یادداشت

بیست، بیست و شش خاطره انگیز می‌شود؟

سید مصطفی صابری | جام جهانی ۲۰۲۶ تا این جای کار همه‌چیز داشته است: شگفتی، هیجان، اخراج، درگیری، حاشیه‌داوری، مسابقه‌های تماشایی، بازی‌های کم‌جان و... جنس جام، به‌ظاهر، جور است؛ اما هنوز چیزی کم دارد. چیزی شبیه اصالت، آن رسوب عاطفی که یک تورنمنت را از مجموعه‌ای از مسابقه‌ها به خاطره‌ای جمعی تبدیل می‌کند. جام جهانی فقط فوتبال نیست؛ آرشیو احساسات فوتبالی هاست. جام ۹۴ را هنوز با شادی ببتو، چرخاندن کودک خیالی در آغوش و پنالتی تلخ روبرتو باجو به یاد می‌آوریم. ۹۸ یعنی زیدان، آن دو ضربه سر و تولد یک اسطوره در پاریس. ۲۰۰۲ یعنی درخشش غریب اولیور کان؛ مردی که انگار همزمان دروازه‌بان، دیوار و تقدیر بود. جام‌ها با همین تصویرها زنده می‌مانند، نه فقط با جدول‌ها و آمارها. حالا پرسش این است: آیا ۲۰۲۶ هم تصویر ماندگار خودش را خواهد ساخت؟ شاید هنوز زود باشد. خاطره، مثل گل دقیقه ۹۰، دیر می‌رسد. نسل‌های قدیمی‌تر ستاره‌های خودشان را دارند؛ با مارادونا، ماتئوس، رونالدو، زیدان، رونالدینیو... بزرگ شده‌اند و شاید با فوتبال سرعتی امباپه یا فیزیک هالند به‌راحتی کنار نیایند. اما برای نوجوانان امروز، همین جام می‌تواند نخستین فصل عاشقانه با فوتبال باشد؛ همان جایی که ستاره‌ها نه در روایت پدران، بلکه در حافظه خودشان متولد می‌شوند.

از سوی دیگر، جام ۴۸ تیمی فرصت تازه‌ای به فوتبال داده است؛ فرصتی برای کشورها و بازیکنانی که در فرمت‌های قدیمی‌تر شاید هرگز به این صحنه نمی‌رسیدند. تاریخ فوتبال پر است از ستاره‌هایی که قربانی جغرافیا شدند: ژرژوه‌آ، رایان گیگز، یان راش، عابدی پله، سامی هیپیا، یاری لیتمانن، کاخا کالادزه و بسیاری دیگر. بازیکنانی که باشکوه بودند، اما پیراهن ملی‌شان کوتاه‌تر از رؤیای جام جهانی بود. شاید اگر این دوره هم محدودتر بود، هالند و چند نام بزرگ دیگر نیز بیرون قاب می‌ماندند. البته این گسترش، بهایی هم دارد. تیم‌های ضعیف‌تر بیشتر شده‌اند، مرحله گروهی کشش دراماتیک جام‌های قدیمی را کمتر دارد، خبری از گروه مرگ واقعی نیست و بعید است مدعیان بزرگ خیلی زود قربانی شوند؛ مخصوصاً وقتی حتی از میان تیم‌های سوم هم هشت تیم صعود می‌کنند. تبلیغات همه جا را گرفته، ساعت بازی‌ها برای بسیاری نامهربان است و تماشاگران بخشی از مسابقه‌ها را از دست می‌دهند. با این همه، فوتبال همیشه از دل همین تناقض‌ها جان می‌گیرد: شکوه و ابتذال درآمدزایی، عدالت و تجارت، رؤیا و برنامه‌ریزی. جام ۲۰۲۶ هنوز داوری نهایی‌اش را پس نداده است. باید صبر کرد. شاید پشت همین زرق‌وبرق، لحظه‌ای پنهان شده باشد که سال‌ها بعد، وقتی صدای گزارشگر در ذهنمان روشن می‌شود، دوباره قلب‌مان را بلرزاند.

جام جهانی یا فوتبال آمریکایی؟

با وقفه‌های برنامه‌ریزی شده در جریان مسابقه و بحث اجرای ستاره‌های موسیقی در فینال، جام جهانی ۲۰۲۶ بیش از هر زمان دیگری به مدل سرگرمی‌محور و تجاری ورزش‌های آمریکایی نزدیک شده است

شایان اله‌آبادی | جام جهانی ۲۰۲۶ با تغییراتی بی‌سابقه نسبت به دوره‌های پیشین آغاز شد که یکی از مهم‌ترین این تغییرات، توقف‌های بازی است! فیفا با استناد به گرمای هوا در آمریکا، مکزیک و کانادا، وقفه‌های اجباری برای نوشیدن آب را وارد جریان مسابقات کرده؛ وقفه‌هایی که هر ۲۵ دقیقه بازی را متوقف می‌کنند. چیزی که فیفا می‌گوید این است که برای اطمینان از حال بازیکنان این وقفه‌ها به وجود آمده اما این توقف بیش از هر چیز بوی درآمدزایی، تبلیغات و تبدیل فوتبال به محصولی تلویزیونی‌تر می‌دهد. ازسوی دیگر برنامه‌ریزی فیفا برای برگزاری کنسرت‌های طولانی‌مدت و پرزرق‌وبرق بین دو نیمه بازی فینال، نشان داده که پیکان اهدافش بیش از پیش به سمت درآمدزایی و الگوبرداری از ورزش‌های آمریکایی چرخیده. تصمیمی که ماهیت همیشگی و پیوسته فوتبال را به خطر انداخته و این سوال اساسی را مطرح می‌کند که آیا رفاه بازیکنان صرفا یک سپر دفاعی برای فروش بیشتر زمان تبلیغات است؟

فوتبال پیوسته در مسیر بسکتبالی شدن

یکی از قابل توجه‌ترین و البته بحث‌برانگیزترین تغییرات در جام جهانی ۲۰۲۶، معرفی استراحت‌های اجباری است. طبق قوانین جدید، هر ۲۵ دقیقه، مسابقات به مدت ۳ دقیقه متوقف می‌شود تا بازیکنان بتوانند آب بنوشند و ریکاوری کنند. فیفا می‌گوید این تصمیم به دلیل گرمای تابستان در سراسر ایالات متحده، مکزیک و کانادا ضروری است؛ اما استراحت برای نوشیدن آب در فوتبال موضوع تازه‌ای نیست. سال‌هاست که در بازی‌هایی با دمای بالا یا رطوبت شدید، داوران می‌توانند برای حفظ سلامت بازیکنان دستور توقف کوتاه‌بازی را بدهند. تفاوت مهم اما این جاست که در گذشته، این تصمیم وابسته به شرایط واقعی مسابقه بود؛ یعنی داور با توجه به دما، رطوبت، محل برگزاری و...، درباره ضرورت وقفه تصمیم می‌گرفت. حالا اما این وقفه‌ها در جام جهانی ۲۰۲۶ به شکلی فراگیرتر و منظم‌تر اجرا می‌شوند؛ حتی در مسابقاتی که شاید شرایط آب‌وهوایی چندان بحرانی نباشد. مشخص است که فیفا به فکر درآمدزایی است. نیمه‌های بدون وقفه و پیوسته فوتبال همیشه ویژگی تعیین کننده این ورزش بوده است، اما حالا فوتبال در حال شبیه‌تر شدن به بسکتبال، هاکی و فوتبال آمریکایی است. ورزش‌هایی که ساختارشان پر از تایم‌اوت، کوارتر، وقفه تبلیغاتی و فرصت‌های منظم برای پخش کنندگان تلویزیونی است. سه دقیقه وقفه در هر نیمه، در ظاهر زمان کوتاهی است؛ اما برای تلویزیون و اسپانسرها می‌تواند فرصتی بسیار ارزشمند باشد.

رفاه بازیکنان؛ سپر دفاعی در برابر انتقادات

مشکل اصلی این نیست که فوتبال مدرن درآمدزا شده است. امروز همه می‌دانند که فوتبال حرفه‌ای با حق پخش، اسپانسرینگ، تبلیغات محیطی و قراردادهای تجاری زنده است. اما مسئله اصلی، نحوه ارائه این تغییرات است. فیفا این وقفه‌ها را تقریبا به طور کامل با بهانه مربوط به سلامت بازیکنان توضیح می‌دهد. ایمنی بازیکنان بحثی است که کسی نمی‌خواهد آن را به چالش بکشد و همین امر آن را به سپری موثر در برابر انتقادات تبدیل کرده است. با این روند، بعید نیست اگر جام جهانی آینده در ایسلند یا نروژ برگزار شود، فیفا زمان استراحت را با نام «نوشیدن چای یا شکلات داغ» در بازی بگنجاند!

خطر سرد شدن بدن بازیکنان پشت زرق‌وبرق کنسرت

میل فیفا به تجاری‌سازی تنها به جریان بازی ختم نمی‌شود. حضور ستارگان موسیقی برای اجرا بین دو نیمه فینال جام جهانی ۲۰۲۶، این سوال جدی را پیش آورده که آیا زمان استراحت قانونی ۱۵ دقیقه‌ای در این دیدار حساس رعایت خواهد شد؟ این نمایش پرزرق‌وبرق که تقلیدی آشکار از شوهای بین دو نیمه مسابقات سوپربول (فوتبال آمریکایی) است، در ورزشگاه ۸۲ هزار و ۵۰۰ نفری متلایف برگزار خواهد شد. برگزارکنندگان ادعا می‌کنند که به دنبال اجرای این نمایش در همان زمان قانونی ۱۵ دقیقه هستند؛ اما با توجه به چیزی که دو سال پیش در همین آمریکا دیدیم، بعید است این اتفاق بیفتد. دو سال پیش در جریان فینال کوپا آمریکا ۲۰۲۴ هم دقیقا همین حرف‌ها زده شد، اما این اتفاق نیفتاد! در دیدار نهایی بین کلمبیا و آرژانتین، قانون ۱۵ دقیقه‌ای تمدید شد و شکیرا در فاصله‌ای ۲۵ دقیقه‌ای برنامه خود را اجرا کرد. این موضوع همان سال با اعتراض شدید نستور لورنزو، سرمربی کلمبیا همراه شد. به نظر می‌رسد فیفا اصرار دارد رفاه بازیکنان را در اولویت نشان دهد، اما واقعیت این است که در میدان عمل، جریان بازی، سلامت عضلات بازیکنان و هیجان مسابقه، قربانی توقف‌های تبلیغاتی و کنسرت‌های درآمدزا شده است.

بازگشت لیگ برتر به فرمت ۱۸ تیمی

لیگ برتر خلیج فارس در فصل جاری پس از برگزاری ۲۳ هفته متوقف شد و برای نخستین بار در تاریخ این رقابت‌ها، فصل به صورت نیمه‌تمام باقی ماند. با وجود بازگشت کشور به شرایط عادی، فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ نتوانستند مسابقات را در ماه‌های فروردین و اردیبهشت از سر بگیرند و همین موضوع باعث شد مدیران فوتبال ایران به دنبال راهکاری برای تعیین وضعیت فصل آینده باشند. بر اساس مصوبه جدید، لیگ برتر فصل آینده که در بازه زمانی ۱۵ تا ۱۹ مرداد آغاز خواهد شد با حضور ۱۸ تیم برگزار می‌شود. در این ساختار، دو تیم اول لیگ آزادگان (نساجی و مس شهربابک) به‌طور مستقیم به لیگ برتر صعود خواهند کرد و تیم سوم این رقابت‌ها که به احتمال زیاد سایپا یا صنعت نفت آبادان خواهد بود هم از طریق دیدار پلی‌آف شانس حضور در لیگ برتر را به دست می‌آورد و باید در دیداری سرنوشت‌ساز به مصاف مس رفسنجان قعرنشین لیگ برتر برود. شاگردان مجتبی جباری که با توجه به روند ضعیفشان در ۲۳ هفته گذشته، در صورت ادامه یافتن لیگ، شانس بسیار کمی برای فرار از سقوط داشتند، حالا یک فرصت طلایی و مجدد برای ماندگار شدن در سطح اول فوتبال ایران به دست آورده‌اند. با وجود این، در کمال تعجب مدیرعامل باشگاه مس رفسنجان از این مصوبه ناراضی است؛ واکنشی بسیار عجیب از سوی تیمی که عملا در مسیر سقوط قطعی قرار داشت و حالا فدراسیون یک بلیت شانس دوباره برای بقا به آن‌ها هدیه داده است.

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به ۱- دفتر شرکت شیر گشت ۲- پیمانکاری پرویز مرادیان ۳- پیمانکاری شرکت سیمین سپاهان که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: مهدی مرادیان با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۰۵۶۸۶ ادعای (راننده لودر - راننده) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. شناسه ۲۲۱۰۷۴۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان ۱۹۲۲۹۶

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به ۱- پیمانکاری شرکت جهاد نصر طبس که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: حسین ارکیا با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۰۴۳۷۵ ادعای (کارگر ساده) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. شناسه ۲۲۱۰۷۲۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان ۱۹۲۲۹۴

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به ۱- شرکت مهار فن آوران که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: اصغر شیخ نظر سلامی با کد شناسایی بیمه ۱۷۰۷۵۱۶۶۷ ادعای (کارگر فنی ۱) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. شناسه ۲۲۱۰۷۱۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان ۱۹۲۲۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۶۶۷ مورخ ۱۴۰۵.۳.۱۳ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای مرتضی ناظمی فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک باب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۶۴.۷۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۵ اصلی بخش ۲ حوزه ثبت ملک دامغان خیابان شهید بهشتی - باسکول باستناد قولنامه عادی و مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباسعلی پاکنشان به متقاضی با حدود و مشخصات معین محرز گردید لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۲۱۰۶۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۴.۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی ۱۹۲۲۵۵

آگهی مزایده عمومی

سازمان بهزیستی کشور - سازمان بهزیستی استان خراسان رضوی

بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد اموال اسقاطی و خارج از رده خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

محل بازدید اموال (بجز ایام تعطیل در ساعات اداری) : مشهد بلوار خیام شمالی خیام شمالی ۳۶ انبار مرکزی بهزیستی - تلفن ۳۷۶۱۲۹۶۶

مبلغ تضمین شرکت در مزایده : ۸۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مهلت دریافت اسناد مزایده ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰

مهلت تسلیم پیشنهادات : ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲

آدرس محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه:

سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

تاریخ بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۳

اداره پشتیبانی و مهندسی بهزیستی خراسان رضوی

۱۹۱۹۵۰

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۶۸۹۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا حاج محمدزاده به شماره ملی ۴۴۸۹۷۰۳۶۵۱ فرزند محمد جلال در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۳.۹۴ متر مربع به شماره ۵۳۴ فرعی مجزی از ۹ از اصلی ۱۵ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت . نام مالک رسمی اولیه موسی حیدری جورکویه ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۰۶۶۳۵ م الف ۲۰۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

غفار فرزانه - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت - از طرف ایرج پوراحمد کلشتری ۱۹۱۶۷۶

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۷۸۲۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سکینه حقدوست به شماره ملی ۲۵۹۵۴۵۸۳۲۹ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۳ متر مربع به شماره ۱۳۰ فرعی مجزی از ۲ اصلی ۲۶ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه حسن زالی باغی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۰۶۴۷۰ م الف ۱۹۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

غفار فرزانه - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت - از طرف ایرج پوراحمد کلشتری ۱۹۱۶۷۵

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۶۳۸۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای پوریا دهقان نیری به شماره ملی ۰۰۷۸۵۱۴۴۵۲ فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۴۰,۱۲ متر مربع به شماره ۵۷۴ فرعی مجزی از ۲ از اصلی ۱۵ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه شعبانعلی صفری امیر کنده ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

غفار فرزانه - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت - از طرف ایرج پوراحمد کلشتری ۱۹۱۶۷۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۰۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی بذرافشان فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۴۷ صادره از چناران در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۶ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در روستای زرکش خریداری از مالک رسمی آقای وحید و سعید بهاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۱۸۹۱۲۶

آگهی تجدید مزایده فروش زمین (نوبت اول)

شهرداری بجنورد

شهرداری بجنورد در نظر دارد ۴ قطعه زمین به صورت یکجا به شرح جدول ذیل را به شماره مزایده ۲۰۰۵۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۰۳ سامانه ستاد از طریق مزایده به فروش رساند لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت و تحویل اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

ردیف	آدرس	نوع کاربری	پلاک ثبتی	مساحت (متر مربع)	مبلغ پایه (ریال)	تضمین (ریال)
۱	خیابان جمهوری کوچه جمهوری ۱ نبش بن بست شهید وحید حصاری ۳ پلاک ۵۳	مسکونی با قابلیت تجاری	۵۵۴۰، ۵۵۴۱، ۵۵۳۹، ۶۰۴۳	۸۶۹	۴۱۷,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۸۵۶,۰۰۰,۰۰۰

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مزایده محقق سازند.

۱-تاریخ انتشار مزایده درسامانه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ می باشد

۲-مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

۳-مهلت زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

۴-زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

اطلاعات دستگاه مزایده گذار بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد و تلفن ۱۴-۳۲۲۲۲۱۱۰-۰۵۸

شهرداری بجنورد

۱۹۲۴۴۳

« آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده » نوبت اول

وزارت نیرو - شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده با موضوعات ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ می باشد . اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکر از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	
۱	برون‌سپاری فعالیت‌های بهره‌برداری و نگهداری از تاسیسات آب شرب امور آب و فاضلاب شهرستان تایباد	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۸۳	۸۴,۹۷۷,۱۲۲,۸۵۸ (هشتاد وچهار میلیارد ونهصد وهفتاد وهفت میلیون ویکصد وبیست ودو هزار وهشتصد وپنجاه وهشت ریال)	مهلت دریافت اسناد مناقصه مهلت تحویل پیشنهادها ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰
۲	برون‌سپاری فعالیت‌های بهره‌برداری و نگهداری از تاسیسات آب شرب امور آب و فاضلاب شهرستان فیروزه	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۸۳	۶۹,۱۵۲,۴۸۸,۴۶۵ (شصت ونه میلیارد ویکصد وپنجاه ودو میلیون وچهارصد وهشتاد وهشت هزار وچهارصد وشصت وپنج ریال)	

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی- شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir

۱۹۲۳۷۲