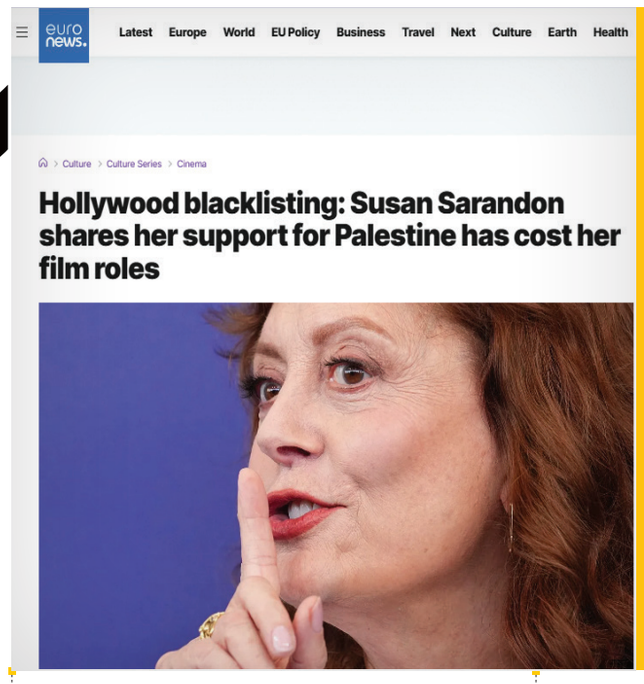
ZENDEGI-SALAM
زندگی سلام
روزنامه خراسان رضوی
سه شنبه • ۱۷ شهریور ۱۴۰۵
۲۶ ربیع الاول ۱۴۴۸
۸ سپتامبر ۲۰۲۶
شماره ۶۱۶۴

سند دیکتاتوری هالیوود

یورونیوز در گزارشی تکان‌دهنده از لیست سیاهی در هالیوود پرده برداشت که طی آن بازیگران پرسابقه‌ای چون سوزان ساراندون به‌خاطر دفاع از فلسطین بایکوت شده و پروژه‌های‌شان را از دست داده‌اند


euronews
Latest Europe World EU Policy Business Travel Next Culture Earth Health
Culture > Culture Series > Cinema
Hollywood blacklisting: Susan Sarandon shares her support for Palestine has cost her film roles

صابری| در حالی که نورافکن‌های جشنواره فیلم ونیز بر فرش قرمز می‌تابیدند، صدای سوزان ساراندون، ستاره ۷۹ ساله سینمای جهان، فراتر از بحث‌های هنری، لرزه‌ای بر پیکره ساختارهای هالیوود انداخت. ساراندون که با بازی در شاهکارهایی چون «تلما و لوئیز» نام خود را در تاریخ سینما ثبت کرده، در نشست خبری فیلم جدیدش از حقیقتی تلخ پرده برداشت درباره این که در حال تجربه کردن یک «مجازات حرفه‌ای» است. ساراندون با صراحت تمام در ونیز گفت: «از نظر ساختار قدرت، اخیراً چند فیلم از من گرفته شده است؛ چون هنوز آژانس‌هایی هستند که به دیگران می‌گویند من را استخدام نکنند.» به گزارش یورونیوز او که از حامیان بی‌قید و شرط فلسطین در جنگ غزه است، معتقد است حمایت از حقوق این مردم، هزینه‌های سنگینی در کارنامه حرفه‌ای او داشته است. این بازیگر برنده اسکار با وجود از دست دادن نقش‌ها در سینما تاکید کرد که «روایت به طور کامل تغییر کرده است؛ هم درباره اهمیت تاریخی فلسطین و هم درباره پیوندهای صهیونیست‌ها با آمریکا در سیاست‌های ما». او اضافه کرد: «برای مردم، این که آمریکا چه مقدار پول به اسرائیل می‌دهد یک کشف بزرگ بوده است؛ هیچ کس واقعا ابعاد آن را درک نکرده بود». اما ادعای ساراندون تنها یک شکایت فردی از یک بازیگر باسابقه نیست؛ این یک زنگ خطر برای کل صنعت سینماست. سخنان او، مرزهای باریک میان «آزادی بیان» و «لیست‌های سیاه پنهان» را آشکار کرد. اگر ساراندون، با تمام اعتبار و جایگاهش، در برابر فشار آژانس‌ها و استودیوها آسیب‌پذیر است، چه سرنوشتی در انتظار چهره‌های دیگر است؟ از اخراج‌های ناگهانی در پروژه‌های چندصد میلیون دلاری تا حذف‌های سیستماتیک در پشت صحنه؛ ماجرا تنها به ساراندون ختم نمی‌شود. در ادامه این مطلب به بررسی نمونه‌های مشابهی می‌پردازیم که نشان می‌دهند چگونه در چند وقت اخیر، هالیوود به میدان جنگی برای کنترل چهره‌ها و تحمیل هزینه برای وادار کردن‌شان به سکوت تبدیل شده تا از فلسطین حمایت نکنند.

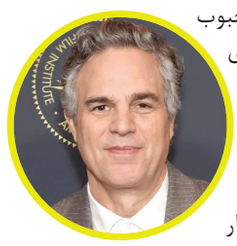
خاویر باردم| شدیدترین بایکوت

خاویر باردم، بازیگر نامدار برنده جایزه اسکار، از جمله ستاره‌های تراز اولی است که صراحتاً علیه جنایات جنگی اسرائیل در غزه موضع گرفت و با نشان «هنرمندان حامی آتش‌بس» و فریاد «نه به جنگ، فلسطین را آزاد کنید» در گردهمایی‌های جهانی حاضر شد. این ستاره اسپانیایی در گفت‌وگویی مفصل با نشریات معتبر بین‌المللی فاش کرد که مواضع انسانی‌اش تاوان سنگینی در سینمای آمریکا به همراه داشته است. باردم توضیح داد: «پروژه‌هایی بودند که قرار بود برای ایفای نقش در آن‌ها با من تماس بگیرند، اما ناگهان همه چیز متوقف شد؛ شرکت‌هایی بودند که قرار بود در کارزارهای تبلیغاتی‌شان حضور داشته باشم، اما عقب‌نشینی کردند چون به آن‌ها گفته شد اجازه همکاری با من را ندارند.»

ملیسا باررا| اخراج ناگهانی از فیلم پرهزینه

ملیسا باررا، بازیگر مکزیکی‌تبار و ستاره نقش اصلی دو قسمت اخیر مجموعه بسیار پرفروش و ترسناک «جیغ»، از نخستین قربانیان آشکار اخراج در صنعت فیلم‌سازی بود. کمپانی سازنده این اثر، قرارداد او را برای بازی در هفتمین قسمت از این مجموعه تنها به دلیل انتشار مطالبی در فضای مجازی لغو کرد؛ مطالبی که در آن‌ها بمباران غیرنظامیان را مصداق پاک‌سازی قومی توصیف کرده بود. مدیران کمپانی با صدور بیانیه‌ای تند، مواضع او را مغایر با خط‌مشی استودیو دانستند. اخراج او موجی از واکنش‌های منفی را برانگیخت و حتی باعث کناره‌گیری بازیگر مقابلش از این فیلم شد، اما با وجود این موج حمایتی، درهای پروژه‌های بزرگ به روی او بسته ماند.

مارک رافالو| کارزار اتهام‌زنی



مارک رافالو، بازیگر محبوب شخصیت «هالک» در دنیای سینمایی قهرمانان و یکی از برجسته‌ترین مدافعان آتش‌بس در غزه، پس از موضع‌گیری‌هایش هدف موجی سنگین از تخریب قرار گرفت. رافالو پیوندهای میان سرمایه‌گذاران کمپانی پارامونت با شرکت‌های بزرگ فناوری و قراردادهای نظامی آنان را زیر ذره‌بین برد. در اقدامی کم‌سابقه، مدیریت کمپانی پارامونت این بازیگر نامزد اسکار را به نشر دیدگاه‌های تفرقه‌افکنانه متهم کرد تا زمینه حذف او از آثار بزرگ را رقم بزنند. این اقدام با خشم بیش از ۱۷۰ سینماگر و چهره برجسته روبه‌رو شد؛ هنرمندانی که با انتشار بیانیه‌ای این اتهامات را تلاشی خطرناک برای ترور شخصیت منتقدان و تحمیل سکوت اجباری بر اهالی سینما نامیدند.

باسم یوسف| کنار گذاشته شدن از «سوپرمن»

باسم یوسف، پزشک، طنزپرداز و مجری سرشناس مصری تبار، پس از حضور در یک مناظره تلویزیونی پربیننده و نقد علیه رویکردهای نظامی در غزه که صدها میلیون بازدید در شبکه‌های اجتماعی داشت، نقشی را که قرار بود در فیلم جدید «سوپرمن» بازی کند از دست داد. یوسف در مصاحبه‌ای اعلام کرد که مدیران پروژه پس از واکنش‌های گسترده به مواضع حمایت‌گرانه‌اش از مردم فلسطین، تصمیم گرفتند نام او را از فهرست بازیگران خط بزنند.

بلا حدید| بایکوت در صنعت مد و تبلیغات

بلا حدید، چهره سرشناس و مدل رده‌بالای بین‌المللی که اصالتی فلسطینی دارد، سال‌هاست با وجود فشارهای سنگین تجاری، صدای مردم سرزمین مادری‌اش بوده است. با آغاز موج جدید نسل‌کشی در غزه، حضور علنی او در تجمعات ضدجنگ و انتشار مکرر اسناد نقض حقوق بشر در صفحات پرمخاطبش، به قیمت از دست دادن چند قرارداد بسیار بزرگ تبلیغاتی تمام شد. برخی از بزرگ‌ترین شرکت‌های جهانی تولید پوشاک و لوازم آرایشی تحت فشار شدید گروه‌های ذی‌نفوذ، همکاری خود را با او به حالت تعلیق درآوردند یا از تمدید قراردادهای چند ده میلیون دلاری‌اش سر باز زدند. حدید با افشاگری درباره تهدیدهای مدام و حذف تصاویرش از کارزارهای بین‌المللی تاکید کرد که هیچ منفعتی در دنیای مد و تجارت ارزش سکوت در برابر کشتار کودکان و ویرانی زادگاه پدرش را ندارد؛ موضعی شجاعانه که نشان داد سازوکار مجازات حامیان فلسطین، فراتر از سینما، تمام ارکان صنعت سرگرمی و تبلیغات غرب را در برگرفته است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۷۸۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۲۳۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی روح اله جبرئیلی محمدیه به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۹۰۲۶۳۰۲۵۳ صادره فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب دامداری به مساحت ۷۸۲.۶۰ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ واقع در بخش دومه کاشمر خریداری از مالک رسمی روح الله جبرئیلی محمدیه محرز گردیده است.
رای اصلاحی:۲- برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۳۷۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۷۴-۷۳ در رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۷۵۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۷۵۵ قانون تعیین تکلیف .. حسن شریعتی به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۰۹۰۲۲۲۷۶۸۸ فرزند علی اکبر و مسعود غفارزاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۵۰۴۷۳۳ کدملی ۰۸۹۰۵۰۴۷۳۳ صادرات کاشمر فرزند علیرضا باشتباه ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۴ فرعی از ۲۵۹۷ اصلی واقع در شهر کاشمر انتقال رسمی از مالکیت ورثه محمد مقصود (جمشید و احمد و مهدی و فاطمه و مرضیه و طاهره فرزندان و صدیقه همسر) قید گردیده بود که صحیح آن ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۴ فرعی از ۲۵۹۷ اصلی و باقیمانده ۲۵۹۷ اصلی واقع در شهر کاشمر انتقالی از مالک رسمی در پلاک باقیمانده ۲۵۹۷ اصلی کلیه ورثه محمد مقصود (جمشید و احمد و مهدی و فاطمه و مرضیه و طاهره فرزندان و صدیقه همسر) و پلاک ۴ فرعی از ۲۵۹۷ اصلی از جانب جمشید ومهدی و احمد مقصود میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱۷ شناسه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۶۶۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۳۴۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۱۵۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسام صفریان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۴۴۹۸۸ کد ملی ۰۸۹۰۰۴۴۹۸۸ صادره فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۱.۹۲ متر مربع واقع در پلاک ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱۴ شناسه ۲۲۵۸۶۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۳۵۹۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۳۴۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۳۸۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود نظیفی به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۰۹۰۱۶۰۸۴۲۴ صادره فرزند محمد حسن در ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۴۵.۶۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۰۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی شادیه احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱۵ شناسه ۲۲۵۸۶۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۳۵۵۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۱۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۰۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۲۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۱۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۲۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۲۷۲ و ۲۷۳ و ۲۷۴ و ۲۷۵ و ۲۷۶ و ۱۴۰۵-۳۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا فخر نبوی به شناسنامه شماره ۳۱۱ کدملی ۰۹۰۱۱۰۱۷۳۷ صادره فرزند محمد حسین در یک سهم مشاع از مدار هفت سهم آقای علی فخر نبوی به شناسنامه شماره ۱۳۳۳ کد ملی ۰۹۰۱۳۳۹۴۷۴ صادره فرزند محمد حسین در دو سهم مشاع از مدار هفت سهم خانم زیبا فخر نبوی به شناسنامه شماره ۸۴ کد ملی ۰۹۰۱۰۶۵۲۷۷ صادره فرزند محمد حسین در یک سهم مشاع از مدار هفت سهم و خانم مهشید فخر نبوی به شناسنامه شماره ۳۰۹ کدملی ۰۹۰۱۰۳۶۹۱۹ صادره فرزند محمد حسین در یک سهم مشاع از مدار هفت سهم آقای محمدرضا فخر نبوی به شناسنامه شماره ۱۴۸ کد ملی ۰۹۰۱۰۲۳۱۸۳ صادره فرزند محمد حسین در دوسهم مشاع از مدار هفت سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۶۷۰.۵۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسین فخر نبوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۶۹ شناسه ۲۲۵۸۱۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۳۳۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۰۵۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۰۶۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۰۶۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۰۶۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۰۵۸ هیات اول ۳۰۴ و ۳۰۵ و ۳۰۶ و ۳۰۷ و ۳۰۸ –۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فخر نبوی به شناسنامه شماره ۱۳۳۳ کد ملی ۰۹۰۱۳۳۹۴۷۴ صادره فرزند محمد حسین در دو سهم از هفت سهم خانم مهشید فخر نبوی به شناسنامه شماره ۳۰۹ کد ملی ۰۹۰۱۰۳۶۹۱۹ صادره فرزند محمد حسین در یک سهم از هفت سهم خانم زهرا فخرنبوی به شناسنامه شماره ۳۱۱ کد ملی ۰۹۰۱۱۰۱۷۳۷ صادره فرزند محمد حسین در یک سهم از هفت سهم خانم زیبا فخر نبوی به شناسنامه شماره ۸۴ کد ملی ۰۹۰۱۰۶۵۲۷۷ صادره فرزند محمدحسین در یک سهم از هفت سهم آقای محمدرضا فخر نبوی به شناسنامه شماره ۱۴۸ کد ملی ۰۹۰۱۰۲۳۱۸۳ صادره فرزند محمد حسین در دو سهم از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۶۵.۲۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۴۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسین فخرنبوی و مهدی فتحی تربقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۷۰ شناسه ۲۲۵۸۱۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۳۳۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۷۲۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۳۸۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سجاد رمضان زاده مزرجی فرزند رمضانعلی بشماره ملی ۰۸۶۰۴۰۲۹۲۴ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۰.۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل وطن دوست فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۹۷ شناسه ۲۲۵۵۹۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۷
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۰۲۷۷۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۰۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۰۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۲۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۹۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۱۶ هیات اول ۳۴۵ و ۳۴۶ و ۳۴۷ و ۳۴۸ و ۳۴۹ –۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی فخر نبوی به شناسنامه شماره ۱۳۳۳ کد ملی ۰۹۰۱۳۳۹۴۷۴ صادره فرزند محمدحسین در دو سهم مشاع از مدار هفت سهم آقای محمدرضا فخر نبوی به شناسنامه شماره ۱۴۸ کد ملی ۰۹۰۱۰۲۳۱۸۳ صادره فرزند محمد حسین در دو سهم مشاع از مدار هفت خانم مهشید فخر نبوی به شناسنامه شماره ۳۰۹ کد ملی ۰۹۰۱۰۳۶۹۱۹ صادره فرزند محمد حسین در یک سهم مشاع از مدار هفت سهم خانم زهرا فخر نبوی به شناسنامه شماره ۳۱۱ کد ملی ۰۹۰۱۱۰۱۷۳۷ صادره فرزند محمد حسین در یک سهم مشاع از مدار هفت سهم خانم زیبا فخر نبوی به شناسنامه شماره ۸۴ کد ملی ۰۹۰۱۰۶۵۲۷۷ صادره فرزند محمد حسین در یک سهم مشاع از مدار هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۳۸.۵۷ متر مربع پلاک ثبتی ۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسین فخر نبوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۷۱ شناسه ۲۲۵۶۷۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۰۲۹۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
م الف ۱۶۷۴ شناسه ۲۲۵۷۱۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۳۰۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان / هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی / آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزوراى لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
املاک متقاضیان واقع در اراضی دولت آباد پلاک ۱۸۲ – اصلی بخش ۲ قوچان
۱ -آراء شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۶۴۲۹ و ۶۴۳۱و ۱۴۰۵/۵/۸-۶۴۳۳ قسمتی از پلاک ۲۴ فرعی آقایان علی روح بخش گزل آباد به شماره ملی ۰۸۶۰۳۸۲۹۱۵ وحسن روح بخش گزل آباد به شماره ملی ۰۸۶۰۰۷۰۶۵۴ و غلامعلی روح بخش گزل آباد به شماره ملی ۰۸۷۱۳۹۲۲۶۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۵.۳۶ متر مربع خریداری از آقای غلامرضا کریمی قوچان عتیق مالک رسمی (سهام مساوی است)
املاک متقاضیان واقع در اراضی زادک پلاک ۲۰۰ اصلی بخش ۳ قوچان
۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۶۶۹۹ -۱۴۰۵/۵/۱۳ آقای غلامعلی روح بخش گزل آباد به شماره ملی ۰۸۷۱۳۹۲۲۶۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۷.۲۴ متر مربع خریداری از آقای محمد آدینه زاده مالک رسمی.
۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۶۷۰۱ -۱۴۰۵/۵/۱۳ آقای غلامعلی روح بخش گزل آباد به شماره ملی ۰۸۷۱۳۹۲۲۶۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۹.۸۱ متر مربع خریداری از آقای محمد آدینه زاده مالک رسمی
۴- آراء شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۶۷۰۳ و ۱۴۰۵/۵/۱۴-۶۷۰۸ آقای علی روح بخش گزل آباد به شماره ملی ۰۸۶۰۳۸۲۹۱۵ و خانم عصمت ابراهیم زاده گزل آباد به شماره ملی ۰۸۷۱۳۸۶۵۴۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۸.۶۲ متر مربع خریداری از خانم آمنه ثابت مالک رسمی سهام مساوی است
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۴۹۹ شناسه ۲۲۵۶۳۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰