمی باحدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی:۲۲۰۵۰۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۴.۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۹۰۸۱۹

آگهی مزایده عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

شماره ۱۵-۲/۱۴۰۵ ت (نوبت اول) (تمدید)

IMPASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
Iran Mineral Production and Supply company

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع « انجام سرمایه گذاری به منظور اکتشاف تکمیلی، طراحی، تجهیز و آماده سازی معدن و استخراج و فروش ماده معدنی (با ظرفیت تولید سالانه حداقل ۲۰۰ هزارتن زغال سنگ‌خام) در معدن زغال سنگ حرارتی کامران واقع در شهرستان طبس استان خراسان جنوبی» را از طریق مزایده عمومی و باتضمین شرکت درمزایده به مبلغ ۶۵۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ششصد و پنجاه و پنج میلیارد و نهصد میلیون ریال) (واریز نقدی یاضمانت‌نامه بانکی) را اجرا نماید؛ لذا بدینوسیله از علاقمندان دعوت بعمل می‌آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد مزایده حداکثر تاساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ با در دست داشتن معرفی‌نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ چهار میلیون ریال بحساب ۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ با عنوان تمرکز وجوه شرکت‌های دولتی- شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به شماره شبا IR350100004001053404028367 و شناسه واریز ۳۰ رقمی به شماره ۳۸۸۰۵۳۴۸۲۲۳۰۱۷۰۷۱۱۰۱۰۲۷۶۲۴۷۱۹۸ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، به آدرس: تهران بالاتر از میدان ولیعصر، روبروی سینما استقلال، شماره ۱۷۱۳، برج جنوبی، طبقه نهم، مدیریت امور حقوقی و قراردادها، دفتر امور اسناد مناقصه و مزایده مراجعه نمایند. ضمناً مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ می‌باشد و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ برگزار می‌گردد.
۱۹۰۷۹۲
I M P A S C O

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین ۳۷۰۱۰
خراسان

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک تایباد - آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ستار انصاری ریزه ئی برابر وکالتنامه شماره ۱۱۹۵۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ - تنظیمی توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۸ تایباد وکالتا از ناحیه خانم نفیسه سلیمانی سردابی به شماره ملی ۰۷۴۰۴۳۰۵۶۴ صادره از تایباد فرزند قدوس و باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی، جهت دریافت نوبت اول المثنی سند مالکیت به این اداره مراجعه کرده و مدعیست سند مالکیت موازی یک ساعت و هیجده دقیقه وچهل و پنج ثانیه مشاع از شش ساعت مشاع از ۱۸۹ ساعت از مدار ۴۸۰ ساعت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۹۳ -اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد، بنام موکل وی بوده که بعلت جابجایی وسایل منزل مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد، مقدار موازی یک ساعت و هجده دقیقه و چهل و پنج ثانیه مشاع از شش ساعت مشاع از ۱۸۹ ساعت از مدار ۴۸۰ ساعت ششدانگ پلاک مذکور با شماره مستند مالکیت ۹۱/۱۶۵/۴ تاریخ ۱۳۹۱/۰۶/۱۵ (گواهی حصروراث صادره از شعبه ۴ شورای حل اختلاف تایباد)موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۹۴۴۰۳ الف ۹۰/ ۱۶ سال ۸۹ که در صفحه ۴۳ دفتر املاک جلد ۲۶۹ ذیل شماره ۸۳۵۸۹ بنام خانم نفیسه سلیمانی سردابی با مشخصات صدر الذکر، ثبت گردیده است. ضمنا پلاک فوق الذکر مشمول ماده ۵۶ قانون اصلاح و حفاظت وبهره برداری از جنگل‌ها و مراتع کشور گردیده و مقررات مادتین ۱۳ و ۳۹ قانون ملی شدن جنگل‌ها ،در سطح پلاک انجام و پلاکهای ۸۴ و ۹۵ فرعی جهت مستثنیات مالکین منظور گردیده است. که سوابق بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ۱ - اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۲۳

رسول طاهری زاده مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد.
۱۹۰۶۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۸۷۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۶۹۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قربی به شناسنامه شماره ۳۴۲۱ کدملی ۰۹۰۱۳۱۰۵۴۹ صادره کاشمر فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹.۷۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای امیر حسام فرمان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۰۸۹۲

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)
تهیه و تامین تجهیزات انرژی خورشید۵۰کیلو وات سازمان حفظ نباتات کشور

موضوع مناقصه: تهیه و تامین تجهیزات انرژی خورشیدی ۵۰کیلو وات

سازمان حفظ نباتات کشور در نظر دارد مناقصه تهیه و تامین تجهیزات انرژی خورشیدی ۵۰ کیلو وات را به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۳۰۷۴۵۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
- مراحل انجام مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.Setadiran.ir انجام خواهد شد.
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۴،۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (چهارمیلیارد و دویست و هفتاد و پنج میلیون ریال) می‌باشد.
- زمان انتشار اسناد در سامانه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ساعت ۱۰ صبح خواهد بود.
- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه: به مدت ۷ روز از زمان انتشار اسناد الی ساعت ۱۶عصر روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ می‌باشد.
- مهلت زمان ارائه پیشنهادات: به مدت ۱۰روز پس از پایان مدت انتشار اسناد تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ می‌باشد.
- زمان بازگشایی پاکات: پس از اتمام مهلت ارائه پیشنهادات روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ راس ساعت ۱۰صبح خواهد بود.
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر:
آدرس: بزرگراه شهید چمران، خ یمن(تابناک)، پلاک ۲ باغ کشاورزی، سازمان حفظ نباتات کشور
تلفن تماس: ۲۳۰۹۱۲۸۲ اداره تدارکات و پشتیبانی

روابط عمومی سازمان حفظ نباتات کشور
۱۹۰۷۵۱

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی ۱۴۰۵۰۰۰۰۱

برابر نامه نیابت واصله بشماره ۱۴۰۴۰۵۸۰۶۲۲۷۰۰۰۸۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی تربت جام خانم مهین عبد الهی استادی فرزند عبد اله بشماره ملی ۰۷۴۰۲۹۳۵۳۲ متولد ۱۳۷۴/۱۱/۲۰ مطابق با سند ازدواج ۴۴۵ مورخ ۱۳۹۹/۵/۱ تنظیمی دفتر رسمی ازدواج و طلاق شماره ۳ تربت جام به تعداد هشتاد عدد سکه ی طلای تمام بهار آزادی علیه وراث مرحوم مصطفی فهمیده کلاته حسینی فرزند عبدالغفور بشماره ملی ۰۷۴۰۲۶۱۰۴۵ بشماره کلاسه فوق تشکیل، سپس حسب تقاضای بستانکار نسبت به بازداشت یک دستگاه سواری پژو پارس به شماره شاسی ۸۲۸۰۴۸۵۰ متعلق به بدهکار اقدام و خودرو موصوف توقیف وبه پارکینگ وحدت تایباد منتقل که طبق نظر کارشناس رسمی وارده به مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ به مشخصات:شماره انتظامی ۹۸۳ ۷۶۰ ایران ۳۲ مدل ۱۳۸۲ رنگ:نقره ای شماره شاسی:۸۲۸۰۴۸۵۰ وشماره موتور ۲۲۸۲۸۲۰۵۲۲۹ نوع سوخت:بنزین تعداد محور ۲ وضعیت ظاهری و فنی خودرو در زمان بازدید:اطاق:بدنه :آفتاب سوختگی داشبورد:سالم صندلی و تودوزی:سالم تجهیزات خاص دیگری ندارد تایرها ۶۰ درصد نقایص ظاهری:دور تا دور خودرو دارای خط و خش و ضرب خوردگی جزئی میباشد. با عنایت به بازدید انجام شده ازخودرو در محل پارکینگ وحدت تایباد خودرو از نظر ظاهری دارای نواقصی هست که نیاز به بازسازی و ترمیم دارد .خودرو دارای مبلغ ۴۵۷۶۶۰۰۰ ریال خلافی میباشد. دارای بیمه شخص ثالث تا مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۶ میباشد. باستناد توضیحات فوق به مبلغ چهار میلیارد و دویست میلیون ریال معادل چهار صدو بیست میلیون تومان ارزیابی و به مرحله قطعیت رسیده که مزایده از ساعت ۹الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک تایباد واقع در تایباد بلوا ر شهدای نیروی انتظامی(خیابان ملاصدرا)منعقد و متعاقبا از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ چهار میلیارد و دویست میلیون ریال معادل چهار صد و بیست میلیون تومان شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود ضمنا کلیه هزینه های قانونی سند انتقال اجرایی و بدهی احتمالی و خلافی ماشین مذکور به عهده برنده مزایده است ونیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. مضافا به اینکه شرکت در جلسه مزایده در اجرای ماده ۱۳۶ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مصادف با تعطیلی رسمی ادارات باشد روز برگزاری مزایده ،روز اداری بعد از تعطیلی خواهد بود . تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۳/۲۳

از طرف مهدی حسین زاده
۱۹۰۴۶۹