خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ یک شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۱۸۶ ■ ۲۲ ربیع الثانی ۱۴۴۸

شهر فرودگاهی روی باند جانمایی مجدد!

مسئول پیگیری پروژه‌های کلان و طرح‌های ویژه استان: جانمایی باند جدید تا ۳ ماه آینده جمع‌بندی می‌شود و خارج محدوده و حریم شهر مشهد است

مسعود حمیدی- ایده جابه‌جایی فرودگاه مشهد، برخلاف آنچه امروز به نظر می‌رسد، پروژه‌ای تازه نیست. ریشه این طرح به سال ۱۳۹۱ و پس از مصوبه سفر چهارم هیئت دولت دهم به خراسان رضوی بازمی‌گردد؛ زمانی که موضوع احداث فرودگاه جدید در فاصله ۳۰ تا ۴۰ کیلومتری مشهد و در زمینی حدود هزار و ۵۰۰ هکتار مطرح شد. با این حال، در سال ۱۳۹۳ به دلیل هزینه بالای جابه‌جایی، این طرح کنار گذاشته شد و تمرکز به توسعه فرودگاه شهید هاشمی نژاد و احداث «باند مورب» منتقل شد. باندی که قرار بود با سرمایه‌گذاری یک شرکت فرانسوی ساخته شود، اما با آغاز تحریم‌های سال ۱۳۹۸ طرف فرانسوی از پروژه کنار رفت و این گزینه نیز عملاً متوقف شد.

در فروردین ۱۳۹۸، علیرضا رزم‌حسینی، استاندار وقت خراسان رضوی، بار دیگر ایده فرودگاه جدید را مطرح کرد و در ۱۰ اردیبهشت ۱۳۹۸ جلسه رسمی امکان‌سنجی جابه‌جایی فرودگاه برگزار شد. در این جلسه مقرر شد ظرف یک هفته، زمین‌های دولتی با مساحت بیش از هزار هکتار و فاصله مناسب از شهر شناسایی شود و همزمان شهرداری درآمد احتمالی حاصل از تغییر کاربری اراضی فرودگاه فعلی را بررسی کند. سه قطعه زمین نیز بعداً به وزارت راه معرفی شد، اما شرکت فرودگاه‌ها و وزارت راه هنوز برای ساخت فرودگاه جدید اقناع نشده بودند و اولویت همچنان توسعه فرودگاه موجود و باند مورب بود.

در همین دوره، ایده از «فرودگاه جدید» به «شهرک فرودگاهی» تغییر جهت داد. پیشنهاد شهردار وقت مشهد، سیدعبدا... ارجائی، ایجاد مجموعه‌ای با حداقل هزار هکتار بود که فرودگاه، راه‌آهن، میدان بار مرکزی، نمایشگاه بین‌المللی و مترو را در خود تجمیع کند؛ اما خود او تأکید داشت که این طرح در آن مقطع صرفاً یک ایده بوده و هیچ مطالعه دقیق جانمایی برای آن انجام نشده است.

همین جا نخستین مخالفت جدی شکل گرفت. مدیر کل دفتر ارزیابی‌های اقتصادی وزارت راه، محسن صادقی، در همان گزارش، با اصل جابه‌جایی فرودگاه فعلی مخالفت و تأکید کرد که اگر نیاز به ظرفیت جدید وجود دارد، باید فرودگاه دوم ایجاد شود، نه این که فرودگاه هاشمی‌نژاد منتقل شود. او همچنین نبود معیار مشخص برای «شهر فرودگاهی»، خطر واگذاری زمین و لزوم ارائه بیزینس‌پلان بخش خصوصی را از مسائل اساسی طرح دانست و هزینه اتصال ریلی و مترو را نیز بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان برآورد کرد.

عکس تزیینی است

با روی کار آمدن دولت سیزدهم، پروژه دوباره فعال شد و در سال ۱۴۰۰ توافق جدیدی برای پیگیری مطالعات جانمایی شکل گرفت. از ۱۷ فروردین ۱۴۰۱ نیز مطالعات جامع در قالب پنج فصل آغاز شد. طبق آخرین اظهارات مسئولان استان، چهار فصل به جمع‌بندی رسیده و تنها بخش مربوط به باد و جهت باند نیاز مند تدقیق بوده است. در ادامه، محدوده‌های شرقی مشهد و به‌ویژه حوالی سنگ‌بست در مطالعات جدید مطرح شد؛ محدوده‌ای که در گزارش‌های اخیر وسعت آن بسته به مرحله و تعریف پروژه حدود ۱۲ هزار و ۵۰۰ تا ۱۵ هزار هکتار بیان شده است.

اکنون در سال ۱۴۰۵، شهر فرودگاهی دیگر صرفاً یک ایده روی کاغذ نیست؛ مطالعات جامع آن به مراحل پایانی رسیده، اما هنوز وارد عملیات ساخت نشده است.

به تازگی در نشست شورای عالی زیارت نیز موضوع شهر فرودگاهی مشهد مطرح شد و خبرها حاکی از آن است که اراضی جدیدی برای این طرح در نظر گرفته شده و مطالعات قبلی ردشده است. اما نکته مهمی که در این باره هنوز جای سؤال است این که تکلیف فرودگاه فعلی مشهد در آینده چه خواهد شد؟ آیا شهر فرودگاهی بناست در محل فرودگاه فعلی توسعه یابد یا خیر؟ این سؤالات بهانه‌ای شد تا سراغ مشاور عالی استاندار و مسئول پیگیری پروژه‌های کلان و طرح‌های ویژه استان برویم.

جواد خدایی در گفت‌وگو با خراسان می‌گوید: آنچه در حال پیگیری است، شهر فرودگاهی مشهد است و توسعه فرودگاه فعلی نافی پروژه شهر فرودگاهی نیست و یک ضرورت است که در موازات هم در حال انجام است. شهر فرودگاهی یک پروژه بلندمدت است که سال ۱۴۰۱ مصوبات قانونی دولت را اخذ کرد و مطالعات انجام شد و چند نقطه بر اساس مطالعات قبلی مشخص شد و مسئله مهم باند فرودگاه بود که در نهایت پهنه‌ای در محور شرقی مشخص شد. اما مسئله مهمی به وجود آمد و آن مطالعات هواشناسی برای جریان باد بود. قواعد شرکت فرودگاه‌ها می‌گوید باید داده‌های هواشناسی ۵ سال گذشته محل باند فرودگاه در دسترس باشد؛ ولی ما در مشهد تنها ایستگاه هواشناسی فرودگاه فعلی را داشتیم و داده را در اختیار نداشتیم. به همین دلیل در سال ۱۴۰۲ با استقرار یک ایستگاه هواشناسی در پهنه مشخص شده برداشت داده انجام شد.

وی تصریح کرد: پس از ارائه داده‌های هواشناسی مطالعات ادامه یافت و در نهایت حدود ۶ ماه پیش این جمع‌بندی مطالعاتی مطرح شد که بر اساس داده‌های جریان باد، باند فرودگاه باید در پهنه‌ای جدید مطالعه شود؛ لذا مطالعات جدید در همان محور در دستور کار قرار گرفت و به شرکت مشاور فرودگاه‌های کشور ابلاغ شد و مشاور هم اکنون در حال انجام مطالعات است و امیدواریم تا ۳ ماه آینده مشاور جمع‌بندی مطالعات خود را ارائه کند و پیش از پایان سال، ما محل و موقعیت باند شهر فرودگاهی مشهد را نهایی کنیم.

• شهر فرودگاهی بیرون حریم و محدوده مشهد است

مسئول پیگیری پروژه‌های کلان و طرح‌های ویژه استان درباره جایگاه فرودگاه فعلی و پیوستگی آن با شهر فرودگاهی می‌گوید: یکی از چالش‌های اساسی مطرح‌شده در خصوص فرودگاه فعلی مشهد جانمایی و ایجاد مشکلات زیست‌محیطی و توسعه‌ای برای شهر است. به همین دلیل شهر فرودگاهی مشهد به هیچ‌عنوان در محدوده شهر مشهد نخواهد بود و حتی در حریم هم قرار نخواهد گرفت.

مشاور استاندار درباره تکلیف فرودگاه فعلی مشهد بعد از راه‌اندازی شهر فرودگاهی می‌گوید: تنها مطالعات هوانوردی مشخص می‌کند که وضعیت باند فرودگاه فعلی مشهد چه خواهد شد و لی مشخصاً بعید است اگر فرودگاه فعلی دیگر کارکرد سابق خود را داشته باشد قطعه‌بندی و به محیط مسکونی افزوده شود؛ یک کارکرد عمومی پیدا خواهد کرد و این مسئله هم تابع مطالعات فنی دقیق است. خدایی در نهایت تأکید کرد: این که شهر فرودگاهی چه تعداد باند پرواز خواهد داشت و خط پرواز چگونه خواهد بود، تابع مطالعات هوانوردی است که تا چند ماه دیگر جمع‌بندی خواهد شد. از سویی این پروژه بلندمدت بوده و نیاز مند جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی است اما تا زمانی که مطالعات نهایی نشود، نمی‌توان وارد مرحله جذب سرمایه‌گذار شد؛ زیرا سرمایه‌گذار جزئیات و داده‌های مطالعاتی را می‌خواهد.

خراسان گلایه مردم از مطالبه اجاره زمین برای مسکن محرومان در منطقه اسماعیل آباد مشهد را پیگیری کرده

قفل مطالبه اجاره بر مسکن محرومان!

رستگار_ واگذاری زمین‌های طرح نهضت ملی مسکن در منطقه اسماعیل آباد، توس ۱۱۷، پس از حدود دو سال با گلایه برخی متقاضیان درباره مطالبه اجاره‌بهای زمین همراه شده است؛ خانواده‌هایی که می‌گویند زمین را با عنوان «رایگان» دریافت کرده‌اند و اکنون از سوی بنیاد مسکن از آن‌ها حدود ۳۶ میلیون تومان اجاره مطالبه می‌شود. به گزارش خراسان رضوی، برخی ساکنان این منطقه با اشاره به مشکلات اقتصادی و افزایش هزینه ساخت مسکن، معتقدند در زمان واگذاری زمین، تصورشان این بوده که زمین به‌صورت رایگان در اختیار آن‌ها قرار گرفته و اکنون مطالبه اجاره برایشان غیرمنتظره است. این خانواده‌ها همچنین می‌گویند تسهیلات ساخت مسکن نیز برای تکمیل خانه کافی نبوده و بسیاری از متقاضیان با وجود دریافت زمین، هنوز نتوانسته‌اند ساخت واحد مسکونی خود را به پایان برسانند. ۲۶ بهمن ۱۴۰۲ مراسم قرعه‌کشی واگذاری زمین برای ساخت ۵۰۰ واحد مسکونی در روستای «اسماعیل آباد» بخش مرکزی شهرستان مشهد از مجموع چهار هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن با حضور معاون رئیس جمهور وقت برگزار و زمین‌ها بر اساس قرعه‌کشی به خانواده‌های واجد شرایط واگذار شد. اکنون با گذشت بیش از دو سال، خانواده‌هایی که زمین‌ها را تحویل گرفته‌اند، از این که بنیاد مسکن مبلغی را به عنوان اجاره زمین از آن‌ها طلب کرده است، گلایه دارند. به همین منظور به سراغ مدیر بنیاد مسکن مشهد می‌رویم و با طرح این موضوع درباره شرایط واگذاری زمین به شهروندان از ابتدای این طرح سوال می‌کنیم.

• واگذاری زمین اجاره ۹۹ ساله بوده است

مدیر بنیاد مسکن مشهد در توضیح این موضوع به «خراسان رضوی» می‌گوید: واگذاری زمین، در چارچوب قرارداد اجاره ۹۹ ساله انجام شده و منظور از «رایگان» بودن، واگذاری بدون دریافت قیمت واقعی زمین است، نه این که هیچ مبلغی بابت زمین دریافت نشود. ایمان احمدی‌نژاد، با اشاره به سازوکار قراردادها گفت: بر اساس قانون و ضوابط مربوط، مبلغ اجاره زمین نسبت به ارزش واقعی آن بسیار پایین است و همین فاصله زیاد میان قیمت زمین و مبلغ اجاره باعث شده از این واگذاری‌ها با عنوان «رایگان» یاد شود. در قراردادی که با متقاضیان منعقد شده، موضوع اجاره ۹۹ ساله تصریح شده و متقاضیان نیز قرارداد را امضا و اثر انگشت ثبت کرده‌اند. وی همچنین درباره مبلغ مطالبه‌شده از برخی ساکنان توضیح داد: دریافت اجاره، موضوع جدیدی خارج از قرارداد نیست و برای کاهش فشار مالی بر خانواده‌ها نیز تمهیداتی در نظر گرفته شده است. بر همین اساس، با مساعدت مدیر کل بنیاد مسکن، مقرر شده به جای دریافت نقدی، از متقاضیان چک‌هایی با سررسیدهای آتی دریافت شود تا فشار پرداخت یک‌جای مبلغ کاهش پیدا کند. احمدی‌نژاد نیز با پذیرش این که رقم تسهیلات برای ساخت مسکن کافی نیست، افزود: این وام با نرخ سود پایین و بازپرداخت بلندمدت در اختیار متقاضیان قرار گرفته و از این رو، نوعی حمایت دولتی محسوب می‌شود.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت صنایع غذایی ارمغان جام (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۴۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۲۵۶۳۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت یا نمایندگان قانونی آنها دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۶ عصر روز پنجشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ به آدرس قانونی شرکت واقع در کیلومتر ۵ جاده تربت جام -مشهد ، شرکت ارمغان جام تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
(۱ تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۴
۲) پیگیری و اعلام نظر پیرامون مصوبات جلسات قبل
۳) تصویب آنچه در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد

رئیس هیئت مدیره

۲۱۲۱۷۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۵۹۱ – ۱۴۰۵/۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غفار اصغرزاده مطلق فرزند قربان بشماره ملی ۰۸۷۱۳۳۴۳۵۶ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۲۷۹.۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فرخان علیا خریداری از مالک رسمی آقای حیدرعلی بکپورفرخانی محرز گردیده است که قبلا به مساحت ۲۱۷ متر مربع رای صادر و آگهی شده بود. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه ۲۲۹۱۸۸۹ م.الف ۶۴۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۱۲۰۷۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سرخس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۲۵۸_۱۴۰۵/۰۷/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جلیل شریفی زاده فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۳۴۷ صادره از مشهد در یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۴۱ فرعی از ۴ اصلی مفروزواقع در بخش ۱۶ شهرستان سرخس خریداری از مالک رسمی اداره املاک و اراضی آستان قدس رضوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
حجت بصیرت زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس
۲۱۲۰۷۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۸۹۸–۱۴۰۵/۶/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامحسن باعزت فرزند محمد علی بشماره ملی ۰۸۷۲۷۵۳۲۲۰ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۱۶.۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی جر توده خریداری از مالک رسمی آقای موسی موسی زاده جرتوده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۹۵ شناسه ۲۲۷۹۱۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۱۲
علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۰۸۵۷۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۲۴۰–۱۴۰۵/۶/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا خدادادزاده جوزان فرزند غلامعلی بشماره ملی ۰۸۷۳۱۴۷۷۰۷ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۴.۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۸ – اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی کلاته قشلاق و خریداری از مالک رسمی آقای حسنعلی براتی جوزان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۷۹ شناسه ۲۲۷۶۳۰۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۱۲
علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۰۷۸۷۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۱۹۶ – ۱۴۰۵/۵/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ریحانه ولی زاده فرزند رمضان بشماره ملی ۶۳۵۹۹۲۲۳۰۴ صادره از فاروج در یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۵۲.۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی واقع در بخش۲ قوچان اراضی چالکی خریداری از مالک رسمی خانم زهره حسین پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۹۱ شناسه ۲۲۷۸۷۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۱۲
علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۰۸۴۹۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۱۷۹–۱۴۰۵/۶/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمیدرضا شجاع ثانی فرزند عبداله بشماره ملی ۶۳۵۹۸۷۲۹۱۹ صادره از فاروج در یک باب خانه به مساحت ۱۱۸.۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۳۷ اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای عزیزاله فلاح مطلق محرز گردیده است که قبلا از محل مالکیت آقای غلامحسن فلاح مطلق رای صادر و آگهی گردیده بود. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۵ شناسه ۲۲۷۶۷۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۱۲
علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۰۷۹۶۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۲۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدهادی غفاری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۰۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۸۴/۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۱۳ اصلی واقع در اراضی شهر در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد رضا ابریشمی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۲۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسماعیل غفاری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۳۱۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۱/۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۱۳ اصلی واقع در اراضی شهر در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد رضا ابریشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
سید امین موسوی–رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۲۱۲۹

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
نوبت اول

شهرداری چغادک در نظر دارد واگذاری بخش خدمات شهری از طریق مناقصه عمومی به شرکتهای دارای صلاحیت از وزارت کار و رفاه اجتماعی واگذار نماید، لذا شرکتهای واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۵/۷/۱۲به سامانه ستاد به شماره ۲۰۰۵۰۰۳۴۸۶۰۰۰۰۰۲ مراجعه و اسناد را دریافت نمایند.

نام و نشانی مناقصه گزار: استان بوشهر - شهرستان بوشهر- شهر چغادک - شهرداری چغادک.
۱- موضوع مناقصه: واگذاری بخش خدمات شهری شهرداری چغادک.
۲- مبلغ برآورد اولیه پروژه: مبلغ ۳۵۶/۳۰۱/۲۳۸/۸۷۶ ریال به صورت سالانه.
۳-مدت انجام کار: ۱۲ ماه.
۴-تاریخ توزیع اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۵/۷/۱۲ در سامانه ستاد.
۵-محل توزیع اسناد : سامانه ستاد.
۶-آخرین مهلت تحویل اسناد: سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۸.
۷-سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۱۷/۸۱۵/۰۶۱/۹۴۴ ریال که به صورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۰۴۲۵۰۰۴ بنام سپرده شهرداری نزد بانک ملی شهر چغادک.
*تذکر: برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۸-بازگشایی پاکات (پیشنهادات) : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۹ ساعت ۸ در محل شهرداری با حضور اعضاء کمیسیون مناقصات.
۹- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه درج در سامانه ستاد مندرج است.

روابط عمومی شهرداری چغادک
۲۱۲۲۱۱