خراسان
روزنامه صبح ایران
WWW.KHORASANONLIN.IR
شنبه ۱۸ مهر ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۱۶۳ ■ ۲۸ ربیع الثانی ۱۴۴۸ ■ ۱۰ اکتبر ۲۰۲۶

شگفتانه‌های جشنواره کودک و نوجوان اصفهان به روایت خراسان

وقتی بچه‌ها «عموی بچه‌ها» را انتخاب کردند!

مصطفی قاسمیان
info@khorasannews.com

سی‌وهشتمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان پنج شنبه گذشته در اصفهان به کار خود پایان داد؛ رویدادی که پس از سال‌ها برگزاری در این شهر و تجربه میزبانی برخی شهرهای دیگر، امسال کوشید با نمایش فیلم‌های منتخب در هر ۳۱ استان کشور، دامنه مخاطبان خود را گسترش دهد. جشنواره کودک و نوجوان که همواره با پرسش‌هایی درباره میزان تأثیرگذاری و ضرورت برگزاری روبه رو بوده، در دوره اخیر بازتاب رسانه‌ای بیشتری داشت و بار دیگر ظرفیت‌های سینمای کودک و نوجوان و البته چالش‌های پیش روی آن را به نمایش گذاشت.

از خبرنگاران نوجوان تا داوران دانش‌آموز

یکی از ویژگی‌های قابل توجه جشنواره امسال، نقش‌آفرینی پررنگ نوجوانان در بخش رسانه‌ای جشنواره بود که برای نخستین بار اتفاق می‌افتاد. نشست‌های خبری فیلم‌ها را خبرنگاران نوجوان اداره می‌کردند و پرسش‌های آنان از عوامل آثار، بخش اصلی این نشست‌ها را شکل می‌داد. کیفیت پرسش‌ها به اندازه‌ای بود که برخی سینماگران، چه در همان نشست‌ها و چه پس از آن، از سطح سؤالات ابراز رضایت کردند و حتی در مواردی آن‌ها را با پرسش‌های خبرنگاران بزرگسال مقایسه کردند! ۱۶۰۴ دانش‌آموز نیز که پس از تعطیلی مدرسه، حدود ساعت ۱۴:۳۰ با سرویس‌های ویژه به محل جشنواره می‌رسیدند تا دو سئانس فیلم تماشا کنند، در دو گروه کودک و نوجوان، آثار جشنواره را تماشا و آن‌ها را داوری کردند؛ به این شکل که پس از نمایش هر فیلم، امکان ثبت رأی در سامانه برای دانش‌آموزان فراهم می‌شد تا اثر را در سه سطح خوب، متوسط یا ضعیف ارزیابی کنند. بر اساس آماری که در آخرین روز رویداد اعلام شد، در مجموع ۲۸ هزار و ۶۳۰ دانش‌آموز به تماشای فیلم‌های جشنواره نشستند. بعد از اصفهان که طبیعی بود بیشترین تماشاگر را به جشنواره فرستاده باشد، استان‌های قم، مازندران، بوشهر، گلستان و خراسان رضوی به‌ترتیب بیشترین آمار حضور تماشاگران در سالن‌های سینما را در میان استان‌های کشور به خود اختصاص دادند و نکته قابل توجه آن که در این فهرست، نام تهران در میان شش استان نخست نبود!

خانه‌ای خارج از شهر

یکی از تغییرات مهم این دوره، انتقال محل اصلی برگزاری جشنواره از سینماهای مرکز شهر اصفهان و نزدیکی زاینده‌رود به مرکز همایش‌های بین‌المللی این شهر در خارج از شهر بود. این تغییر که باعث شد برای نخستین بار جشنواره کودک در یک محل متمرکز به عنوان خانه جشنواره برگزار شود، مشکلاتی نیز به همراه داشت؛ از جمله کیفیت پایین صدا برای اغلب تماشاگران و زاویه نامناسب پرده، برای تماشاگرانی که در طرفین سالن نشسته بودند. این معایب به کاربری اصلی این سالن برمی‌گشت که نه نمایش فیلم، بلکه برگزاری نشست‌ها و همایش‌هاست. مسئله صدا در سالن «بلک باکس» که برای نوجوانان در نظر گرفته شده بود، بیش از دو سالن دیگر بود.

ستاره‌های محبوب آمدند

جشنواره سی‌وهشتم بیش از ادوار قبل بازتاب رسانه‌ای پیدا کرد و یکی از دلایل آن، حضور دو فیلم «عموی بچه‌ها» با حضور عموپورنگ و «شوتینگا» با حضور عموهای فیتیله‌ای بود که به دلیل بهره‌گیری از چهره‌های آشنای تلویزیونی، توجه ویژه‌ای از سوی مخاطبان کودک جلب کردند. محبوبیت آن‌ها در فضای جشنواره نیز به خوبی قابل مشاهده بود؛ چراکه با حضور عموپورنگ، عموهای فیتیله‌ای، سروش جمشیدی، نعیمه نظام‌دوست و دیگر چهره‌های شناخته‌شده این دو اثر، شور و شوق فراوانی در میان کودکان و نوجوانان به وجود می‌آمد و بسیاری از بچه‌ها برای گرفتن عکس، سلفی و امضا اطراف این هنرمندان جمع می‌شدند و گاهی ازدحام به اندازه‌ای بود که به سختی می‌شد از میان جمعیت عبور کرد. در روزهای برگزاری جشنواره، تصاویر این استقبال به خصوص از داریوش فرضیایی و علی فروتن، شبکه‌های اجتماعی را حسابی درنوردید.

سخنرانی‌های طولانی و شور عمو پورنگ

مراسم اختتامیه جشنواره نیز که روز پنج شنبه برگزار شد، ترکیبی از بخش‌های رسمی، اهدای جوایز و برنامه‌های سرگرم‌کننده بود. در ابتدا حامد جعفری دبیر جشنواره، سخنان خود را در حدود ۵/۵ دقیقه و از روی متن خواند، اما پس از آن، مژده لواسانی مجری مراسم، با اشاره به طولانی بودن سخنرانی‌ها از مسئولان خواهش کرد کوتاه‌تر صحبت کنند. در این میان کوتاه‌ترین سخنرانی به رائد فریدزاده با یک دقیقه و ۲۰ ثانیه و طولانی‌ترین آن به استاندار اصفهان با حدود ۵ دقیقه و ۴۵ ثانیه اختصاص یافت. جالب آن که سیدعباس صالحی وزیر فرهنگ اعلام کرد به نفع بچه‌ها از سخنرانی صرف‌نظر می‌کند! بخش پرشور مراسم اما، اجرای عموپورنگ بود که با خواندن دو ترانه و اجرای میان‌برنامه‌ای همراه با شوخی و خاطره گویی، فضای سالن را تغییر داد.

این استقبال تنها به اجرای زنده محدود نبود و هر بار که تصویر عموپورنگ یا عموهای فیتیله‌ای روی نمایشگر بزرگ سالن ظاهر می‌شد، صدای تشویق و فریاد کودکان بالا می‌رفت. حتی اولین باری که تصویر عموپورنگ در خلال سخنرانی دبیر جشنواره روی نمایشگر قرار گرفت، واکنش تماشاگران چنان بود که در ادامه، هنگام سخنرانی مسئولان، دیگر کارگردان تصاویری از چهره‌های محبوب کودکان را به نمایشگر بزرگ سالن نمی‌فرستاد! فرضیایی که در این رویداد حضور قابل توجهی داشت، برای دریافت جایزه با بغض روی صحنه حاضر شد و گفت: «جای مادرم خالی است. برایش دست بزنید.» از جمله بخش‌های قابل توجه اختتامیه، یادبود زنده‌یاد اکبر عبدی بود و البته کلیپ‌هایی طنزآمیز با حضور کودکان که برای معرفی برگزیدگان تهیه شده بود و در آن‌ها نام‌ها و عناوین جوایز با اشتباه‌های بامزه کودکان خوانده می‌شد؛ کلیپ‌هایی که بعدا مشخص شد حاصل کار سعید نجاتی فیلم‌ساز برجسته سینمای کوتاه و گروهی از فیلم‌سازان حوزه کوتاه بوده. در بخش دیگری از مراسم هم مادر محمد بحرانی صداپیشه «جناب‌خان» که همراه با پسرش در فیلم «عروس چشمه» بازی کرده بود، روی صحنه حاضر شد.

داوری عجیب
از سوی یک ترکیب قدرتمند

هیئت داوران بخش مسابقه سی‌وهشتمین جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان، از حضور چهره‌های شناخته‌شده سینما و خصوصا حوزه کودک بهره می‌برد؛ افرادی همچون ایرج طهماسب، شبنم مقدمی، گیتی خامنه و محمود کلاری که انتظار می‌رفت انتخاب‌هایشان با توجه به معیارهای حرفه‌ای و کیفیت آثار همراه باشد. با این حال، نتایج نهایی داوری‌ها پرسش‌هایی را به همراه داشت که از نکات قابل توجه آن، نادیده گرفته شدن فیلم «عموی بچه‌ها» در جوایز اصلی بود؛ اتفاقی که به برخی اختلافات قدیمی نسبت داده می‌شود. در غیبت سوال برانگیز و بسیار نامتعارف سیدعلی قائم‌مقامی تهیه کننده این فیلم، احمد درویشعلی‌پور کارگردان اثر در یک سخنرانی کوتاه نیش‌وکنایه‌دار خود گفت: «خوشحالم که این جا بچه‌ها ما را داوری کردند. پس تا شما هستید، ما حذف‌شدنی نیستیم.» صحبتی که بعد از غیبت سوال برانگیز این اثر در فهرست برگزیدگان و کسب جایزه بهترین فیلم از نگاه تماشاگران ایراد شد. در مقابل، فیلم «شوتینگا» که در طول جشنواره با نقدهایی درباره کیفیتش مواجه شده بود، در نهایت بخش مهمی از جوایز اصلی را دریافت کرد. جالب آن که هیئت داوران به ۳ نامزد از ۵ نامزد دستاورد فنی جایزه دادند! فیلم «عروس چشمه» نیز به رغم واکنش‌های منفی اهالی رسانه، دو جایزه، از جمله جایزه بهترین فیلم نوجوان را دریافت کرد. در سوی دیگر، نتیجه آرای مردمی با جوایز هیئت داوران تفاوت داشت و جایزه مردمی به «عموی بچه‌ها» رسید. در حاشیه جشنواره نیز گفته می‌شد این فیلم با اختلافی اندک نسبت به «شوتینگا» در آرای مخاطبان به این جایگاه رسیده است؛ آماری که در صورت انتشار رسمی جزئیات آن، می‌تواند تصویر روشن‌تری از تفاوت سلیقه مخاطبان کودک و نوجوان با انتخاب‌های داوران ارائه کند.

فهرست برندگان بخش اصلی سی‌وهشتمین جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان	
بهترین پویانمایی:	**نگهبانان خورشید**
بهترین بازیگر کودک:	**امیررضا محمدی سلیمانی/ کوچ**
بهترین بازیگر نوجوان:	**دانیال جعفری/ عروس چشمه**
بهترین دستاورد فنی:	**داوود رحمانی/ فیلمبرداری «کوچ»** **امیر ولی‌خانی و رضا محمودیان/ جلوه‌های بصری «شوتینگا»** **حسن ایوبی/ تدوین «شوتینگا» (دیپلم افتخار)**
بهترین فیلمنامه:	**جایزه‌ای اعطا نشد**
بهترین کارگردانی:	**آرش معیریان/ شوتینگا**
بهترین فیلم کودک:	**شوتینگا**
بهترین فیلم نوجوان:	**عروس چشمه**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۱۳ – ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۱۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ – ۹۷۲ – ۹۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زمان زراعتکار مغانی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۱۶۸۴۸ کدملی ۰۸۹۰۳۱۶۸۴۸ صادره فرزند غلامرضا و خانم زهرا ترشیزی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۹۵۶۵۳ کدملی ۰۸۹۰۴۹۵۶۵۳ صادره فرزند حمید هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۳۱.۴۵ متر مربع پلاک ۱۱۴۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی زهرا طباطبائی تربقان احدی از ورثه سید حسن طباطبائی تربقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ –تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۳۵۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۴۱۵ هیات اول کلاسه ۸۹۲–۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی‌حیدری بشرویه به شناسنامه شماره ۳۲۸۶ کدملی ۰۹۰۱۳۵۶۴۸۴ صادره فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱.۶۹ پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۵۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۷۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۸۱ هیات اول کلاسه ۹۱۹ و ۹۲۰–۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مکاریان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۹۶۸۰۳ کدملی ۰۸۹۰۴۹۶۸۰۳ صادره فرزند ناصر و آقای جواد رمضانی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۳۴۶۷۲ کدملی ۰۸۹۰۰۳۴۶۷۲ صادره فرزند حسین هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۴.۷۵ متر مربع پلاک ثبتی ۲۱۴ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین حیدریان سسفدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۵۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۳۶۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ –۶۸۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد اسعدی مغانی به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۰۹۰۱۶۳۶۳۴۷ صادره فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۵۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۹۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵–۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد غلامی به شناسنامه شماره ۱۰۴۶ کدملی ۰۹۰۱۱۸۲۶۶۴ صادره فرزند یحیی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۱.۳۲ متر مربع پلاک ثبتی ۱۴۰۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه مرحوم حسین سالاری و خانم طاهره روحانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۸۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۳۵۰۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۴۳۷۸ تاریخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا خطیبی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۳۹۸ صادره از ایران در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۴.۱۳ متر مربع پلاک ۵۶۶ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۸ اصلی بخش ۴گیلان سنگر واقع در گیل پرده سر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۱۹۱ شناسه اگهی ۲۲۹۶۴۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۸.۰۳

یداله قاسم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۳۳۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۸۹۷ تاریخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فدا علی خوب بستی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از ایران در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۱۲.۲۹ متر مربع پلاک ۶۰۴ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک –– فرعی از۱۲ اصلی بخش ۱۲ گیلان سنگر واقع در شیخعلی بست خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵.۷.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۸.۳ رم الف۵۱۵۶
شناسه اگهی۲۲۹۶۱۰۶

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۳۳۲۲

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۳۳۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای //خانم گلبوته نوربخش فرزند عبداله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای انباری احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۵۹/۰۱ متر مربع به پلاک ۱۷۸۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه عباسا بخش ۱۰ ثبت نور خریداری از آقای//خانم ذبیح اله حبیبی مورد تایید و محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ تسلیم آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار اول :۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار دوم:۱۴۰۵/۰۸/۰۲
شناسه آگهی:۲۲۹۶۰۴۰

علی سعادتی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور
۲۱۳۳۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۶۳۵ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ام البنین فتح گر فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۳۰۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹.۴۰ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۷۱۰ از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در جوبنه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. رم الف ۵۱۵۷ شناسه اگهی ۲۲۹۵۹۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵ / ۰۸ / ۰۳

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۳۳۰۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۸۲۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۳۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سارا جهانی پور فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۲۲۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۷.۴۹ متر مربع پلاک فرعی ۴۸۲۷ از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. رم الف ۵۱۵۵ شناسه اگهی ۲۲۹۵۹۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۰۳

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۳۳۰۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۲۲۴۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهناز حاتمی باز قلعه فرزند مجید بشماره شناسنامه ۶۵۳۰۰۸۸۳۷۷ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۳.۰۲ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه پلاک فرعی ۴۸۳۶ از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. رم الف ۵۱۵۸ شناسه اگهی ۲۲۹۵۸۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۸.۰۳

یداله قاسم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۳۳۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۲۸۷ رای شماره ۱۴۰۵،۶۴۰۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی خورسندی ثانی به شناسنامه شماره ۷۳۶ کدملی ۰۸۲۹۷۴۰۱۲۰ صادره شیروان فرزند حسین در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۳۰۴ متر جزء پلاک ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی از ۲ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت رمضانعلی گلی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی –رییس ثبت اسناد و املاک شیروان
۲۱۳۲۰۷