گفت‌وشنود با قاضی جدید

مهدی بهرام‌بیگی بازیگر نقش اصلی سریال «آقای قاضی» از حضور در فصل سوم این سریال و چالش جانشینی این نقش می‌گوید

گزارش
مصطفی قاسمیان
روزنامه نگار

یکی از معدود برندهای سریالی تلویزیون که در ۴-۵ سال اخیر خلق شده و به بیننده قابل توجهی دست پیدا کرده، «آقای قاضی» است که برای نخستین بار در تابستان ۱۴۰۱ روی آنتن رفت و حالا در فصل سوم، با تغییر بازیگر نقش اصلی مواجه شده. این اثر که در دو فصل نخست از حضور بهزاد خلج به عنوان بازیگر اصلی استفاده می‌کرد، حالا در فصل «آقای قاضی: قاضی بیگی»، مهدی بهرام‌بیگی را به عنوان هنرپیشه نقش اصلی دارد. او که پیش از این در «کلینیک رویا» بازی کرده بود، در فصل تازه این مجموعه بازیگر اصلی است و نقش «قاضی بیگی» را ایفا می‌کند. به مناسبت پخش این اثر، با بهرام‌بیگی گفت‌وگویی داشتیم که در ادامه می‌خوانید.

حدود ۳-۴ ماه از شروع پخش فصل سوم «آقای قاضی» می‌گذرد. در این مدت بازخورد مخاطبان چگونه بود؟

واقعاً مثبت بوده است. من حس خوبی گرفته‌ام و فکر می‌کنم این کار واقعاً عجیب و دلنشین است؛ هم به دلیل جنس درام آن و هم به این دلیل که همه مردم به نوعی با پرونده‌های حقوقی و قضایی درگیر بوده‌اند یا هستند و هر کس ذهنیت و قصه‌ای در این زمینه دارد. بنابراین جدا از بحث آموزش، همذات‌پنداری زیادی با قصه‌ها شکل می‌گیرد. البته این صرفا توانایی من نبوده و خالق این اثر و ایده جالب آن، آقای مهرگان کارگردان و پدیدآورنده کار است.

شما جایگزین بهزاد خلج شدید که الان دیگر تقریباً یک ستاره سینماست. پذیرش این پیشنهاد برای شما تصمیم آسانی بود؟

من با هیجان و شادی کامل از این موضوع استقبال کردم. بازیگر باید هر چالشی را که سر راهش هست بپذیرد و از عهده‌اش بربیاید. من هم دوست داشتم این چالش را داشته باشم و توانایی خودم را محک بزنم، اما اصلی‌ترین مسئله، اعتماد صددرصدی به کارگردان و راهنمایی‌های ایشان بود. شاید از روز اول برای من جای سؤال داشت، اما وقتی با راهنمایی‌ها و تمرینات ایشان از عهده موضوع برآمدم، متوجه شدم دلایلی داشته‌اند.

برای این که به کاراکتر نزدیک شوید، چه کار کردید؟ چه قبل از تولید و چه در طول تصویربرداری؟

بازیگری برای خلق اثر روش‌های متفاوتی دارد؛ تحقیقات میدانی، مطالعات، الگوبرداری، توجه دقیق به راهنمایی‌های کارگردان و ایجاد تغییراتی که ایشان می‌خواهد. همه این‌ها با هم جمع می‌شود. برای این نقش، همراه با نویسندگان به دلیل ارتباط با قوه قضاییه، چند دادگاه رفتیم و مشاهدات میدانی داشتیم. با نویسنده و تیم کارگردانی هم صحبت کردیم.

بخشی هم به تجربیات زیستی خودم برمی‌گردد. من خودم چالش پرونده و دادگاه نداشته‌ام، ولی در اطرافیان کم نبوده‌اند.

در اغلب سریال‌ها، معمولاً یک کارگردان وجود دارد، اما این جا شما بازیگر ثابت هستید و چند کارگردان دارید. کار با چند کارگردان سخت نیست؟

خیلی لذت‌بخش است و جهان‌بینی آقای مهرگان این لذت را بین همه پخش می‌کند. ایشان اشاره کرده‌اند که صندلی آقای قاضی مختص یک بازیگر و یک فرد نیست و حقیقتاً همین طور است. من تا همین تعداد قسمتی که ضبط کرده‌ایم، کیف کردم از این که این لذت با من تقسیم شد و امیدوارم این لذت نصیب خیلی‌ها شود. در پاسخ به سوال شما باید بگویم به هر حال متن یک چارچوب می‌دهد و این طور نیست که بگوییم کارگردان، چه خانم ابراهیمی و چه آقای مهدوی و چه خود آقای مهرگان سلیقه‌ای عمل کرده‌اند. چهارچوب وجود دارد و در آن، خلاقیت‌ها اعمال می‌شود.

«کلینیک رویا» سریال قبلی شما کمدی بود و این اثر یک درام است. کمدی بهتر است یا درام؟

شخصیت آقای قاضی جدی‌تر است و شوخی‌ها بیشتر از جنس سوپرایز شدن در موقعیت جدی است. مثلاً «آسترکی» می‌آید و چیزی آبکی می‌گوید که در فضای جدی دادگاه و رسمیتی که وجود دارد نمی‌گنجد.

در این اثر هر قسمت با تعداد زیادی بازیگر همبازی شدید و اگرچه جایگاه شما کمی از بقیه جداست و با خیلی از آن‌ها ارتباط نزدیک و رودررو ندارید، ولی در قاب تصویر با تعداد زیادی بازیگر دیده می‌شوید. این وضعیت سخت و عجیب نبود؟

در «کلینیک رویا» شخصیت‌ها از قبل تمرین شده و قالبشان مشخص بود. اینجا هم چالش‌هایی وجود دارد و ما به عنوان بازیگر یاد گرفته‌ایم تشنه مقابله با این چالش‌ها باشیم. نظرات و راهنمایی‌های آقای مهرگان در هر اپیزود، درباره هر قصه و هر شخصیتی که مقابل هم قرار می‌گیرند، به من کمک می‌کرد که از چالش آن اپیزود بربیایم. بازیگرهایی که در هر اپیزود حضور داشتند، هر کدام توانایی متفاوتی داشتند. باید از عهده این فضای دادگاه و اجرای تئاترگونه برمی‌آمدیم و این را مدیون راهنمایی آقای مهرگان هستم. یادم است اپیزودی بود که با کلیت قصه چالش داشتیم و با گفتن یک جمله، گره باز شد و قصه جلو رفت.

چون فرمودید آقای مهرگان می‌خواهد این شانس را به بقیه هم بدهد، این روند ادامه دارد؟

به نظر می‌رسد «آقای قاضی» سریالی است که می‌تواند دهه‌ها ادامه داشته باشد.

مثل «پرستاران».

فکر می‌کنم مادامی که مردمی وجود دارند و گرفتاری‌هایی دارند که به دادگاه کشیده می‌شود، قصه‌های جدید و آدم‌های جدید می‌توانند سریال را زنده نگه دارند.

الان ضبط‌تان تمام شده است؟

فعلاً تمام است و می‌دانم تیم نویسندگی و پژوهشی در حال کار برای فصل چهارم هستند و هنوز به مرحله تمرین نرسیده‌ایم.

---

۸ سریال در راه رسیدن به آنتن تلویزیون

مجموعه‌ای از سریال‌های تازه سیمافیلم در مراحل مختلف پیش‌تولید، تصویربرداری و پس‌تولید قرار دارند. به گزارش تسنیم، «حماسه زاگرس»، «نگین ارباب»، «شکیب عیار»، «خانم یامامورا»، «سرباز کوچک امام»، «پرنده کوکی»، «ماه عسل» و فصل پنجم «زیرخاکی» از جمله سریال‌هایی هستند که به‌تدریج برای حضور در قاب تلویزیون آماده می‌شوند. در این مجموعه آثار، از روایت زندگی و مبارزات شیرعلی مردان بختیاری و قصه‌ای از روزگار پس از واقعه کربلا تا زندگی تنها مادر شهید ژاپنی، داستان یک نوجوان آزاده، ماجراهای یک زوج جوان و بازگشت دوباره «فریبرز باغ بیشه» به تلویزیون دیده می‌شود.

زندگی شیرعلی مردان خان سریال شد

مجموعه تلویزیونی «حماسه زاگرس» با محوریت زندگی شیرعلی مردان خان بختیاری، یکی از چهره‌های ماندگار تاریخ معاصر ایران، در سیمافیلم تولید می‌شود. این مجموعه تاریخی به قلم محمدرضا شریفی نگاشته شده و روایتگر زندگی شیرعلی مردان خان بختیاری، فرزند بی‌بی مریم بختیاری است؛ شخصیتی که با شجاعت، ایستادگی و روحیه آزادی‌خواهی در برابر استبداد مبارزه کرد و نام خود را در تاریخ ایران جاودانه ساخت. نسیم ادبی، نادر سلیمانی، هومن برق‌نورد، پیام احمدی‌نیا، مریم مومن، رحیم نوروزی و علی اوسیوند بازیگران این سریال هستند.

اولین سریال محرمی مشخص شد

سریال «نگین ارباب» به کارگردانی محمدحسین لطیفی یکی از مجموعه‌های جدید محرم ۱۴۰۵ است که به روایت وقایع پس از قیام مختار ثقفی در فاصله سال‌های ۶۰ تا ۷۲ هجری قمری می پردازد. آرش مجیدی، پوریا پورسرخ، اندیشه فولادوند و الیکا عبدالرزاقی از بازیگران این سریال هستند. «نگین ارباب» به‌کارگردانی محمدحسین لطیفی، تهیه‌کنندگی سید حامد حسینی و نویسندگی مهدی فیاضی‌کیا، روایتی عاشورایی. تاریخی از روزگار پس از کربلاست که به مبارزه پنهان جریان حق در دوران حکومت اموی می‌پردازد.

پیش‌درآمد «مهیار عیار» آمد

سریال تاریخی «شکیب عیار» به کارگردانی علی هاشمی و تهیه‌کنندگی بهروز مفید، اگرچه ادامه داستانی «مهیار عیار» نیست، اما با فضایی مشابه و روایتی مستقل، مخاطبان آثار تاریخی تلویزیون را همراه خواهد کرد. حمیدرضا پگاه بازیگر نقش شکیب عیار است و مرجانه گلچین، پیام احمدی نیا، امیرحسین صدیق، رامین ناصرنصیر، کوروش سلیمانی، کاوه خداشناس، نیلوفر کوخانی، زهرا داوودنژاد، سامرند معروفی و مریم موسویان در آن بازی کرده‌اند.

تنها مادر شهید ژاپنی

«خانم یامامورا» به نویسندگی و کارگردانی لیلی عاج و تهیه‌کنندگی مهدی فرجی تولید شده و از جمله بازیگران آن ساعد سهیلی است. این مجموعه محصول سیمافیلم است که با تهیه‌کنندگی مرکز سریال سوره تولید می‌شود و تصویربرداری آن مدتی پیش به پایان رسیده است. «خانم یامامورا» روایتی عاشقانه از علاقه یک دختر ژاپنی به یک پسر ایرانی است؛ داستانی که در فضای تاریخ معاصر روایت می‌شود و برای پخش از رسانه ملی در حال آماده‌سازی است. شخصیت اصلی این روایت به کونیکو یامامورا، تنها مادر شهید ژاپنی ارتباط دارد.

روایت رزمنده ۱۳ ساله

سریال «سرباز کوچک امام» درباره مهدی طحانیان. آزاده دوران دفاع مقدس. است که ساخت آن از اواخر سال ۱۴۰۳ شروع شد. این سریال به کارگردانی محمدباقر مفیدی‌کیا و تهیه‌کنندگی سعید سعدی در ۳۵ قسمت به آنتن خواهد رسید. «سرباز کوچک امام» درباره فردی به نام مهدی طحانیان، آزاده و جانباز ۱۳ ساله اردستانی است که در زمان جنگ به عنوان جوان‌ترین اسیر جنگی به شدت کانون توجه بعثی‌ها بوده است.

یک سریال جاسوسی دیگر

مجموعه «پرنده کوکی» از تولیدات مرکز سیمافیلم به تهیه‌کنندگی سیدرامین موسوی ملکی و کارگردانی حمیدرضا لوافی در حال تولید است. «پرنده کوکی» داستان زوج جوانی را روایت می‌کند که درگیر ماجراهایی پیچیده و غیرمنتظره می‌شوند؛ اتفاقاتی که مسیر زندگی آن‌ها را دستخوش تغییر می‌کند. حسین پاکدل، مجید یوسفی، مهشید جوادی و مرجانه گلچین از بازیگران این سریال هستند.

آخرین حضور اکبر عبدی

سریال تلویزیونی «ماه عسل» به کارگردانی منوچهر هادی و تهیه‌کنندگی مرتضی رزاق‌کریمی، برای پخش در روزهای فرد از شبکه سه سیما انتخاب شده است. مجموعه‌ای طنز که با حضور زنده‌یاد اکبر عبدی و جمعی از بازیگران، حال‌وهوایی مفرح را برای مخاطبان رقم می‌زند. «ماه عسل» از تولیدات سیمافیلم است که در این مجموعه، زنده‌یاد اکبر عبدی در کنار بازیگرانی همچون امیر کاظمی، مریم مومن، یوسف تیموری، قدرت‌ا... ایزدی و دیگر بازیگران به ایفای نقش پرداخته‌اند. این سریال در قالب طنز، با نگاهی به موضوع ازدواج دانشجویی ساخته شده و تلاش دارد این موضوع را در فضایی مفرح و با بهره بردن از موقعیت‌های طنز روایت کند.

«زیرخاکی» به فصل پنجم رسید

مجموعه «زیرخاکی» با هدایت جلیل سامان و به تهیه‌کنندگی رضا نصیری نیا وارد ایستگاه پنجم می‌شود. قرار بوده این سریال با آغاز پاییز کلید بخورد و برای پخش در نوروز سال ۱۴۰۶ آماده شود. این مجموعه کمدی که چهار فصل نخست آن طی سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۳ از شبکه یک سیما روی آنتن رفت، بیشتر وقایع خود را در بستر حوادث دهه‌های ۵۰ و ۶۰ خورشیدی پیش می‌برد. با این حال، گزارش‌ها حاکی از آن است که به دلیل جمع‌بندی خط داستانی قبلی و همچنین رشد سنی رایان سرلک (بازیگر خردسال مجموعه)، قصه سری جدید با یک جهش زمانی وارد دهه ۱۳۷۰ خواهد شد. ترکیب اصلی بازیگران این اثر شامل پژمان جمشیدی، ژاله صامتی و رایان سرلک همچنان حفظ شده است و این هنرپیشگان در فصل تازه نیز ایفاگر نقش‌های پیشین خود خواهند بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۹ و رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۸۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکبر نشیبی به شناسنامه شماره ۸۱۴ کدملی ۰۸۲۸۶۰۱۶۸۲ صادره فرزند حسن در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۹۹۵۷،۷۴ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حسن نشیبی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۰۳

محمد زارعی –رییس ثبت اسناد و املاک شیروان
۲۱۳۱۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۹۳۵۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵–۶۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پارسا اکبریان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۹۲۷۱۲۱ کدملی ۰۸۹۰۹۲۷۱۲۱ صادره فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴ متر مربع پلاک ثبتی ۲۴۸۳ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی (بایستی با پلاک ۱۶۶۷۵ فرعی متعلق به متقاضی تجمیع گردد) خریداری از مالک رسمی شهرداری کاشمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۶۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۸۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۸۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۹۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۹۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۸۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵– ۵۱۴ و ۵۱۵ و ۵۱۶ و ۵۱۸ و ۵۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره مزاری مقدم به شناسنامه شماره ۱۴۳۶۳ کدملی ۰۹۰۰۱۴۲۷۱۵ صادره فرزند محمد در ۱ سهم از ۹ سهم و آقای محمدرضا مزاری مقدم به شناسنامه شماره ۴۸۱ کدملی ۰۹۰۱۰۵۸۱۴۹ صادره فرزند محمد در ۲ سهم از ۹ سهم آقای سعید مزاری مقدم به شناسنامه شماره ۱۲۱۲۵ کدملی ۰۹۰۰۱۲۰۳۰۴ صادره فرزند محمد در ۲ سهم از ۹ سهم و آقای مجید مزاری مقدم به شناسنامه شماره ۱۲۱۲۴ کدملی ۰۹۰۰۱۲۰۲۹۰ صادره. فرزند محمد در ۲ سهم از ۹ سهم و آقای علیرضا مظاهری راد به شناسنامه شماره ۱۰۵ کدملی ۰۹۰۱۰۷۰۵۴۸ صادره فرزند محمد در ۲ سهم از ۹ سهم ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۱۲.۱۵ متر مربع پلاک ثبتی ۱۶۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه خانم مروارید سلطانپور سجادی (علی اکبر و عنایت اله و خلیل اله و حسین و کتایون و پوران شهرت همگی سلطانپور) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۵۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۱۳ – ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۱۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ – ۹۷۲ – ۹۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زمان زراعتکار مغانی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۱۶۸۴۸ کدملی ۰۸۹۰۳۱۶۸۴۸ صادره فرزند غلامرضا و خانم زهرا ترشیزی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۹۵۶۵۳ کدملی ۰۸۹۰۴۹۵۶۵۳ صادره فرزند حمید هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۳۱.۴۵ متر مربع پلاک ۱۱۴۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی زهرا طباطبائی تربقان احدی از ورثه سید حسن طباطبائی تربقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ –تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۳۵۲۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۴۱۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵–۸۹۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حیدری بشرویه به شناسنامه شماره ۳۲۸۶ کدملی ۰۹۰۱۳۵۶۴۸۴ صادره فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱.۶۹ پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۵۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۷۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۸۱ هیات اول کلاسه ۹۱۹ و ۹۲۰–۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مکاریان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۹۶۸۰۳ کدملی ۰۸۹۰۴۹۶۸۰۳ صادره فرزند ناصر و آقای جواد رمضانی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۳۴۶۷۲ کدملی ۰۸۹۰۰۳۴۶۷۲ صادره فرزند حسین هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۴.۷۵ متر مربع پلاک ثبتی ۲۱۴ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین حیدریان سسفدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۵۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۳۶۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ –۶۸۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد اسعدی مغانی به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۰۹۰۱۶۳۶۳۴۷ صادره فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۵۰۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۹۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵–۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد غلامی به شناسنامه شماره ۱۰۴۶ کدملی ۰۹۰۱۱۸۲۶۶۴ صادره فرزند یحیی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۱.۳۲ متر مربع پلاک ثبتی ۱۴۰۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی و ورثه مرحوم حسین سالاری و خانم طاهره روحانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۸۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۳۵۰۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۴۴۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ –۸۵۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه ایلچی به شناسنامه شماره ۱۵۴۵ کدملی ۰۹۰۱۱۹۹۷۸۸ صادره فرزند علی اکبر در شش دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۲ متر مربع از پلاک فرعی از ۲۶۸۸ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا محمدزاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۵۰۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۱۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ – ۲۸۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عرفانی خلیل آباد به شناسنامه شماره ۱۱۸۸۸ کدملی ۰۹۰۰۱۱۷۹۳۱ صادره فرزند حبیب اله در شش دانگ یکباب انباری به مساحت ۳۸۲.۱۴ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی عرفانی خلیل آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۴۹۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی –اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۹۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۹۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ – ۵۸۳ و ۵۸۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهری لطفی رزق آباد به شناسنامه شماره ۱۸۹۷ کدملی ۰۹۰۲۳۵۶۵۶۹ صادره فرزند علی اکبر و آقای کاظم توکلی یزدی به شناسنامه شماره ۱۶۴۹۱ کدملی ۰۹۰۰۱۶۴۰۵۰ صادره فرزند رمضانعلی هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۰.۵۹ متر مربع پلاک ۱۲۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین موسی زاده احدی از ورثه آقای محمد کاظم موسی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۴۹۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۳۵۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵ – ۸۷۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اسماعیلی مقدم به شناسنامه شماره ۵۷۲۰۰۶۰۲۸۶ کدملی ۵۷۲۰۰۶۰۲۸۶ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۳.۷۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۳۶۸ اصلی واقع در بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی علی اسماعیلی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۸۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۲۱۳۴۹۳