یک شنبه | ۱۳ آبان ۱۴۰۵ | ۱۴ جمادی الاول ۱۴۴۸ | ۲۵ اکتبر ۲۰۲۶ | شماره ۲۲۱۷۶

	مشـهـد		تـهـران
اذان ظهر:	۱۱:۱۶	اذان ظهر:	۱۱:۴۸
غروب آفتاب:	۱۶:۴۳	غروب آفتاب:	۱۷:۱۷
اذان مغرب:	۱۷:۰۲	اذان مغرب:	۱۷:۳۵
نیمه شب:	۲۲:۳۳	نیمه شب:	۲۳:۰۶
اذان صبح فردا:	۰۴:۲۴	اذان صبح فردا:	۰۴:۵۶
طلوع آفتاب فردا:	۰۵:۴۸	طلوع آفتاب فردا:	۰۶:۲۰

امام علی علیه السلام می فرمایند:

لاتَکُنْ عَبْدَ غَیْرِکَ وَ قَدْ جَعَلَکَ اللهُ حُرّاً؛

بنده دیگران مباش، در حالی که خداوند تو را آزاد آفریده است.

[نهج البلاغه: نامه۳۱، ص۹۲۹]

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی هنری خراسان

مدیرمسئول و سردبیر: حامد رحیم پور

دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهید صادقی (سازمان آب)

دفترتهران: تهران، مرزداران، البرز، البرزیکم، پلاک ۶ (محله پردیسان)

چاپخانه مشهد: شهرچاپ خراسان

چاپخانه تهران: چاپخانه جام جم برتربرنا

کد پستی مشهد: ۹۱۸۵۸۹۵۹۷۱

تلفن دفترمرکزی: ۰۵۱-۳۷۰۰۹۰۰۰

نمابرآگهی ها: ۰۵۱-۳۷۶۱۲۰۳۵

نمابرجوابیه ها: ۰۵۱-۳۷۶۵۷۷۷۲

نمابردبیرخانه: ۰۵۱-۳۷۶۲۴۳۹۵

تلفن امورمشترکین: ۰۵۱-۳۷۰۰۹۷۷۷

تلفن و فاکس دفترتهران: ۰۲۱-۸۸۸۷۱۳۰۹

روزنامه خراسان رتبه ۵ نشریات کشوری

آیین نامه اخلاق حرفه‌ای روزنامه خراسان را در وب سایت بخوانید.

e-mail:info@khorasannews.com

پذیرش آگهی ۰۵۱-۳۷۰۱۰

خراسان

روزنامه صبح ایران

sarasari.khorasanonline.ir

تازه های مطبوعات

کیهان: میدان باید معرف ایرانی باشد که یکپارچه به‌پاخاسته و همان که رهبرشهید به حاج محمود کریمی فرمود ای ایران بخوان. یعنی رهبری حتی به عزای سالار شهیدان حسب ضرورت رنگی از ایران زدند.

فرهیختگان: وقتی طرف مقابل تغییر حکومت را هدف می‌گذارد، در واقع خودش اعلام کرده است که امتیازدهی، اشتهای استعماری او را پاسخ نمی‌دهد. برعکس، عقب‌نشینی نشانه ضعف تلقی و ایران به تحمل فشار بیشتر محکوم می‌شود.

اطلاعات: بر دولت و دیگر نهادهای تصمیم‌گیر است که با توجه بخش‌های مختلف اقتصادی صدور هرگونه مجوز گرانی را تا زمان عادی‌شدن شرایط ممنوع کنند تا همه با هم هزینه مقاومت را متقبل شویم.

انعکاس

دفاع پرس خبر داد: رئیس ستاد کل نیروهای مسلح، خطاب به رئیس جمهور آمریکا گفت: چنانچه مطمئن هستید که توانمندی‌های نظامی ایران را از بین برده‌اید، پس چراناوهای زنگ‌زده و شناورها و نیروهای نظامی بزدل شما جرئت نزدیک شدن به تنگه هرمز، مرزهای دریایی و زمینی ایران را ندارند؟

عصر ایران خبر داد: ایران، روسیه و چین اعلام کردند: هرگونه حمله یا تهدید به حمله علیه تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز و تحت پادمان، نقض آشکار حقوق بین‌الملل، منشور ملل متحد و اساسنامه آژانس است.

تابناک مطرح کرد: سفارت روسیه اعلام کرد دیپلمات‌ها و متخصصان نیروگاه بوشهر قصد تخلیه ندارند. فعالیت‌ها در این نیروگاه طبق روال عادی ادامه دارد.

آوش نوشت: سفارت ایران در عراق اعلام کرد: ادعاهای مشاور نخست‌وزیر عراق درباره بسته شدن گذرگاه مرزی الشیب به دلیل گسترش قاچاق مواد مخدر و ارز تقلبی را تکذیب می‌کنیم. انتظار داریم نهادهای ذی‌ربط در قبال ادعاهایی که به روابط دو کشور آسیب می‌زند، موضع‌گیری کنند.

پیشنهادِ مادرِ عروس

در شرایطی که امکان تشدید تنش ها از هر زمانی در منطقه بیشتر شده است، چرا اروپایی ها پیشنهاد مذاکره با ایران را مطرح کرده اند؟

هاشمی

یوهان وادفول، وزیر خارجه آلمان، مدعی آمادگی کشورش، فرانسه و انگلیس برای مذاکره با ایران درباره برنامه هسته ای شد. وی با طرح ادعاهایی بی اساس بدون اشاره به تهاجم اخیر آمریکا واسرائیل به ایران گفت: جهان بار دیگر با نگرانی عمیقی به خاورمیانه می نگرد. این نگرانی بیش از هر چیز متوجه ایران وحوثی هاست. آن ها باید به حملات خود علیه کشتی ها، فرودگاه ها، زیرساخت ها و یا حتی همسایگانشان پایان دهند.

اروپا؛ شریک دزد

اروپایی ها که شراکتشان در تهاجم علیه ایران مدت هاست که امری مخفی نیست، در شرایطی پیشنهاد مذاکره هسته ای به ایران می دهند که مدت هاست با رفتارهای یکجانبه گرایانه خود، به نقش شان به عنوان یکی از طرفین گفت و گو درباره برنامه هسته ای ایران پایان داده اند. آخرین بار سال گذشته بود که ایران در قالب احیای برجام و با هدف جلوگیری از فعال شدن مکانیسم ماشه به گفت و گو با طرفین اروپایی پرداخت و این در حالی بود که کشورهای آلمان، فرانسه و انگلیس در نهایت با هدایت آمریکا، اقدام به فعال کردن مکانیسم ماشه کردند و اولین بهانه را برای حمله آمریکا و رژیم صهیونیستی ایجاد کردند. با این اوصاف، بدیهی است که همان طور که هم شهید لاریجانی و هم عراقچی پیش از این گفته بودند؛ با فعال شدن مکانیسم ماشه، نقش اروپایی ها در گفت و گو درباره برنامه هسته ای ایران به پایان رسیده است؛ اما این موضوعی نیست که خود اروپایی ها از آن بی خبر باشند. لذا قابل پیش بینی است که این پیشنهاد از سوی طرف ایرانی به هیچ گرفته خواهد شد و صرفا با هدف اتمام حجت با افکار عمومی داخل اروپا مطرح شده تا این کشورها با فراغ بال بیشتری به همکاری در دور جدید درگیری ها علیه ایران بپردازند. به هرحال با توجه به آسیب های شدید به پایگاه های آمریکا در منطقه و دورشدن ناوهای آمریکایی از تیررس موشک های ایران؛ پایگاه های آمریکا در اروپا نقش مهمی در پشتیبانی از درگیری های احتمالی خواهند داشت.

فقدان استقلال سیاسی و اقتصادی در اروپا

از طرف دیگر این پیشنهاد می تواند پاسخ اروپایی ها به تبدیل شدن امنیت شان به وجه المصالحه روابط ترامپ و پوتین باشد؛ خوداین موضوع هم دارای نکاتی است که دال بر بی اهمیت بودن آن است. بارها شاهد بوده ایم که اروپایی ها اختیار تصمیم گیری بر اساس منافع خود را ندارند و همواره منافع آمریکا بر منافع آن ها ارجح بوده است. آخرین مورد هم مذاکرات ایران و اروپا درباره مکانیسم ماشه بود که به رغم چند دوره تبادل پیام و حتی نرمش های ایران در جریان مذاکرات، اروپایی ها درنهایت به عنوان پیام رسان آمریکایی ها عمل کردند و هیچ گونه آزادی عملی از خود نشان ندادند. شگفت آن که همین الان هم که پس از سال ها جنگ با روسیه امنیت شان صرفا به عنوان کارتی در مذاکرات پوتین و ترامپ در حال مبادله با مقداری گازوئیل و احتمالا در آینده هم مقداری کود خواهد بود؛ حتی جرئت اعتراض به این مسئله را هم ندارند. البته وزن سیاسی اروپا ۸ دهه‌ای هست که در مقایسه با آمریکا چنین وضعیتی دارد. اما آن چه در سال های اخیر دستخوش تغییر شده، کاهش شدید وزن اقتصادی اروپا بوده است. اخیرا مکرون مدعی شد که اروپا روزانه یک میلیارد یورو در تجارت با چین ضرر می کند و این در حالی است که افزایش هزینه های دفاعی، افزایش هزینه های انرژی با تحریم گاز روسیه و تعرفه های تجاری ترامپ دولت های اروپایی را به کاهش خدمات اجتماعی و افزایش مالیات ها واداشته است که اثر خود را در اعتراضات فراگیری که در این کشورها در جریان است و اخراج های گسترده در شرکت های بزرگی مثل بی ام و، پورشه، وولکس واگن و ... نشان می دهد. وقتی اوضاع اقتصاد اول اتحادیه اروپا (آلمان) این است تصور کنید که وضعیت در کشورهای دیگر اروپا به چه شکل است. در چنین شرایطی تنها میزی که اروپایی ها می توانند با ایران پشت آن بنشینند، نه میز مذاکره هسته ای بلکه میز چانه زنی بر سر تعرفه عبور انرژی مورد نیازشان از تنگه هرمز خواهد بود و این هم در شرایطی محقق می شود که اراده سیاسی لازم را برای بی طرفی در جنگ ایران و آمریکا که هیچ ربطی به آن ها ندارد، داشته باشند؛ که تجربه ثابت کرده ندارند.

برآورد خسارت سنگین آمریکا در جنگ ۴۰ روزه باعث تردید در زمان شروع جنگ جدید شده است؟

تهدید زیر سایه تردید

برازنده

درشرایطی که از حیث استراتژیک و عملیاتی در «لحظه صفر» هستیم، سردار حسین محبی، سخنگوی سپاه پاسداران، اعلام کرد: «لفاظی های دشمن بیشتر جنبهٔ رسانه‌ای دارد و خودشان بهتر از هر کسی می‌دانند که در شرایط فعلی امکان انجام عملیات مؤثر برای آن ها وجود ندارد و قطعاً به اهداف خود نخواهند رسید. دشمن همان طور که پیش از این از مقاومت ملت ایران شکست خورد، در صورت تکرار اشتباه خود، دوباره شکست خواهد خورد. اگر دشمن تحرک محدودی نیز انجام دهد، با توجه به آمادگی های موجود و طرح های عملیاتی نیروهای مسلح، پاسخ ایران چندین برابر خواهد بود. به اذن الهی سرنوشت ما در این جنگ آخرالزمانی، پیروزی مطلق است و ان شاءا... «ابرقدرت جهان» خواهیم شد. اشاره سخنگوی سپاه به «ابرقدرت» شدن ایران در جهان و شدت چندبرابری ضربات ایران به مواضع دشمن درحالی طرح می شود که آمریکا در اذهان همگان حداقل از نظر نظامی «ابرقدرت» به شمار می رود، اگرچه همین ابرقدرت در جنگ دوم و سوم تحمیلی علیه ایران علنا به اهدافش دست نیافت و توان موشکی و پهپادی ایران نفس نظامیان آمریکایی را برید. اما اکنون که میزان تهدیدات دشمن علیه ایران روز به روز بیشتر شده و اصطلاحا به ساعت صفر نبردی دیگر بین دوطرف نزدیک می شویم، همزمان تردیدهای طرف آمریکایی نیز به واسطه تجربه خساراتی مهلک تر و فجیع تر از گذشته در عرصه نظامی افزایش می یابد. اتفاقی که اعتبار تهدیدات سخنگوی سپاه را تقویت می کند. براساس گزارش «خدمات پژوهشی کنگره آمریکا»، از زمان آغاز جنگ علیه ایران تاکنون دست کم ۸۱ فروند هواپیمای نظامی آمریکا از بین رفته یا آسیب دیده است که مجموع ارزش این خسارت ها به ۳.۳ میلیارد دلار می رسد، رقمی که در صورت ماجراجویی جدید آمریکایی ها می تواند برای واشنگتن سنگین تر تمام شود. دلیل دیگری که می توان بر افزایش تردیدهای آمریکا برای ممانعت از آغاز جنگ عنوان کرد، فاصله گرفتن ناوهای غول پیکرش تا ۷۰۰ یا ۸۰۰ کیلومتری سواحل ایران در پی آسیب دیدن از پهپادها و موشک های تازه رونمایی شده ایرانی ازجمله «قاسم بصیر» است. در این وضعیت با توجه به محدودیت های موجود در سوخت جنگنده های آمریکایی، آن ها مجبور هستند از سوخت رسان های خود کمک بگیرند تا با صرف هزینه هنگفت و ریسک بسیار بالای عبور جنگنده از توان پدافندی ایران، عملیات هوایی انجام دهند. اگرچه در صورت پاسخ سنگین ایران، آن طور که سخنگوی سپاه و سایر فرماندهان گفته و هشدار داده اند، همین سوخت رسان ها نیز در پایگاه های آمریکا در منطقه جزو اهداف قطعی ایران هستند و تا همین الان نیز هفت فروند هواپیمای سوخت رسان KC-۱۳۵ استراتوتانکر از رده خارج شده اند. در این باره عبدالباری عطوان، تحلیلگر مسائل راهبردی منطقه، در یادداشتی با اشاره به حملات ایران به ۱۲ نفتکش غول پیکر متخلف در تنگه هرمز نوشت که این موضوع چالشی برای آمریکا به شمار می رود و تاییدی بر بطلان ادعاهای این کشور مبنی بر تسلط بر تنگه و بازگرداندن ناوبری تجاری به آن است. وی رویکرد ایران در جنگ آتی را مبتنی بر وارد کردن بیشترین تلفات ممکن به نظامیان آمریکایی بر روی ناوهای هواپیمابر، کشتی های جنگی در پایگاه های آمریکایی اردن و خلیج فارس و به اسارت گرفتن بیشترین تعداد ممکن از آن ها دانست و گفت که حضور ۵۰ هزار تفنگدار دریایی روی ناوهای آمریکایی و بازگشت تابوت آن ها به آمریکا، کوتاه ترین راه برای شکست آمریکا و خروج خفت بار آن از منطقه است، درست همان طور که در افغانستان، عراق، لبنان و ویتنام این اتفاق افتاد. اکنون تصمیم با آمریکاست که بزرگ ترین فاجعه و خسارات نظامی خود را در منطقه رقم بزند یا راه های بهتری برای خروج آبرومندانه خود از باتلاق پرونده ایران انتخاب کند و از طرفی افسار سگ خود را در منطقه بکشد تا تبعات این درگیری دامان او را فعلا رها کند.

چهره

پزشکیان: ما در حال گفت وگو بودیم، نامردها همه چیز را به‌هم زدند

رئیس جمهور در آیین آغاز سرشماری نفوس و مسکن ۱۴۰۵ با اشاره به بدعهدی های دشمن تصریح کرد:

*رهبر شهید دستور دادند که بروید و وضعیت «نه جنگ و نه صلح» را تمام کنید و به بلاتکلیفی پایان دهید، این نامردها آمدند قاعده را به هم زدند. ما در حال گفت وگو بودیم که (با حمله ای که کردند) آن را به هم زدند.

*بنده بازهم معتقدم باید برویم و (وضعیت نه جنگ و نه صلح را) تمامش کنیم.

*جغرافیای کشور، منابع و نیروی انسانی آن استثنایی است و این گونه زندگی کردن برازنده مردم ما نیست. ما باید این مشکل را اصلاح کنیم.

* اگر داده‌های برخط داشته باشیم، دیگر کسی نمی‌تواند رانت بگیرد و فساد رخ نمی‌دهد.

*تمام کسانی که در ایران زندگی می‌کنند، در برابر سرنوشت این آب‌وخاک مسئولیت دارند و می‌توانند برای ساختن آینده‌ای بهتر نقش‌آفرین باشند. باید اختلاف‌ها و دعواها را کنار بگذاریم و برای پیشرفت کشور، در کنار یکدیگر قرار بگیریم.

* دیگر فرصتی برای درجا زدن نداریم. باید حرکت کنیم و در مسیر خدمت به این مردم عزیز گام برداریم. در سیاست‌گذاری ها و تصمیم‌گیری ها باید زمینه مشارکت همه مردم را فراهم و با انصاف و عدالت با آنان برخورد کنیم.

سازمان برنامه و بودجه کشور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۱۰ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۸۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکبر نشیبی به شناسنامه شماره ۸۱۴ کدملی ۰۸۲۸۶۰۱۶۸۲ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۹۶۰۵ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی – رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

۲۱۳۲۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۵ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۸۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغر نشیبی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۸۲۹۶۱۵۳۸۵ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۶۱۳۸ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی – رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

۲۱۳۱۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۶ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۸۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی نشیبی به شناسنامه شماره ۱۵۱۸۰ کدملی ۰۸۲۷۹۲۵۹۵۶ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۹۷۴۹،۵ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی – رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

۲۱۳۱۹۰

اگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی) مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز بشرح زیر آگهی میگردد.

(قطعات واقع در بخش یک طبس)

۱ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (دایر مزروعی) حبیب حمامیان قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۲/۱۳۰۵ فرعی از ۲۹ – اصلی برابر تقسیم نامه عادی بین ورثه مرحوم احمد حمامیان به مساحت ۳۸۸.۸۴ – متر مربع

۲– ششدانگ یک باب باغ منزل (دایر مزروعی) حبیب حمامیان قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۲/۱۳۰۵ فرعی از ۲۹ – اصلی برابر تقسیم نامه عادی بین ورثه مرحوم احمد حمامیان به مساحت ۶۱۰.۱۶ – متر مربع.

۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (دایر مزروعی) فاطمه حمامیان قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۲/۱۳۰۵ فرعی از ۲۹ – اصلی برابر تقسیم نامه عادی بین ورثه مرحوم احمد حمامیان به مساحت ۳۸۸.۸۴ – متر مربع.

۴– ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان (دایر مزروعی) فاطمه حمامیان قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۲/۱۳۰۵ فرعی از ۲۹ – اصلی برابر تقسیم نامه عادی بین ورثه مرحوم احمد حمامیان به مساحت ۶۱۳.۰۴ – متر مربع.

لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آراء اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست بدادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نمایند و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست بدادگاه محل را ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت بصدور سند خواهد نمود. ضمن اینکه صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر بدادگاه نخواهد بود؛ و در خصوص آگهی اصلاحی از تاریخ انتشار نوبت اول مهلت اعتراض سی روز خواهد بود. شناسه ۲۲۹۵۰۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۰۳

غلامرضا کدخدائی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

۲۱۲۹۰۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی اصلاحی

۱– برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۱۲۶ هیات اول کلاسه ۲۳۴۵ موضوع قانون تعیین تکلیف... کاشمر در رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۱۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلامرضا غلامیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۱۷ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۶۷.۶ متر مربع پلاک ثبتی ۶۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر و انتقال ملک از مالک رسمی محمد صمدی احدی از ورثه حسن صمدی به اشتباه ثبت گردید که صحیح آن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۶۷.۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر و انتقال ملک از مالک رسمی محمد صمدی احدی از ورثه میرزا احمد صمدی میباشد.

۲– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۱۲۸ هیات اول کلاسه ۲۳۳۵ موضوع قانون تعیین تکلیف... کاشمر در رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۳۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین غلامیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۳۷۶ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۴.۴ متر مربع پلاک ثبتی ۶۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ شهرستان کاشمر انتقال ملک از مالک رسمی محمد صمدی احدی از ورثه حسن صمدی به اشتباه قید گردیده است که صحیح آن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۴.۴ متر مربع پلاک ثبتی ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ شهرستان کاشمر انتقال ملک از مالک رسمی علیرضا رضوانی احدی از ورثه محمد رضوانی میباشد

۳– برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۱۲۷ هیات اول کلاسه ۲۳۴۱-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف.... کاشمر در رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۳۳۰ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا غلامیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۱۷ صادره از کاشمر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر انتقال ملک از مالک رسمی یوسف نامور احدی از ورثه میرزا حسین نامور به اشتباه قید گردیده است که صحیح آن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۳ متر مربع پلاک ثبتی ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر انتقال ملک از مالک رسمی علیرضا رضوانی احدی از ورثه محمد رضوانی میباشد .

٤– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۱۲۱ هیات اول کلاسه ۲۳۳۶-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف... کاشمر در رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۸۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مریم غلامیان فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۳۴۱۳۰۳ صادره از کاشمر در ششدانگ پلاک ثبتی ۶۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر انتقال ملک از مالک رسمی محمد صمدی احدی از ورثه حسن صمدی به متقاضی داشته به اشتباه قید گردیده است که صحیح آن انتقال ملک از مالک رسمی محمد صمدی احدی از ورثه میرزا احمد صمدی به متقاضی داشته ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲۳٫۲۲ متر مربع پلاک ثبتی ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمرمی باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۷٤

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۱۸

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک

۲۱۶۶۰۳

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد – سری ۴۸۲ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵,۰۷,۱۸) نوبت دوم: (۱۴۰۵,۰۸,۰۳)

۱ – تقاضای «جواد قوی جربزه» فرزند «محمدحسین» نسبت به «ششدانگ یک قطغه زمین مزروعی» بمساحت «۹۱۵,۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۶۹» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قربان جودکی»

۲– تقاضای «محمد شکیب» فرزند «عباس» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۱۵,۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۷۰» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قربان جودکی»

۳– تقاضای «آنیتا اصغرزاده» فرزند «محمدحسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۱۵,۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۷۲» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « قربان جودکی»

۴ – تقاضای «علی محمد کرمی» فرزند «حسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۱۵,۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۷۱» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قربان جودکی»

۵ – تقاضای «حسن مقدسی» فرزند «علی محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۱۳۵,۱۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی محمدمقدسی فرزند باباخان»

۶– تقاضای «حسن مقدسی» فرزند «علی محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۳۵۸,۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۵» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی محمد مقدسی فرزند باباخان»

۷ – تقاضای «حسن مقدسی» فرزند «علی محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۴۵۸,۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۶» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی محمد مقدسی فرزند باباخان»

۸ – تقاضای «حمیدرضا مختاری» فرزند «مرتضی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۰» فرعی از «۴۲۵۸» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فاطمه کاظم پور فرزند کریم»

۹ – تقاضای «رسول ساکی» فرزند «محمد حسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۶۰۶,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۴۷» فرعی از «۱۵۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سید مراد ساکی فرزند پاپی»

۱۰ – تقاضای «خدابس نصراله زاده» فرزند «غلامعباس» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۴۱,۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶۰» فرعی از «۳۰۱۴» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعباس امیدیان فرزند رحیم»

شناسه ۲۲۹۱۵۸۹ م.الف ۷

محمد آجرلو – معاون مدیر کل وسرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

۲۱۱۹۶۳