خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
دوشنبه ۱۲ مرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۱۳۷ ■ ۱۹ صفر ۱۴۴۸

بانک ایران؛ شعبه تهران

تحلیل داده‌های رسمی بانک مرکزی از «تمرکزگرایی مطلق» منابع و مصارف ۳ ماهه شبکه بانکی کشور در تهران خبر می‌دهد

مسعود حمیدی– «تصور کنید عدد کل «تسهیلات جاری و غیرجاری» بانکی کشور، یک مخزن آب مشترک است. در سه‌ماهه اول امسال، کلِ آبی که به این مخزن اضافه‌شده، هزار و ۹۲۶ واحد (همت) بوده است؛ اما اتفاق عجیبی افتاده: تهران به‌تنهایی هزار و ۹۹۷ واحد (همت) از این مخزن برداشت کرده است. این یعنی تهران نه‌تنها کل آبِ جدید را بلعیده، بلکه ۷۱ واحد هم از سهمِ باقی‌مانده استان‌های دیگر برداشته است. نتیجه این شده که سبدِ تسهیلاتِ استان‌های کشور در این مدت، به‌جای رشد، کوچک‌تر شده است.»

در نگاه اول شاید عنوان شود در شرایط جنگی این وضعیت قابل دفاع است اما وقتی به جزئیات این تغییر بنگریم متوجه می‌شویم حدود ۹۴ درصد کل سپرده‌های افزوده‌شده به شبکه بانکی کشور در ۳ ماهه فصل بهار مختص تهران بوده و این یعنی سلطه کامل تهران بر منابع بانکی کشور و بدتر آن که بیش از ۱۰۰ درصد رشد تسهیلات کشور باز هم به تهران تعلق دارد و همین تغییر یعنی گسیل منابع و تسهیلات از استان‌ها به سمت تهران و تشدید تمرکزگرایی شبکه بانکی کشور در حالی که وضعیت برای برخی استان‌ها واقعاً بحرانی بوده است.

● فقط ۲۳ درصد سپرده‌ها وام‌شده‌اند

ارزیابی عملکرد شبکه بانکی استان خراسان رضوی نشان می‌دهد در طول ۳ ماهه فصل بهار بیش از ۴۲ هزار میلیارد تومان به سپرده‌های قابل‌واگذاری بانک‌های استان اضافه‌شده است اما در این مدت تنها ۱۰ هزار میلیارد تومان به حجم تسهیلات جاری و غیرجاری شبکه بانکی استان اضافه‌شده است این یعنی میزان رشد سپرده‌ها در استان بیش از ۴ برابر وام‌ها بوده است یعنی تنها ۲۳ درصد سپرده‌های جدید به سبد تسهیلات جاری و غیرجاری اضافه‌شده‌اند.

● اردیبهشت جور فروردین را کشید

بررسی روند تغییرات نیز نشان می‌دهد در فروردین ماه ما شاهد رشد منفی تسهیلات هم بوده‌ایم طوری که میزان مانده تسهیلات شبکه بانکی استان نه‌تنها رشد نداشته، بلکه نسبت به اسفند عقبگرد هم داشته است اما در اردیبهشت این وضعیت تعدیل شد و بیش از ۳۵ همت سپرده جدید به شبکه بانکی تزریق شد که حدود ۲۴ همت آن به سبد تسهیلات اضافه شد.

● سقوط خرداد

اما در خردادماه شاهد عقبگرد کامل در ورودی شبکه بانکی استان بودیم طوری که میزان سپرده‌های قابل‌واگذاری شبکه بانکی استان ۷ همت عقبگرد داشته و به همان نسبت سبد تسهیلات جاری و غیرجاری نسبت به اردیبهشت ریزش ۱۳ همتی را تجربه کرده است که می‌توان آن را از چند جهت ارزیابی کرد؛ ابتدا این که در خردادماه ۳ بانک اصلی یعنی بانک ملی، بانک صادرات و تجارت با اختلال مواجه شدند و عملاً امکان واریز و برداشت در آن‌ها نبود هر چند این اختلال تنها ۸ روز آخر ماه را در بر می‌گیرد. از سویی به خاطر این مشکل طبیعتاً شاهد افزایش برداشت از سپرده‌ها بودیم و قدرت یا تمایل بانک‌ها نیز برای پرداخت وام کاهش یافت که باز هم عمده وام‌ها مربوط به بانک‌های دچار اخلال بوده که عملاً محقق نشد و عامل عقبگرد سبد تسهیلات جاری و غیرجاری در استان شده است. در کل نسبت تسهیلات به سپرده‌های بانکی استان از حدود ۷۶ درصد در اسفندماه سال گذشته به ۷۲/۴ درصد در خردادماه تنزل پیدا کرد و قابل تأمل آن که شکاف بین سپرده‌های قابل‌واگذاری و تسهیلات جاری و غیرجاری استان در این مدت نیز عمیق‌تر شده است و از عدد ۱۶۴ همت در اسفندماه به حدود ۲۰۰ همت (۱۹۷ همت) در پایان خردادماه رسیده است. ارزیابی کلان وضعیت عملکرد شبکه بانکی کشور در فصل بهار نشان می‌دهد استان‌های کشور را می‌توان به چند دسته عملکردی تقسیم کرد: برخی استان‌ها مانند خوزستان به طرز عجیبی با انقباض منابع مواجه بوده‌اند طوری که با کاهش ۲۱۲ همتی سبد تسهیلاتی این استان به رقم رشد حجم سپرده‌ها نشان‌دهنده گسیل منابع این استان به سمت تهران است و این که بانک‌های این استان تمایلی به ریسک‌وام‌دهی نداشته‌اند و استان‌های آذربایجان غربی و البرز نیز وضعیت مشابه خوزستان داشته‌اند. استان‌های اصفهان و فارس نیز وضعیت مشابه استان خراسان رضوی داشته‌اند، هر چند وضعیت این دو استان بهتر از خراسان رضوی است اما در کل مثبت بودن رشد سپرده‌ها و تسهیلات در این استان بیانگر آن است که این استان‌ها موتور محرک اقتصادی در کشور بوده‌اند. در برخی استان‌ها اما رکود مطلق حاکم بود؛ استان‌های کردستان، قزوین و همدان با رکود همزمان و کاهش حجم سپرده‌ها و حجم تسهیلات مواجه بوده‌اند و در برخی استان‌ها وضعیت متضاد بود مانند سمنان، چهارمحال و بختیاری و گلستان که میزان رشد تسهیلات آن‌ها قابل توجه بوده است. در نهایت باید اذعان کرد در ۲۰ استان کشور شاهد کاهش خالص تسهیلات جاری و غیرجاری در پایان فصل بهار بودیم و در استان تهران بیش از ۹۰ درصد سپرده متمرکز شده‌اند که بیانگر گسیل منابع بانکی کشور به پایتخت است و باید صراحتاً عنوان کرد تهران منابع را مکیده است.

عاملی که می‌توان در این تشدید تمرکز مؤثر دانست؛ ابتدا این که به نظر می‌رسد در طول جنگ رمضان تمرکز وام‌دهی‌ها در حد کلان و در تهران متمرکز بوده برای مصارف خاص و سپرده‌گذاری‌های متمرکز نیز بی‌ربط به تمرکز تسویه‌های ارزی و نرخ ارز بانکی با ارز آزاد در تهران نباشد.

تغییر وضعیت سپرده‌های قابل‌واگذاری و تسهیلات جاری و غیرجاری (هزار میلیارد تومان)

شرح شاخص	اسفند (همت)	خرداد (همت)	میزان تغییر (همت)
کل سپرده‌های کشور	۱۹/۲۳۴	۲۲/۶۹۳	+۳/۴۵۹
سپرده‌های تهران	۱۱/۶۵۶	۱۴/۹۱۲	+۳/۲۵۵
سپرده‌های سایر استان‌ها	۷/۵۷۷	۷/۷۸۱	+۲۰۳
کل تسهیلات کشور	۱۵/۷۶۸	۱۷/۶۹۴	+۱/۹۲۶
تسهیلات تهران	۹/۸۹۱	۱۱/۸۸۹	+۱/۹۹۷
تسهیلات سایر استان‌ها	۵/۸۷۶	۵/۸۰۴	-۷۱

مدیرعامل شرکت توزیع برق خراسان رضوی با حضور در «خراسان» درباره هدررفتن ۹ درصد برق استان در شبکه توزیع، زمان پایان خاموشی‌ها و... گفت

هفته‌ای ۱۲۰۰ بار برق ادارات پرمصرف قطع می‌شود

عکس: صمیمی

عباس نژاد– مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی از رشد هفت برابری ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر استان، اجرای طرح تعویض ۴۸۰ هزار چراغ پرمصرف معابر، پرداخت خسارت لوازم برقی آسیب‌دیده و توسعه زیرساخت‌های لازم برای معافیت مشترکان دارای نیروگاه خورشیدی از محدودیت‌های برق خبر داد و گفت: قیمت تمام‌شده هر کیلووات ساعت برق حدود سه برابر مبلغی است که از مشترکان دریافت می‌شود.

علیرضا خدابنده در گفت‌وگو با خراسان با تشریح بخشی از برنامه‌های صنعت برق برای کاهش ناترازی اظهار کرد: طی یک‌ونیم تا دو سال گذشته ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور از هزار مگاوات به پنج هزار مگاوات رسیده است. این رشد در خراسان رضوی بیش از میانگین کشور بوده و ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر متصل به شبکه استان اکنون به حدود ۴۰۰ مگاوات رسیده که نسبت به گذشته حدود هفت برابر افزایش یافته است.

وی توسعه نیروگاه‌های خورشیدی را یکی از محورهای افزایش تولید برق در ساعات اوج مصرف دانست و افزود: این نیروگاه‌ها نقش مؤثری در کاهش ناترازی برق در ساعات روز دارند و توسعه آن‌ها همچنان در دستور کار وزارت نیرو قرار دارد.

خدابنده درباره خاموشی‌ها گفت: با توجه به داده‌های هواشناسی، احتمالا از هفته دوم شهریور خاموشی خانگی نخواهیم داشت. او همچنین با اشاره به این که ۹ درصد برق استان در شبکه توزیع هدر می‌رود، افزود: میانگین کشوری هدررفت برق در شبکه توزیع ۱۲ درصد است اما در شبکه استان خراسان رضوی کمتر از ۹ درصد است و ما جزو عالی‌ترین شرکت‌های توزیع برق در کاهش تلفات هستیم.

مدیرعامل شرکت توزیع برق خراسان رضوی با بیان این که لوازم اندازه‌گیری مصرف برق کل ادارات استان را از سال ۱۴۰۳ هوشمند کردیم و کنتورهایشان به شکلی تنظیم شده است که اگر مصرف الگو را رعایت نکنند، برق شان به صورت خودکار قطع می‌شود، افزود: دفعه اول یک ربع، دفعه دوم نیم ساعت، سوم ۲ ساعت و... برق شان قطع می‌شود و اگر مصرف را پایین نیاورند، این سیکل ادامه خواهد داشت. ما هفته‌ای ۱۲۰۰ تا ۱۳۰۰ بار قطع برق ادارات پرمصرف را به این شکل انجام می‌دهیم. الان اسم ادارات پرمصرف را ندارم. خدابنده با اشاره به هزینه تولید برق اظهار کرد: براساس آخرین محاسبات مربوط به سال ۱۴۰۳، قیمت تمام‌شده هر کیلووات ساعت برق حدود دو هزار تومان است، در حالی که متوسط مبلغ دریافتی از مشترکان حدود ۶۰۰ تومان است. وی افزود: این محاسبه با در نظر گرفتن قیمت یارانه‌ای سوخت نیروگاه‌ها انجام شده و در صورت واقعی شدن قیمت سوخت، هزینه تولید برق بیش از این خواهد بود.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی درباره خسارت لوازم برقی ناشی از نوسانات شبکه نیز اظهار کرد: مشترکان می‌توانند درخواست خود را از طریق سامانه‌های پیش‌بینی‌شده ثبت کنند تا پس از بررسی، خسارت از طریق بیمه یا دستورالعمل‌های شرکت پرداخت شود. وی در عین حال استفاده از محافظ‌های تأخیری برای وسایل برقی حساس مانند یخچال، فریزر و تلویزیون را راهکاری مؤثر برای جلوگیری از آسیب‌های ناشی از وصل مجدد برق دانست.

خدابنده همچنین با اشاره به گلایه برخی کشاورزان و صاحبان نیروگاه‌های خورشیدی درباره اعمال محدودیت برق گفت: مطابق دستورالعمل وزارت نیرو، مشترکانی که نیروگاه خورشیدی احداث کرده‌اند باید از برنامه‌های مدیریت مصرف معاف باشند، اما در برخی شرایط بحرانی و هنگام قطع فیدر، این مشترکان نیز ناچار به تحمل خاموشی می‌شوند. وی افزود: توسعه زیرساخت‌های شبکه برای رفع این مشکل در دستور کار قرار دارد و در صورت تأمین منابع مالی، این محدودیت نیز برطرف خواهد شد.

وی همچنین از پیگیری برای تغییر زمان خاموشی چاه‌های کشاورزی خبر داد و گفت: با توجه به شرایط شبکه، احتمال دارد از نیمه دوم شهریور زمان اعمال محدودیت این بخش از شب به روز منتقل شود.

((آگهی مزایده –مرحله دوم–نوبت اول))

شهرداری گلبهار به استناد بند سه مصوبه شماره ۴۲۶ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد تاسیسات رفاهی -پذیرایی موجود در پارک محله ۱۳ را برای مدت دو سال کامل از طریق مزایده عمومی به شماره ستاد ۵۰۰۵۰۹۳۲۵۵۰۰۰۱۳ با شرایط ذیل به صورت اجاره واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران به آدرس setadiran.ir مراجعه و نسبت به خرید اسناد مزایده وارائه پیشنهاد خویش در سامانه مذکور در مهلتهای تعیین شده اقدام نمایند. شماره تلفن ۳۸۳۲۳۲۳۲-۰۵۱ داخلی شماره ۱۳۹ و ۱۳۴ آماده پاسخگویی در اوقات اداری در این رابطه می باشد.

* مهلت دریافت و خرید اسناد مزایده از سامانه ستاد ایران از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ می باشد.
* مهلت بارگزاری اسناد مزایده در سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ می باشد.
* تاریخ بازگشایی پاکات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ ساعت ۱۳:۱۵ در محل ساختمان شهرداری می باشد.
* دادن سپرده شرکت در مزایده در قالب ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده شهرداری براساس مبلغ مندرج در سامانه و اسناد پیوست گردیده.
* برندگان اول و دوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
* شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
* سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.

حمید انصاری–شهردار گلبهار

۲۰۰۰۵۲

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارگران شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی مشهد به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۰۸۲۴ به شماره ثبت ۸۳۱۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مسکن کارگران شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی مشهد ۹ صبح روز جمعه مورخ ۱۴۰۵/۶/۶ در محل مسجد اسکندری واقع در بلوار قره نی برگزار می شود از کلیه اعضای محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند. اعضایی محترمی که امکان حضور آن ها در جلسه مذکور مقدور نمی باشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالت نامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند. در اینصورت تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر فرد غیر عضو تنها یک رای خواهد بود. اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر باید از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۲ روزهای سه شنبه، چهارشنبه و پنجشنبه ۳، ۴، ۱۴۰۵/۰۶/۰۵ به محل بلوار فکوری، مقابل فکوری ۶، طبقه دوم درمانگاه مراجعه تا پس از تایید وکالت نامه های مزبور توسط مقام مجاز ورقه ی ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد. **دستور جلسه:** ۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲- تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۴ شرکت ۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ شرکت
۴- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل شرکت برای سال مالی ۱۴۰۵
۵- بازنگری بند ۴ صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۴
(افزایش حق الزحمه وکیل شرکت)

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کارگران شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی مشهد

۲۰۰۰۶۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده چرم سازان صدف مشهد (س.خ) به شماره ثبت ۳۹۵۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۹۸۴۷۱

به موجب این آگهی از کلیه سهامداران شرکت فوق و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که در راس ساعت ۱۲ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ در محل قانونی شرکت واقع در استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی شهر مشهد، عامل، خیابان مطهری شمالی، خیابان شهید کریمی [مطهری شمالی ۱۶، پلاک ۲۰۹، طبقه همکف به کد پستی ۹۱۹۵۸۸۵۴۷۳ شکیل می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده عبارت است از:
۱ - استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت
۲ - انتخاب بازرسین
۳- انتخاب اعضاء هیئت مدیره جدید و دارندگان امضاء مجاز
۴- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار

هیئت مدیره شرکت

۲۰۰۰۷۴

آگهی دعوت از سهامداران شرکت توسعه و عمران کوه سر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۸۳۹ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۴۳۴۲۳

بدین وسیله از کلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی آنها در شرکت نامبرده دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده در ساعت ۸ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ به آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، چهارچشمه، خیابان شهیدسیداحمدحسینی [هاشمیه ۶۲]، بلوار هاشمیه، پلاک ۰، توسعه عمران کوهسر، طبقه همکف - کدپستی ۹۱۷۷۱۹۰۰۱۰ تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: ۱- کاهش سرمایه

۱۹۹۹۲۲

رئیس هیات مدیره

آگهی مناقصه عمومی انجام عملیات تهیه، حمل و پخش آسفالت و قیرپاشی معابر سطح شهر

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای نسبت به انجام عملیات تهیه، حمل و پخش آسفالت و قیرپاشی معابر سطح شهر اقدام نماید.

مبلغ پایه مناقصه: ۱۴۱/۱۰۲/۳۵۰/۰۴۹ ریال
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۷/۰۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمائید.

۲۰۰۰۳۹

وحید فرخ تبار – شهردار تربت حیدریه

بازرسی ادواری آسانسور

قابل توجه مالکین و مدیران ساختمان های مسکونی، تجاری، اداری و هتل ها

بر اساس استاندارد ملی ایران انجام بازرسی های ادواری آسانسورها می تواند احتمال بروز خسارات جانی و مالی ناشی از قطع برق، نگهداری ناقص و بهره برداری غیراصولی را کاهش دهد و متاسفانه در صورت عدم اعتبار گواهینامه در زمان بروز حوادث شرکت های بیمه خسارت وارده را جبران نخواهند کرد.

شرکت تعاونی مهندسین مکانیک با شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۲۳۴۹۳ دارای گواهینامه تائید صلاحیت بازرسی از مرکز ملی تائید صلاحیت ایران در راستای رسالت اجتماعی و فرهنگ سازی عمومی آمادگی خود را برای انجام بازرسی ادواری و صدور گواهینامه استاندارد معتبر اعلام می دارد.

آدرس: مشهد، بلوار امامت، امامت ۱۱، پلاک ۲۷، طبقه اول
شماره همراه ۰۹۹۱۶۴۰۳۵۷۱

۲۰۰۰۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۹۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حسین لطفی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۰۹۲۵۰۹۷۸۸۸ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۷۰ –اصلی واقع در اراضی صحرائی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد جواد و زهرا و فاطمه و فهیمه شهرت همگی کدیور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷

امید خیرخواه– رئیس ثبت اسناد و املاک

۲۰۰۱۲۷

خراسانِت سامانه ثبت آگهی های آنلاین

KHORASANET

مزایده عمومی یک مرحله ای

دانشکده علوم پزشکی تربت جام در نظر دارد فراخوان اجاره محل داروخانه بستری و سرپایی بیمارستان شهدای صالح آباد خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵ / ۵ / ۱۱
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵ /۰۵ / ۱۷
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵ / ۵ /۲۷
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵ / ۵ / ۲۸

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
خراسان رضوی – تربت جام – خیابان بهشتی – دانشکده علوم پزشکی تربت جام ۰۵۱۵۲۵۴۴۲۲۸

• هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

۲۰۰۰۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد املاک متقاضیان واقع در اراضی دولت آباد پلاک ۱۸۲ اصلی بخش ۲ قوچان

۱- آراء شماره‌های ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۰۱۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۰۲۰ -۱۴۰۵/۴/۱ قسمتی از پلاک ۱۸۸ فرعی آقایان موسی رحمانی به شماره ملی ۰۸۲۸۱۱۶۸۹۱ و علی رحمانی به شماره ملی ۰۸۲۸۱۱۰۸۹۱ نسبت به ششدانگ یک زمین مزروعی به مساحت ۴۲۷۶/۹ متر مربع خریداری از آقای اسداله و خان طلعت شهرت هر دو ابراهیمی مالکین رسمی.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۰۲۳ - ۱۴۰۵/۴/۱ قسمتی از پلاک ۱۸۸ فرعی آقای علی رحمانی به شماره ملی ۰۸۲۸۱۱۰۸۹۱ نسبت به ششدانگ یک زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۳.۳۶ متر مربع خریداری از آقای اسداله و خان طلعت شهرت هر دو ابراهیمی مالکین رسمی.

۳- آراء شماره‌های ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۵۱۸ و ۱۴۰۵/۴/۱۱-۴۵۲۰ قسمتی از پلاک ۱۸۸ فرعی آقایان علی رحمانی به شماره ملی ۰۸۲۸۱۱۰۸۹۱ و محسن رحمانی به شماره ملی ۰۸۲۰۱۲۶۵۳۵ و نسبت به ششدانگ یک زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۳.۲۵ متر مربع خریداری از آقای اسداله وخان طلعت شهرت هر دو ابراهیمی مالکین رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در مثل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندو نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۳۹۳ شناسه ۲۲۲۷۷۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۲

علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۹۶۲۵۸