خراسان روزنامه‌ی صبح ایران
WWW.KHORASANONLINE.IR
■ یک‌شنبه ۲۹ شهریور ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۱۴۶ ■ ۸ ربیع الثانی ۱۴۴۸ ■ ۲۰ سپتامبر ۲۰۲۶

۱۰ سال در نوبت حق پرستاری!

ماجرا، سال‌ها انتظار ۱۵۳ هزار معلول برای دریافت حق پرستاری است؛ چالشی که با بی‌سلیقگی و ناعدالتی روبه‌رو شده است. حالا اما رئیس سازمان بهزیستی با یک قول مهم، امیدها را زنده کرده است

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

ماده ۷ قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت (مصوب سال ۱۳۹۶)، دولت را مکلف ساخته است تا برای جبران هزینه‌های سنگین نگهداری و مراقبت از افراد دارای معلولیت شدید و خیلی شدید، کمک‌هزینه حق‌پرستاری پرداخت کند. با این حال، اجرای این تکلیف قانونی پس از گذشت حدود ۱۰ سال با ناترازی و شکافی عمیق روبه‌رو شده است. از میان بیش از ۳۰۰ هزار معلول واجد شرایط در سراسر کشور، تنها حدود ۱۶۱هزار نفر از این حمایت برخوردارند و دست‌کم ۱۵۳هزار نفر دیگر سال‌هاست در صف انتظار بهزیستی معطل مانده‌اند؛ صفی طولانی که نه‌تنها معیشت خانواده‌ها را به صخره سخت تورم کوبیده، بلکه تبعات معیشتی و روانی سنگینی را به همراه داشته است.

اتخاذ سیاست‌های تبعیض‌آمیز و تعمیق شکاف بودجه‌ای

اگرچه تصمیم خردادماه سازمان بهزیستی مبنی بر افزایش ۹۰ درصدی مبلغ حق‌پرستاری افراد تحت پوشش و رساندن آن به حدود ۷ تا ۸ میلیون تومان در ظاهر اقدامی حمایتی تلقی می‌شود، اما تحلیل ریاضی و بودجه‌ای پشت پرده نشان از اتخاذ یک سیاست تبعیض‌آمیز دارد.

رها مختاری، فعال حوزه حقوق معلولان، در گفت‌وگو با خراسان با اشاره به جزئیات این ناترازی می‌گوید: «طی حدود ۱۰ سال گذشته، عملاً نصف جمعیت مراقبت در منزل در تمامی دهک‌ها پشت نوبت ماندند و از هیچ حمایتی برخوردار نشدند. در خردادماه امسال در حالی که تنها با تخصیص ۷ هزار میلیارد تومان اعتبار امکان صفر شدن صف ۱۵۳ هزار نفری پشت نوبتی‌ها وجود داشت، سازمان بهزیستی این مبلغ را صرف افزایش ۹۰ درصدی دریافتی افرادی کرد که پیشتر تحت پوشش بودند. همین تصمیم قابل نقد سبب شد تا امروز بودجه مورد نیاز برای صفر کردن پشت نوبتی‌ها به ۱۴ هزار میلیارد تومان جهش پیدا کند و شکاف میان دریافت‌کنندگان و جاماندگان دوبرابر شود.»

مختاری با تأکید بر این که مبارزه با این ناترازی به معنای مخالفت با افزایش دریافتی مددجویان فعلی نیست، می‌گوید: «حق‌پرستاری باید مانند یارانه و کالابرگ به‌صورت برابر و بدون یک روز تأخیر به تمامی مشمولان قانون تعلق گیرد. مادامی که این ناترازی مرتفع نشود، باید جلوی هرگونه افزایش تک‌بعدی گرفته شود. ما پیامدهای دردناک و سنگین این بی‌عدالتی را که متأسفانه در مواردی به موج‌های تلخ خودکشی و فرزندکشی منجر شده منعکس کرده‌ایم. براساس گزارش بودجه ۱۴۰۵ بهزیستی، ۳۰ هزار میلیارد تومان برای پوشش کامل ۳۱۵ هزار مراقب برآورد شده است؛ مسئولان بهزیستی باید شفاف پاسخ دهند که اگر این بودجه تأمین شده، چرا ۶ ماه در برابر تعیین تکلیف جاماندگان مقاومت کرده‌اند و اگر تأمین نشده، بر چه مبنای قانونی به‌جای صفر کردن صف، اولویت را به تعمیق شکاف ۱۴ همتی داده‌اند؟»

سردرگمی و اختلاف‌نظر در بهارستان

در سوی دیگر، بررسی مواضع نمایندگان مجلس نشان می‌دهد که حتی در میان تصمیم‌گیرندگان بهارستان نیز درباره اصل عدالت حمایتی اتفاق‌نظر وجود ندارد. علی بابائی کارنامی، رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس، در اظهاراتی تأمل‌برانگیز مدعی شده است: «اشکالی در ۱۰ سال پشت نوبت ماندن معلولان شدید نمی‌بینم؛ پشت نوبتی‌ها هیچ‌وقت تمام نمی‌شوند و اولویت با جمعیت دریافت‌کننده فعلی است.» وی حتی مشکلات اقتصادی را برخاسته از ریشه‌های ۱۰۰ ساله و حل آن را منوط به ارائه لایحه توسط دولت یا تغییر ساختار بهزیستی به هیئت امنایی و استفاده از ظرفیت خیران دانسته است.

حسینعلی شهریاری، رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس نیز با تأکید بر کمبود منابع مالی دولت اذعان کرده که «حتی اگر یک میلیون نفر هم پشت نوبت باشند، دولت پولی برای پرداخت ندارد.»

اما در مقابل، برخی نمایندگان این رویکرد را نافی صریح عدالت اجتماعی می‌دانند. مسلم صالحی، عضو کمیسیون اجتماعی مجلس، با نقد جدی این وضعیت تصریح می‌کند: «افزایش حق‌پرستاری نباید به قیمت ماندن ۱۵۳ هزار معلول در صف انتظار تمام شود. ما نمی‌توانیم دو گروه از معلولان را مقابل هم قرار دهیم. سازمان بهزیستی باید برنامه زمان‌بندی‌شده و شفافی ارائه دهد تا هیچ فرد واجد شرایطی پشت سد کمبود اعتبار متوقف نشود.»

وعده مشهد؛ آزمون بزرگ بهزیستی در برابر مطالبات معلولان

در حالی که مطالبات بدنه جامعه معلولان از طریق مکاتبه با کمیسیون‌های برنامه و بودجه، بهداشت، اجتماعی، اصل ۹۰، دیوان محاسبات و سازمان برنامه و بودجه پیگیری می‌شد، سه‌شنبه گذشته (۲۴ شهریور ماه) تحول جدیدی در مشهد رقم خورد.

در جریان برگزاری همایش مدیران سازمان بهزیستی کشور در مشهد، فعالان مردمی حوزه معلولان، با حضور در مراسم و ارائه گزارشی به علی نیکزاد، نایب‌رئیس مجلس، خواستار ورود فوری قوه مقننه برای حل این بحران شدند. در حاشیه همین دیدار، سیدجواد حسینی، رئیس سازمان بهزیستی کشور، قول داد که ظرف یک هفته، تمامی افراد پشت نوبتی تحت پوشش کامل حق‌پرستاری قرار خواهند گرفت.

چشم‌انتظار پایان صف ۱۰ ساله

اکنون چشم هزاران خانواده دارای عضو معلول به روزهای آینده دوخته شده است. آیا وعده رئیس سازمان بهزیستی در مشهد به سال‌ها انتظار برای تخصیص حق‌پرستاری پایان می‌یابد و یا صف ۱۵۳ هزار نفری جاماندگان همچنان قربانی نگاه‌های سلیقه‌ای و بهانه‌های بودجه‌ای خواهد شد؟ پاسخ این پرسش، عیار واقعی پایبندی دولت و مجلس به «قانون حمایت از حقوق معلولان» و اصل عدالت اجتماعی را روشن خواهد ساخت.

اخبار

معوقات اردیبهشت بازنشستگان باید در مهرماه تسویه شود

رئیس کانون کارگران بازنشسته و مستمری‌بگیر تأمین اجتماعی تهران با تشریح آخرین وضعیت مطالبات بازنشستگان اعلام کرد: اگرچه پرداخت معوقات فروردین انجام شده، اما برخی بانک‌ها هنوز مبالغ را واریز نکرده‌اند که نیازمند پیگیری جدی است.

علی دهقان کیا با اشاره به مطالبات مربوط به اردیبهشت‌ماه افزود: طبق اعلام وزیر کار، مقرر شده منابع مالی مورد نیاز از طریق دریافت وام بانکی توسط سازمان تأمین اجتماعی تأمین شود. بر همین اساس، احتمال پرداخت این معوقات تا اواخر مهرماه یا اوایل آذرماه مطرح شده است. وی با انتقاد شدید از احتمال تعویق پرداخت‌ها تا آذرماه تأکید کرد: جامعه بازنشستگان توان و کشش انتظار بیشتر را ندارد. با توجه به شرایط اقتصادی، هر روز تأخیر در پرداخت مطالبات موجب افت ارزش پول و کاهش شدید قدرت خرید این قشر زحمتکش می‌شود. دهقان کیا از وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خواست با تدابیر لازم، روند تسویه این معوقات را تسریع و پرداخت کامل آن را در همین مهرماه اجرایی کند.

توزیع ۱۲هزار قوطی شیرخشک میان خانواده‌های کم‌برخوردار

معاون بهداشت، درمان و توان‌بخشی جمعیت هلال احمر از آغاز طرح توزیع ۱۲ هزار قوطی شیرخشک اهدایی بخش خصوصی در میان خانواده‌های نیازمند و کم‌برخوردار در استان‌های مختلف خبر داد.

ایرج عبدی با اعلام این خبر اظهار کرد: این اقدام بشردوستانه در پی رایزنی‌ها و تعامل مستمر رئیس جمعیت هلال احمر صورت گرفته و اقلام اهدایی پس از دریافت، برای توزیع هدفمند در مناطق محروم به سراسر کشور ارسال شده است.

وی افزود: سهمیه هر استان با در نظر گرفتن شاخص‌های جمعیتی، میزان محرومیت و اولویت‌های نیازمندی تعیین شده است تا این کمک‌ها دقیقاً به دست گروه‌های هدف و خانواده‌های واجد شرایط برسد.

معاون هلال احمر با اشاره به شبکه گسترده اجرایی این نهاد در کشور تصریح کرد: جمعیت هلال احمر بستری مطمئن برای هدایت مسئولیت‌های اجتماعی بخش خصوصی به سوی اقشار آسیب‌پذیر است و تداوم چنین همکاری‌های مسئولانه‌ای می‌تواند زمینه گسترش چتر حمایتی از محرومان در سراسر کشور را بیش از پیش فراهم آورد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۷۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم زهرا بداغ ابادی به شناسنامه شماره ۱۱۵۴ شماره ملی ۵۷۳۹۲۱۷۰۱۶ صادره جوین فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۸.۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۳۰۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی باباجان اسماعیل ابادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۴۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۲۰۶۰۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۳۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سید مهدی حسینی بجدنی به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۷۵۳۴۱۰ شماره ملی ۰۷۸۰۷۵۳۴۱۰ صادره سبزوار فرزند سید رضا در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳۰.۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۷۱۰ فرعی (جهت پلاک ۹۳ باقیمانده فرعی اختصاص یافته است) از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ایرج ترشیزی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۴۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۲۰۶۰۲۰

آگهی نظر به هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۳۱۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۲۹ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض خانم معصومه لطفی فرزند حسینعلی در ششدانگ یک باب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۵۸.۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۵۷۴ اصلی بخش ۱ دامغان به استثنای بهای ثمنیه اعیانی به آدرس دامغان باسکول خیابان ۱۸ متری فتح باستناد مالکیت مشاعی متقاضی به میزان ۱۰۵۵ سهم از ۹۶ سهم ششدانگ با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی:۲۲۶۷۹۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

۲۰۵۶۲۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه میانکوه محله پلاک ۳۴ اصلی بخش ۳

۵۲۳ فرعی سعید سلیمی به کد ملی ۲۲۱۹۸۷۴۱۰۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۲۷ متر مربع انتقالی از مالک رسمی.

اشخاص از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی ۲۲۷۸۵۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

صفر رضوانی گیل کلائی – معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

۲۰۸۶۹۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه نرس پلاک ۱۶۰ اصلی بخش ۳

۱۷۶ فرعی نوید معتمدی به کد ملی ۰۴۵۰۱۰۶۸۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۵۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی.

اشخاص از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی ۲۲۷۸۵۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

صفر رضوانی گیل کلائی – معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

۲۰۸۶۸۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه امام زمین پلاک ۱۷۲ اصلی بخش ۳

۲۱۱ فرعی محمد رسول رمضان زاده به کد ملی ۲۲۱۹۵۵۸۹۱۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۶۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی.

اشخاص از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی ۲۲۷۸۵۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

۲۰۸۶۷۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه نرس پلاک ۱۶۰ اصلی بخش ۳

۱۷۶ فرعی نوید معتمدی به کد ملی ۰۴۵۰۱۰۶۸۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۵۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی.

اشخاص از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی ۲۲۷۸۵۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

۲۰۸۶۹۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه امام زمین پلاک ۱۷۲ اصلی بخش ۳

۲۱۲ فرعی منوچهر گلیج به کد ملی ۲۲۱۸۲۰۳۹۸۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۰۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی.

اشخاص از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی ۲۲۷۸۵۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

صفر رضوانی گیل کلائی – معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

۲۰۸۶۶۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبانکاره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۸۷۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبانکاره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ملکی آهنگ پور فرزند محمدجعفر بشماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از شبانکاره در یک باب خانه به مساحت ۲۹۸.۸۶ مترمربع پلاک ۳۷۶.۱ فرعی از ۷۳۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۵۲ واقع در بخش سه دشتستان اراضی شبانکاره خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای اله کرم دهدشتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۲۲۶۴۹۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

اله مراد رزمجو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبانکاره

۲۰۵۶۴۲

خراسان KHORASANET

هم خودش مجانیه هم امتحانش