اخبار

پیام لامین یامال به بانوی نوازنده ایرانی

لامین یامال بازیکن تیم اسپانیا که با این تیم در جام جهانی قهرمان شد، به لیانا شریفیان نوازنده ایرانی پیام تبریک فرستاد. روز گذشته کتاب «رازهای نی انبان گالیسیایی» نوشته خوزه لوییس فوکسو و ترجمه لیانا شریفیان رونمایی شد. شریفیان نوازنده نی انبان است که سال‌ها در کشورهای مختلف تحصیل کرده و شیوه‌های نوازندگی نی انبان در کشورهای دیگر را یاد گرفته است. شریفیان در مدرسه موسیقی گالیسیا با نی انبان اسپانیایی آشنا شده و شیوه نواختن آن را آموخته است. حالا او با ترجمه کتاب «رازهای نی انبان گالیسیایی» تلاش کرده تا این ساز اسپانیایی را به علاقه‌مندان موسیقی در ایران معرفی کند. در مراسم رونمایی از این کتاب، اتفاق جذابی که رخ داد این بود که پیامی از سوی لامین یامال برای لیانا شریفیان پخش شد. این پیام را محسن شریفیان (پدرِ لیانا شریفیان) رونمایی کرد. یامال در این پیام به لیانا شریفیان برای تلاش‌هایش در عرصه یادگیری و آموزش ساز نی انبان تبریک می گوید.

نمایشگاه کتاب تهران امسال برگزار می‌شود

شورای سیاست گذاری سی‌وهفتمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران با تأکید بر عزم معاونت امور فرهنگی وزارت ارشاد و مؤسسه خانه کتاب، اعلام کرد این رویداد در سال ۱۴۰۵، در صورت فراهم شدن شرایط، به‌صورت حضوری برگزار خواهد شد. بر اساس مصوبه شورا، زمان، مکان و ابعاد نمایشگاه پس از بهبود شرایط نهایی و اعلام می‌شود.

«دورت بگردم»؛ از طرقبه تا تهران

گفت‌وگو با کمال صداقت، آهنگ ساز طرقبه‌ای که همکاری با حجت اشرف‌زاده و سالار عقیلی و... را در کارنامه دارد. او از سختی های مسیر حرفه‌ای تا کسب موفقیت می گوید

محمد بهبودی نیا
calture@khorasannews.com

سال‌هاست که تهران به مقصد ناگزیر بسیاری از هنرمندان شهرستان ها تبدیل شده است؛ آن ها برای ادامه فعالیت حرفه‌ای و دستیابی به فرصت‌های بهتر، چمدان‌هایشان را بسته و راهی پایتخت شده‌اند. کمال صداقت، آهنگ ساز و تنظیم‌کننده موسیقی پاپ ، متولد شهر طرقبه، یکی از همین هنرمندان است. او موسیقی را از کودکی و زیر نظر پدرش آغاز کرد، سال‌ها در مشهد فعالیت حرفه‌ای داشت، اما در نهایت سال ۱۳۹۵ تصمیم گرفت به تهران مهاجرت کند؛ تصمیمی که با تعطیلی سه استودیوی شخصی، شروع دوباره از یک استودیوی کوچک در زیرزمین و پشت سر گذاشتن سال‌هایی دشوار همراه شد. امروز اما نام او در کنار خوانندگانی چون حجت اشرف‌زاده، محسن ابراهیم‌زاده، سالار عقیلی و آرون افشار و... به عنوان آهنگ ساز و تنظیم‌کننده آثارشان دیده می‌شود. در این گفت‌وگو با این آهنگ ساز درباره دلایل مهاجرت هنرمندان از شهرستان ها به تهران و سختی های مسیر به گفت‌وگو نشسته ایم.

شما ازجمله هنرمندانی هستید که تصمیم گرفتید ۱۰ سال قبل برای همیشه مشهد را به مقصد تهران ترک کنید. چه عواملی باعث شد به این نتیجه برسید که دیگر امکان ادامه فعالیت در شهر خودتان وجود ندارد؟

تا زمانی که مشهد بودم، سه استودیو داشتم و فعالیت‌های مختلفی در زمینه موسیقی انجام داده بودم. حدودیک دهه پیش به دلیل برخی کج سلیقگی ها در نهادهایی که مسئولیت خدمت به هنرمندان را داشتند تصمیم به مهاجرت به تهران گرفتم. نگاه این نهادها نه تنها حمایتی نبود، بلکه به قول امروزی‌ها چوب لای چرخ ما می گذاشتند. بین سال‌های ۹۰ تا ۹۵ بارها برای دریافت مجوز اجرا در خراسان پله‌های اداره ارشاد را بالا و پایین رفتم، اما نتیجه‌ای حاصل نشد.

البته نکته دیگری که باعث کوچ هنرمندان به تهران می‌شود، جذابیت، ظرفیت دیده شدن و گستردگی ارتباطات حرفه‌ای در تهران است. ما استعدادهای بسیار زیادی در خراسان داریم، اما تهران خواننده‌ها، نوازندگان، تهیه کنندگان و فضای تبلیغاتی گسترده‌تری دارد.

سال ۹۵ وارد تهران شدید، اما هنوز هیچ خواننده مشهوری آن چنان که باید شما را نمی‌شناخت. آن روزها چطور گذشت؟

اولین استودیوی من در تهران در واقع، یک زیرزمین بسیار کوچک ،جایی که هم خانه ام بود و هم محل کارم. روزها همان جا پشت میزم آهنگ می ساختم و شب‌ها صندلی را روی پله های زیرزمین می گذاشتم تا کمی جا باز شود و همان جا پشت میز کارم رختخواب را روی زمین پهن می کردم و می خوابیدم. سال اول، تقریباً هیچ کس در استودیوی من را نزد. بعد از مدتی ماشینم را فروختم، در یک تصمیم پرریسک، خانه‌ای اجاره کردم و همسر و پسرم را به تهران آوردم. چند سال این سختی ها ادامه داشت تا این که بالاخره چند قطعه موسیقی که ساخته بودم دیده شد. همسرم در تمام آن سال ها شرایط بسیار سختی را تحمل کرد و اگر همراهی او نبود، ادامه دادن این مسیر به هیچ وجه امکان نداشت. بگذریم...

همه این سال ها مرتضی ساعتچی که ترانه و شعرهای آثارم را می نویسد و کارگردانی کلیپ های تصویری مان با اوست پا به پای من در این مسیر سخت آمده و موفقیت امروز من و مرتضی که هر دو از مشهد به تهران آمدیم حاصل همین دوام آوردن ها و رفاقت هاست.

عکس : یوسف صمیمی

یکی از نخستین همکاری‌های شما با آرون افشار در مشهد شکل گرفت؛ خیلی‌ها از چگونگی آن اطلاع ندارند. این آشنایی چگونه آغاز شد و چرا با او ادامه ندادید ؟

همان سال‌هایی که در مشهد بودم، امیرحسین‌زاده که امروز نوازنده درامز گروه آرون افشار است و او هم طرقبه ای است، ویدئویی از آرون را برای من پخش کرد و همان لحظه اول جذب صدای آرون شدم. بعد آرون به استودیوی من در مشهد آمد و اولین قطعه را با نام «ترکم کردی» با هم ساختیم که بازخورد بسیار خوبی گرفت.

چند قطعه دیگر هم ساختیم، اما حامی آلبوم به دلیل مشغله کاری ادامه مسیر انتشار را پیگیری نکرد و در نهایت آن آثار منتشر نشد. بعد هم آرون در تهران با معین راهبر آثار موفقی تولید کرد. از موفقیت های امروزش واقعاً خوشحالم . آرون افشار خواننده بسیار باهوشی است.

در سال‌های اخیر حاشیه‌هایی درباره اجرای پلی‌بک آرون افشار مطرح شده است. شما که از نزدیک با توانایی‌های او آشنا هستید، این حواشی را چطور ارزیابی می‌کنید؟

گاهی یک خواننده به دلایلی مانند سرماخوردگی یا استاندارد نبودن امکانات سالن، ممکن است ناچار شود بخشی از اجرا را به شکل پلی‌بک ادامه دهد که این طبیعی است. اما در کل من معتقدم آرون افشار هیچ نیازی به پلی‌بک خوانی ندارد چون خواننده ای مسلط است. او در آینده خیلی بیشتر دوستداران موسیقی را شگفت زده خواهد کرد.

همکاری‌های شما با حجت اشرف‌زاده که او هم خراسانی است نیز به صورت گسترده مورد توجه قرار گرفته است. از این همکاری‌ها برایمان بگویید.

با حجت اشرف‌زاده چندین قطعه تا امروز تولید کرده‌ایم که بخشی از آن‌ها منتشر شده و تعدادی دیگر نیز به‌زودی منتشر خواهد شد. از جمله آثار منتشر شده می‌توان به «دورت بگردم»، «اما چشمات»، «صدای تو» و... اشاره کرد. برخی از ملودی‌ها را خود حجت می‌سازد و قریحه او در ساخت موسیقی برای من بسیار دوست‌داشتنی است. حجت، انسانی مثبت، خوش‌انرژی و از خوانندگانی است که اجرای زنده‌اش را بسیار دوست دارم. بیشتر شعرهای آثار حجت حاصل ذوق مرتضی ساعتچی، احمد امیر خلیلی، امید صباغ نو و... است.

برای اولین بار این جا می گویم که با محسن ابراهیم‌زاده که او هم اصالتا خراسانی است چند قطعه متفاوت تولید کرده‌ایم که هنوز منتشر نشده است. این آثار از نظر فضای موسیقایی با آثار شناخته‌شده او تفاوت دارد. معتقدم مخاطبان پس از انتشار این آثار غافلگیر خواهند شد.

شما به جز همکاری با خوانندگان خراسانی، با خواننده های مطرح دیگری هم همکاری داشته‌اید. درباره این تجربه‌ها هم بگویید.

برای سالار عقیلی نیز چند قطعه ساخته‌ام که بخشی از آن‌ها منتشر شده و تعدادی دیگر در آینده منتشر می شود. همچنین قطعه «ازم نپرس» با صدای قاسم افشار، ملودی امیرعباس حسن‌زاده و ترانه بابک صحرایی از دیگر همکاری‌های من است. همکاری با قاسم افشار و سالار عقیلی تجربه بسیار ارزشمندی بود و تسلط این استادان عرصه آواز و خوانندگی همیشه برایم جذاب بوده است. البته تعداد خواننده ها به قدری زیاد است که نام بردن از تک تک آن ها در این مجال نمی گنجد.

سخن پایانی تان برای نسل جدید موسیقی که در شهرستان های مختلف کشور زندگی می کنند، چیست؟

هر هنرمندی که به تهران، نقل مکان کرده سال های ابتدایی بی نهایت سختی کشیده تا به جایگاه امروزش رسیده است، از بیدار خوابی ها و وضعیت اقتصادی بد در سال های اولیه بگیرید تا شکست های ویران کننده اما همه آن هایی که موفق شده اند یک راز مهم داشته اند، آن هم نترسیدن و ادامه دادن بوده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۴۲ هیات اول کلاسه ۲۴۲۹- ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین عبداللهی فرگی به شناسنامه شماره ۱۸۰۸ کدملی ۰۹۰۱۲۱۹۵۳۳ صادره کاشمر فرزند رحمت الله در ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۱۶.۴۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۱۰۹ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آخانم معصومه بی پرستار عارفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۴۸۷۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر برای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۴۹۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ -۲۵۵۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه رنجبران سرخوزکی به شناسنامه شماره ۷۷ کد ملی ۰۹۰۲۶۰۶۵۰۶ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۱.۸۰ متر مربع پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم مطلبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۵۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۴۸۵۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۵۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۵۶ هیات اول کلاسه ۲۴۷۵ و ۲۴۷۶ -۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اسکندری تربقان به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۰۹۰۲۲۸۱۸۹۵ صادره کاشمر فرزند محمد حسین و خانم اعظم باقری تربقان به شناسنامه شماره ۱۸ کدملی ۰۹۰۲۳۰۴۳۷۲ صادره کاشمر فرزند غلامرضا هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۵۴.۵۲ متر مربع پلاک ثبتی ۱۰۴۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی بی بی اعلا، طباطبائی تربقان فرزند سیدحسین طباطبائی تربقان و محمدرضا و عباس و سیدمهدی همگی طباطبائی تربقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۸۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۴۸۳۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۴۹۷ هیات اول کلاسه ۱۳۱ -۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره تیموری شمس آبادی به شناسنامه شماره ۶۵۱۹۸۱۴۷۶۸ کدملی ۶۵۱۹۸۱۴۷۶۸ صادره فرزند قاسم در ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۴۴۹ متر مربع پلاک ۱۰۹۷ فرعی از ۲۰ اصلی خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد شریعت تربقان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۴۸۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۵۷ هیات اول کلاسه ۱۷۳۲ -۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد دباغیان به شناسنامه شماره ۲۱۸۰ کدملی ۰۹۰۰۸۴۳۹۴۲ صادره فرزند علی در ششدانگ یک مرغداری به مساحت ۱۱۳۲۴.۲۹ متر مربع پلاک ثبتی ۸۱۱ و ۸۱۰ و ۸۰۹ فرعی از ۵۹ اصلی واقع درخراسان رضوی بخش سه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی علی بختیاری و احمد دباغیان و مهدی شریعتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،سید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۴۷۸۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۴۹۰ هیات اول: ۲۰۵۳ -۱۴۰۴ کلاسه موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کورسی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۹۰۲۲۹۹۴۴۱ صادره کاشمر فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۲۸۵۸.۸۸ متر مربع پلاک ثبتی ۷۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی صبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۴۷۹۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور / حوزه ثبت ملک طبس
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۱۲۰۰۰۹۳۵ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس (استان خراسان جنوبی) تصرفات مالکانه متقاضی مریم یاقوتی مقدم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان قسمتی از پلاک ۴۹۸ اصلی بخش یک طبس خریداری رسمی از حسین اخوان قربانی به مساحت ۲۰۵.۹۰ متر مربع محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند میبایست اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست بدادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نمایند و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست بدادگاه محل را ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت بصدور سند خواهد نمود. ضمن اینکه صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر بدادگاه نخواهد بود و در خصوص آگهی اصلاحی از تاریخ انتشار نوبت اول مهلت اعتراض سی روز خواهد بود.
شناسه اگهی : ۲۲۳۶۵۶۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۲۰
غلامرضا کد خدائی – رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان طبس
۱۹۸۷۳۶

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۳۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله نوریان فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۰۳۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۴۹۳/۹۰ متر مربع که مقدار ۲۶۵۱ متر مربع آن در حریم ومقدار۳۶۸۶متر مربع به عنوان بستر محاط می باشد (استیفای منافع و خیار فسخ مورد صلح مادام الحیات با مصالح آقای دکتر عباس نوریان بوده وبعد از فوت وی بنام متصالح قطعی می باشد)در قسمتی از پلاک ۲۴ فرعی از پلاک شماره ۱۹۴ اصلی واقع در اراضی محمود آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی محمد رضا نوریان و غیره محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۵/۵
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۹۴۶۰۹

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۷۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا نوریان فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۶۶۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۳۳۳/۳۰ متر مربع (استیفای منافع و خیار فسخ مورد صلح مادام الحیات با مصالح آقای دکتر عباس نوریان بوده وبعد از فوت وی بنام متصالح قطعی می باشد)در قسمتی از پلاک ۲۴ فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع در اراضی محمود آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی عباس نوریان و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۲۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا نوریان فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۶۶۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۸۸ متر مربع(استیفای منافع و خیار فسخ مورد صلح مادام الحیات با مصالح آقای دکتر عباس نوریان بوده وبعد از فوت وی بنام متصالح قطعی می باشد)در قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع در اراضی محمود آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی عباس نوریان و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۳۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا نوریان فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۶۶۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰۰ متر مربع (استیفای منافع و خیار فسخ مورد صلح مادام الحیات با مصالح آقای دکتر عباس نوریان بوده و بعد از فوت وی بنام متصالح قطعی می باشد)در قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع در اراضی محمود آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی عباس نوریان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۵/۵
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۹۴۶۱۴

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۳۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله نوریان فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۰۳۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۴۶ متر مربع (استیفای منافع و خیار فسخ مورد صلح مادام الحیات با مصالح آقای دکتر نوریان بوده وبعد از فوت وی بنام متصالح قطعی می باشد) در قسمتی از پلاک ۲۲و۲۳ فرعی از پلاک شماره ۱۹۴ اصلی واقع در اراضی محمود آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی عباس نوریان و برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله نوریان فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۰۳۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۰۰۰ متر مربع (استیفای منافع و خیار فسخ مورد صلح مادام الحیات با مصالح آقای دکتر نوریان بوده وبعد از فوت وی بنام متصالح قطعی می باشد)در قسمتی از پلاک ۲۴ فرعی از پلاک شماره ۱۹۴ اصلی واقع در اراضی محمود آباد دهستان اربعه در خراسان