تأکید مدیر شعب بانک صادرات خراسان رضوی بر حمایت از توسعه نیروگستران و صنعت باتری

نظام بانکی پشتیبان توسعه صنعت

مدیر شعب بانک صادرات خراسان رضوی با حضور در شرکت نیروگستران، از نزدیک در جریان ظرفیت‌های تولیدی، برنامه‌های توسعه‌ای و مسائل و نیازهای این مجموعه قرار گرفت و بر آمادگی بانک صادرات برای حمایت از تولید و توسعه ظرفیت‌های صنعتی تأکید کرد.

به گزارش خراسان، محمد احمدی‌زاده، مدیر شعب بانک صادرات استان، با همراهی معاونان خود در بازدید از شرکت نیروگستران، ضمن آشنایی نزدیک با ظرفیت‌های تولیدی این مجموعه، راهکارهای توسعه تعاملات دوجانبه و رفع موانع پیش روی تولید را مورد بررسی قرار داد.

احمدی‌زاده در این دیدار با قدردانی از مدیران نیروگستران برای حفظ پویایی خطوط تولید در شرایط دشوار اقتصادی، بر آمادگی بانک صادرات برای حمایت از این مجموعه تأکید کرد و گفت: ارائه خدمات با کیفیت و مطلوب به مشتریان، یکی از اولویت‌های راهبردی بانک صادرات است.

وی افزود: بانک صادرات در کنار حمایت از تولید، بهره‌گیری از ابزارهای متنوع مالی برای تأمین نقدینگی و کمک به توسعه ظرفیت‌های صنعتی شرکت نیروگستران را در دستور کار دارد.

نقش نظام بانکی در پشتیبانی از توسعه صنعتی

در ادامه این نشست، فرهادی نژاد، مدیرعامل شرکت نیروگستران، با اشاره به همراهی بانک صادرات با صنایع بزرگ در شرایط خاص اقتصادی، اظهار کرد: در مسیر اجرای طرح‌های بزرگ صنعتی، نقش نظام بانکی در پشتیبانی از سرمایه‌گذاری، تأمین مالی و فراهم‌سازی زمینه تداوم فعالیت‌های تولیدی اهمیت ویژه‌ای دارد. وی افزود: این نقش در شرایطی که بنگاه‌های صنعتی با چالش‌های متعدد در مسیر توسعه مواجه هستند، بیش از پیش مورد توجه قرار می‌گیرد. مدیرعامل نیروگستران با قدردانی از مدیریت بانک صادرات خراسان رضوی، خاطرنشان کرد: این بانک با بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و سیاست‌های اعتباری خود و با حمایت هدفمند از مجموعه‌های بزرگ صنعتی استان، از جمله نیروگستران، می‌تواند در مسیر تقویت تولید و سرمایه‌گذاری نقش‌آفرین باشد.

وحید فرهادی نژاد، پیش‌قدم بودن در تعامل با فعالان اقتصادی و توجه به نیازهای بخش تولید را از موضوعات مهم در ارزیابی نقش نظام بانکی در توسعه صنعتی دانست و بر اهمیت تداوم همکاری میان بخش خصوصی و شبکه بانکی در مسیر حمایت از تولید، توسعه فناوری و سرمایه‌گذاری صنعتی تأکید کرد. وی گفت: این همکاری می‌تواند به تقویت ظرفیت‌های تولیدی، ایجاد فرصت‌های شغلی تخصصی و شکل‌گیری آینده‌ای روشن‌تر برای صنعت انرژی کشور منجر شود.

توسعه نیروگستران با تمرکز بر انرژی‌های نو و ذخیره‌سازی انرژی

مدیرعامل نیروگستران همچنین با اشاره به برنامه‌های این مجموعه برای ایجاد یک سایت بزرگ تولیدی در حوزه انرژی‌های نو، اظهار کرد: این طرح با تکیه بر دانش بومی، بهره‌گیری از ظرفیت متخصصان و نخبگان خراسان رضوی و توجه به نیازهای آینده بازار انرژی دنبال می‌شود. وی افزود: نیروگستران در حوزه تولید انواع باتری خودرو و موتورسیکلت فعالیت دارد و توسعه ذخیره‌سازهای انرژی صنعتی و خانگی را نیز در برنامه‌های توسعه‌ای خود قرار داده است؛ موضوعی که با توجه به افزایش نیاز به راهکارهای نوین ذخیره‌سازی انرژی، تأمین برق پشتیبان و ارتقای بهره‌وری انرژی، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

وحید فرهادی نژاد با تأکید بر اهمیت سرمایه‌گذاری در صنعت باتری گفت: توسعه صنعتی باید بر پایه رصد دقیق آینده اقتصاد جهانی و با تکیه بر دانش، فناوری و سرمایه انسانی متخصص دنبال شود و ایجاد سایت بزرگ تولیدی نیروگستران نیز بیانگر رویکرد این مجموعه برای توسعه ظرفیت‌های صنعتی و حضور مؤثرتر در حوزه فناوری‌های مرتبط با انرژی است.

تأکید بر دانش بومی و ظرفیت نخبگان استان

همچنین آرمین ملازمی، قائم‌مقام مدیرعامل شرکت نیروگستران، یکی از محورهای اصلی توسعه این مجموعه را اتکا به دانش بومی و به کارگیری متخصصان و نخبگان خراسان رضوی بیان کرد و گفت: این رویکرد می‌تواند زمینه پیوند مؤثرتر میان صنعت، دانش و سرمایه انسانی را فراهم و به توسعه ظرفیت‌های تخصصی استان کمک کند.

وی افزود: نگاه نیروگستران فراتر از توسعه یک فعالیت تولیدی است و این مجموعه بر این باور است که آینده صنعت کشور با سرمایه‌گذاری هدفمند، اتکا به دانش بومی و استفاده از توان متخصصان و نخبگان داخلی ساخته می‌شود. آرمین ملازمی با اشاره به برنامه این مجموعه برای ایجاد یک خوشه تولیدی جامع در حوزه انرژی‌های نو، اظهار کرد: این طرح می‌تواند فرصت مناسبی برای توسعه ظرفیت‌های صنعتی، گسترش فعالیت‌های فناورانه و بهره‌گیری از استعدادهای ارزشمند خراسان رضوی فراهم کند.

تولید داخلی و تکمیل زنجیره ارزش صنعت باتری

در ادامه، علیرضا روحانی‌فر، مشاور امور بانک و بیمه گروه کارخانجات نیروگستران، با تشریح مسیر فعالیت این مجموعه گفت: فعالیت‌های گروه کارخانجات نیروگستران بر اساس نیاز جامعه، آینده‌نگری، دانش روز و با هدف تولید محصولات با کیفیت و کاهش وابستگی به واردات، اعم از کالای ساخته‌شده و مواد اولیه، دنبال شده است.

وی افزود: دستیابی به این اهداف، پایان مسیر نیست، بلکه آغاز مرحله‌ای جدید برای ادامه توسعه و تکمیل زنجیره تولید است.

علیرضا روحانی‌فر با اشاره به طرح بازیافت سرب از باتری‌های فرسوده اظهار کرد: این طرح با رعایت الزامات بهداشتی و زیست‌محیطی و با همکاری و همراهی دستگاه‌های اجرایی و بانکی، از جمله معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری، اداره کل صنعت، معدن و تجارت، اداره کل حفاظت محیط زیست و مدیریت محترم شعب بانک ملت (جهت تامین بخشی از منابع احداث)، در سال ۱۴۰۱ آغاز شد و در سال جاری به بهره‌برداری رسید.

وی همچنین با قدردانی از حمایت مدیران ارشد استان و شبکه بانکی از فعالیت‌های نیروگستران، گفت: این مجموعه در حوزه تأمین منابع، به‌ویژه سرمایه در گردش، بخش قابل توجهی از نیازهای خود را از منابع داخلی تأمین می‌کند و در استفاده از منابع بانکی نیز تلاش شده است با رعایت دستورالعمل‌های بانک مرکزی و محدودیت‌های موجود، دریافت تسهیلات در چند بانک متمرکز شود تا ضمن حفظ رتبه اعتباری مناسب، تعامل متقابل و پایداری با شبکه بانکی شکل گیرد.

در پایان این دیدار، بر تداوم تعامل و همکاری میان بانک صادرات خراسان رضوی و شرکت نیروگستران با هدف حمایت از تولید، تأمین مالی طرح‌های توسعه‌ای، تقویت سرمایه‌گذاری صنعتی و کمک به توسعه فناوری‌های مرتبط با انرژی و ذخیره‌سازی انرژی تأکید شد.

بازگشت گاز پارس جنوبی

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس: بخش قابل توجهی از کمبود و کسری تولید گاز پارس جنوبی جبران شده است

از همان روزی که دشمن آمریکایی- صهیونی زیرساخت‌های انرژی ایران را بمباران کرد، متخصصان داخلی جهاد بازسازی واحدهای آسیب‌دیده را کلید زدند و حالا در آستانه فصل سرد، یک‌به‌یک خبرهای پرانرژی از فعالیت دوباره این واحدها مخابره می‌شود. زیرساخت‌های انرژی ایران که در جریان جنگ اخیر آسیب دیده بودند، حالا در مسیر بازگشت قرار گرفته‌اند. اگرچه بخشی از تأسیسات نفت، گاز، برق و پتروشیمی همچنان در حال بازسازی است، اما خبرهای تازه از بازگشت بخش قابل توجهی از ظرفیت‌های از دست رفته حکایت دارد؛ روندی که نشان می‌دهد توقف تولید در بسیاری از واحدهای آسیب‌دیده دائمی نیست و عملیات بازسازی با سرعت در حال پیشرفت است. اعضای کمیسیون اصل نود قانون اساسی مجلس شورای اسلامی در جریان سفر نظارتی به استان بوشهر، از واحدهای آسیب‌دیده عسلویه و پارس جنوبی در جنگ رمضان بازدید کردند. محمد امیر سخنگوی کمیسیون اصل نود قانون اساسی درباره نشست این کمیسیون برای بررسی و رفع موانع بازسازی پالایشگاه‌ها و پتروشیمی‌های آسیب‌دیده از جنگ، اظهار کرد: امروز به همراه جمعی از نمایندگان کمیسیون اصل نود به عسلویه آمدیم و با حضور استاندار، مسئولان مربوط و به‌ویژه نمایندگان دیوان محاسبات، وضعیت پارس جنوبی را بررسی کردیم. پارس جنوبی یکی از مجموعه‌های مهم و تأثیرگذار کشور، به‌ویژه در حوزه تأمین گاز است که در جریان جنگ اخیر آسیب جدی دید و چهار فاز آن عملاً از مدار تولید خارج شد. این مسئله نگرانی‌هایی را درباره تأمین گاز موردنیاز کشور در فصل زمستان ایجاد کرد و لازم بود با جدیت بررسی شود. وی افزود: در این بازدید مشخص شد توانمندی جوانان ایرانی به‌خوبی خود را نشان داده و بخش قابل توجهی از کمبود و کسری تولید جبران شده است. البته شرایط هنوز به وضعیت مطلوب نرسیده، اما اقدامات انجام‌شده امیدوارکننده است. در این بازدید قصد داریم ضمن بررسی میزان جبران کمبودها، نقاط قوت و ضعف موجود را نیز شناسایی کنیم. در جلسه‌ای که با حضور مسئولان برگزار شد، توضیحاتی درباره اقدامات انجام‌شده برای جبران کاهش تولید گاز ارائه شد که این اقدامات در مجموع قابل قبول است. نماینده اهواز با اشاره به موضوع جمع‌آوری فلرهای گازی و فلرینگ گفت: با این حال، در زمینه جمع‌آوری فلرهای گازی و مدیریت فلرینگ، اقداماتی که مورد انتظار بود هنوز به‌طور کامل عملیاتی نشده و این موضوع نیازمند بررسی و پیگیری بیشتر است. هدف اصلی این بررسی‌ها رفع نگرانی مردم درباره تأمین گاز در فصل زمستان است. کار بسیار بزرگی انجام شده است و امیدواریم مردم در زمستان نگرانی نداشته باشند. قطعاً با کسری‌هایی مواجه هستیم، اما با مدیریت صحیح مصرف، همراهی و مشارکت مردم می‌توان این کسری را جبران کرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۴۴۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵–۸۵۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه ایلچی به شناسنامه شماره ۱۵۴۵ کدملی ۰۹۰۱۱۹۹۷۸۸ صادره فرزند علی اکبر در شش دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۲ مترمربع از پلاک فرعی از ۲۶۸۸ اصلی واقع در بخش اصلی حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا محمدنژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۲۱۳۵۰۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۳۵۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵–۶۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پارسا اکبریان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۹۲۷۱۲۱ کدملی ۰۸۹۰۹۲۷۱۲۱ صادره فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴ متر مربع پلاک ثبتی ۲۴۸۳ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی (بایستی با پلاک ۱۶۶۷۵ فرعی متعلق به متقاضی تجمیع گردد) خریداری از مالک رسمی شهرداری کاشمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۲۱۳۴۷۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۳۰۵ هیات اول کلاسه ۱۱۴۰ – ۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم غلامعلی زاده به شناسنامه شماره ۵۵۲ کدملی ۰۹۰۱۱۴۷۹۶۶ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۱.۱۷۵ متر مربع پلاک ثبتی ۱۶۶ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای کاظم غلامعلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۲۱۳۴۶۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۷۱ هیات اول کلاسه ۵۹۶ – ۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری لالوی مطلق به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۵۶۲۹۸۹۶۴۵۸ صادره فرزند محمد حسن در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۲.۹۵ متر مربع پلاک ۱۴۳۶ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ویدا طاهریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۲۱۳۴۶۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۸۰ – ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۷۸ – ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۷۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ – ۷۵۰ – ۷۴۸ – ۷۴۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل رضائی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۲۷۸۹۶ کدملی ۰۸۹۰۲۲۷۸۹۶ صادره فرزند احمد در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ خانم فاطمه لطفی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۶۵۸۶۹۲ کدملی ۰۸۹۰۶۵۸۶۹۲ صادره فرزند مهدی در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ و خانم الهام محزون به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۰۹۰۲۵۴۳۵۲ صادره فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۱.۴ متر مربع پلاک ثبتی ۱۲۴۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد رمضان پور رزق آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۸۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۲۱۳۴۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۶ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۸۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی نشیبی به شناسنامه شماره ۱۵۱۸۰ کدملی ۰۸۲۷۹۲۵۹۵۶ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۹۷۴۹،۵ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی –رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

۲۱۳۱۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۹ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۸۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکبر نشیبی به شناسنامه شماره ۸۱۴ کدملی ۰۸۲۸۶۰۱۶۸۲ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۹۹۵۷،۷۴ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی –رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

۲۱۳۱۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۷ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۹۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی نشیبی به شناسنامه شماره ۱۵۱۸۰ کدملی ۰۸۲۷۹۲۵۹۵۶ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۲۲۴۰،۲۵ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی –رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

۲۱۳۱۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۵/۵۷۶۸ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ و رای اصلاحی ۱۴۴۲۱ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی اکبر حسینی فرزند سید آقا نسبت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۱/۴۲ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۱۲۷ قسمتی از پلاک ۱۷ – اصلی واقع در اراضی قریه ولم بخش ۱۹ ثبت بهشهر مستند مالکیت تقسیم نامه عادی ارث اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی– ۲۲۸۴۳۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

محمد حسن صادقی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

۲۱۰۱۹۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان خرم آباد

نظر باینکه ۱– برابر خلاصه معامله غیر منقول شماره ۱۶۸۳۰ مورخ ۱۳۶۰/۰۷/۰۲ دفتر ۵ خرم آباد نسبت به ششدانگ پنج باب دکاکین متصل بهم تحت پلاک های بشماره ۱۰۷۴ الی ۱۰۷۸ اصلی واقع در بخش یک شهرستان خرم آباد در مالکیت آقای میرزاعلی حسینی فرزند باقر به شناسنامه شماره ۱۰۳۲۸ قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق بعمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمیباشد. برابر تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۵ ساعت ۱۱ در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار میشود در ساعت و تاریخ مقرر در محل حضور بهم برسانید . چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند مورد تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که باستناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت میبایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان خرم آباد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی مشعر برطرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت حق آنها ساقط خواهد شد. شناسه ۲۲۸۶۲۰۹ م.الف ۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

فرشاد بازوندی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان خرم آباد

۲۱۰۵۸۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه هالکله پلاک ۱۲۰ اصلی بخش ۴

۱۶۴ فرعی ایرج صداقتی به کد ملی ۲۲۱۸۷۵۹۹۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۹ متر مربع انتقالی از مالک رسمی.

اشخاص باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
شناسه آگهی ۲۲۸۵۰۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

صفر رضوانی گیل کلائی – معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

۲۱۰۲۵۰