خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ دوشنبه ۵ مرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۱۳۱ ■ ۱۲ صفر ۱۴۴۸

### جهش ۶ تا ۷ برابری قیمت کود شیمیایی برای کشاورزان و یارانه‌ای که کمتر از یک چهارم قیمت پرواز کرده را پوشش می‌دهد

# کشت با اعمال شاقه

مسعود حمیدی– وقتی از کشاورزی سخن می‌گوییم گزاره‌هایی که به ذهن خطور می‌کند؛ مصرف حدود ۸۰ درصد آب کشور، کشت سنتی در شرایط خشکسالی و هدررفت ۳۰ درصدی تولیدات است که همه این گزاره‌ها درست است اما وقتی به درون آن می‌رویم شرایط اسفناک است و در یک کلام کشاورزی در شرایط کنونی جزو مشاغل سخت به حساب می‌آید، محصولی که توسط دولت خریداری می‌شود و با خون‌دل پول آن پرداخت می‌شود یا هم توسط شبکه دلالان با نرخ‌هایی کاملاً به ضرر کشاورز خریداری و به چند برابر قیمت وارد بازار می‌شود اما این تمام ماجرا نیست. تولید محصول بدون کود شیمیایی آن هم در شرایط بحران خاک امروز استان تقریباً ممکن نیست؛ کودی که سال‌هاست به‌صورت یارانه‌ای کج‌دار و مریز دست کشاورز می‌رسد، بماند که به دلیل قیمت پایین کود سهمیه‌ای بعضاً به دست کشاورز نمی‌رسد، سهمیه‌ها در بازار آزاد به نام کشاورز فروخته می‌شود و چه فسادهایی که رخ نمی‌دهد.

**• جهش قیمت ۶ برابری کود تولید داخل**

اما از زمستان سال گذشته دولت اقدام به حذف ارز ۲۸۵۰۰ تومانی کرد و یک‌باره قیمت نهاده‌های کشاورزی رشد چهار برابری کرد و قیمت کود شیمیایی وارداتی از این موضوع مستثنا نبود هر چند سهمیه‌ها هنوز سر جای خود باقی بود. قیمت اوره ۵۰ کیلویی سال گذشته حدود ۷۰۰ هزار تومان بود ولی امروز در بازار به ۳/۵ میلیون تومان رسیده است.

قابل‌تأمل آن که ایران جزو ۵ کشور اول تولیدکننده این محصول در دنیاست ولی به دلیل شرایط نرخ ارز از زمستان سال گذشته چالش قابل‌توجه بین وزارت جهاد و سازمان برنامه‌وبودجه به وجود آمد؛ سازمان برنامه نرخ‌گذاری را بر مبنای نرخ بورس در نظر دارد که حدود ۴ میلیون تومان برای هر کیسه است ولی وزارت جهاد می‌گوید این نرخ باید ۱/۵ میلیون تومان باشد و این کش‌وقوس و اختلاف به‌جایی رسید که بیشتر از یک ماه است سامانه تخصیص و توزیع کود اوره مسدود شده است و تلخ‌تر آن که اگر سری به بازار بزنید می‌توانید هر کیسه اوره را ۳/۵ میلیون تومان خریداری کنید کودی که کشاورز به آن نیاز ضروری دارد و طی یک سال گذشته قیمتش ۶ برابر شده است؛ این که این کود چگونه وارد بازار آزاد می‌شود و عرضه می‌شود خود جای تأمل فراوان دارد.

فسفات و پتاسی که نایاب شده با نرخ نجومی اما در خصوص دو کود دیگر یعنی پتاس و فسفات موضوع تلخ‌تر است زیرا علاوه بر حذف یارانه ارزی، واردات این محصولات به دلیل شرایط جنگی با دشواری زیادی همراه است. امروز که کشاورز برای کشت فصلی به شدت به این کودها نیاز دارد قیمت این کود از حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان به بیش از ۷ میلیون تومان رسیده است که البته بعضاً قیمتی فراتر هم پیدا کرده است.

**• کود هست اما گران**

قابل‌تأمل آن که، سابقی، مدیر شرکت تعاونی کشاورزان مشهد در گفت‌وگو با خراسان رضوی می‌گوید: هیچ کمبودی وجود ندارد و کشاورزان به‌جای مراجعه به بازار آزاد به تعاونی مراجعه کنند تا بر اساس حواله کود تحویل بگیرند. البته سابقی این را هم می‌گوید که قیمت اوره تعاونی از کیلویی ۱۳ هزار تومان به ۳۱ هزار تومان و پتاس از ۲۱ هزار تومان به ۱۲۰ هزار تومان رسیده و این قیمت‌ها کشاورزان را شوکه کرده است.

عکس تزیینی است

**• یارانه‌ای که یک‌چهارم قیمت را پوشش می‌دهد**

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان نیز در گفت‌وگو با خراسان از تخصیص یارانه نقدی برای خرید کود توسط کشاورزان خبر داد. حسین عطایی می‌گوید: با توجه به این که از ۸ اردیبهشت قیمت کود شیمیایی افزایش پیدا کرد کشاورزانی که از این تاریخ کود تحویل گرفته‌اند یارانه نقدی به آن‌ها تعلق می‌گیرد که به‌حساب شبای آن‌ها واریز می‌شود و روز گذشته حدود نیم میلیارد تومان واریز شده است و این واریزی ادامه دارد. وی درباره افزایش قیمت‌ها می‌گوید: مثلاً کودی که تا پیش از این یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت داشت الان به ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسیده، کودی که ۹۰۰ هزار تومان بوده به حدود ۵ میلیون تومان رسیده است و در دیگر محصولات نیز چنین وضعیتی داریم. مدیر شرکت خدمات حمایتی استان درباره سطح پوشش یارانه می‌گوید: یارانه پرداختی حدوداً تا سقف ۳۰ درصد قیمت نهایی کود شیمیایی را در بر می‌گیرد و مابقی را کشاورزان باید پرداخت کنند که توزیع آن نیز توسط کارگزاران و بر اساس سهمیه‌ها تعیین می‌شود.

| محصول | قیمت (میلیون تومان) | یارانه نقدی (میلیون تومان) | درصد پوشش | قیمت نهایی |
|---|---|---|---|---|
| فسفات ساده | ۳۶۹/۳ | ۰/۵۱۲ | ۰/۱۵ | ۲/۸۵۷ |
| سوپر فسفات تریپل | ۷/۱۶ | ۱/۴۰۸ | ۰/۲۰ | ۵/۷۵۲ |
| کلروپتاسیم | ۴/۶۶۸ | ۱/۳۵ | ۰/۲۹ | ۳/۳۱۸ |
| سولفات پتاسیم | ۶/۸۴۸ | ۱/۱ | ۰/۱۶ | ۵/۷۴۸ |
| فسفات ۲۵ درصد | ۵/۰۶ | ۰/۷۶۸ | ۰/۱۵ | ۴/۲۹۲ |
| اوره | ۱/۵۵ | یارانه‌ای | | ۱/۵۵ |

# اختلال در سامانه پرداخت، تسویه مطالبات کالابرگ را به تأخیر انداخت

مریم رستگار _ مشاهدات میدانی خبرنگار خراسان رضوی از سطح شهر مشهد و گفت‌وگو با شماری از فروشندگان طرف قرارداد طرح کالابرگ الکترونیک نشان می‌دهد حدود ۲۰ روز است مطالبات آن‌ها پرداخت نشده و برخی فروشگاه‌ها از انباشت مطالباتی چند میلیارد تومانی و احتمال انصراف از ادامه همکاری با این طرح خبر می‌دهند. پیگیری خراسان رضوی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی نشان می‌دهد این مشکل ناشی از اختلال در فرایند پرداخت‌های سامانه‌ای در سطح ملی است و به گفته این مقام مسئول، با رفع این اختلال، روند تسویه حساب فروشگاه‌ها بار دیگر به روال سابق، یعنی پرداخت حداکثر ظرف ۲۴ تا ۴۸ ساعت، باز خواهد گشت.

طرح کالابرگ الکترونیک که با هدف حمایت از معیشت خانوارها و تسهیل دسترسی دهک‌های مشمول به کالاهای اساسی اجرا می‌شود، این روزها با گلایه فروشندگان همراه شده است. بررسی‌های میدانی خبرنگار خراسان رضوی حاکی از آن است که فروشگاه‌های طرف قرارداد، مطالبات خود را طی حدود ۲۰ روز گذشته دریافت نکرده‌اند؛ موضوعی که به گفته آنان، فشار مالی قابل توجهی را به واحدهای صنفی وارد کرده است. برخی فروشندگان می‌گویند حجم مطالباتشان به چند میلیارد تومان رسیده و ادامه این وضعیت، توان مالی آن‌ها برای تأمین کالا را کاهش داده است. تعدادی نیز احتمال خروج از طرح را در صورت ادامه شرایط کنونی مطرح می‌کنند.

در همین رابطه، حمیدرضا محمدی، معاون اجتماعی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی، در گفت‌وگو با «خراسان رضوی» با تأیید تأخیر ایجاد شده در پرداخت‌ها مطالبات فروشگاه‌های طرف قرارداد گفت: بر اساس اطلاعاتی که از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و شرکت فناوری اطلاعات رفاه ایرانیان (فارا) دریافت کرده‌ایم، حدود ۱۵ تا ۲۰ روز است که در سیستم پرداخت‌ها اختلال ایجاد شده است. شرکت «فارا» که مسئول اجرای بخش فناوری و تسویه پرداخت‌های طرح است، به دلیل واریز نشدن منابع مالی، نتوانسته مطالبات فروشگاه‌ها را پرداخت کند.

معاون اجتماعی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی در پاسخ به برخی گمانه‌زنی‌ها درباره کمبود منابع مالی دولت نیز اظهار کرد: این گونه نیست که دولت منابع مالی نداشته باشد. تا ۲۰ تیرماه مطالبات فروشگاه‌ها تسویه شده و پرداخت مطالبات پس از آن نیز در حال انجام است. مشکل ایجاد شده ناشی از اختلال در فرایند پرداخت بوده و در حال رفع است.

وی ابراز امیدواری کرد با برطرف شدن این مشکل، روند تسویه مطالبات به روال گذشته بازگردد و گفت: در شرایط عادی، مطالبات فروشگاه‌ها حداکثر ظرف ۲۴ تا ۴۸ ساعت پرداخت می‌شود و پیش‌بینی می‌کنیم پس از رفع اختلال، همین روند دوباره برقرار شود.

محمدی همچنین درباره احتمال انصراف فروشگاه‌ها از همکاری با طرح کالابرگ الکترونیک اظهار کرد: تا این لحظه آماری از انصراف فروشگاه‌ها به ما اعلام نشده است. در خراسان رضوی حدود ۴۸ هزار فروشگاه خرد و زنجیره‌ای در این طرح فعال هستند که بیشترین تعداد فروشگاه‌های طرف قرارداد در کشور را شامل می‌شود و تاکنون گزارشی مبنی بر انصراف گسترده آن‌ها دریافت نکرده‌ایم.

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۰۴ مورخه ۱۴۰۵.۰۱.۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فیروز نظری به شناسنامه شماره ۷۰ کدملی ۰۰۴۵۹۹۱۲۰۰ صادره تهران فرزند نورعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملک که عرصه ان متعلق به موقوفه عبد اله رضوی (میرزای ناظر) میباشد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین محصور با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۶۰۸،۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۵۷ فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵۰۵۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۲۰

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز

۱۹۸۷۳۷

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۲۹۱ – ۱۴۰۵/۴/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا صفائی مهر فرزند رمضانعلی بشماره ملی ۰۸۷۱۰۲۴۲۰۹ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فرخان علیا خریداری از مالک رسمی آقای عبدالعلی اکبری فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۳ شناسه ۲۲۲۲۸۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۵

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۹۴۸۵۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۷۶۳ – ۱۴۰۵/۳/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نیما ولی پور فرزند محمد بشماره ملی ۰۸۲۹۸۰۵۰۴۴ صادره از شیروان در یک باب خانه به مساحت ۲۱۵.۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۵ فرعی از ۱۰۲ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی هی هی خریداری از مالک رسمی آقای قربان حیدرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۶ شناسه ۲۲۲۲۸۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۵

علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۹۴۸۴۳

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۲۸۸ – ۱۴۰۵/۴/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجب احسانی فیروزآباد فرزند قاسم بشماره ملی ۰۸۷۰۳۴۳۳۶۶ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۹۲.۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۹۱ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۴

شناسه ۲۲۲۲۸۳۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۵/۵

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۹۴۸۲۰

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۲۵۲ – ۱۴۰۵/۴/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه سی قریب فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۸۶۰۴۳۱۷۴۶ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۰۱.۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای قشم قشمشم زارع اصلاحاتی آقای علی اشرف زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۱ شناسه ۲۲۲۲۳۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۵

علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۹۴۷۴۱

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء شمارهای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۰۷۲ و ۳۰۷۴ هیات ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقایان –۱ محمد ترابی فرخانسفلا فرزند یداله بشماره ملی ۰۸۷۲۴۵۲۶۰۳ صادره از قوچان و ۲ علی ترابی فرخانسفلی فرزند یداله بشماره ملی ۰۸۷۳۰۱۱۸۰۵ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۸۱.۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم بیگ زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. سهام متقاضیان مساوی است. م الف ۳۵۷ شناسه ۲۲۲۱۸۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۹۴۶۴۳

**مزایده عمومی املاک فراخوان مزایده عمومی املاک شرکت پشتیبانی امور دام به شماره آگهی ۱۴۰۵/۴۲**

همه با هم جهاد کشاورزی
وزارت جهاد کشاورزی
شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور
استان خراسان رضوی

**اداره کل پشتیبانی امور دام استان خراسان رضوی** در نظر دارد فراخوان مزایده عمومی املاک به شرح جدول ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی: ◄ تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۵/۴
◄ مهلت دریافت اسناد فراخوان: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۵
◄ مهلت ارسال پیشنهادات: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۹
◄ زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : بلوار شهید صادقی - نبش تقاطع ارشاد - شرکت پشتیبانی امور دام خراسان رضوی تلفن : ۳۷۶۳۰۸۱۴-۰۵۱

**شماره مزایده ملک تربت جام : ۲۰۰۵۰۰۱۰۱۴۰۰۰۰۰۹**
**شماره مزایده ملک درگز : ۲۰۰۵۰۰۱۰۱۴۰۰۰۰۱۰**

**جدول اطلاعات املاک مزایده ای استان خراسان رضوی**

| ردیف | استان | زمین: زمین | زمین: خانه | زمین: مغازه | عنوان ملک: تجاری | عنوان ملک: مسکونی | کاربری طبق اسناد موجود | نوع سند | شماره پلاک ثبتی: پلاک اصلی | شماره پلاک ثبتی: پلاک فرعی | شماره ثبت ملک | مساحت عرصه | وضعیت تصرف: شرکت | وضعیت تصرف: غیر شرکت | وضعیت تصرف: غیر غیر شرکت | وضعیت اجاره در اجاره غیر می باشد: مدت اجاره | متراژ اجاره | مبلغ ودیعه | وضعیت ملک: مشاع | مفروز | وقف | طلق | دولتی | قیمت کارشناسی | مبلغ تضمین شرکت در مزایده ده درصد مبلغ قیمت کارشناسی | شماره مزایده | محل وقوع ملک | شریک مشاعی دارد / ندارد: دارد | ندارد | وضعیت انتقال سند: عهده خریدار | عهده فروشنده | وضعیت قطعی مال: تخلیه | تصرف |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | خراسان رضوی | | * | | | * | مسکونی | طلق | ۱ | ۱۶۰۲ | ۷۶/۲۱/۴۹۵ | ۲۵۶/۶۸ | * | | | | | | | | | * | | ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | | درگز | | * | | * | * | |
| ۲ | خراسان رضوی | * | | | | * | مسکونی | طلق | ۳ | ۲۲۱۳ | ۷۶/۲۱/۴۹۵ | ۲۴۸/۲۵ | * | | | | | | | | | * | | ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ | | تربت جام | | * | | * | * | |

شناسه : ۲۲۳۵۰۲۴

۱۹۸۵۷۲