

کسب و کار زیر ضرب بلا تکلیفی

روایت کاسبان پاساژ حاتم مشهد که ۲ سال است اختلاف نظر برسر مالکیت این پاساژ کسب و کار این افراد را مختل کرده است



مریم رستگار - قبل از این که پای صحبت کاسبان بنشینم، اولین چیزی که توجهم را جلب می کند خلوتی پاساژ است؛ پله برقی ها خاموش اند و روی آن ها گرد نشسته است. از کولر هم خبری نیست و هوای گرم، ر اهر و های پاساژ را شبیه یک گلخانه کرده است. تابلو از سر در پاساژ کنده شده، برخی واحدها نیمه باز و بعضی دیگر کاملاً تعطیل اند. در راهروها، به جای رفت و آمد مشتریان، تنها چند کاسب دیده می شوند که بای حوصلگی مقابل مغازه هایشان نشسته اند. باورش سخت است که این پاساژ، تا چند سال پیش یکی از مراکز پر رونق خرید در محدوده بولوار پنجتن مشهد بود؛ اما امروز به گفته کاسبان، مجموعه ای از اختلافات ملکی، مزاحمت های مستمر و اقداماتی که از سوی فردی با ادعای مالکیت پاساژ انجام می شود، آن را به مرز نیمه تعطیلی رسانده است. یکی از کاسبان پاساژ حاتم به خبرنگار خراسان رضوی می گوید: بیش از ۱۵ سال است که در این مجتمع مشغول کسب و کار هستیم و تمام واحدهای خود را با قولنامه و مدارک قانونی از مالکان اولیه خریداری کرده ایم. بسیاری از ما برای خرید این مغازه ها، طلا یا خانه و ملک خود را فروخته ایم تا سرمایه ای فراهم کنیم و صاحب یک واحد تجاری شویم. امروز ما سرمایه و معیشت مان در مرز نابودی است.

● ماجرای اختلاف مدعی جدید

به گفته خانم وزیری رئیس هیئت مدیره پاساژ، هنگام خرید مغازه ها، مالک اولیه از هر واحد مبالغی برای انجام مراحل تبدیل رسمی واحدها به کاربری تجاری و پرداخت عوارض شهرداری دریافت نکرد. در قراردادها نیز قید شده که تمام بدهی ها و تعهدات مربوط به این موضوع بر عهده فروشنده است، اما فروشنده اولیه عمده ای از این تعهدات را انجام نداد و اکنون نیز متواری است. علیه او وکیل گرفتیم و شکایت کردیم و حتی حکم جلبش نیز صادر شده است. ماجرا اما به همین جا ختم نمی شود. به گفته کاسبان، حدود دو سال است فرد دیگری مدعی شده که کل پاساژ را خریداری کرده و خود را مالک مجموعه می داند.

خانم وزیری می گوید: این فرد طی این



اجرای، ستاد توسعه نیروگاه های تجدیدپذیر استان تشکیل شده و امروز به محور هماهنگی میان دستگاه های اجرایی و سرمایه گذاران بخش خصوصی برای تسریع در اجرای پروژه های این حوزه تبدیل شده است. وی با تأکید بر این که توسعه انرژی های تجدیدپذیری از راهبردهای اصلی صنعت برق برای افزایش تاب آوری شبکه و تأمین برق پایدار است، خاطر نشان کرد: در کنار توسعه ظرفیت تولید، برنامه های فرهنگ سازی و مدیریت مصرف نیز با جدیت دنبال شده است، چرا که توسعه تولید و مدیریت مصرف دو پال پایدار شبکه برق هستند و تنها با پیشبرد همزمان این دو رویکرد می توان به امنیت انرژی، کاهش ناترازی و تأمین برق پایدار برای مشتریان دست یافت. شایان ذکر است، در آیین اختتامیه هفتمین دوره جایزه ملی انرژی های تجدیدپذیر ایران که همزمان با دهمین کنفرانس و نمایشگاه بین المللی انرژی های تجدیدپذیر برگزار شد، استانداری خراسان رضوی به عنوان استانداری برتر کشور در حوزه توسعه انرژی های تجدیدپذیر معرفی و از غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی، تقدیر شد.

و ظرفیت ۳۳.۵۲ مگاوات، ۲۳۹ نیروگاه اداری با ۵۹۲۷ مشترک و ظرفیت ۹.۷۱ مگاوات، ۶۲۷ نیروگاه کشاورزی با ۹۴۵۰ مشترک و ظرفیت ۶۲.۵۰ مگاوات، ۱۲۸ نیروگاه صنعتی با ظرفیت ۲۵.۸۹ مگاوات و ۱۰۰ نیروگاه بخش سرمایه گذاری با ظرفیت ۲۲۷.۴ مگاوات در استان فعال است. خداینده ادامه داد: در مجموع، ۵ هزار و ۷۶۲ نیروگاه تجدیدپذیر با ۷ هزار و ۲۱۵ مشترک و ظرفیت نصب شده ۳۷۰ مگاوات در استان خراسان رضوی فعالیت می کنند و با احتساب سایر نیروگاه های متصل به شبکه، ظرفیت نیروگاه های تجدیدپذیر استان از ۳۷۰ مگاوات فراتر رفته که بخش عمده آن را نیروگاه های خورشیدی تشکیل می دهد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی با اشاره به برنامه های توسعه ای استان گفت: بر اساس برنامه ریزی انجام شده، هدف گذاری شده است تا پایان خردادماه سال ۱۴۰۶ ظرفیت نیروگاه های خورشیدی استان به هزار مگاوات برسد. در همین راستا، با حمایت استانداری خراسان رضوی و همکاری دستگاه های

در پایان سال ۱۴۰۴، تعداد ۴ هزار و ۱۰۷ مشترک خانگی با ظرفیت ۲۲.۵۲ مگاوات، ۴۴۹ مشترک اداری با ظرفیت ۳۰.۳۵ مگاوات، ۷۷۰ مشترک بخش کشاورزی با ظرفیت ۴۸.۳ مگاوات، ۵۴۰ مشترک صنعتی با ظرفیت ۱۳.۲ مگاوات و ۴۳ سرمایه گذار با ظرفیت ۹۰.۴ مگاوات در حوزه انرژی های تجدیدپذیر تحت پوشش این شرکت قرار گرفتند. شایان ذکر است، شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی پیش از این نیز در دومین و پنجمین دوره جایزه ملی انرژی های تجدیدپذیر، به ترتیب در سال های ۱۳۹۷ و ۱۴۰۱، موفق به کسب این عنوان شده بود و با کسب این افتخار در هفتمین دوره، برای سومین بار به عنوان شرکت برتر توزیع نیروی برق کشور در حوزه انرژی های تجدیدپذیر معرفی شد.

● خراسان رضوی در جمع استان های برتر کشور

همچنین مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی با اشاره به قرار گرفتن خراسان رضوی در جمع استان های برتر کشور در حوزه توسعه نیروگاه های تجدیدپذیر، این موفقیت را حاصل هم افزایی میان دستگاه های اجرایی، حمایت استانداری، مشارکت سرمایه گذاران و استقبال مشترکان از توسعه انرژی های پاک دانست. علیرضا خداینده اظهار کرد: خراسان رضوی یکی از استان های پیشرو در توسعه نیروگاه های تجدیدپذیر به شمار می رود و با برنامه ریزی انجام شده، توسعه این نیروگاه ها در پنج حوزه سرمایه گذاری، صنعتی، کشاورزی، خانگی و اداری به صورت همزمان دنبال شده است. وی با تشریح آخرین آمار نیروگاه های تجدیدپذیر استان افزود: در حال حاضر ۴ هزار و ۶۶۸ نیروگاه خانگی با ۵ هزار و ۴۵۰ مشترک



● حمایت از سرمایه گذاری در انرژی تجدیدپذیر

در همین راستا مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی کسب این عنوان را نتیجه برنامه ریزی هدفمند، حمایت از سرمایه گذاری در انرژی های تجدیدپذیر، همراهی مشترکان و تلاش کارکنان شرکت دانست و تأکید کرد: توسعه انرژی های تجدیدپذیری یکی از راهبردهای اصلی شرکت برای افزایش تاب آوری و پایداری شبکه برق، مدیریت ناترازی انرژی و تحقق اهداف توسعه پایدار است و این مسیر با جدیت ادامه خواهد یافت. علیرضا خداینده، با بیان این که مجموع ظرفیت نیروگاه های تجدیدپذیر احداث شده در سطح استان خراسان رضوی از ۳۷۰ مگاوات فراتر رفته است، گفت

راه اندازی مسیر چهارلاینه حمل مستقیم کالا در دوغارون

به سمت محدوده سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغارون دارد. فرماندار تایباد با اشاره به توقف چندین روزه کامیون های حامل کالاهای صادراتی، ترانزیتی و فرآورده های نفتی به سمت افغانستان ایجاد شده است. وی افزود: مسیر حمل مستقیم کالا در چهارلاین برای خروج ناوگان حمل و نقل ایرانی و خارجی طراحی شده و راه اندازی آن نقش مؤثری در افزایش شمار خروج کامیون ها از پارکینگ ها

این منطقه اظهار کرد: این مسیر برای تسهیل فعالیت ناوگان حمل و نقل و کاهش توقف کامیون های حامل کالاهای صادراتی، ترانزیتی و فرآورده های نفتی به سمت افغانستان ایجاد شده است. وی افزود: مسیر حمل مستقیم کالا در چهارلاین برای خروج ناوگان حمل و نقل ایرانی و خارجی طراحی شده و راه اندازی آن نقش مؤثری در افزایش شمار خروج کامیون ها از پارکینگ ها

فرماندار تایباد از راه اندازی مسیر حمل مستقیم ویکسره کالاهای ترانزیتی و صادراتی در گمرک سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغارون خبر داد. به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرستان تایباد، حسین جمشیدی در ششمین جلسه کمیته هماهنگی مرز زمینی دوغارون با موضوع بررسی عوامل افزایش زمان توقف کامیون ها در پارکینگ های دولتی و بخش خصوصی

شرکت مهندسی پیشگامان رایا
سیستم شرق (پرسش)
به منظور تکمیل کادر کارشناسی و تخصصی خود در حوزه فناوری اطلاعات، از میان متقاضیان واجد شرایط اقدام به جذب نیرو (بصورت تمام وقت و پاره وقت) می نماید.
متقاضیان محترم می توانند جهت مطالعه شرایط و تکمیل فرم درخواست، به منوی «**همکاری با ما**» در وبسایت رسمی شرکت به آدرس:
https://porseshco.ir مراجعه فرمایند.

خوب سؤال کردن
یکی از مهارت های مهم
فروشنده های حرفه ای است

خراسانت

روزنامه خراسان



سریع ترین راه دسترسی به لوله باز کنی مطمئن و معتبر

گوناگون

گمشده

استخدام

خدمتگزار و آبدارچی

املاک مشهد

زمین

حمل و نقل

جرثقیل - لیفتراک

خدمات منزل و تعمیرات

نظافتی

آسانسور

تخلیه چاه

ضایعات عدالت
خرید کلیه ضایعات آهن
آلومینیوم، مس، برنج، شیرکات، شوفاز، پکیج، آبگرمکن، کابینت
و خرده ریز انباری به قیمت بالا
بازدید و حمل رایگان
۰۹۱۵۹۰۸۴۹۱۰

ضایعات بیر جندی
خرید انواع ضایعات آهن، مس، چدن، آلومینیوم، شیرکات، برنج، شوفاز، رادیاتور، پکیج، آبگرمکن، کابینت، لوازم منزل و خرده ریز انباری در تمام نقاط شهر مشهد
۰۹۱۵۹۰۲۰۹۰۶

جوشکاری

ضایعات صداقت
خرید آهن، آلومینیوم، برنج شیرکات، چدن، مس، آبگرمکن موتورخانه، خرده ریز انباری با قیمت بالا خریداریم
حمل و بازدید رایگان
۰۹۱۵۳۵۸۵۳۶۶

ضایعات بیر جندی
خرید آهن، آلومینیوم، برنج شیرکات، چدن، مس، آبگرمکن موتورخانه، خرده ریز انباری با قیمت بالا خریداریم
حمل و بازدید رایگان
۰۹۱۵۵۷۵۱۲۰۳

ضایعات بیر جندی
خرید انواع ضایعات آهن، مس، چدن، آلومینیوم، شیرکات، برنج، شوفاز، رادیاتور، پکیج، آبگرمکن، کابینت، لوازم منزل و خرده ریز انباری در تمام نقاط شهر مشهد
۰۹۱۵۱۲۰۴۷۴۴

تولید پنجره دوجداره
آلومینیوم، UPVC، لوری پلیسه و نایت و تعمیرات
۰۹۱۵۸۰۰۱۵۳

نقاشی ساختمان
روغنی، پلاستیک، اکریلیک، کناف خرده کاری پذیرفته میشود
سلطانی ۰۹۱۵۹۰۱۳۱۵۱

یک شرکت معتبر بازرگانی
اقدام به جذب دو نفر
نیرو خدمات خانم و آقا
با شرایط ذیل می نماید.
شرایط احراز صلاحیت:
- تمیز، با اخلاق، متعهد و مسئولیت پذیر
- دارای قهاری آراسته و مرتب
- تسلط به امور پذیرایی و نظافت
- میزان تحصیلات: ترجیحاً دیپلم
- میزان سابقه کار: حداقل ۲ سال
سابقه کار مرتبط
- نوع قرارداد: تمام وقت
- ساعت کاری: شبیه تا چهارشنبه از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۷:۳۰ و پنجشنبه از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۳:۳۰
مزایا: بیمه تکمیلی - میان وعده
- پاداش - وام - هدایا مناسبتی - برنامه های تفریحی و آموزشی
- نزدیک ایستگاه اتوبوس و مترو
راه های ارتباطی:
m.rajabian@kianshargh.co
شماره تماس:
۳۸۴۴۲۸۲۰

صفی آباد- جلدک
چاهشک خرید نقدی یک روزه
طوطیان **۰۹۱۵۳۱۳۷۸۷**

املاک خراسان
نجات خان هوشیار

جرثقیل و لیفتراک دوستان
شبهه روزی، جرثقیل سبک و سنگین
۰۹۱۵۰۰۷۳۵۶۷

اتوبار و وانت بار

ملت بار مشهد
خاور اتاق بزرگ کارگر حرفه ای
۰۹۱۵۳۰۶۱۱۸۱-۳۸۹۰۰۱۶۷

گلپاک
هستوی تخصصی مبلان
خوشخواب نظافت کلی با دستگاه
(به روش اسلامی کر)
پله و پیلوت (با جت فشان)
رضازاده **۳۷۲۵۱۵۷۶**
۰۹۱۵۹۲۱۹۵۷۰

خراسان
KHORASAN.NET.IR
خراسانت - سامانه ثبت آگهی آنلاین

QR CODE
جهت ورود به سایت
را اسکن کنید
SCAN

خراسان
KHORASAN.NET.IR
خراسانت ، سامانه ثبت آگهی آنلاین