سه شنبه ۱۴ مهر ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۱۶۰ ■ ۲۴ ربیع الثانی ۱۴۴۸ ■ ۶ اکتبر ۲۰۲۶

مشهد		تهران	
اذان ظهر:	۱۱:۲۰	اذان ظهر:	۱۱:۵۲
غروب آفتاب:	۱۷:۰۸	غروب آفتاب:	۱۷:۴۱
اذان مغرب:	۱۷:۲۷	اذان مغرب:	۱۷:۵۹
نیمه شب:	۲۲:۳۷	نیمه شب:	۲۳:۱۱
اذان صبح فردا:	۰۴:۰۷	اذان صبح فردا:	۰۴:۴۱
طلوع آفتاب فردا:	۰۵:۳۱	طلوع آفتاب فردا:	۰۶:۰۴

امام رضا علیه السلام می فرمایند:
صَدیقُ کُلِّ امرِیءٍ عَقلُهُ و عَدُوُّهُ جَهلُهُ؛
دوست هرکس، خِرد او و دشمن هرکس، نادانیِ اوست.
[گزیده تحف العقول، ح۲۳۸]

روزنامه خراسان رتبه ۵ نشریات کشوری
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرمسئول و سردبیر: حامد رحیم پور
دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهید صادقی(سازمان آب)
کدپستی: ۹۱۸۵۸۹۵۹۷۱
تلفن: ۳۷۰۰۹۰۰۰ ۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵ ۰۵۱
پذیرش آگهی: ۳۷۰۱۰ ۰۵۱

روابط عمومی: ۳۷۰۰۹۱۱۱ ۰۵۱
نمابرجوابیه‌ها: ۳۷۶۵۷۷۷۲ ۰۵۱
نمابرآگهی‌ها: ۳۷۶۱۲۰۳۵ ۰۵۱
تلفن امورمشترکین: ۳۷۰۰۹۷۷۷ ۰۵۱
دفتر تهران: خیابان توانیر، خیابان نظامی گنجوی کوچه ناردان، پلاک ۲۳
تلفن و فاکس دفتر تهران: ۸۸۸۷۱۳۰۹ ۰۲۱

چاپ مشهد: شهرچاپ خراسان | چاپ تهران: چاپخانه جام جم برتر برنا

www.khorasanonlin.ir
e-mail:info@khorasannews.com
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای روزنامه خراسان را در سایت بخوانید

سامانه ثبت آگهی آنلاین خراسان:
www.khorasanet.ir

خراسان
روزنامه صبح ایران
WWW.KHORASANONLINE.IR

24112007024200001

تازه های مطبوعات

ایران: میان نقد حقوقی یک حکم و تهدید مسئولان کشور به «برخورد مردمی» فاصله زیادی وجود دارد. مسجد و مراسم عمومی ملک شخصی هیچ جریانی نیست. هیچ کس نمی‌تواند برای مسئولان کشور ممنوعیت حضور اعلام کند یا چنین القا نماید که به دلیل یک تصمیم قضایی، باید در معرض مواجهه سازمان‌یافته قرار گیرند.

فرهیختگان: دشمن از ترور ها و جنگ، تسلیم و تضعیف را می جست، اما شجاعت و قدرت را یافت. این باعث شده در انتقاد از جنگ‌طلبی ترامپ، سیاستمداران و ناظران تأکید کنند تهران باتوجه به اتفاقات جنگ، اعتماد به‌نفس یافته و در حال گسترش دکترین نظامی خود از دفاع به تهاجم پیش‌دستانه است.

شرق: آمریکا برخی کشورها را که منابع ارزشمندی دارند یا احتمال می دهد که در تغییر در حال وقوع ساختار نظام جهانی نقش داشته باشند، سعی می کند به هر ترتیبی که شده تضعیف کند. مقاومت و شجاعت ایرانیان نشان داد آمریکا هژمونی و قدرت نرم و سخت گذشته را ندارد. به نظر می‌رسد جهان وارد دوره ناپایداری شده است که در دورنج مردمی که نقشی در آن ندارند، افزون شده و بی گناهان قربانی می‌شوند.

انعکاس

فرار و خبر داد: پزشکیان در نامه‌ای به محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی، مهرداد اخلاقی کتابچی را برای تصدی وزارت دفاع به مجلس معرفی کرد. اخلاقی از مدیران ارشد وزارت دفاع است و در دوران حسین دهقان، ریاست سازمان هوافضا را بر عهده داشت.

آقای اقتصاد مدعی شد: روحا... جمعه‌ای، فعال رسانه‌ای، در واکنش به آنچه «تحریف سخنان حسن روحانی توسط سعید جلیلی» خواند، خطاب به جلیلی نوشت: «چه کسی سخن از رفراندوم یا همه‌پرسی در میانه جنگ گفته است که شما به دروغ، امنیت روانی جامعه را برهم می‌زنید؟» جمعه‌ای در بخش دیگری از اظهاراتش، عملکرد دیپلماتیک جلیلی را نیز مورد انتقاد قرار داد و او را در شکل گیری بخشی از مشکلات کشور مقصر دانست.

آخرین خبر نوشت: آقامیری، دبیر شورای عالی فضای مجازی، در پاسخ به اظهارات اخیر نتانیاهو گفت که ایران برای اولین بار توانست با موفقیت پایانه‌های استارلینک را در جریان کودتای دی ماه سال گذشته از کار بیندازد. رسانه‌های غربی در همان مقطع کودتای دی ماه هم خبر موفقیت ایران و اجرای عملیات از کار انداختن پایانه‌های استارلینک را تایید کرده‌اند. آن عملیات فنی و مهم که کاملا موفق بود، یکی از ابزارهای ماست و ابزارهای دیگری هم برای مقابله با استارلینک در اختیار داریم.

تابناک خبر داد: بنابر اعلام قوه قضاییه، علیرضا سپاهی بادجانی و علیرضا رئیسی ۲ تن از عناصر جنایت میدان علیخانی اصفهان که اقدامات فجیع و وحشیانه آن‌ها منجر به شهادت مظلومانه ۴ نیروی فراجا شد، پس از رسیدگی به پرونده و تأیید حکم در دیوان عالی کشور به دار مجازات آویخته شدند.

چند ثانیه آنلاین نوشت: آذری جهرمی، وزیر سابق ارتباطات، در کنایه به کوچک زاده نماینده مجلس که به طرح فروش دلار با کارت ملی انتقاد کرده بود، نوشت: دلار را که نباید بر اساس کد ملی و از مسیر رسمی بانک‌ها به مردم عرضه کرد؛ این کار که شفاف است و قابل نظارت! راه درست و اصولی این است که ارز را بدهیم به نورچشمی‌ها تا در سبزه‌میدان عرضه کنند؛ آن‌وقت دیگر کسی نمی‌فهمد کدام مؤسسه مالی، ارز را زیر قیمت از کدام نورچشمی می‌خرد و بعد با نرخ بالاتر به مردم می‌فروشد! چرا بازی را برهم می‌زنید، آقای «راننده رفسنجانی»؟

خیمه دشمن پشت جبهه شرقی

افزایش تحرکات گروهک های تروریست و تجزیه طلب در جنوب شرقی کشور، بیانگر برنامه ریزی دشمن برای ایجاد ناامنی در مرزهای شرقی همزمان با ایجاد آشوب و ناامنی در غرب کشور است

هاشمی- در پی حمله مسلحانه گروهک های تروریست تجزیه طلب به گشت انتظامی پاسگاه نوکجو در محور بمپور- ایرانشهر در استان سیستان و بلوچستان، دو نفر از کارکنان فرماندهی انتظامی شهرستان بمپور به نام های استوار دوم امیرحسین قاسمی و گروهبان یکم نظام دست گشاده به شهادت رسیدند و یک نفر دیگر از کارکنان انتظامی مجروح شد. عوامل مسلح تحت تعقیب نیروهای انتظامی قرار گرفته‌اند و عملیات برای شناسایی و دستگیری عاملان این حمله در منطقه در حال انجام است.

این عملیات تروریستی، آخرین مورد از ده‌ها عملیات تروریستی این گروهک ها در یک ماه و نیم گذشته بود و بررسی اخبار این بازه زمانی، از افزایش قابل توجه تحرکات این گروهک ها و کشفیات محموله های سلاح و تحرکات مرزی آن ها از سوی سپاه و وزارت اطلاعات حکایت دارد. بنابر آمار منتشر شده در سال گذشته در مجموع در پهنه استان سیستان و بلوچستان ۳۶ حمله تروریستی انجام شد در حالی که در گیری های نیروهای اطلاعاتی و انتظامی با این گروهک ها از ۵ شهریور امسال تا امروز حدود ۲۲ مورد بوده است. البته افزایش این موارد را می توان به دو مورد اساسی شامل؛ افزایش کشفیات و درگیری ها به علت اشراف شدید اطلاعاتی نهادهای امنیتی کشور به ویژه با توجه به شرایط جنگی و همچنین افزایش تحرکات این گروهک ها با هدف تکمیل پازل آشوب، جنگ داخلی و گسترش ناامنی در جنوب شرق کشور مرتبط دانست.

مشت آهنین نیروهای امنیتی دربرابر تجزیه طلبان

از زمان شروع تهاجم وحشیانه محور آمریکایی - صهیونی به کشورمان، نهادهای مختلف امنیتی و اطلاعاتی کشور، به رغم تلاش های دشمن، توانستند امنیت مرزهای غربی و شرقی را به خوبی تامین کنند و حتی در مورد گروهک های تجزیه طلب مستقر در مرزهای غربی، ضرباتی به آن ها وارد کردند که عملا شالوده عملیاتی آن ها را برای نقش آفرینی در پازل تهاجم زمینی دشمن منهدم کردند. این ضربات همچنان ادامه دارد و امنیت مرزهای غربی این سرزمین تحت اشراف کامل فرزندان این مرز و بوم در حال تامین است. با توجه به شکست دشمن در انجام نقشه خود در غرب کشور، گزارش ها حاکی از آن است که دشمن این بار نسخه مشابهی را هم برای مرزهای شرقی کشور کشیده است؛ موضوعی که افزایش تصاعدی تحرکات این گروهک ها را هم توجیه می کند. البته تاکنون این تیر دشمن نیز به سنگ خورده است و این گروهک ها در یک ماه گذشته ضربات دردناکی را از سوی نیروهای امنیتی دریافت کرده و می کنند.

ایجاد ناامنی در شرق کشور؛ ضلع سوم جنگ ترکیبی دشمن

ایجاد ناامنی در مرزهای شرقی کشور می تواند آثاری فراتر از ایجاد رعب و وحشت برای مردم محلی، آن طور که این گروهک ها در سال های گذشته به دنبال آن بودند، داشته باشد. در شرایط کنونی که محاصره دریایی و هوایی با هدف فلج سازی اقتصادی کشورمان دنبال می شود، از بین بردن مزیت مرزهای شرقی ایران در دور زدن تحریم ها و محاصره با ایجاد ناامنی فزاینده از سوی این گروهک ها می تواند اثر محاصره دریایی و هوایی را افزایش دهد.

در شرایطی که عمده تحلیلگران از تلاش دشمن برای ترسیم ساعت صفر با پشتوانه فعال سازی آشوب های فراگیر مانند تجربه دی سال گذشته در سراسر کشور و انجام عملیات گروهک های تروریستی تجزیه طلب در شرق و غرب کشور همزمان با شروع یک کمپین گسترده بمباران هوایی صحبت می کنند، این گروهک ها در حال ترور چهره های معتمد محلی مثل شهید مولوی گرگیج و تضعیف توان نیروهای امنیتی با حملات پراکنده در سطح استان پهناور سیستان و بلوچستان هستند. همین موضوع خود بیانگر نقش دهی به این گروه ها از سوی اتاق های فکر صهیونی و آمریکایی است. از طرف دیگر سابقه سی آی ای در ارتباط گیری با گروهک ریگی نیز وجود دارد و همچنین تجهیزات و تسلیحات کشف شده از این گروهک ها خود نشان از نقش دشمن آمریکایی در پشتیبانی از این گروهک های خائن و تجزیه طلب دارد.


شهدای عملیات تروریستی روز گذشته در بمپور

هشدارهای تند و هماهنگ فرماندهان نظامی ایران به ترامپ، نتانیاهو، کشورهای منطقه و آژانس به چه معناست؟

آماده برای سخت‌ترین جنگ






گروه سیاسی- همزمان با افزایش تهدیدات دشمن و احتمال از سرگیری تبادل آتش میان ایران و آمریکا، فرماندهان عالی رتبه نیروهای مسلح کشورمان از آمادگی کامل جمهوری اسلامی برای مقابله با هرگونه ماجراجویی دشمن و گسترش درگیری ها خبر می دهند. سرلشکر علی عبدالهی، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح، با هشدار به رئیس جمهور آمریکا تأکید کرد جمهوری اسلامی منتظر نتایج انتخابات کنگره آمریکا نیست و در صورت هرگونه اقدام آمریکا یا رژیم صهیونیستی علیه ایران، نیروهای مسلح کشورمان با شدت و قدرت، منافع آمریکا را بدون محدودیت هدف قرار خواهند داد. وی همچنین به کشورهای میزبان نیروهای آمریکایی در منطقه هشدار داد حضور ارتش آمریکا عامل اصلی ناامنی منطقه است و در صورت آغاز جنگ جدید علیه ایران، «آتش آن دامن همه را فرا خواهد گرفت.» سرلشکر عبداللهی تاکید کرد: به سازمان های بین المللی به ویژه آژانس انرژی اتمی هشدار می دهیم، از ادامه ایفای نقش گرگ در لباس میش خودداری نموده و از ادامه اظهار نظرهای بی اساس در مورد مراکز هسته ای ایران پرهیز نمایند.

دبیر شعام نیز با صدور هشداری مشابه تصریح کرد: هر خطای محاسباتی دشمن در برابر ایران، شکست سنگینی برایش رقم زده است؛ خطای بعدی، جبهه‌های تازه و غافلگیری‌های بزرگ‌تر را در پی خواهد داشت. سرلشکر رضایی ادامه داد: با رهبری حکیمانه رهبر معظم انقلاب، همراهی ملت تاریخ‌ساز و هماهنگی همه ارکان نظام، ایران مقتدرانه از این شرایط پیچیده عبور خواهد کرد.

از سوی دیگر، سرلشکر امیر حاتمی، فرمانده کل ارتش نیز روز گذشته در حاشیه بازدید از یگان‌های ارتش مستقر در استان فارس به دشمن هشدار داد در صورت اشتباه مجدد دشمن، نیروهای مسلح به تهدیدات او پاسخ کوبنده خواهند داد. سردار علی فدوی، رئیس گروه مشاوران فرمانده کل سپاه نیز با اشاره به آسیب‌پذیری شناورهای آمریکایی در منطقه گفت: آمریکا برای تشدید تنش ناچار به استفاده از شناورهای خود است و این شناورها در برابر نیروی دریایی و هوافضای سپاه آسیب‌پذیر هستند. به گفته وی، تلاش‌های پیشین آمریکا برای ورود شناورهای نظامی به تنگه هرمز نیز با واکنش نیروهای سپاه مواجه شده است. هماهنگی هشدارهای فرماندهان نیروهای مسلح به دشمن را می توان در نتیجه روندهای سیاسی، میدانی و منطقه‌ای و پیام‌های اخیر فرمانده معظم کل قوا بررسی کرد.

از انتخابات کنست تا دست و پا زدن در باتلاق تنگه هرمز

با نزدیک شدن به انتخابات کنست، مواضع نتانیاهو حاکی از تلاش برای تقویت موقعیت سیاسی و افزایش فشار بر آمریکا با هدف تشدید تنش هاست. سفر اخیر او به امارات و رایزنی با برخی کشورهای عربی نیز می تواند بخشی از تلاش برای ایجاد هماهنگی منطقه‌ای و ترغیب واشنگتن به اتخاذ مواضع سخت‌تر در قبال ایران باشد. نتانیاهو همچنین با نمایش استارلینک در سازمان ملل، از تلاش اسرائیل برای اثرگذاری بر فضای سیاسی و اجتماعی ایران نیز پرده برداشت. همچنین برگزاری نشست‌های محرمانه میان ترامپ و برخی رهبران عرب در کمپ دیوید، بخشی از رایزنی های دیپلماتیک درباره تحولات منطقه و ایران ارزیابی می شود. می توان دید که ترامپ در آستانه انتخابات کنگره به علت افزایش قیمت انرژی در باتلاق تنگه هرمز گیر افتاده و از سوی دیگر فشار نتانیاهو و لابی یهودی نیز برای دستاورد سازی پیش از انتخابات کنست، او را به سمت تشدید تنش ها هل می دهد.

از اعزام ناوجنگی تا غافلگیری های جدید ایران در میدان

آخرین خبرها از اعزام ۷ ناو جنگی و حدود ۹ هزار نظامی آمریکایی به منطقه اطلاع می دهند و تصاویر ماهواره ای، از تجدید آرایش نظامی ارتش آمریکا در منطقه حکایت دارند. در سمت ایران نیز نیروهای مسلح کشورمان برای رونمایی از شگفتانه ها آماده می شوند. همان طور که سردار علی بلالی، مشاور عالی فرمانده نیروی هوافضای سپاه پاسداران اخیرا اعلام کرد ایران از سلاح های جدیدش در میدان نبرد رونمایی خواهد کرد. از سوی دیگر، پیشروی های اخیر انصارا...، حملات به تأسیسات انرژی عربستان، کنترل باب المندب و همچنین تحرکات نظامی ریاض، نیز بر پیچیده‌تر شدن شرایط عرضه انرژی در جهان و وخیم‌تر شدن اوضاع بازار افزوده است. در این میان گزارش ها از تلاش دشمن برای ائتلاف سازی علیه ایران با توسل به سناریوهای «پرچم دروغین» حکایت دارند؛ موضوعی که ردپای آن را می توان در قضیه پرواز فلای دبی به تل آویو و همچنین جابه‌جایی بمب‌افکن های آمریکایی از پایگاه هوایی فرفورد انگلیس پس از برخی نگرانی های امنیتی و موج سواری رسانه ای روبیو، نتانیاهو و ترامپ درباره این موضوعات و طرح اتهامات دروغین به ایران مشاهده کرد.

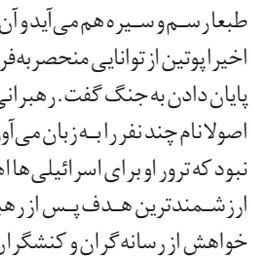
به زودی دریای عرب هم حضور خود را از دشمن خالی می کند

هشدارهای هماهنگ و مقتدرانه فرماندهان نیروهای مسلح به دشمن، حاکی از آمادگی ایران برای مواجهه با طرح ریزی های ترکیبی دشمن است و همان طور که طرح ریزی حساب شده دشمن در دور های قبلی شکست خورد، این بار هم ایران مهره هایی در اختیار دارد که می تواند طرح ریزی دشمن را مختل کند؛ موضوعی که در پیام اخیر فرماندهی کل قوا نیز مورد اشاره قرار گرفته بود. رهبر انقلاب در این باره فرموده بودند: آن روزها (پیش از انقلاب اسلامی) دو دریای جنوب ایران، جولانگاه نیروهای دشمن بود، ولی این روزها آنان به خاطر ضربات دردآوری که از رزمندگان دلاور و محافظان تنگهٔ هرمز خورده‌اند، از دریای عرب جلوتر نمی آیند و هرگاه این خطر را به جان خریده‌اند، آسیبی به خود وارد نموده‌اند؛ و زود است که دریای عرب هم خود را از آنان خالی کند.

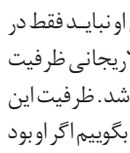
چهره

قاضی القضات علیه غوغا سالاران

حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای، در واکنش به برخی انتقادات از حکم صادر شده در پرونده یکی از فعالان سیاسی گفت: ما در پیشبرد امور و صدور احکام، فقط خدا و حق و عدل و انصاف را در نظر می گیریم. اگر موضوعی را حق تشخیص دهیم، مبتنی بر مرّ قانون حکم صادر می کنیم؛ در این مسیر از فضاسازی ها و هیاهوها نمی هراسیم. این هیاهوها و فضاسازی ها بعضاً ناشی از تمایلات و تعلقات سیاسی و جناحی است. رئیس دستگاه قضا با اشاره به مصادیقی از عناصر دانه‌درشت که حکم محکومیت دریافت کردند و در قبال این احکام غوغاسالاری پیشه کردند، افزود: قضات و مقامات قضایی نیز در نهایت اتقان و قانون حکم صادر کنند و اگر بد و بیراهی بود، من به جان می خرم. اژه‌ای در بخش دیگری از سخنانش با تأکید بر ضرورت پرهیز از هر آنچه سبب تشتت و دوقطبی در جامعه می شود، گفت: همگان باید بسیار مراقبت کنیم و با اطاعت‌پذیری محض از اوامر ولی امر و حفظ انسجام و اتحاد، بر توطئه ها و مکاید دشمن چیره شویم. قطعاً اراده ملت ایران بر دشمن فائق می آید و ملت ایران تسلیم‌ناپذیر است، لکن دشمن زخم‌خورده نیز بیکار نمی‌نشیند و مترصد ضربه زدن می‌ماند؛ برای مقابله با این دشمن کمین کرده باید بسیار مراقب داخل باشیم و از ایجاد دوقطبی ها و هر آنچه مردم را مکدر و عصبانی می کند، پرهیز و احتراز کنیم.



دیدگاه



حسین انتظامی
info@khorasannews.com

نگذارید یاد لاریجانی کمرنگ شود

عده‌ای نمی خواهند لاریجانی دیده شود. اسمش را بایکوت نمی کنند اما در عمل، همان نامبر دو را هم با شیب ملایم، کم‌رنگ می کنند. لاریجانی جامعیت داشت. چه کسی را سراغ دارید که آن همه ویژگی را مثل او «یک‌جا» داشته باشد؟ «مسئله‌حل‌کن» بود و تا اطلاع ثانوی، مثل او نخواهیم داشت. خیلی‌ها که به او حسادت می کردند امروز اگرچه ظاهر را رعایت می کنند اما خیلی خوششان نمی‌آید که اسم لاریجانی مرتبا تکرار شود. دیده‌شدن لاریجانی، کوچک بودن آن‌ها را به چشم می‌آورد؛ اولا می‌ترسند خودشان از جلوه بیفتند و ثانیا اگر اسم بیاید طبعا رسم و سیره هم می‌آید و آن، خطر است! اخیرا پوتین از توانایی منحصربه‌فرد لاریجانی در پایان دادن به جنگ گفت. رهبرانی در این سطح اصولا نام چند نفر را به زبان می‌آورند؟ بی جهت نبود که ترور او برای اسرائیلی ها اهمیت داشت: ارزشمندترین هدف پس از رهبر شهید. یک خواهش از رسانه گران و کنشگران: نگذارید یاد لاریجانی کمرنگ شود. امثال او نباید فقط در تشریفات و تعارفات باشند؛ لاریجانی ظرفیت این را دارد که الگو و چراغ راه باشد. ظرفیت این را دارد که برای هر مسئله کشور بگوییم اگر او بود چه می کرد.

آگهی مزایده عمومی مرحله دوم (مشارکت در کشت)

مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خراسان شمالی در نظر دارد ۱۱هکتار از اراضی آبی ایستگاه تحقیقات کهنه کند خود را به منظور تولید چغندر قند(۷هکتار) و گندم (۴هکتار) به مدت ۱سال براساس شرایط مندرج در آگهی مزایده به شماره **۵۰۰۵۰۹۱۵۸۷۰۰۰۰۰۴** در سامانه تدارکات دولت به صورت مشارکت واگذار نماید علاقه مندان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به شماره **۰۹۳۷۹۱۵۹۵۰۷** آقای **فردین** کارشناس حقوقی مرکز تماس حاصل نمایند.

مرکز تحقیقات آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خراسان شمالی

۲۱۲۷۵۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱-رای شماره ۱۳۵۰۶ ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ شهرود صادق زاده فرزند جوادبشماره شناسنامه ۱۳۹۳ صادره از مرند بشماره ملی ۱۵۸۱۲۵۲۵۶۰ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۴/۷۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی ۲۲۸۰۲۰۶ شناسه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴

۲۰۸۹۷۷

حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ رای عدم افراز

آقای مرتضی جعفری آنی : مالک مشاعی پلاک ۲۰۷۱۱ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد بدین وسیله اعلام می گردد:
به تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ درخواست خانم زهرا داوطلب مایوان به موجب وکالتنامه ۱۴۰۵۲۲۰۸۹۹۶۱۶۵۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ از طرف خانم فاطمه پهلولی سیاه لاخ مبنی بر افراز میزان سهام مالکیت خویش در پلاک ۲۰۷۱۱ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد تحت نظر و رسیدگی میباشد. با عنایت به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت مبنی براینکه شهرداری منطقه هشت مشهد به موجب نامه شماره ۸/۱۴۰۵/۱۳۶۶۳- ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ وارده به شماره ۱۰-۵۲۰۰ ۱۴۰۵/۰۶/۵۲۰۰ شبکه دولت حسب عدم کفایت مساحت عرصه جهت افراز و تفکیک برابر ضوابط شهرداری ، امکان افراز سهم متقاضی میسر نمی باشد، به شرح ذیل تصمیمات مقتضی اخذ گردید.
تصمیم واحد ثبتی به حکایت پرونده ثبتی و ثبت دفتر املاک و سیستم جامع املاک، ششدانگ اعیان یک قطعه مسکونی تحت پلاک ۲۰۷۱۱ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت ۶۰/۹۶ متر مربع که عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی و استیجاری میباشد. جریان ثبتی آن خاتمه یافته و سند مالکیت معارض صادر نشده است. پس از رسیدگی و تطبیق درخواست وارده خانم زهرا داوطلب مایوان به موجب وکالتنامه ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مورخ ۱۴۰۵۲۲۰۸۹۹۶۱۶۵۵۵ از طرف خانم فاطمه پهلولی سیاه لاخ مالک ۳ دانگ مشاع از ششدانگ مورد درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری منطقه هشت مشهد به موجب نامه شماره ۸/۱۴۰۵/۱۳۶۶۳ - ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ وارده به شماره ۱۰-۵۲۰۰ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ شبکه دولت حسب عدم کفایت مساحت عرصه جهت افراز و تفکیک برابر ضوابط شهرداری ، لذا مستند به ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها و وفق ماده ۵ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر میگردد و این تصمیم به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع و همچنین ماده ۶ آیین نامه آن از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز قابل اعتراض در دادگاه صالحه میباشد. لذا در صورت عدم ارائه گواهی مشعر بر دعوی، پس از گذشت مهلت قانونی برابر مقررات اقدام لازم انجام خواهد شد. م الف ۱۰۱۸۴

هادی نیکوفکر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۳۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی زهراء صنیعی‌زاده فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۴۹۰۲۲۷۳۴۴ و شماره ملی ۳۴۹۰۲۲۷۳۴۴ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵ متر مربع پلاک ۱۵۵۵ فرعی از ۳۷۷۳ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۳/۱۱۷ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه ۲۲۹۱۱۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

شکراله سعادتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر