خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
سه شنبه ۲۶ خرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۰۷۲ ■ اول محرم ۱۴۴۸ ■ ۱۶ ژوئن ۲۰۲۶

ضعف صدای مطالبات ملی مشهد

محسن لشکری، پیشکسوت حوزه مدیریت گردشگری از ایران پسا جنگ در توریسم، ضرورت نگاه ملی به مشهد و چند دغدغه در توسعه گردشگری می گوید او معتقد است، صدای مطالبات ملی مشهد ضعیف است

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

محسن لشکری، از مدیران باسابقه حوزه گردشگری در استان های خراسان است؛ او سال های ۸۵ تا ۹۰ در دو استان خراسان شمالی و رضوی، در جایگاه مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مسئولیت داشته است. البته مدیریت او در این عرصه با مدیرعاملی موسسه توسعه گردشگری سازمان همیاری شهرداری های استان و سپس در مسئولیت نایب رئیسی هیئت مدیره شرکت توسعه گردشگری شهرداری مشهد ادامه یافته است. این مسئولیت ها و طبیعتا حضور متمادی در مجامع حوزه گردشگری، نشست ها، سمینارها و تجربه های اجرایی، امروز از او یک متخصص حوزه مدیریت گردشگری به ویژه در شرق کشور و استان های خراسان ساخته است. دغدغه های او درباره گردشگری، گردشگری زیارت و الزامات توسعه در این حوزه، قابل تامل است. ما در گفت وگویی مشروح در تحریریه خراسان، موضوع گردشگری با نگاه به مشهد مقدس را با او بررسی کردیم.

ایران امروز، یک علامت سوال برای جهان

جالب است بدانیم تاملات و نگاه های محسن لشکری در حوزه گردشگری با مسئله جنگ و پساجنگ، روزآمد شده است. او معتقد است: آن چه مسلم است، ما در کشور و در شرایط بعد از جنگ، شرایط متفاوتی را تجربه خواهیم کرد. چرا که شرایط جنگ و مقاومت ایران دست به دست هم داده است به گونه ای که اکنون، ایران، یک علامت سوال بزرگ برای بسیاری از مردم جهان است. مصداق آن را می توان در گزارش رسانه های جهان دید که در زمان جنگ و در هفته های اخیر مردم شماری از کشورها به آثار مکتوب درباره تاریخ، فرهنگ و تمدن ایران گرایش پیدا کردند و علاقه مند شدند و این سوالات برایشان پدید آمده که ایران چگونه کشوری است، باورهای اعتقادی، سیاسی و حکمرانی شان چیست که توانستند در برابر دو شیطان بزرگ و محور شرارت به شکلی قدرتمندانه، عزتمندانه و استوار مقاومت و ایستادگی کنند.

طبیعتا در این فضا، مشهد مقدس برای بخش مسلمانان، شیعیان و همسایگان می تواند به کانون توجه بیشتری تبدیل شود.

لشکری در این باره، به خاطره ای جالب اشاره می کند: حدود دو سال قبل در جلسه ای، یکی از سرکنسول های کشورهای همسایه در مشهد که روابط سیاسی ما با آن ها همواره در نوسان بوده، گفت: شرایط ایران اکنون به گونه ای است که مردم جهان روز به روز، شناختشان از ایران در حال افزایش است، شما باید این آمادگی را ایجاد کنید که در آینده نزدیک بتوانید از این گردشگران و زائران در کشورتان میزبانی کنید.

لشکری در توضیح این خاطره اش می گوید: برای من خیلی جالب بود که یک دیپلمات خارجی درباره ایران به چنین شناختی رسیده که معتقد است، ایران در جهان امروز، مورد توجه کشورها و مردم جهان است.

مشهد مقدس، یک شهر بین المللی و کانون توجه کشورهای منطقه است. لذا راهی جز این وجود ندارد که مسئولان به این شهر، با سازوکاری فراملی نظر بیفکنند. رسانه ها نیز باید تلاش کنند با یکصدایی و انسجام، صدای نیازهای این شهر بین المللی را به گوش مسئولان برسانند

مشهد نیازمند نگاه ملی است

با این نگاه، محسن لشکری می گوید: بنابراین ضرورت دارد، شهر مشهد به واسطه وجود مضجع شریف حضرت رضا علیه السلام در کانون توجه مسئولان کشور در ایجاد زیرساخت های خدمت رسانی به زائران و مسافران قرار گیرد.

او با بیان این که صدای مطالبات ملی مشهد به عنوان یک شهر خدماتی، ضعیف است، می افزاید: مشهد مقدس، یک شهر بین المللی و کانون توجه کشورهای منطقه است. لذا راهی جز این وجود ندارد که مسئولان به این شهر، با سازوکاری فراملی نظر بیفکنند.

او در این باره، نقش رسانه ها را پررنگ می داند و یادآور می شود: رسانه ها و فعالان حوزه های مدیا و فضای مجازی، در انعکاس مطالبات ملی مشهد در زمینه ایجاد زیرساخت های کالبدی و فرهنگی در میزبانی از زائران و زیارت مقبول و متعالی نقش راهبردی دارند و باید تلاش کنند با یکصدایی و انسجام، صدای نیازهای این شهر بین المللی را به گوش مسئولان برسانند.

ورودی های مشهد، مطلوب نیست

این پیشکسوت مدیریت حوزه گردشگری در موضوع شهر مشهد، به ابعاد توسعه گردشگری این شهر اشاره و الزامات کالبدی و نرم افزاری آن را تبیین می کند. او در بیان الزامات کالبدی چنین می گوید: توسعه حمل و نقل، هوشمند شدن خدمات شهری برای مجاوران و زائران، اقامت استاندارد و انبوهی دیگر از نیازمندی ها وجود دارد که می تواند این شهر را به قامت یک شهر خدمت رسان ارتقا بخشد.

لشکری، برای نمونه، می گوید: ۷۰ درصد مهمانان زمینی مشهد، از مسیرهای نیشابور و قوچان وارد مشهد می شوند در حالی که شاهدیم، هم اکنون ورودی های شهر مشهد، وضعیت مناسبی ندارد و باید ساماندهی شود. یعنی همان طور که به همت شهرداری فضای سبز در مشهد شرایط مطلوبی دارد، جا دارد این مجموعه با هماهنگی میان بخشی میان وزارت راه و سایر دستگاه های مرتبط، ورودی های شهر علاوه بر مسیرهای نیشابور و قوچان، سایر مسیرها همچون فریمان، سرخس و کلات را ساماندهی و زیباسازی کند به گونه ای که در شأن یک شهر زیارتی قرار گیرد.

وقت تنوع بخشی به مقاصد گردشگری

یکی دیگر از دغدغه های لشکری که کمتر مورد توجه نظام گردشگری است، ضرورت تنوع بخشی به مقاصد گردشگری است. او به طور مشخص درباره مشهد، چنین می گوید: ظرفیت های زیادی برای تنوع بخشی به مقاصد گردشگری داخل و اطراف مشهد وجود دارد که باید معرفی شود؛ علاوه بر طرقبه و شاندیز، اماکن فرهنگی، تاریخی، تفریحی، پذیرایی و بازارهای سنتی که اکنون مقصد اغلب گردشگران است، بند فریمان، دریاچه و غار بزنگان سرخس و کویرنوردی، طبیعت بکر مشهد تا کلات و شهر کلات و از همه مهم تر مسیر نیشابور به مشهد از طریق ملک آباد و دهسرخ که مسیر تاریخی و معنوی ورود حضرت به مشهد است و این مسیر در صورت احیا می تواند مسیر زائران پیاده نیز قرار گیرد.

ماجرای واحدهای اقامتی دولتی

اقامتگاه های دولتی که از دو دهه قبل، مصوبه هیئت دولت درباره آن ها اجرا نمی شود، یکی دیگر از موضوعاتی است که از لشکری جویا می شویم. می گوید: بیش از دو دهه است، مصوبه عمومی سازی واحدهای اقامتی دولتی معطل مانده است. اگر واحدهای اقامتی دولتی با رفع نواقص و ایجاد الزامات ایمنی و رفاهی در اختیار عموم قرار گیرد، هم قانون اجرا می شود و هم در راستای اقتصاد مقاومتی که مورد تاکید رهبر معظم انقلاب است، صرف و صرفه جویی منابع دولتی و بیت المال صورت می گیرد.

خبر

۳ میلیون کولر آبی فرسوده در پایتخت فعال است

استاندار تهران گفت: در حال حاضر حدود ۳ میلیون کولر آبی فرسوده در تهران فعال است.

محمدصادق معتمدیان با تأکید بر نقش تعیین کننده مردم در مدیریت ناترازی انرژی گفت: در حال حاضر حدود ۳ میلیون کولر آبی فرسوده در تهران فعال است که تعویض موتور آن ها با نمونه های کم مصرف و هوشمند می تواند نزدیک به هزار مگاوات صرفه جویی در مصرف برق ایجاد کند؛ ظرفیتی معادل تولید یک نیروگاه.

معتمدیان مدیریت مصرف را کم هزینه ترین و مؤثرترین راهکار عبور از ناترازی انرژی دانست و اظهار کرد: یکی از مهم ترین موضوعاتی که امروز در دستور کار قرار دارد، جلب مشارکت مردم و بهره گیری از ظرفیت های مردمی در مدیریت مصرف انرژی است. وی افزود: مدیریت مصرف، برخلاف توسعه زیرساخت های تولید انرژی، نیازمند سرمایه گذاری های سنگین و احداث نیروگاه های جدید نیست و از طریق آموزش، اقناع سازی و مشارکت عمومی می توان به نتایج قابل توجهی در این حوزه دست یافت.

استاندار تهران با اشاره به ظرفیت بالای صرفه جویی در بخش خانگی تصریح کرد: در شهر تهران حدود ۳ میلیون کولر آبی وجود دارد که بخش قابل توجهی از آن ها از موتورهای قدیمی و پرمصرف استفاده می کنند. در صورت جایگزینی این موتورها با نمونه های کم مصرف، امکان مدیریت مصرف نزدیک به هزار مگاوات برق فراهم می شود که معادل ظرفیت تولید برق نیروگاه بوشهر است. معتمدیان با بیان این که سال گذشته نیز اقداماتی در این زمینه انجام شد، خاطرنشان کرد: به دلیل کافی نبودن آموزش ها و آگاهی بخشی عمومی، این طرح به نتایج مورد انتظار نرسید؛ از این رو امسال آموزش و فرهنگ سازی در سطح محلات، مساجد و شبکه های مردمی با جدیت بیشتری دنبال خواهد شد. وی تأکید کرد: استفاده از ظرفیت مساجد، تشکل های مردمی و شبکه های محلی برای آموزش، شناسایی ظرفیت ها و جلب مشارکت شهروندان می تواند نقش مؤثری در اجرای موفق برنامه های مدیریت مصرف داشته باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه حمید / شهری فرزند محمد حسین به استناد دو برگ استشهادیه منضم به تقاضای کتبی به این اداره مراجعه و اعلام نموده است سند ششدانگ به پلاک ثبتی ۱۴۹۱۲ فرعی از ۱۸۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۷۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه شش استان خراسان رضوی به علت سهل انگاری (جابجائی) مفقود شده است و با بررسی سوابق مشخص گردید مالکیت حمید / شهری فرزند محمد حسین شماره شناسنامه ۵۱۲ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۰۱/۰۱ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۴۲۳۱۰۱۴۴ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۳۶۴ تاریخ ۱۳۹۴/۰۵/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۳۷۴۷۱ سری ج سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۶۰۰۴۰۲۲۸۳۳ که در صفحه ۲۴۱ دفتر املاک جلد ۲۵۱۴ ذیل شماره ۳۸۰۷۰۹ ثبت گردیده است. محدودیت :محدودیت دفتر املاک :رهنی شماره ۱۲۳۶۶ و شماره سیستمی ۱۳۹۴۲۱۳۰۶۰۰۴۰۱۲۲۲۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۶۰۵۰۴۸۴۷۷ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

هادی ریحانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد
۱۹۱۴۳۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش سیزده حوزه ثبتی شهرستان اسفراین
پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه کلاته آقازاده یکصد و پنجاه و پنج (۱۵۵)–اصلی

۱۲۱ فرعی آقای اسماعیل ساعدپناه توپکانلو فرزند محمد باقر ششدانگ منزل در روز شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۵/ ۰۳/ ۲۶

محمد حسین پیروج – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین
۱۹۱۳۹۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین
پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

کلاته آقازاده پلاک یکصد و پنجاه و پنج (۱۵۵)–اصلی

۱۲۰ فرعی آقای کاظم سعادت نژاد فرزند رسول ششدانگ باغ در روز پنج شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۵/ ۰۳/ ۲۶

محمد حسین پیروج – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین
۱۹۱۳۸۹

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به ۱ - پیمانکاری شرکت مهندسی کنترل ولت که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: غلامرضا خدابخش زاده با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۰۳۷۷۸ ادعای (جوشکار) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد.شناسه ۲۲۰۷۳۰۵ تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۲۶

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان
۱۹۱۵۱۶

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۳۰۶۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فرناز فرزام فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۶۸۵۳ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۳/۱۰ متر مربع مشتمل بر یک باب بنای نیمه کاره پلاک فرعی ۴۶۴۲ از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۵۹ شناسه ۲۲۰۷۴۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۱۰ یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۱۴۰۵

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به ۱-شرکت درب و پنجره سازی روشن سادات آذری ۲ -درب و پنجره سازی احمد محمد زمانی ۳-درب و پنجره سازی شعبان محمد زمانی ثانی ۴-شرکت معدنی مازند استحکام ۵ - پیمانکاری حسن کفاشی که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: جوادبراقی با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۰۹۹۲۷ ادعای(مکانیک ماشین آلات پیشروی - مکانیک ۱ تعمیرات جاری- مکانیک تونل -کارگر خدمات فنی معدن ۱ - جوشکار اسکلت -کارگر ساده - جوشکار -) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد.شناسه ۲۲۰۷۹۵۴ تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۲۶

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان
۱۹۱۵۲۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ایمان رضانوه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۱۵۷۸۵۸ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۸.۵۶ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۲۰ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی خلج ۱۳ پلاک ۴۵۱ خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل فهیمی کنگ سفلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۵۵۰۶ شناسه ۲۲۰۷۶۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰ ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۱۵۶۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علیرضا توکلو از طرف مالک آقای امیر محمد توکلو باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۳۲۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به آقای امیر محمد توکلو می باشد بعلت بی احتیاطی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر الکترونیکی به شماره ۱۴۰۵۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۴۶۶ به نام وی ثبت و سند بشماره چاپی ۲۹۱۴۸۶ سری و سال ۱۴۰۴ صادر و تسلیم شده است. و برابر سند ۴۱۲۹۲-۱۴۰۵/۰۲/۰۶ دفتر ۳ فریمان به متقاضی منتقل شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرریا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.شناسه ۲۲۰۷۲۷۰ م الف ۸۱

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان
۱۹۱۵۴۱

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به ۱-پیمانکاری قرارگاه خاتم الانبیا ۲ - پیمانکاری شرکت همرازکاران طبس ۳- پیمانکاری شرکت خدماتی اطلس طبس که فعلاً مجهول المکان می باشند ، ابلاغ می گردد: سید محمد ارغوانی با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۰۹۵۷۷ ادعای (حفار - خدمات کارگر ساده -کمک حفار) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد.شناسه ۲۲۰۷۸۶۵ تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۲۶

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان
۱۹۱۵۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اعظم جعفری پور مقدم (از محل مالکیت مع الواسطه پرویز جعفری پور مقدم مالک رسمی پلاک) فرزند محمدرضا به شناسنامه ۴۴۰ و کدملی ۰۸۸۹۰۵۷۳۱۱ از شش دانگ یک قطعه محوطه دارای مغازه به مساحت ۲۲۳.۵۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۲۰۲۶ اصلی اراضی مشهور به جعفری و غیره بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۰۸۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۱۵۱۴

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به ۱- پیمانکاری شرکت اویول ۲ - پیمانکاری شرکت رانه دژ ۳ - پیمانکاری شرکت ناودیس راه ۴- پیمانکاری شرکت متاراه ۵ - پیمانکاری قرار گاه سازندگی کربلا که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: حسن برخوردار با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۰۷۳۷۲ ادعای (راننده کامیون - راننده لودر -) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد.شناسه ۲۲۰۷۶۲۴ تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۲۶

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان
۱۹۱۵۲۱

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۲۰۸۷۳ مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محراب محمودی نیا فرزند بهزاد بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۴.۷۹ متر مربع مشتمل بر یکباب اعیان پلاک فرعی ۲۴۸ از ۱۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک و ۱۶ و ۲۸ و ۴۷ و ۵۴ و ۷۵ و ۷۸ و ۸۰ و ۸۲ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در کیاسرا خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۰۶۵۶۷ م الف ۱۹۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۰ یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۱۴۰۴