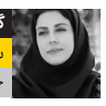

خراسان رضوی
شنبه ۲ آبان ۱۴۰۵
۱۳ جمادی الاول ۱۴۴۸ و ۲۴ اکتبر ۲۰۲۶
شماره ۶۲۰۳
sarasari.khorasanonline.ir

باحضورتولیت درحرم مطهررضوی برگزار شد

تجلیل از ۶۰ نخبه مدال‌آور المپیادهای علمی جهان و نفرات برترکنکور

درپی درخشش دانش‌آموزان ایرانی دررقابت‌های علمی بین‌المللی وکسب دستاوردهای تازه در المپیاد های جهانی، آستان قدس رضوی درمراسمی، با حضورتولیت این آستان از۶۰ نفررتبه های برترکنکور سراسری ومدال‌آوران المپیادهای علمی جهانی، تجلیل کرد. به‌گزارش آستان‌نیوز،این مراسم درشرایطی برگزارشدکه دانش‌آموزان ایرانی درسال ۲۰۲۶ میلادی دررقابت‌های علمی بین‌المللی دستاوردهای قابل توجهی را کسب کردند. بنا براعلام رئیس باشگاه دانش پژوهان جوان، مجموع مدال‌های طلای ایران درالمپیادهای علمی جهانی وبین‌المللی امسال به۱۸مدال رسیده است؛ درحالی که این تعداد درسال گذشته ۱۱ مدال بود.

آیت‌ا... مروی، تولیت آستان قدس رضوی، باتبریک موفقیت‌های علمی این نخبگان، برضرورت شکرگزاری از نعمت‌های الهی، توجه به‌کرامت معنوی امام‌رضا(ع) وبهره‌گیری ازتوانمندی‌های علمی برای اعتلای کشورتأکیدکرد.وی اظهارکرد:هوش،استعداد،تلاش فردی،پدرومادر دلسوزوانگیزه‌بخش،محیط مناسب خانه برای درس خواندن و مطالعه و همچنین استاد، معلم ومربی خوب، همگی دست به دست هم می‌دهند تاانسانی به موفقیت دست پیداکند؛ بنابراین، این نعمت بزرگ را از ناحیه خداوند متعال بدانیدوشاکرباشید.

غلامعلی حداد عادل، بنیانگذار المپیادهای علمی ایران نیز با تبریک موفقیت‌های علمی برگزیدگان و خانواده‌های آنان، به سابقه شکل‌گیری المپیادهای علمی در ایران اشاره کرد و گفت: نخستین گام‌ها برای حضور دانش‌آموزان ایرانی در این رقابت‌ها در سال ۱۳۶۵ برداشته شدوبه‌تدریج رشته‌های مختلف علمی به این مسیر پیوستند. به گفته وی، موفقیت‌های دانش‌آموزان ایرانی دررقابت‌های بین‌المللی نشان دهنده ظرفیت علمی کشور است و باید زمینه شناسایی و پرورش این استعدادها، بیش‌ازپیش فراهم شود.

مراکزدرمانی طلبکار و بیماران درانتظار!

مدیرکل بیمه سلامت استان با اشاره به ۸ همت بدهی بیمه سلامت به مراکزدرمانی استان گفت: بدون تأمین سهم دولت، توازن مالی غیرممکن خواهد بود

گفت‌وگو
مریم رستگار
خبرنگار

بیمه سلامت با هدف عدالت درمانی ایجاد شد، اما درسال‌های اخیرعدم‌پرداخت مطالبات مراکزدرمانی چالش‌هایی رابرای بیمه‌شدگان وفعالان حوزه سلامت دراستان به‌وجودآورده‌است. به گزارش خراسان رضوی، همزمان باآغازهفته ملی بیمه سلامت، محمد وجدانی، مدیرکل بیمه سلامت خراسان رضوی مهمان «رودرو» روزنامه خراسان شدتا به‌وضعیت منابع‌ومصارف بیمه، بدهی به‌مراکزدرمانی، تأخیردرپرداخت هزینه‌های بیماران، تخلفات برخی مؤسسات درمانی و سوالات شهروندان درحوزه بیمه سلامت پاسخ دهد.

عکس: صمیمی

بحران مالی در بیمه سلامت استان

مدیرکل بیمه‌سلامت استان درموردعلت طولانی‌شدن زمان پرداخت حق بیمه به موسسات و مراکز درمانی گفت: بحران مالی بیمه سلامت طی سه سال اخیر، به دلیل سیاست کاهش پرداخت از جیب مردم، تشدید شده است. درخراسان رضوی، ۷۶ درصد بیمه‌شدگان (شامل دهک‌های اول تا پنجم و روستاییان) هیچ حق بیمه‌ای نمی‌پردازندودرمجموع، ۸۰ درصد منابع مالی سازمان به‌اعتبارات دولتی وابسته است. باوجود داشتن ۴ میلیون و۸۲۰ هزار بیمه شده و۶ هزار و۴۲۰ مؤسسه طرف قرارداد، نیاز سالانه بیمه حدود ۲۵ هزار میلیارد تومان است، درحالی که با محاسبه سرانه ۴ میلیون و۸۲۰ هزار تومانی، شکاف بزرگی میان منابع و مصارف ایجاد شده است. بدون تأمین سهم دولت، توازن مالی غیرممکن خواهدبود.

بدهی ۸ هزار میلیارد تومانی به مراکز درمانی استان

محمدوجدانی درموردمیزان بدهی‌های بیمه به‌مراکز درمانی با بیان این که درسال ۱۴۰۴ پرداخت مطالبات مراکز درمانی با حدود پنج تا شش ماه عقب ماندگی مواجه شده است گفت: بدهی بیمه سلامت درکشور به۴۵ هزارمیلیاردتومان رسیده است‌که سهم خراسان رضوی نیز رقم قابل توجهی است. مجموع بدهی استان به مراکز دولتی و خصوصی، حدود ۸ هزار میلیاردتومان است که ۴.۵ تا ۵ هزار میلیاردتومان آن مربوط به بیمارستان‌های دانشگاهی است. باوجود دریافت رتبه نخست کشوری درجذب اعتبار(۵.۳ هزار میلیارد تومان)، منابع دریافتی همچنان برای تسویه مطالبات کافی نیست. با این حال، تلاش می‌شود با پرداخت‌های علی‌الحساب، ازانباشت بیشتربدهی‌ها جلوگیری شود.

اجرای طرح‌های محله محور باهدف حذف هزینه‌های القایی

وجدانی با انتقاد ازتجویزآزمایش‌های تکراری، تصویربرداری‌های غیرضروری، تجویزهای خارج از ضوابط و دریافت تعرفه‌های اضافی گفت: هزینه‌های غیرضروری و القایی درمان، منابع بیمه سلامت را به‌شدت کاهش داده‌است. برای مقابله بااین تخلفات، طرح پیشگیری محله‌محور با استفاده از هوش مصنوعی و با هدف شناسایی زودهنگام بیماری‌ها وجلوگیری ازخدمات اضافی، به‌صورت پایلوت درمحله خلج مشهد باجمعیت ۴۰ هزارنفری اجرامی‌شود.

پاسخ به سوالات شهروندان

مدیرکل بیمه سلامت خراسان رضوی درپاسخ به سوالی درمورد تأخیر در پرداخت هزینه‌های بیماران صعب‌العلاج گفت: تعداد بیماران تحت پوشش صندوق حمایت از بیماران خاص دراستان به ۲۸۵ هزار نفر رسیده است. این بیماران علاوه بر پوشش کامل درمان دربیمارستان‌های دولتی، تا سقف ۱۰۰میلیون تومان برای هزینه‌های جانبی حمایت می‌شوند. با وجود کاهش صف انتظار از۱۲هزار به ۵ هزارنفر، میانگین زمان دریافت مطالبات، حدود چهارماه است.

وجدانی درپاسخ به سوال دیگر از شهروندان در مورد عدم پذیرش مراکز درمانی به علت عدم پرداخت مطالبات بیمه‌سلامت، باتأکیدبراینکه هیچ‌بیمارستان دولتی یا خصوصی حق ندارد به بهانه پرداخت نشدن مطالبات بیمه سلامت، ازپذیرش بیمارخودداری کند، افزود: پزشکان ومراکزدرمانی قانوناً موظف به عقد قرارداد با بیمه‌های پایه هستند و تخلف برخی ازآن‌ها قابل چشم‌پوشی نیست. بیمه سلامت با تخلفات برخورد می‌کند و شهروندان می‌توانند موارد تخلف راازطریق سامانه شبانه‌روزی ۱۶۶۶ گزارش دهند.

وی در موردگسترش پوشش خدمات بیمه سلامت درمورد بیماران خاص نیزگفت: تمام هزینه‌های دیالیزبیماران را درمراکزدولتی وخصوصی پرداخت می‌کنیم و دریافت وجه بابت خدمات تحت پوشش دیالیز تخلف است. اگر بتوانیم با پیشگیری، ابتلا به دیابت و عوارض آن را کاهش دهیم، بخش بزرگی از این منابع آزاد خواهد شد و می‌توان آن را صرف ارتقای کیفیت خدمات درمانی کرد.

وجدانی درپاسخ سوالی درمورد تأثیر بدهی‌های بیمه به دانشگاه علوم پزشکی به تاخیر درپرداخت حقوق کادردرمان گفت: ما مشکلات مراکزدرمانی، دانشگاه علوم پزشکی، پرستاران، داروخانه‌ها و بیماران را انکارنمی‌کنیم. تأخیر درپرداخت مطالبات حتی می‌تواند باعث شود بیمارستان‌ها درتأمین برخی داروها و تجهیزات دچارمشکل شوند و بیماران ناچار به خرید آزاد آن‌ها باشند. راه برون‌رفت از این وضعیت، تأمین به‌موقع سهم دولت، کاهش هزینه‌های القایی، تقویت پیشگیری و اجرای دقیق قوانین است. مردم نباید هزینه کمبود منابع یا اجرا نشدن تعهدات قانونی مراکز درمانی را بپردازند.

اوتیسم؛ هزینه‌های سنگین، حمایت ناکافی

معاون توانبخشی بهزیستی استان: ۲۴۳ نفرازافرادمبتلا به اوتیسم درصف انتظاردریافت حق پرستاری قراردارند

گزارش
سارا عباس نژاد
خبرنگار

اوتیسم، اختلال عصبی طیفی با ویژگی‌های متفاوت، خانواده‌های مبتلارا با چالش‌های مضاعف روبرو می‌کند؛ ازهزینه‌های کمرشکن تانیازبه مراقبت ۲۴ ساعته که تمام اعضای خانواده را درگیرمی‌کند. اگرچه معاون توانبخشی بهزیستی استان از افزایش ۹۰ درصدی حق پرستاری درسال ۱۴۰۵ ورسیدن آن به ماهانه ۸ میلیون تومان خبرداده است، امااین حمایت‌ها دربرابرهزینه‌های روزمره دارو و پوشک بزرگسال، همچنان برای خانواده‌ها ناکافی است. به‌گزارش خراسان رضوی، پدری بازنشسته درپیامی به روزنامه خراسان، ازشرایط طاقت‌فرسای نگهداری ازفرزند ۱۷ ساله‌اش می‌گوید: «هزینه دارو و پوشک سرسام‌آوراست؛ ازمسئولان بهزیستی می‌خواهیم حق پرستاری رابه‌درستی برقرارکنند.» وی همچنین به فشارروانی ناشی ازنگاه‌های متفاوت جامعه وانزوای اجباری این کودکان درفضاهای عمومی اشاره‌کرده وخواستارحمایت‌های اجتماعی بیشتر است.

افزایش ۹۰ درصدی حق پرستاری اوتیسم

این موضوع رابامعاون توانبخشی بهزیستی استان مطرح می‌کنیم؛ نرگس ژیان عابد بااشاره به افزایش کمک‌هزینه‌های حمایتی درسال‌های ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵ می‌گوید: امسال حق پرستاری خانواده محور برای برخی گروه‌های مشمول تا ۸۰ و۹۰ درصد افزایش یافته است و سازمان بهزیستی تلاش می‌کند با تقویت حمایت‌های مالی، به بهبود وضعیت معیشت خانواده‌های دارای افراد معلول کمک کند. هدف این است که افراد دارای معلولیت تا حدامکان درخانواده زندگی کنند و با حمایت مالی از خانواده‌ها، ازارجاع آن‌ها به مراکز نگهداری شبانه‌روزی جلوگیری شود. به گفته وی، حق پرستاری خانواده محور برای افراد دارای معلولیت‌های شدید وبسیارشدید و همچنین افراد دارای آسیب نخاعی وکودکان طیف اوتیسم درنظرگرفته شده است. امسال این کمک هزینه برای برخی مشمولان با ۸۰ درصد افزایش، از۴ میلیون و۲۲۰ هزارتومان به۷ میلیون و۵۶۰ هزارتومان رسیده است. همچنین حق پرستاری افراد دارای

آسیب نخاعی و افراد مبتلا به اوتیسم با ۹۰ درصد افزایش، به ماهانه ۸ میلیون تومان رسیده است.

۲۴۳ نفر از افراد مبتلا به اوتیسم درصف انتظار

ژیان عابد درباره آمارپرداخت حق پرستاری درخراسان رضوی نیزمی‌افزاید: درحال حاضر، ۱۲ هزارو۹۸۰ نفرحق پرستاری خانواده‌محور دریافت می‌کنندو۱۷ هزارو۹۸۰ نفر درصف انتظاراین حمایت هستند. به‌گفته وی، برای ۲ هزارو۲۸۱ نفر از افراددارای آسیب نخاعی حق پرستاری برقرارشده و صف انتظاراین گروه به‌صفررسیده‌است. همچنین هزار و۲۲۰ نفر ازافرادمبتلا به اوتیسم حق پرستاری دریافت می‌کنند و ۲۴۳ نفر از این گروه همچنان درصف انتظار قراردارند. بهزیستی تلاش می‌کند با برقراری حمایت برای این افراد، صف انتظار را نیز به‌صفربرساند.

اختصاص دوسالن برای ورزش و بازی کودکان اوتیسم

ژیان عابددرادامه به پیگیری درخواست خانواده‌های کودکان مبتلابه‌اوتیسم برای استفاده از سالن‌های ورزشی و بازی اشاره کرده و می‌گوید: پس‌ازبرگزاری چندجلسه مشترک وهماهنگی باسازمان ورزش وجوانان وشهرداری، مجوزاستفاده ازدو سالن دردو نقطه شهرگرفته شده است تااین کودکان بتوانند ازامکانات آن‌ها برای ورزش و بازی استفاده کنند. وی با تأکید برضرورت حضورافراد دارای معلولیت درجامعه خاطرنشان می‌کند: هدف، جداسازی افراد دارای معلولیت جسمی، ناشنوایان یاافراد مبتلابه اوتیسم نیست؛ بلکه باید باآگاهی‌رسانی عمومی، شناخت جامعه ازاختلالات مختلف ورفتارهای احتمالی افرادمبتلابه اوتیسم‌را افزایش داد تا زمینه پذیرش اجتماعی آن‌ها فراهم شود. همچنین مناسب‌سازی محیط برای حضورو مشارکت افراد دارای معلولیت درسطح جامعه، از رویکردهای موردتوجه دراین زمینه است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۰۴۶۴ - ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت شتر مرغداران توس نمونه به شناسه شماره کد ملی ۱۴۰۰۵۳۵۹۱۳۱ در ششدانگ یک قطعه مزرعه شترمرغداری به مساحت ۸۱۸۷۸/۰۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی فرح آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت مشاعی خود شرکت شتر مرغداران توس نمونه به شماره ثبت ۵۶۳۰۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب فوق در دو نوبت در روزنامه سراسری آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۴۰۵/۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷

اسماعیل رحمتی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

۲۱۶۵۱۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۷۹۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۱۰۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدیر صالحی به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۰۹۰۲۱۰۶۹۶۱ صادره فرزند امین اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۹۷/۸ متر مربع پلاک ثبتی ۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه احمد امجدی بنام محمد امجدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۷

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۲۱۶۳۰۴

اداره کل ثبت استاد و املاک استان خراسان رضوی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۸۰۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۱۰۶۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدیر صالحی به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۰۹۰۲۱۰۶۹۶۱ صادره فرزند امین اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۴۳ متر مربع پلاک ثبتی ۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه احمد امجدی بنام محمد امجدی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۲۱۶۲۷۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته گنده چاه پلاک ۱۰۲ -اصلی بخش ۳ قوچان
۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۸۱۱ - ۱۴۰۵/۶/۱۸ آقای هاشم آذری رهورد به شماره ملی ۰۸۷۱۸۰۵۳۶۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۶۱ مترمربع خریداری از آقای باباشاه نظرزاده مالک رسمی. ۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۸۱۳ - ۱۴۰۵/۶/۱۸ آقای هاشم آذری رهورد به شماره ملی ۰۸۷۱۸۰۵۳۶۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۲۳۳ متر مربع خریداری از آقای باباشاه نظرزاده مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. شناسه ۲۳۰۵۷۳۳ م.الف ۷۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷

۲۱۵۶۹۷

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.
املاک متقاضیان واقع در اراضی حسن آباد پلاک ۱۰۳ -اصلی بخش ۲ قوچان
۱ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۲۱۵ -۱۴۰۵/۶/۲۶ آقای موسی الرضا علی زاده هی هی به شماره ملی ۰۸۷۲۸۴۴۳۰۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۲۳۲.۸۱ متر مربع خریداری از آقای میرزا محمد سادات هی هی مالک رسمی ۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۶۰ - ۱۴۰۵/۷/۷ آقای آرش علی زاده هی هی به شماره ملی ۰۸۶۰۳۴۹۷۰۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۷.۴۸ متر مربع خریداری از آقای عبدالحسین علی هی هی مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. شناسه ۲۳۰۵۵۵۱ م.الف ۷۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۲۱۵۶۹۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۲,۲۴۳۵ مالکیت آقای / خانم راضیه شاکری به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۲۲۷۱۷ کدملی ۰۸۹۰۱۲۲۷۱۷ صادره بردسکن فرزند محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۱,۰۲ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۱۱۴۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از درویشعلی دشتی و شهرداری
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۴۸ مالکیت آقای / خانم مریم مهدوی به شناسنامه شماره ۵۷۲۰۱۲۰۰۸۴ کدملی ۵۷۲۰۱۲۰۰۸۴ صادره ایران فرزند علی اکبردر ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۵۲۹۰,۲۳ مترمربع پلاک ۹۸ اصلی واقع در بخش ۴
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۳۱ مالکیت آقای / خانم محمد احمدزاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ کدملی ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۳,۴۴ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۵۷۷۵ فرعی از۴۸۴ فرعی از۴ اصلی واقع در بخش ۴شهرستان بردسکن خریداری از محسن ایزی
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۳۰ مالکیت آقای / خانم محمد احمدزاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ کدملی ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۳,۸۶مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۵۷۷۵ فرعی از۴۸۴ فرعی از۴ اصلی واقع در بخش ۴شهرستان بردسکن خریداری از محسن ایزی
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۳۲ مالکیت آقای / خانم محمد احمدزاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ کدملی ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۶,۷۲ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۵۷۷۵ فرعی از۴۸۴ فرعی از۴ اصلی واقع در بخش ۴شهرستان بردسکن خریداری از محسن ایزی
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۳۳ مالکیت آقای / خانم محمد احمدزاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ کدملی ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳,۷۴مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۵۷۷۵ فرعی از۴۸۴ فرعی از۴ اصلی واقع در بخش ۴شهرستان بردسکن خریداری از محسن ایزی
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۳۴ مالکیت آقای / خانم محمد احمدزاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ کدملی ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶,۴۶ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۵۷۷۵ فرعی از۴۸۴ فرعی از۴ اصلی واقع در بخش ۴شهرستان بردسکن خریداری از محسن ایزی
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۳۶ مالکیت آقای / خانم محمد احمدزاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ کدملی ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۳,۴۵مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۵۷۷۵ فرعی از۴۸۴ فرعی از۴ اصلی واقع در بخش ۴شهرستان بردسکن خریداری از محسن ایزی
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۳۵ مالکیت آقای / خانم محمد احمدزاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ کدملی ۰۸۹۰۰۲۸۹۸۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۲,۹۳مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۵۷۷۵ فرعی از۴۸۴ فرعی از۴ اصلی واقع در بخش ۴شهرستان بردسکن خریداری از محسن ایزی
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۳۷ مالکیت آقای / خانم خیریه زینبیون بردسکن به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۱۲۸۳۵۱۹۹ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۲,۹۱مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۵۷۷۵ فرعی از۴۸۴ فرعی از۴ اصلی واقع در بخش ۴شهرستان بردسکن خریداری از محسن ایزی
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۴۸۵ مالکیت آقای / خانم سیدمرتضی موسوی فرد به شناسنامه شماره ۳۲ کدملی ۵۷۲۹۸۷۱۸۸۰ صادره فرزند سیدیحی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۱۲۸۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از فاطمه مستوفی فرزند غلامرضا
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۲۵۰ و ۱۴۰۵,۳۲۵۱ مالکیت آقای رضا زمانی به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۵۷۲۹۸۹۲۰۹۴ صادره فرزند محمد و خانم فاطمه بیابانی به شناسنامه شماره ۷۷ کدملی ۵۷۲۹۴۶۰۹۰۲ صادره فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۸,۴۰ متر مربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی حسینعلی بیابانی
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۲۹۸۷ مالکیت آقای / خانم اداره ورزش وجوانان شهرستان بردسکن به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۰۲۶۰۶۲۶ ششدانگ زمین ورزشی به مساحت ۲۵۴۶,۱۳ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از کلیه مالکین
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۵,۳۱۵۷ مالکیت آقای / خانم محمد رویین تن به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۵۷۲۹۶۹۹۳۴۴ صادره فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در بخش ۴شهرستان بردسکن خریداری از علی تیموری
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۴,۷۵۰۷ مالکیت آقای / خانم علی مشهدی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۵۷۲۹۵۷۹۶۰۸ صادره ایران فرزند عبدالوهابدر ششدانگ باغ به مساحت ۲۲۲۴۰,۷۶ مترمربع پلاک شماره ۶۵ اصلی واقع در بخش ۵
برابر رای هیات شماره ۱۴۰۴,۶۹۹۲ مالکیت آقای / خانم علی مشهدی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۵۷۲۹۵۷۹۶۰۸ صادره ایران فرزند عبدالوهابدر ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۷۷۴۳,۳۳ مترمربع پلاک شماره ۶۵ اصلی واقع در بخش ۵
محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۸,۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۸,۱۷

غلامرضا گنج بخش– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن

۲۱۶۵۲۶