شنبه ۲۱ شهریور ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۱۳۹ ■ ۳۰ ربیع الاول ۱۴۴۸ ■ ۱۲ سپتامبر ۲۰۲۶

مشهد — اذان ظهر: ۱۱:۲۸ | غروب آفتاب: ۱۷:۴۴ | اذان مغرب: ۱۸:۰۲ | نیمه شب: ۲۲:۴۵ | اذان صبح فردا: ۰۳:۴۶ | طلوع آفتاب فردا: ۰۵:۱۲

تهران — اذان ظهر: ۱۲:۰۱ | غروب آفتاب: ۱۸:۱۶ | اذان مغرب: ۱۸:۳۴ | نیمه شب: ۲۳:۱۸ | اذان صبح فردا: ۰۴:۲۰ | طلوع آفتاب فردا: ۰۵:۴۵

پیامبر خدا صلی ا... علیه و آله می فرمایند:
اَلضَّیْفُ یَنْزِلُ بِرِزْقِهِ وَ یَرْتَحِلُ بِذُنوبِ اَهْلِ الْبَیْتِ؛
مهمان، روزی خود را می‌آورد و گناهان اهل خانه را می‌برد.
[بحارالأنوار: ج ۷۵ ، ص ۴۶۱ ، ح ۱۴]

روزنامه خراسان رتبه ۵ نشریات کشوری
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرمسئول و سردبیر: حامد رحیم پور
دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهید صادقی(سازمان آب)
کدپستی: ۹۱۸۵۸۹۵۹۷۱
تلفن: ۳۷۰۰۹۰۰۰ ۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵ ۰۵۱
پذیرش‌آگهی: ۳۷۰۱۰ ۰۵۱

روابط‌عمومی: ۳۷۰۰۹۱۱۱ ۰۵۱
نمابرجوابیه‌ها: ۳۷۶۵۷۷۷۲ ۰۵۱
نمابرآگهی‌ها: ۳۷۶۱۲۰۳۵ ۰۵۱
تلفن امورمشترکین: ۳۷۰۰۹۷۷۷ ۰۵۱
دفتر تهران: خیابان توانیر، خیابان نظامی گنجوی کوچه ناردان، پلاک ۲۳
تلفن‌وفاکس دفتر تهران: ۸۸۸۷۱۳۰۹ ۰۲۱

چاپ‌مشهد: شهرچاپ‌خراسان | چاپ‌تهران: چاپخانه جام جم برتر برنا

www.khorasanonlin.ir
e-mail:info@khorasannews.com
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای روزنامه خراسان را در سایت بخوانید
سامانه ثبت آگهی آنلاین خراسان: www.khorasanet.ir

روزنامه صبح ایران خراسان

WWW.KHORASANONLINE.IR

تازه های مطبوعات

کیهان: در اختیار گرفتن زهپاد آمریکایی با این سطح از پیچیدگی، فرصتی طلایی و کم‌نظیر برای متخصصان ایرانی فراهم می کند تا با بهره‌گیری از فرایند دقیق مهندسی معکوس، لایه‌های مختلف این فناوری را شکافته و به شناختی عمیق به روش‌های ارتباطی زیرآبی و نحوه تعامل میان اجزای مختلف آن دست یابند.

شرق: در جبهه شرق، چین و روسیه با دو ابزار متفاوت در برابر یکجانبه گرایی آمریکا ایستاده‌اند: چین با جلوگیری از اجماع در گروه ۲۰ و روسیه با امتناع از قطع روابط اقتصادی با ایران. نتیجه این تقابل، شکل گیری نوعی دوگانگی ساختاری در نظم بین الملل در حال گذار است؛ غرب در پی انزوای اقتصادی ایران است، در حالی که شرق حاضر نیست این انزوا را به‌رسمیت بشناسد.

وطن امروز: بازیگران اروپایی هزینه‌های حیثیتی، سیاسی و امنیتی فراوانی برای وابستگی نفرت‌انگیز به آمریکا پرداخته و سایر پل‌های پشت سر خود (روابط با دیگر بازیگران و پایگاه‌های درون‌زا) را تخریب کرده‌اند. از این رو احساس می کنند بازگشت از این مسیر به معنای فروپاشی فوری است، بنابراین با این توجیه که «باید فداکاری بیشتری نشان دهیم تا وفاداری‌مان اثبات شود»، امتیازات بیشتری واگذار می کنند.

انعکاس

بامداد نو خبرداد: رئیس جمهور با قدردانی از رقبای انتخاباتی خود که امروز در کنار دولت قرار گرفته‌اند و برای حل مشکلات تلاش می کنند، تصریح کرد: حتی به همین آقای جلیلی هم گفته‌ام برای حل مشکلات به دولت کمک کند، هر کجا که می‌تواند اختیار می‌دهم که مشکلات را حل کند، پیشنهاد نمی‌خواهم، مشکل ما نبود راه‌حل نیست، بلکه افرادی می‌خواهیم که بتوانند مشکلات را حل کنند.

جماران خبرداد: عزت ا... ضرغامی با بیان این که مطالبه یک ماهه رهبر عزیز از دستگاه‌های حاکمیتی روحانیت به سر آمده است؛ جامعه، منتظر گزارش آنان از علل ناکارآمدی در پیاده‌سازی آموزه‌های دینی است، افزود: شخصا معتقدم گرفتار ناترازی روحانیت هستیم. راهبرد «سیاست ما عین دیانت ماست»، توسط برخی روحانیون حکومتی به راهبرد «دیانت ما عین سیاست ماست»، تغییر ماهیت داده است. آن‌ها اگر کلا از «دین» حرف نزنند، بهتر به «اسلام» خدمت کرده‌اند.

بریکس چه ظرفیتی برای کاهش اثرات جنگ اقتصادی دشمن می تواند داشته باشد؟

دیپلماسی برای شکستن محاصره

گروه سیاسی- رئیس جمهور کشورمان که برای شرکت در اجلاس بریکس که در دهلی نو در حال برگزاری است، به هند سفر کرده است، در سخنرانی خود در همایش اقتصادی سران عضو بریکس تصریح کرد: شورای تجاری بریکس باید از مجمعی برای گفت‌وگو به موتور اجرایی همکاری اقتصادی تبدیل شود. کارگروه‌های تخصصی آن باید با شاخص‌های مشخص مانند میزان رشد تجارت درون بریکس، سهم ارزهای ملی در میزان تجارت و حجم سرمایه خصوصی وارد شده، پروژه‌های مشخص و قابل سنجش تعریف کنند. جمهوری اسلامی ایران، با موقعیت جغرافیایی ممتاز و منابع انرژی، آمادگی دارد یکی از حلقه‌های مهم اتصال اقتصادی بریکس باشد. ما معتقدیم بریکس زمانی به نیروی واقعی در اقتصاد جهانی تبدیل می‌شود که همکاری ما در قراردادها، کارخانه‌ها، بنادر و زندگی اقتصادی مردم کشورهای عضو دیده شود. جمهوری اسلامی ایران آماده است در کنار همه اعضای بریکس، برای ساختن اقتصادی بازتر، تاب‌آورتر و عادلانه‌تر تلاش کند. پزشکیان پیش از این اجلاس نیز در بدو ورود با نارندرا مودی نخست وزیر هند دیدار کرده بود.

وزن کشی بریکس در دهلی نو

یکی از ابعاد مهم اجلاس جدید بریکس در دهلی نو بررسی میزان اثرگذاری واقعی این سازمان بین المللی در اقتصاد جهانی است. به‌ویژه این که از سال ۲۰۲۴ تاکنون تعداد اعضای بریکس تقریبا دوبرابر شده و اکنون به ۱۱ کشور رسیده است. اعضای فعلی حدود نیمی از جمعیت جهان و نزدیک به ۴۰ درصد اقتصاد جهان بر مبنای برابری قدرت خرید را نمایندگی می کنند. بر همین اساس و به‌ویژه با تحولات جاری جهانی مخصوصا جنگ افروزی آمریکا در خلیج‌فارس، تصمیم گیری در حوزه انرژی اهمیت دوچندانی یافته است. یکی از موضوعات محوری اجلاس، تقویت همکاری اقتصادی و مالی و بحث درباره اصلاح ساختارهای حکمرانی جهانی است. هند شعار امسال را تاب‌آوری، نوآوری، همکاری و توسعه پایدار گذاشته است. اما سوال اساسی درباره بریکس همچنان پابرجاست؛ آیا کشورهای غیرغربی می‌توانند بخشی از قواعد اقتصاد و سیاست جهانی را بدون اتکا به آمریکا و اروپا شکل دهند؟ همین مسئله موضوعی است که در سخنرانی پزشکیان نیز به آن اشاره شد و اصلی‌ترین محور گفت‌وگوهای سران بریکس در روزهای آینده خواهد بود. از همین رو می توان این اجلاس را سنجه‌ای در خصوص امکان صف‌آرایی بریکس در مقابل نظم اقتصادی آمریکامحور به حساب آورد.

ماموریت رئیس جمهور در بریکس

با توجه به محاصره اقتصادی آمریکا و نیاز شدیدتر از پیش کشور به تنوع بخشی به مسیرهای تنفس اقتصادی خود، پزشکیان ماموریت بسیار مهمی در دهلی نو دارد. علاوه بر فرصت رایزنی با رهبران ۱۱ کشور عضو بریکس ۱۰ کشور شریک بریکس نیز در برنامه اجلاس حضور دارند؛ یعنی خانواده بریکس اکنون به مجموعه‌ای بسیار بزرگ‌تر از اعضای رسمی تبدیل شده است و پزشکیان این فرصت را دارد تا در حاشیه بریکس در سطوح مختلف درباره تنوع بخشی به سبد اقتصادی کشور رایزنی کند. علاوه بر این موضوع، این اجلاس فرصت مناسبی برای دولت است تا درباره تجارت با کشورهایی که تحت تحریم‌های آمریکا نیستند یا آمادگی بیشتری برای دور زدن محدودیت‌های مالی دارند، وارد مذاکره شود. با توجه به دستور کارهای خود اجلاس رئیس هیئت ایرانی در بریکس می تواند به پیگیری موضوع بسیار مهم توسعه پرداخت با ارزهای ملی که گزینه‌های بیشتری برای خروج از فضای اقتصادی قابل تحریم در اختیار ایران بگذارد و همچنین مواردی مثل جذب سرمایه و فناوری از چین، هند، روسیه، استفاده از بریکس برای کاهش آثار انزوای اقتصادی ناشی از تحریم‌ها و محاصره اقتصادی آمریکا بپردازد. علاوه بر این و با توجه به بحران انرژی موجود، ایران می تواند برای حل مشکل انرژی کشورهایی مثل چین، هند، اندونزی و... راه‌های جایگزین برای صادرات نفت پیشنهاد کند و حتی به سمت تبدیل شدن به بخشی از کریدورهای انرژی و حمل‌ونقل میان آسیا، خلیج‌فارس، روسیه و اقیانوس هند برود. موضوعاتی که می توانند در صورت توجه ویژه رئیس جمهور و مجموعه دولت، فرصت خوبی را برای کاهش اثرات جنگ اقتصادی دشمن، در اختیار پزشکیان و تیمش قرار دهند.

یادداشت

جعفر یوسفی
info@khorasannews.com

پیاده‌نظام رایگان جنگ ادراکی

بخشی از جریان موسوم به انقلابی که بعضا دغدغه‌مند هم هستند، گرفتار اختلال مزمنی در فهم سیاست شده است. برای اثبات انقلابی گری خود، همواره باید مسئولان جمهوری اسلامی را در جایگاه متهم بنشاند. گویی نرم‌افزار ذهنی این جریان برای تولید دائمی خشم، اتهام و تحقیر تنظیم شده است.

اگر مقاومت لبنان زیر شدیدترین حملات اسرائیل آسیب ببیند، تهران را به رها کردن حزب ا... متهم می کنند. اگر یمن در دریای سرخ ابتکار عمل را به دست گیرد، همان‌ها با طعنه و کنایه می گویند: «از انصارا... یاد بگیرید!» در منطق این دوستان، ایران در هر حال مقصر است؛ اگر جبهه مقاومت ضربه بخورد، تهران را به کم‌کاری متهم می کنند و اگر همان جبهه پیروز شود، موفقیتش را دستاویزی برای سرزنش تهران قرار می دهند. این دستگاه فکری اساساً خروجی دیگری جز تخریب ندارد.

مسئله، مشارکت ناخواسته در جنگ ادراکی دشمن است. موساد برای مخدوش کردن تصویر قدرت ایران، به روایتی نیاز دارد که جمهوری اسلامی را همواره ناتوان، منفعل و عقب‌تر از متحدانش نشان دهد. شگفت آن که نسخه فارسی همین عملیات روانی، در داخل کشور با صدای بلند و هیجان انقلابی تولید می‌شود. این جریان گمان می کند مسئولان را می‌زند، اما در واقع اعتماد عمومی و تصویر قدرت ملی را هدف گرفته است.

فرار از سقوط با رؤیای براندازی

نتانیاهو با احیای شعار «تغییر رژیم» در ایران، جنگ را به ابزار بقای انتخاباتی خود تبدیل کرده است؛ درحالی که ایران پیامدهای اقدام پیش‌دستانه برآینده سیاسی او را می‌سنجد

صابر گل‌عنبری
info@khorasannews.com

آمریکا و به‌ویژه اسرائیل در دو هفته اخیر دوباره به نوعی به ادبیات روزهای آغازین جنگ علیه ایران بازگشته‌اند و بار دیگر با آب‌وتاب از «تغییر رژیم» سخن می گویند. البته آمریکا این موضوع را عمدتاً به صورت غیرمستقیم دنبال می کند که رگه‌هایی از آن در پست‌های ترامپ به چشم می‌خورد، اما در اظهارات مقامات اسرائیلی به خصوص نتانیاهو، این رویکرد بسیار پررنگ، صریح و علنی است. همین امر این پرسش را ایجاد می کند که چه عاملی سبب بازگشت اسرائیل به چنین ادبیاتی شده است؟ آن هم در شرایطی که پس از ناکامی جنگ در دستیابی به این هدف، در ماه‌های گذشته مقامات اسرائیلی و شخص نتانیاهو از اشاره به این هدف پرهیز می کردند.

این بازگشت در وهله اول با کشیده شدن جنگ علیه ایران به فاز تشدید فرسایشی اقتصادی همزمان شده و از منظر تل‌آویو و واشنگتن، جنگ وارد حوزه‌ای شده که آن را پاشنه آشیل ایران می دانند. آن‌ها معتقدند تشدید جنگ اقتصادی و محاصره می‌تواند با فلج کردن اقتصاد به بی‌ثبات‌سازی داخلی و در نهایت سقوط جمهوری اسلامی بینجامد. با این حال، همزمانی بازگشت به کلیدواژه «تغییر رژیم» با تشدید جنگ اقتصادی، لزوماً به این معنا نیست که این عامل، تنها انگیزه اسرائیلی‌ها باشد؛ بلکه متغیر بسیار مهم دیگری که نتانیاهو را به اتخاذ مجدد این مواضع ترغیب می کند، انتخابات پیش‌روی اسرائیل است.

نتانیاهو که با خطر بر کناری از قدرت مواجه است، می داند که جنگ با ایران همچنان اولویت نخست جامعه تندرو اسرائیل است؛ از این رو می کوشد ای دهندگان و به‌ویژه بدنه اجتماعی طیف‌های متعدد احزاب راست افراطی را متقاعد سازد که در صورت ابقای او در قدرت، این جنگ را تا تحقق هدف سرنگونی نظام سیاسی ایران ادامه خواهد داد. بر این اساس، رجوع دوباره نتانیاهو به شعار براندازی، قبل از هر چیز یک «وعده انتخاباتی» و تلاشی برای متحد کردن راست افراطی در انتخابات به شمار می‌رود.

بنابراین بی‌تردید شرایط تا زمان برگزاری انتخابات در ۲۷ اکتبر آتی بسیار حساس‌تر و شکننده‌تر از قبل خواهد بود؛ تا جایی که چه بسا نتانیاهو برگ برنده و ضامن پیروزی دوباره خود در انتخابات را در تشدید حملات و جنگی تازه خواه علیه ایران، غزه و لبنان ببیند. در این میان، به نظر می‌رسد که ایران نیز به دلایلی و اهدافی در حال بررسی گزینه حمله پیش‌دستانه به اسرائیل است که به سقوط سیاسی نتانیاهو در انتخابات منتهی شود. احتمالا تهران در حال حاضر مشغول ارزیابی و سبک سنگین کردن جایگاه انتخاباتی نتانیاهو و پیامدهای احتمالی چنین اقدامی است؛ این که یک عملیات پیش‌دستانه می‌تواند در کنار دیگر اهداف، پایان قدرت نتانیاهو را رقم بزند یا این که ممکن است پیامدی معکوس در پی داشته باشد.

فراخوان خرید خدمات مشاوره

شهرداری مشهد

موضوع: تدوین چهارچوب های تخصصی حوزه اینترنت اشیا در مدیریت شهری مشهد

مبلغ برآورد: ۹,۵۴۸,۰۰۷,۸۴۰ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در فراخوان، به سامانه شهر هوشمند شهرداری مشهد به آدرس www.SM.Mashhad.ir مراجعه نمایید.

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مشهد

۲۰۷۱۷۰

مناقصه دو مرحله ای با ارزیابی کیفی

شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۹۴۹۳۹۰۰۰۰۱۰

شهرداری مشهد

موضوع: طراحی و تولید پلتفرم یکپارچه اینترنت اشیا شهرداری مشهد

مبلغ برآورد: ۷۶,۴۲۶,۸۲۴,۰۰۰ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.

این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مشهد

۲۰۷۱۷۲

آگهی مزایده عمومی

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی حساب ۱۰۰ امام(ره) خراسان رضوی

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی در نظر دارد سه (۳) قطعه زمین خود را واقع در مشهد، خیابان هنرستان، حد فاصل هنرستان ۳ و ۵ به صورت یک‌جا (نقدی و تهاتر) با مشخصات ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

مساحت کل (مترمربع)	پلاک ثبتی	قیمت پایه کارشناسی (ریال)
۲۱۱۲/۳۳	۸۰۸۰ فرعی از ۱۸۳ اصلی ۲۸۷۴۴ فرعی از ۱۸۳ اصلی ۸۰۷۹ فرعی از ۱۸۳ اصلی	۸/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

متقاضیان محترم می‌توانند به منظور دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و همچنین هماهنگی جهت بازدید از اراضی مذکور از تاریخ ۲۱ لغایت ۲۵ شهریور ماه به آدرس مشهد، بلوار وکیل‌آباد، نبش خیابان شهید قانع، اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی، اداره حقوقی و املاک مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۸۶۴۳۲۷۳ - ۰۵۱ تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی

۲۰۷۶۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۶۴۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم بی بی مریم فاطمی لوشابی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۴۲۷۰۶ صادره از عراق نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۸/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در اراضی حسین آباد قانیها خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت کاظم سرایدارپور که به نفع بنیاد مستضعفان مصادره گردیده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۹۷۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

امیدخیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۲۰۷۵۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۴۷۹ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ احمد خدادادی قلعه سرخی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۰۷۴۰۳۹۸۵۱۲ در ششدانگ یک باب منزل و مغازه متصل به آن به مساحت ۱۷۸.۵۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی بین شهید دایی ۳۷ و ۳۹ پلاک ۷۸۷ خریداری از مالک رسمی آقای/ محمد جواد حیدری به مقدار ۱۵ متر مربع و مابقی از حسن نجار زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۷۱۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

۲۰۷۵۸۹

اگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ابوالفضل پایین محلی کدملی ۲۱۱۰۲۱۸۶۹۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۶۱ در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بناشده است به مساحت ۲۰۰/۸۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۷ اصلی واقع در اراضی جلین علیا بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. شناسه آگهی: ۲۲۶۸۹۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۰۶

سید عیسی میر کاظمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

۲۰۷۱۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۲۸۴۵ و ۱۲۸۴۶ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان محسن و میلاد شهرت هردو اخوان رستمی فرزندان حسینعلی نسبت شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۸/۸۷ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۱۰۱و۳۰۹۹ قسمتی از پلاک ۱۰۵ فرعی ۳۱ – اصلی واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکپور .اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی– ۲۲۷۱۵۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

محمد حسن صادقی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

۲۰۷۴۸۰

آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

شرکت زیبا سازه توس گام در نظر دارد به استناد مجوز صادره از هیئت محترم سرپرستی موسسه اعتباری ملل ، **اجاره منافع مجموعه آبی و سلامت برج کوه نور مشتمل بر امور تجهیز ، بهره برداری ، راهبری و ارائه خدمات در مجموعه آبی و فضای ورزشی** GYM **با زیر بنای ۱۹۰۰ مترمربع واقع در طبقه بیست و پنجم برج کوه نور** به نشانی مشهد ، میدان جانباز را از طریق برگزاری مزایده عمومی برای سه سال بین افراد حقیقی و حقوقی به اجاره واگذار نماید.

شرایط شرکت در مزایده

اشخاص حقیقی و حقوقی دارای اهلیت قانونی مجاز به شرکت در مزایده می‌باشند.

داشتن توان مالی و مدیریتی لازم جهت تجهیز و بهره‌برداری از مجموعه الزامی است.

برخورداری از سابقه بهره‌برداری از مجموعه‌های ورزشی، استخر یا مراکز سلامت، مزیت محسوب می‌شود.

پذیرش کامل شرایط مندرج در اسناد مزایده الزامی است.

دریافت اسناد مزایده

متقاضیان می‌توانند از تاریخ چاپ آگهی ظرف یک هفته در ساعات اداری با مراجعه به دبیرخانه شرکت زیبا سازه به نشانی مشهد ، بلوار قرنی ، قرنی ۲۳ ، مجتمع ستاره مجد یک، ورودی A1 ، واحد ۲۰۱ ، تلفن تماس : ۰۵۱۳۷۰۶۲۰۰۱ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند.

بازدید از محل

بازدید از مجموعه صرفاً با هماهنگی قبلی و در موعد تعیین‌شده توسط کارفرما امکان‌پذیر خواهد بود.

نحوه ارائه پیشنهاد

پیشنهادهای مالی و مدارک مورد نیاز باید مطابق شرایط اسناد مزایده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ در پاکت لاک و مهر شده به دبیرخانه شرکت زیبا سازه به نشانی فوق تحویل گردد .

۲۰۷۱۱۳