قفل چین به پروژه طرد اقتصادی

همزمان با فعال ماندن کریدورهای شرق آسیا ازویتنام ومالزی تا پکن وابتکار۵ ایرلاین ایرانی دردورزدن انسداد فرودگاه استانبول، موضع صریح پکن دررد محاصره هوایی، پروژه تحریمی واشنگتن را با مانعی بزرگ روبه‌روکرده است



محمد حقگو
economice@khorasannews.com

تنها چند روزپس ازآن که وزارت خزانه داری امریکا در بسته طرد اقتصادی ایران، ۲۷ شرکت هواپیمایی را با هدف انزوای بین المللی تحریم کرد وهم چنین عملاًخدمات دهی به هواپیماهای ایران درکشورهای منطقه را زیرتیغ تحریم برد، رسانه ها اخبارانسداد آسمان کشوررا مخابره کردند. با این حال، گزارش ها نشان می دهد زیرپوست اخبار اولیه هنوزاتفاقات زیادی در جریان است. به طوری که پایداری کریدورهای حیاتی شرق وجنوب شرق آسیا، مانورسریع برخی ایرلاین ها و هم چنین خودداری چین ازهمراهی با آمریکا، به مانع بزرگی برسراین پروژه تبدیل شده است.

ابتکاردراستانبول؛ تغییر زمین بازی در۴۸ساعت

گزارش خبرگزاری فارس نشان می دهدیکی ازضربه گیرهای پروژه تحریمی اخیر، دریکی از پرتردد ترین مسیرهای خارجی ایران فعال شده است. پس ازانتشاراخباری مبنی برتوقف خدمات‌دهی برخی شرکت های فرودگاهی ترکیه تحت فشارهای تحریمی، این نگرانی وجود داشت که شاهراه پروازی ایران وترکیه به بن بست برسد. با این حال، گزارش رسانه‌های تخصصی هوانوردی منطقه (نظیر Haber Aero) ازیک جابه‌جایی حساب‌شده پرده برداشت.

براساس این داده‌ها، پروازهای پنج ایرلاین ایرانی شامل «قشم‌ایر، ایران‌ایرتور، آتا، تابان و سروش‌ایر» به فرودگاه استانبول متوقف نشده؛ بلکه ارائه خدمات فرودگاهی، زمینی، پذیرش ورمپ از ۲۳ سپتامبر به یک شرکت تخصصی ترکیه‌ای سپرده شده که ازسال ۲۰۲۱ با شرکت‌های ایرانی سابقه همکاری داشته وساختارفعالیت آن آسیب‌پذیری کمتری دربرابر فشارهای ثانویه دارد. اگرچه اعمال این فرآیند جدیدبه دلیل تمرکز عملیات، ضرورت حضور چندساعت زودتر مسافران را به همراه داشته وپروازهای برخی شرکت‌ها نظیر ماهان همچنان وضعیت متفاوتی راتجربه می کند، اما خروجی میدانی مشخص است: انسداد ادعایی درفرودگاه استانبول درهمان ساعات اولیه دورزده شد و جریان مسافری وتجاری این مسیر برقرارمانده است.

امتداد پروازها به شرق؛ بی‌اعتنایی آشکارآسیا

علاوه برترکیه تازه‌ترین خبرها هم چنین نشان می دهد درجبهه شرق، پروژه آمریکایی ها حتی به مرحله ایجاد اختلال تاکتیکی هم نرسیده است. اظهارات رامین کاشف‌آذر، مدیرعامل شهرفرودگاهی امام خمینی (ره)، حاکی ازآن است که مسیرهای پروازی به شرق وجنوب‌شرق آسیا کماکان درجریان است وپروازها به مقاصدی چون چین، ویتنام ومالزی انجام می‌شود وحتی رایزنی‌ها برای گشودن خطوط جدید نیزادامه دارد.

نکته معنادار، اعلام‌موضع رسمی طرف‌های آسیایی بود. درحالی که ادبیات رسانه‌های غربی ازقطع دسترسی‌های ایران سخن می‌گفت، رئیس هیئت نمایندگی سفارت مالزی درتهران به صراحت اعلام کرده هیچ اطلاعی ازلغوپروازها میان ایران ومالزی یامنطقه جنوب‌شرق آسیاندارد وتبادلات گردشگری و رفت‌وآمد شهروندان این کشورها به ایران مسیر طبیعی خودراطی می کند. این ثبات پروازی که درکنارتداوم خطوط به مقاصدی چون هند، امارات، افغانستان وجمهوری آذربایجان (لااقل تا ۳ روز گذشته) ثبت شده است، نشان داد تمایل همسایگان و شرکای آسیایی برای همسویی با دستورکارهای تنبیهی واشنگتن بسیار محدود ومحتاطانه است؛ رفتاری که حتی درمقاومت روزهای گذشته هنددربرابر فشارهای اوفک برای ایجادمحدودیت درتبادلات دارویی با ایران نیز به چشم می آید.

فشارها تمام نشده است؛ سناریوهای سخت‌تر روی میز

باوجود این شواهد میدانی، آیا می‌توان نتیجه گرفت که پرونده تحریم هوایی بسته شده و خطر از سرگذشته است؟ پاسخ کارشناسان مسائل ژئوپلیتیک منفی است. ارزیابی‌ها نشان می‌دهد واشنگتن به این سادگی ازاین اهرم عقب‌نشینی نخواهد کرد.

همان‌گونه که مهدی محمدی، کارشناس مسائل راهبردی، تحلیل کرده است، فشارآمریکا بر همسایگان برای ایجادمحدودیت علیه نهادهای ایرانی همچنان ادامه خواهد داشت وحتی ممکن است برای اثرگذاری روانی برجامعه، گام‌های تازه‌ای برای تنگ‌ترکردن گلوگاه‌ها برداشته شود. علاوه بر این شکست پروژه محاصره هوایی به معنای رفع کلی تهدیدات نیست؛ آمریکایی‌ها همزمان گزینه‌های فشار نامتقارن، تسلیح وساماندهی تحرکات ضدامنیتی وحتی احتمال تشدید تنش‌های نظامی را ازدستور کارخود خارج نکرده‌اند. با این حال، تفاوت اساسی این است که بدون قفل شدن مبادی کلان اقتصادی، این فشارها ماهیتی فرسایشی و تبلیغاتی پیدا می کنند و توان ضربه زدن به بنیان‌های تجارت خارجی کشور را نخواهند داشت.



وتوی عملیاتی پکن؛ بن‌بست بزرگ طرد اقتصادی

دلیل اصلی این ناکامی ساختاری دریک نقطه جغرافیایی مشخص نهفته است: پکن. هرطرحی برای محاصره یا طردا قتصادی کشورها، درنهایت با این پرسش بنیادین روبه‌رو می‌شود که قدرت‌های بزرگ اقتصادی در کدام سمت ماجرامی ایستند؟ اگرچین به این کمپین می‌پیوست، فشارها جنبه‌ای بحرانی پیدا می کرد؛ اما پکن درنقشی تعیین کننده ظاهر شده است.

داده‌های سیاسی و تحلیلی نشان می‌دهد که چین محاصره هوایی ایران را غیرقانونی دانسته و به رسمیت نشناخته است. این موضع تنها یک بیانیه دیپلماتیک نیست، بلکه به‌صورت یک پیام راهبردی حتی دربالاترین سطوح- ازجمله درمذاکرات اخیر شی جین‌پینگ با طرف آمریکایی- منتقل شده است مبنی براینکه پکن همکاری‌های تجاری واقتصادی خود با تهران را متوقف نخواهد کرد. منطق حاکم بر تصمیم چین کاملاً برپایه منافع متقابل ژئوپلیتیک است؛ پکن به‌خوبی آگاه است که تسلیم شدن ایران دربرابر ابزارهای قهری غرب، مسیر را برای تعمیم همین الگوی مهار وتحریم علیه خود چین هموار می کند. بنابراین، همراهی نکردن پکن (درکنارتداوم تعاملات مسکو با ایران)، پروژه آمریکا را در مهم‌ترین گلوگاه اقتصادی جهان قفل کرده است.

شعام: مذاکرات منطقه ای و راهکارهای متعدد غیرنظامی در دستور کار

از سوی دیگر، بیانیه دیروز دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی نشان داد که ابتکار عمل ها برای خنثی سازی محاصره هوایی درجریان است. این دبیرخانه دیروز با تکذیب مقابله به مثل نظامی تهران در برابر محدودیت های هوایی تصریح کرد:

«مذاکرات میان ایران با کشورهای مربوطه برای رفع برخی محدودیت‌های هوایی غیرقانونی ایجاد شده، با جدیت در حال انجام و پیگیری است. هم چنین راهکارهای غیرنظامی متعددی برای مقابله به‌مثل وجود دارد که در صورت ضرورت، برای برخی از فرودگاه‌ها اعمال خواهد شد و البته امیدواریم که مسئله به این نقطه نیز منجر نشود.»

ظرفیت‌های ژئوپلیتیک ایران فراتر ازتحریم‌های یک‌جانبه

درمجموع آرایش کنونی تحولات هوایی نشان می‌دهدآمریکا اگرچه توانسته درکوتاه‌مدت اصطکاک‌هایی ایجاد کند و با پمپاژ رسانه‌ای برای جامعه دلهره بسازد، اما درتبدیل این فشار به یک «محاصره پایدار» تاکنون ناکام مانده است. فعال ماندن خطوط ترانزیتی شرق وجنوب‌شرق آسیا، ابتکارتاکتیکی ایرلاین‌های ایرانی درفرودگاه‌های منطقه، ومهم‌تر ازهمه سد قاطع پکن دررد محاصره، این کارزار را ازیک پروژه فلج کننده به تلاشی کم‌اثر تقلیل داده است؛ مسیری که اگرچه درادامه با سناریوهای تهاجمی‌تر طرف مقابل همراه خواهد بود، اما نشان داد ظرفیت‌های مقاومت ژئوپلیتیک ایران فراتر ازمعادلات یکجانبه تحریم کنندگان است.

خبر

آزادسازی واردات ال‌جی وسامسونگ؛ واقعیت یاسوءبرداشت؟

گروه اقتصاد- دیروز خبری مبنی بر آزادسازی واردات لوازم خانگی کره‌ای (سامسونگ و ال‌جی) در فضای مجازی دست‌به‌دست شد که ذهنیت «بازگشت برندهای خارجی به بازار رسمی» را ایجادکرد. با این حال، بررسی ابعاد نامه سازمان توسعه تجارت به گمرک و توضیحات مسئولان، نشان می‌دهد که این روایت، نادرست و ناشی از سوءبرداشت ازیک تغییر رویه اداری است.

اصل ماجرا به ابلاغیه اخیرسازمان توسعه تجارت بااستنادبه مصوبه ۲۸ شهریور ۱۴۰۵ «کارگروه ماده ۱۲ قانون ساماندهی مبادلات مرزی» بازمی‌گردد. طبق این نامه، محدودیت‌های برند ومبدأ کالا برای «تعاونی‌های مرزنشین» برداشته شده وآنان اکنون مجازند مشابه پیله‌وران وملوانان، اقدام به واردات لوازم خانگی ال جی وسامسونگ کنند.

اماآیا این به معنای تغییر سیاست وارداتی کشور است؟ خیر. اظهارات مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات سازمان توسعه تجارت درگفت‌وگو با خبرگزاری صدا و سیما نشان می دهد که این تصمیم صرفاً جهت رفع تبعیض میان «مرزنشینان» وسایرگروه‌های مرزی (کولبران و ملوانان) اتخاذ شده است. به گفته وی، واردات این کالاها پیش‌ترنیزازطریق رویه‌های ملوانی وکولبری جریان داشت و ابلاغیه جدید، تنها شرایط تعاونی‌های مرزنشین را با سایرگروه‌ها هم‌ترازکرده است.

درواقع، این تصمیم یک اصلاح فنی در رویه‌های مرزی است و نباید آن را به منزله «آزادسازی تجاری» یاتغییردر سیاست‌های کلان محدودیت واردات لوازم خانگی تلقی کرد؛ بنابر این سیاست‌های ممنوعیت واردات کالاهای دارای مشابه داخلی همچنان به قوت خود باقی است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض آقای منوچهر احمدی پور فرزند هرمز به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۶۹.۰۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۲۰ مفروز مجزی از پلاک ۳۴ باقیمانده از اصلی ۴۵ واقع در قریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی اقای سیدکاظم اقبال دوست وغیره محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.رم الف ۴۸۱۴ شناسه آگهی ۲۲۸۵۱۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۷.۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۷.۲۰
علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
۲۱۰۳۸۷

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه برابر رای شماره ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۴۹۲۹ آقای سید نورالدین موسوی ویری به شناسنامه شماره ۱۸۸۸ کد ملی ۵۸۹۹۷۴۸۸۶۹ صادره فرزند سید سجاد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۳۸۱۴.۵۴ متر مربع پلاک شماره ۳۷۱۴ فرعی از ۵۰ اصلی واقع درویر خریداری از مالک رسمی آقای سید سجاد موسوی .. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ماه آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی :۲۲۷۴۷۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۰۵
حمید بابائی –رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۷۴۴۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت نهای اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۲۳۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مولود قادری فرزند کریم بشماره شناسنامه ۹۹ صادره از سقز در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۹/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ – اصلی واقع در بوکان – خیابان استادان – کوچه شقایق ۱ محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۳۱/۵۳۸۹ – اصلی اختصاص یافته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر است و ارداتی کشور است؟ خیر. اظهارات مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات سازمان توسعه تجارت درگفت وگو با خبرگزاری صدا و سیما نشان می دهد که این تصمیم صرفاً جهت رفع تبعیض میان «مرزنشینان» وسایرگروه‌های مرزی (کولبران و ملوانان) اتخاذ شده است. به گفته وی، واردات این کالاها پیش‌ترنیزاز طریق رویه‌های ملوانی وکولبری جریان داشت و ابلاغیه جدید، تنها شرایط تعاونی‌های مرزنشین را با سایرگروه‌ها هم‌ترازکرده است. شناسه آگهی: ۲۲۷۴۸۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
خالد خانه بیگی رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان
۲۰۷۴۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۵۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ هیات سوم متقاضی آقای حمیدرضا حقایق اصفهانی به شناسنامه شماره ۳۸۶ کدملی ۱۲۸۴۶۸۲۹۲۷ صادره فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک باب مغازه پلاک شماره فرعی از ۱۳۹۹۲ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۴۰۵.۵۰ متر مربع مورد درخواست در صفحه ۱۷۹ دفتر ۱۱۵ املاک به نام متقاضی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت مشاع دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۴ ۲۲۷۳۷۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۰۵
حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۷۴۲۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ..... هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۵۰۰۹۲۱۶ موسوی ویری به شناسنامه شماره ۱۱۸۸ کدملی ۵۸۹۹۷۴۱۲۵۲ صادره فرزند سید ساجدین ششدانگ . (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۸۲۹۶.۴۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۰۹ فرعی از ۵۰ اصلی برابر رای ۱۴۰۳۶۲۷۰۰۸۰۰۹۲۵۹ موسوی ویری به شناسنامه شماره ۱۱۸۸ کدملی ۵۸۹۹۷۴۱۲۵۲ صادره فرزند سید ساجدین در ششدانگ(یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۹۳۹۰.۰۳ متر مربع پلاک شماره ۳۲۰۸ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در ویر خریداری از مالک رسمی آقای سید ساجدین موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۷۳۵۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۷/۵
حمید بابائی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه
۲۰۷۱۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۷۵۷ مورخ ۱۴۰۵.۵.۶ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض خانم بتول وزیری فرزند حمید اقا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۹۷۹.۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳ فرعی از ۶ اصلی واقع دربخش ۳ حوزه ثبت ملک دامغان موسوم به عبدالله اباد باستناد انتقال ملک از مالک رسمی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۲۷۳۲۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۶.۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۷.۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۲۰۷۱۴۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه همشهور پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲۳

۱۱۹ فرعی مهناز شریفیان بارفروش به‌کد ملی ۰۰۴۷۰۹۰۸۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳۶/۸۲ متر مربع انتقالی از مالک رسمی.

اشخاص باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
شناسه آگهی ۲۲۸۵۰۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۹
صفر رضوانی گیل کلائی– معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن
۲۱۰۳۷۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۱۸۰ – ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عابد محمدی فرزند داود بشماره شناسنامه ۱۹۳۸۱ صادره از طارم به شماره ملی ۰۰۵۹۳۶۴۸۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۹۵۸۷ متر مربع از مالکیت رسمی میرزا عیسی احمدی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه درام پلاک ۱۸۸ اصلی را نموده است –۲ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۱۳۸۳ –۱۴۰۵/۰۴/۱۰ – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی رستمی فرزند علی بشماره شناسنامه ، صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۰۱۳۵۹۵۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۴۴۱ متر مربع از مالکیت رسمی شهباز رستمی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه ولیدر پلاک –۲۶ اصلی را نموده است لذا.. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۲۲۷۴۷۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
سید رضا شفیعی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم
۲۰۷۴۶۲

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
((آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی))

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۹۷۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۵/۶ ،هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک اهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر حیدر پور فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۸۶ به شماره ملی ۳۵۵۹۷۶۳۱۹۳ صادره ازتنگستان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۶۰ متر مربع پلاک ۵۴۸فرعی از ۱۰۳۹ اصلی قطعه یک واقع در اهرم خریداری از مالک رسمی آقای یونس عمرانی محرز گردیده است فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبآ به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد .شناسه آگهی :۲۲۷۲۹۵۲
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۵
غلامرضا حیدری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان
۲۰۷۱۲۶

قوه قضایه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۵۲۶۲ و ۱۵۲۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه لادن صادقی و علی یزدان پناه عبدالملکی فرزند محمود و علینقی به شماره ملی ۲۱۶۱۹۷۴۹۴۷ و ۲۰۹۰۲۹۰۳۳۱ هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی پلاک ۱۰۰۰۷ فرعی به مساحت ۲۱۹.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ اصلی واقع در قریه قرق بخش ۲ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ شناسه آگهی :۲۲۶۹۲۶۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
یاسر ملکی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری
۲۰۷۱۲۴