



نوجوان، خشم، خشونت

نوجوان پر خاشگر، بیش از آن که به سرز نش نیاز داشته باشد، به درک شدن و آموزش مهارت‌های

زندگی نیاز دارد



دکتر حسین شرافتی | روانشناس و مدرس دانشگاه

نوجوانی یکی از حساس‌ترین مراحل زندگی انسان است؛ دوره‌ای که فرد در مسیر شکل‌گیری هویت، استقلال طلبی و برقراری روابط اجتماعی قرار می‌گیرد. در این دوران، تغییرات جسمانی، هیجانی و اجتماعی می‌توانند زمینه‌ساز تعارض‌هایی میان نوجوان و خانواده، مدرسه و جامعه شوند. یکی از نگرانی‌های جدی در این مرحله، افزایش رفتارهای پر خاشگرانه و خشونت‌آمیز است. رفتارهایی که اگر به‌موقع شناسایی و مدیریت نشوند، ممکن است پیامدهای فردی و اجتماعی گسترده‌ای به همراه داشته باشند.

چرا نوجوانان پر خاشگر می‌شوند؟

پر خاشگری نوجوان معمولاً یک دلیل واحد ندارد. گاهی نوجوان به دلیل ناتوانی در بیان احساساتی مانند خشم، ترس، ناامی، حسادت یا تحقیر، به رفتارهای تند و پر خاشگرانه روی می‌آورد. در برخی موارد، تنش‌های خانوادگی، خشونت والدین، تبعیض، تحقیر مکرر، فقدان

اتاق مشاوره

داماد سابق مان به خواستگاری من آمده!



فازنه سجادی | روانشناس بالینی

مخاطب گرامی، این یک موقعیت بسیار پیچیده، پر از احساسات متناقض و به شدت حساس است. از یک طرف، شما درگیر احساسی عاطفی و خواست قلبی خودتان شده‌اید و از طرف دیگر با دیواری سنگین از سنت‌ها، قضاوت‌های خانوادگی و تابوهای اجتماعی روبرو و هستید. بیایید این مسئله را از چند زاویه کالبدشکافی کنیم:

۱. تفکیک احساسات از «تکانه ممنوعه»!

داشته باشند. البته همه نوجوانانی که با این مشکلات روبرو هستند، پر خاشگر نمی‌شوند و نباید هر رفتار تند یا مخالفتی را نشانه اختلال روان شناختی مرتبط به این دوران دانست.

خشم با خشونت تفاوت دارد

بر اساس نظریه اکمن، خشم هیجان طبیعی است، اما خشونت رفتاری است که می‌تواند به دیگران یا خود فرد آسیب برساند. نوجوان باید بیاموزد که حق دارد عصبانی شود، اعتراض کند و از خواسته‌های خود دفاع کند، اما حق ندارد برای رسیدن به خواسته‌هایش دیگران را تهدید، تحقیر یا تکت کاری کند. یکی از اشتباهات رایج بزرگسالان، پاسخ دادن به پر خاشگری نوجوان با فریاد، تهدید و تنبیه تحقیرآمیز است. چنین واکنشی ممکن است در کوتاه‌مدت رفتار نوجوان را متوقف کند، اما در بلندمدت می‌تواند این پیام را منتقل کند که برای حل اختلاف باید از قدرت و خشونت استفاده کرد.

خانواده، کلاس مدیریت خشم

خانواده نخستین محیط یادگیری شیوه مدیریت هیجان هاست. والدینی که هنگام اختلاف با گفت‌وگو، احترام و کنترل خشم رفتار می‌کنند، الگوی عملی مناسبی در اختیار فرزندان خود قرار می‌دهند. در مقابل، نوجوانی که بارها شاهد خشونت میان اعضای خانواده بوده یا خود در معرض تحقیر قرار گرفته است، ممکن است این شیوه را در روابط خود تکرار کند. والدین بهتر است هنگام صحبت با نوجوان، ابتدا از تشدید درگیری جلوگیری و سپس آرام‌شدن را آموختن، در باره اتفاقی رخ داده گفت‌وگو کنند. جمله‌ای مانند «می‌فهمم خیلی عصبانی هستی، اما اجازه نمی‌دهم به کسی آسیب بزنی» هم احساس نوجوان را به رسمیت می‌شناسد و هم حدومرز

روشنی تعیین می‌کند.

پیشگیری از خشونت در مدرسه آموخته می‌شود

مدرسه تنها محل آموزش دروس نیست؛ بلکه محیطی برای یادگیری مهارت‌های زندگی و اجتماعی، حل تعارض و مسئولیت‌پذیری نیز هست. آموزش مهارت‌های ارتباطی، کنترل خشم، همدلی و حل مسئله، همراه با مقایله جدی با قلدری و تحقیر دانش‌آموزان، می‌تواند به پیشگیری از خشونت کمک کند. همچنین باید نوجوانان فرصت مشارکت در فعالیت‌های ورزشی، هنری، فرهنگی و اجتماعی را داشته باشند تا انرژی و هیجان خود را در مسیرهای سازنده به کار گیرند. دسترسی به مشاوره روان شناختی و حمایت خانوادگی و اجتماعی نیز برای نوجوانان آسیب‌پذیر اهمیت زیادی دارد.

رنگ خطر پر خاشگری

اگر پر خاشگری مکرر، شدید یا در حال افزایش باشد، با آسیب‌رساندن به دیگران، تهدید جدی، تخریب اموال یا افت محسوس عملکرد تحصیلی و اجتماعی همراه شود، ارزیابی توسط روان‌شناس بالینی ضروری است. خشونت نوجوانان را نمی‌توان صرفاً با برچسب‌هایی مانند «بی‌ادب»، «لج‌باز» یا «نسل مشکل‌دار» توضیح داد. در پس هر رفتار پر خاشگرانه ممکن است مجموعه‌ای از عوامل فردی، خانوادگی و اجتماعی وجود داشته باشد که نیازمند بررسی دقیق است. البته درک علت رفتار به معنای توجیه خشونت نیست؛ نوجوان باید هم‌زمان با دریافت حمایت عاطفی، مسئولیت رفتارهای خود را نیز بپذیرد. پیشگیری از خشونت از جایی آغاز می‌شود که نوجوان بتواند بدون ترس از تحقیر، احساسات خود را بیان کند.

داده تصویری

جعبه ابزار مهار حملات پنیک

هنگام اوج‌گیری ناگهانی اضطراب، استفاده از ۶ ابزار کاربردی زیر به شما در در کنترل و عبور از حمله پنیک کمک می‌کند.

تنفس آرام

تنفس آرام با بازدم کمی طولانی‌تر، بدون حبس نفس یا فشار آوردن به خود.



بازگشت به لحظه حال

حس کردن پاهای روی زمین و معطوف کردن توجه به محیط اطراف.



تکنیک ۱-۲-۳-۴-۵

شناسایی ۵ دیدنی، ۴ لمس‌کردنی، ۳ صدا، ۲ بو و ۱ مزه در اطراف خود.

گفت‌وگوی اطمینان‌بخش

یادآوری به خود که این احساس ترسناک است اما قدم به قدم از آن عبور می‌کنم.



کاهش محرک‌ها

نشستن در مکانی امن و آرام، شل کردن لباس تنگ و نوشیدن چند جرعه آب.



کمک گرفتن

درخواست همراهی از فردی قابل اعتماد و مراجعه به متخصص سلامت روان.



سریع است؟ آیا ثبات هیجانی کافی دارد؟

را هکار و پیشنهاد عملی

۱. مکث و تعویق تصمیم: به هیچ عنوان تحت فشار هیجانی تصمیم عجولانه نگیرید.

۲. گفت‌وگو بدون قضاوت با خواهر (اگر امکان‌پذیر است): البته این کار بسیار پرخطر است، اما اگر رابطه صمیمی‌ای با خواهرتان دارید، باید بدانید واکنش او چقدر شدید خواهد بود.

۳. مشاوره فردی پیش از هر اقدام: پیشنهاد می‌کنم حتماً چند جلسه با یک روان‌شناس بالینی صحبت کنید تا مشخص شود این رابطه چقدر برپایه نیازهای واقعی شماست و چقدر پاسخی به کمبودهای هیجانات لحظه‌ای است.

۳. واکنش خانواده و بهای اجتماعی آن در فرهنگ

و ساختار روانی خانواده‌های ایرانی، ازدواج با همسر سابق خواهر یا تابوهای سنگینی همراه است: برچسب‌ها و حرف و حدیث‌های اطراف این شکسته‌شدن حرمت‌ها و ایجاد شکاف عمیق میان شما و والدین و خواهرتان. اگر در آینده کوچک‌ترین مشکلی بین شما و این مرد پیش بیاید، ممکن است خانواده شما را حمایت نکند.

۴. شناخت این مرد (داماد سابق): مردی که سه سال پیش عاشق خواهر شما بوده، ازدواج کرده، طلاق گرفته و اکنون به سراغ خواهر همسر سابقش آمده، نیاز به واکاوی دارد. آیا او به دنبال شباهتی از خانواده شماست؟ آیا به دنبال انتقام پاپر کردن خلأ عاطفی

در روان‌شناسی، گاهی ما به دلیل «ممنوعه بودن» یک

رابطه یا موقعیت، ناخودآگاه جاذبه بیشتری نسبت به آن حس می‌کنیم. از خودتان بپرسید: آیا این کشش، یک عشق اصیل و شناخت واقعی است، یا ترس تکیه است از آشنایی قبلی؟ احساس نجات‌بخشی و ترحم یا لجبازی ناخودآگاه یا خانواده؟

۲. بار عاطفی و روانی روی خواهرتان: حتی اگر او دراز واداش مقصر باشد، برای خواهر شما این اتفاق یک ضربه عاطفی است و در سطح ناخودآگاه و خودآگاه برای خواهر شما به معنای «خیانت» و «زدست رفتن پایگاه امن» و «نمک پاشیدن به زخم» خواهد بود. حتی اگر رابطه خواهرتان با او تمام شده باشد، این از دواج احتمالا وارد اثر و ناخوشم عمیقی فرو خواهد برد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵/۲۰۶۰۱۱۰۰۱۱۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اختم حسین محمدی امین فرزند عبدالله ش ۱۳۱۵ کد ملی ۰۷۹۱۲۱۴۴۴۳ صادره سبزوار نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۸۹ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع واسطه از محل مالکیت رسمی صاحب غلام دانیلی و ترگس خاتم غلام دانیلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالک: ۴۰۵/۷۳۲۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

علی آب پاریکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۲۱۵۹۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵/۲۰۶۰۱۱۰۰۱۱۵۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا علی پورسرفخی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۸۲۹ صادره از تربت حیدریه شش دانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۳۱۸/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی واقع در اراضی پهلرستان دهستان اریمه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع واسطه از مالک رسمی قلی احمد صوبیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالک: ۱۴۰۵/۷۱۵۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۲۱۶۸۵۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۲۰۶۰۱۱۰۰۱۱۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کریمی فرزند علی اکبر بشماره ملی ۰۹۲۵۰۰۱۹۱۲۳ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی دورانشاه خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی اطمینان قوچانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۹۹۰۴ مالک ۷۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۲۱۶۴۴۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۲۰۶۰۱۱۰۰۱۱۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد رحمتی نیا فرزند سید علی اصغر بشماره ملی ۰۸۲۹۵۵۸۹۴۲ صادره از شیروان در یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۸۳/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی یوسفخان خریداری از مالک رسمی آقای سیدقتی یوسفخانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۸۹۷۳ مالک ۶۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۲۱۶۴۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵/۲۰۶۰۱۱۰۰۱۱۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اختم مریم همتی عطایی به شناسنامه شماره ۱ شماره ملی ۰۷۹۴۲۳۲۷۰۳ صادره سبزوار فرزند علیمهر در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۴۳/۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۱ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع واسطه از محل مالکیت رسمی فاطمه امیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالک: ۴۰۵/۷۳۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

علی آب پاریکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۲۱۵۹۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۲۰۶۰۱۱۰۰۱۱۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید مودن احمدی کدملی ۰۷۳۰۰۹۴۱۶۲-صادره تربت جام فرزند محمد صدیق در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶/۰۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱ مشهدحوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی کلاه بلند محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالک: ۱۴۰۵/۷۱۵۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

۲۱۶۴۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۲۰۶۰۱۱۰۰۱۱۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم طیبه حیدری فرزند برات محمد بشماره ملی ۰۸۲۰۴۴۴۲۱۲- صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۵/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۸ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی محب ترکمن زاده فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۱۶۰۶ صادره از تربت حیدریه شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۷۶۷/۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۶ فرعی از پلاک شماره ۵ اصلی واقع در اراضی ملک دهستان اریمه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای غلامحسین ترکمن زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۹۹۵۹ مالک ۷۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۲۱۶۴۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۲۰۶۰۱۱۰۰۱۱۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم غت ترکمن زاده فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۱۶۰۶ صادره از تربت حیدریه شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۷۶۷/۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۶ فرعی از پلاک شماره ۵ اصلی واقع در اراضی ملک دهستان اریمه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای غلامحسین ترکمن زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۸۹۱۵ مالک ۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۲۱۶۴۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۲۰۶۰۱۱۰۰۱۱۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد رحمتی نیا فرزند سید علی اصغر بشماره ملی ۰۸۲۹۵۵۸۹۴۲ صادره از شیروان در یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۸۳/۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۲- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی یوسفخان خریداری از مالک رسمی آقای سیدقتی یوسفخانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۸۹۱۵ مالک ۶۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

علی سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۲۱۶۴۴۴



۵

- زندگی سالم•
- شنبه•
- ۲۵ مهر ۱۴۰۵•
- ۶ جمادی الاول ۱۴۴۸•
- ۱۷ اکتبر ۲۰۲۶•
- شماره ۶۱۹۷•

خانواده و مشاوره