رشد ۷۸ درصدی درآمدهای وصولی استان در ۷ ماه نخست سال

درآمدهایی که به عمران نمی‌رسد

گزارش **مسعود حمیدی** خبرنگار

در شرایطی که وصول درآمدهای عمومی خراسان رضوی به ۳۸.۹ هزار میلیارد تومان رسیده، که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۷۸ درصدی را نشان می دهد، تخصیص ناچیز اعتبارات عمرانی پرسش مهمی را پیش روی مدیریت مالی دولت قرار داده است: چرا رشد درآمدهای وصولی استان با تأمین مالی پروژه‌های عمرانی آن تناسب ندارد؟

بر اساس داده‌های رسمی، فعالان اقتصادی استان در هفت‌ماه امسال بالغ بر ۳۸ هزار و ۸۸۸ میلیارد تومان درآمد به خزانه دولت واریز کرده‌اند که این عدد در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته رشد ۷۸ درصدی را نشان می دهد. این یعنی مؤدیان و فعالان اقتصادی به‌رغم تمام مشکلات و چالش‌های اقتصادی حداقل برای خزانه دولت خوب عمل کرده اند و در همین ۷ ماه معادل ۷۵ درصد کل درآمد مصوب سال گذشته را به خزانه دولت واریز کرده‌اند که این عدد قابل‌توجه است.

این در حالی است که طبق قانون، دولت موظف است متناسب با میزان تحقق درآمدها نسبت به واریز اعتبارات عمرانی استان‌ها اقدام کند؛ ولی داده‌ها نشان می دهد تاکنون میزان تخصیص اعتبارات عمرانی استان به ۲۰ درصد نرسیده و این عقب‌ماندگی اثرات منفی زیادی در پیشرفت پروژه‌های عمرانی روی زمین‌مانده استان داشته است و هزینه استهلاک را از یک‌سو و هزینه تمام‌شده و مطالبات پیمانکاران را عمیق‌تر می‌کند و می‌تواند به شکست طرح‌های عمرانی استان منجر شود و میلیاردها تومان منابع بیت‌المال هدر برود.

رشد بالا تحقق عقب

اما این تمام ماجرا نیست و دولت در قانون بودجه ۱۴۰۵ درآمدهای عمومی استان را بدون توجه به واقعیت‌های اقتصادی و ظرفیت‌های استان حداقل ۸۵ درصد نسبت به مصوب ۱۴۰۴ افزایش داد. این موضوع فشار زیادی را در این شرایط به فعالان اقتصادی به خصوص مؤدیان خوش‌حساب مالیاتی آورده است؛ به همین دلیل است که به رغم این که درآمد ابلاغی و تکلیفی استان در ۷ماهه باید بیش از ۴۷هزار میلیارد تومان باشد یعنی فعالان اقتصادی استان باید در هفت‌ماه اول امسال معادل ۱۲۰ درصد کل درآمدهای مصوب سال گذشته پول به خزانه دولت واریز کنند، این امر محقق نشده است و به همین دلیل میزان عقب‌ماندگی تحقق درآمدهای ابلاغی استان در این هفت ماه به ۱۸ درصد رسیده است؛ البته این عقب‌ماندگی در تابستان برمدار ۴۰ درصد بوده که امروز به عدد ۱۸ درصدی تنزل یافته است.

رشد ۸۱ درصدی درآمدزایی مالیاتی

موضوع مهم دیگری که وجود دارد، وابستگی ۹۶ درصدی درآمدهای عمومی استان به مالیات است. آن هم در استانی که بیش از ۹۰ درصد اقتصاد آن در اختیار بخش خصوصی قرارگرفته است اما بخش خصوصی که عمده آن بنگاه‌های خرد و متوسط است، در جنگ اخیر به شدت صدمه دیده‌اند. با این حال در این هفت ماه مؤدیان مالیاتی استان بالغ بر ۳۷ هزار و ۷۶۱ میلیارد تومان درآمد به خزانه دولت واریز کرده‌اند که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۸۱ درصدی را نشان می دهد؛ یعنی مؤدیان مالیاتی استان به‌رغم تمام بحران‌های اقتصادی ۸۱ درصد بیشتر از ۷ ماهه سال گذشته درآمد به خزانه دولت واریز کرده اند که بیش از ۸۵ درصد کل درآمدهای مصوب سال گذشته را دربرمی‌گیرد. درآمدهای حاصل از مالکیت دولت عملکردی برابر با ۶.۲۳ میلیارد تومان داشته، درحالی‌که مصوب هفت‌ماهه این بخش ۳.۵۰ میلیارد تومان بوده است. مازاد وصولی این ردیف حدود ۲.۷۳ میلیارد تومان است و عملکرد از برنامه فراتر رفته؛ اما به دلیل سهم ناچیز آن در کل درآمد استان، توان محدودی برای جبران کسری مالیاتی دارد.

درآمدهای حاصل از خدمات و فروش کالا نیز به ۵۶۲.۴۲ میلیارد تومان رسیده است. این رقم در برابر مصوب هفت‌ماهه ۶۳۷ میلیارد تومانی قرار می‌گیرد و کسری ۷۴.۹۷ میلیارد تومانی، معادل عدم تحقق ۱۱.۸ درصدی، را نشان می‌دهد. درعین حال، عملکرد این ردیف نسبت به ۳۸۱.۸۷ میلیارد تومان در دوره مشابه سال قبل، حدود ۴۷.۳ درصد بیشتر شده است.

درآمدهای حاصل از جرایم و خسارات یکی از ردیف‌هایی است که از نظر مقایسه با برنامه عملکرد بالایی دارد. وصولی این بخش ۵۳۱.۰۹ میلیارد تومان بوده، درحالی‌که مصوب هفت‌ماهه ۱۱۲.۵۵ میلیارد تومان است؛ درنتیجه، مازاد نسبت به برنامه حدود ۴۱۸.۵۴ میلیارد تومان ثبت شده است. با این حال، این عملکرد نسبت به ۵۹۴.۹۵ میلیارد تومان دوره مشابه سال ۱۴۰۴ حدود ۱۰.۷ درصد کاهش نشان می‌دهد. این تفاوت بیانگر آن است که مقایسه با بودجه مصوب و مقایسه با سال قبل دو معیار جداگانه‌اند و ممکن است نتایج متفاوتی ارائه کنند.

ضعیف‌ترین وضعیت مربوط به درآمدهای متفرقه است. عملکرد این بخش تنها ۲۷.۱۶ میلیارد تومان بوده، درحالی‌که مصوب هفت‌ماهه ۴۰۷.۰۶ میلیارد تومان تعیین‌شده است. بنابراین کسری به حدود ۳۷۹.۸۹ میلیارد تومان می‌رسد و عدم تحقق ۹۳.۳ درصدی ثبت می‌شود.

عکس تزیینی است

کارت سوخت از مشهد خداحافظی نکرده است!

برخلاف ادعاهای مطرح شده در فضای مجازی، گزارش میدانی «خراسان» نشان می دهد کارت سوخت جایگاه ها در مشهد حذف نشده است

گزارش میدانی **امیرحسین قربانپور** خبرنگار

شایعه جمع‌آوری کارت‌های سوخت آزاد از جایگاه‌های مشهد در فضای مجازی خبرساز شد؛ اما بررسی میدانی خبرنگار خراسان از چند جایگاه سوخت، روایت دیگری دارد.

به گزارش خراسان، چند روزی است که انتشار خبرهایی درباره جمع‌آوری کارت‌های سوخت آزاد از جایگاه‌های بنزین خراسان رضوی و به‌ویژه شهر مشهد، موجی از واکنش‌ها و نگرانی‌ها را در فضای مجازی به راه انداخته است. در فضای مجازی، برخی مدعی‌اند مسافرانی که با خودروی شخصی به مشهد سفر می‌کنند، ممکن است برای تأمین بنزین مسیر بازگشت خود با مشکل مواجه شوند. ادعایی که حتی به برنامه‌های تلویزیونی هم کشیده شد؛ اما آیا واقعاً کارت‌های سوخت آزاد از جایگاه‌های مشهد جمع شده‌اند؟ خبرنگار خراسان برای بررسی صحت این خبر، راهی چند جایگاه بنزین در سطح شهر شد.

از سفر زیارتی تا اقامت اجباری در مشهد!

ماجرا از انتشار مطالبی در فضای مجازی شدت گرفت که در آن ادعا می‌شد یک مسافر برای سفر از تهران به مشهد حدود ۱۱۰ لیتر بنزین مصرف می‌کند و اگر سه روز در این شهر اقامت داشته باشد، دیگر سوخت کافی برای بازگشت نخواهد داشت. این ادعاها با واکنش المیرا شریفی‌مقدم، مجری تلویزیون، نیز همراه شد. او با کنایه به محدودیت استفاده از کارت‌های سوخت آزاد گفت: چطوری از یک زائر در مشهد تبدیل به یک شهروند در مشهد بشیم؟ میری مشهد، ولی دیگه بنزین نداری برگردی؛ پس اونجا موندگار می‌شی!

انتشار این اظهارات بر نگرانی برخی رانندگان و مسافرانی افزود که به استفاده از کارت سوخت جایگاه‌ها وابسته‌اند.

روایت جایگاه‌های مشهد متفاوت است

در حالی که فضای مجازی از جمع‌آوری کارت‌های سوخت آزاد خبر می‌دهد، مشاهدات میدانی خبرنگار خراسان از چند جایگاه بنزین مشهد، تصویر متفاوتی را نشان می‌دهد.

در جایگاه‌های بررسی‌شده، کارت‌های سوخت آزاد همچنان در اختیار رانندگان قرار می‌گیرد و خودروها مانند گذشته سوخت‌گیری می‌کنند. در این بازدیدها نیز موردی از حذف کامل کارت آزاد مشاهده نشد.

یکی از شهروندان مشهدی که برای سوخت‌گیری به جایگاه فردوسی مراجعه کرده است، به خبرنگار خراسان می‌گوید: خبر جمع‌آوری کارت‌های سوخت در مشهد صحت ندارد. من به چند جایگاه مراجعه کرده‌ام و در همه آن‌ها توانسته‌ام با کارت سوخت جایگاه بنزین بزنم.

یکی از جایگاه‌داران مشهدی نیز در گفت‌وگو با خراسان، خبر جمع‌آوری کارت‌های آزاد را رد می‌کند و می‌گوید: خبرهایی که در فضای مجازی منتشر شده، صحت ندارد. ما مانند گذشته در حال خدمت‌رسانی به مردم هستیم و فعلاً درخصوص کارت سوخت مشکلی نداریم.

مسئول یکی دیگر از جایگاه‌های سوخت مشهد درباره وضعیت سوخت‌گیری مسافران توضیح می‌دهد: در روزهای اخیر تعدادی از رانندگان درباره حذف کارت‌های آزاد سؤال کرده‌اند. کارت جایگاه همچنان در دسترس است و تا این لحظه دستور جدیدی برای جمع‌آوری آن دریافت نکرده‌ایم.

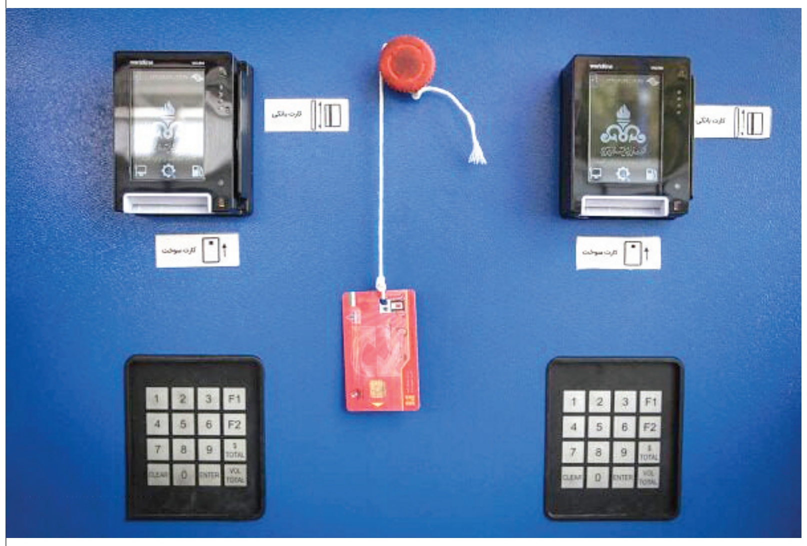
نگرانی رانندگان از شایعه تا واقعیت

یکی از رانندگان که برای سوخت‌گیری مراجعه کرده است، به خبرنگار ما می‌گوید: وقتی خبر جمع‌آوری کارت‌ها را شنیدم، نگران شدم؛ چون همیشه ممکن است سهمیه کارت شخصی برای رفت‌وآمدهای روزانه کافی نباشد. اما امروز بدون مشکل با کارت جایگاه بنزین زدم.

راننده دیگری نیز معتقد است اطلاع‌رسانی دقیق می‌تواند از شکل‌گیری چنین نگرانی‌هایی جلوگیری کند. وی می‌گوید: اگر قرار است تغییری در نحوه استفاده از کارت‌ها ایجاد شود، بهتر است مسئولان زودتر و شفاف به مردم اطلاع بدهند.

شایعه‌ای که نیازمند پاسخ رسمی است

اگرچه محدودیت استفاده از کارت‌های سوخت جایگاه‌ها در برخی مناطق کشور به موضوعی بحث‌برانگیز تبدیل شده، بررسی میدانی خراسان نشان می‌دهد دست‌کم در جایگاه‌های بازدیدشده در مشهد، کارت‌های آزاد همچنان مورد استفاده قرار می‌گیرند.



دعوتنامه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده سالیانه
نوبت اول

شرکت تعاونی مسکن شهید غلامرضا مخبری (تیپ ۲ قوچان سابق) در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۸ ساعت ۱۴:۳۰ بعد از ظهر در محل مسجد امام حسین تربیت شهرستان قوچان برگزار میگردد لذا از کلیه اعضاء محترم دعوت به عمل می آید جهت اخذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در جلسه حضور بهم رسانید در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد میتواند قبل از آن با حضور در محل شرکت در ساعت اداری تا روز قبل از مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده حق رأی خود را موجب وکالت نامه به عضو تام الاختیار خود واگذار نماید و لازم به ذکر است متضایان کاندیداتوری هیئت مدیره و بازرسان مالی شرکت حداکثر تا مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۰ خود را به شرکت تعاونی مسکن شهید غلامرضا مخبری (تیپ ۲ سابق) واقع در ابتدای خیابان شهید مجیدی شهرستان قوچان مجتمع ثامن الائمه (ع) معرفی نمایند.

دستور کار مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده:
۱- بیلان کار بازرسان و هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن
۲- طرح و تصویب صورت مالی سال ۱۴۰۴ شرکت
۳- انتخاب هیئت مدیره جدید شرکت و بازرسان مالی سال ۱۴۰۵
۴- پیش بینی بودجه مالی سال ۱۴۰۵
۵- در خصوص وضعیت پروژه ثامن الائمه (ع)
۶- در خصوص فازهای مختلف شرکت

هیئت مدیره تعاونی مسکن شهید غلامرضا مخبری (تیپ ۲ قوچان سابق)
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۸/۵
۲۱۷۱۰۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۳۵۸ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم عاطفه تشتریان به شناسنامه شماره ۳۸۰ کدملی ۰۹۴۷۱۱۷۵۰۴ صادره فرزند جواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۲۶.۸۸ متر مربع پلاک شماره ۱۱۲۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ٦ حوزه ثبت ملک طرقبه محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵.۸۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۰

محمد رضا کمیلی پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه
۲۱۷۲۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۷۰۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه قجاوندی فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۵۷۳۷۴ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۷۳/۱٦ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در اراضی دوست آباد خریداری از محل مالکیت آقای علی ده براری نقد علی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰٤٦۲ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۸/۲۰

حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۲۱۷۱۸۱

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده انجمن صنفی کارفرمایی
دارندگان و رانندگان کامیون های سبک و سنگین حمل و نقل کالا و سیمان شهرستان قاین

مجمع عمومی فوق العاده انجمن صنفی کارفرمایی دارندگان و رانندگان کامیون های سبک و سنگین حمل و نقل کالا و سیمان شهرستان قاین روز جمعه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۹ ساعت ۹ صبح در محل هیات رانندگان شهرستان قاین به آدرس قاین بلوار بسیج برگزار می‌گردد از کلیه اعضا انجمن دعوت می شود در جلسه شرکت نمایند. چنانچه عضوی بنا به دلایلی نتواند در جلسه مجمع عمومی شرکت نماید میتواند با مراجعه به دفتر انجمن به یکی دیگر از اعضا وکالت داده تا در جلسه مجمع عمومی فوق الذکر شرکت نماید .

دستور جلسه:
۱- تصمیم گیری در خصوص تغییر نام انجمن از "قاین" به "قاینات" (تغییر ماده ۲ اساسنامه).
۲- تصمیم گیری در خصوص تغییر نحوه دعوت مجامع (تغییر تبصره ۳ ماده ۱۰ اساسنامه).

انجمن صنفی کارفرمایی دارندگان و رانندگان کامیون های سبک و سنگین حمل و نقل کالا و سیمان شهرستان قاین
۲۱۷۲۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۸۱۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم اصغر ابباریکی فرزند محمد ش ش ۴۱۰۹۸ کد ملی ۰۷۹۰۴۰۸۵۸۹ صادره سبزوار در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۹.۶۰ متر مربع تمامت پلاک ۱۱۶۲۲ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی حاجیه بی بی ایمانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف:۴۰۵/۷۵۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۱۴۱۴۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم
شرکت تعاونی اعتبار کارکنان اداره کل اموراقتصادی و دارایی خراسان رضوی
به شماره ثبت ۱۲۵۷۳ (منحله در حال تصفیه)

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی اعتبار کارکنان اداره کل امور اقتصادی ودارایی خراسان رضوی (منحله در حال تصفیه) در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ ساعت ۱۳ در محل نماز خانه اداره کل امور مالیاتی واقع درمشهد خیابان امام خمینی تشکیل می گردد . از کلیه اعضای محترم دعوت می شود با همراه داشتن مدارک عضویت و کارت شناسایی معتبر راس ساعت مقرر در جلسه حضور بهم رسانند.

ضمنا چنانچه حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد میتواند حق رای خود را به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید .در این صورت هر عضو علاوه بر رای خود سه رای وکالتی و غیر عضو فقط یک رای وکالتی می تواند داشته باشد. عضو متقاضی اعطای وکالت یا نمایندگی می بایست به همراه داشتن کارت شناسایی معتبر و مدرک عضویت در روزهای سه شنبه و چهارشنبه مورخ ۱۲ و ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ از ساعت ۹ لغایت ۱۲ به محل دفترتعاونی به آدرس اداره کل امور مالیاتی مراجعه و نسبت به ارائه وکالت اقدام نمایند.

همچنین داوطلبان سمت هیئت تصفیه و ناظر می توانند تا یک ساعت قبل از رسمیت مجمع به مقام دعوت کننده مراجعه و ثبت نام نمایند.

دستور جلسه:
۱ - استماع گزارش هیات تصفیه و ناظر
۲- طرح وتصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۴
۳- طرح وتصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵
۴- طرح وتصمیم گیری در خصوص تمدید مدت تصفیه
۵- طرح وتصمیم گیری در خصوص ادامه ماموریت هیات تصفیه وناظر (ابقاء)
۶- در صورت عدم تصویب بند ۵ فی المجلس انتخاب هیات تصفیه و ناظر جدید

هیئت تصفیه
۲۱۶۹۸۲

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
۳۷۰۱۰
پرداخت آنلاین
خراسان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۵۸۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فضلیانی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۸۵.۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۶۳ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین چمبری محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۲۱۴۱۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۷۰۱۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قنبر اله بخش پور فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۶۷ صادره از طبس در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقی مانده ۱۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در بلوارتوس – توس ۸۷ – ۲۰ متری شهید خاوری – کوچه شهید قربانی پلاک ۱۷ خریداری از مالک رسمی آقای محمد فضائلی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۱۰٤٦٤
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۸/۲۰

حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۲۱۷۱۸۷

آگهی دعوت از سهامداران
شرکت کشت و صنعت شکوه زعفران توس
به شماره ثبت ۷۰۹۹۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۲۱۶۶۵ (مسئولیت محدود)

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۶ با موضوع افزایش سرمایه از طریق ورود شریک جدید و جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۶ با موضوع انتخاب اعضای هیات مدیره شرکت برگزار می‌گردد به آدرس شرکت واقع در مشهد، محله /کوشش ، کوچه شهیدحبیب اله قاصد ، کوچه فارابی جنوبی ۴ ، پلاک ۹۲ ، طبقه اول کدپستی ۹۱۶۴۷۶۵۵۳۱ حضور بهم رسانند.

هیئت مدیره شرکت
۲۱۷۱۱۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی انجمن صنفی کارفرمایی
دارندگان و رانندگان کامیونهای سبک و سنگین حمل و نقل کالا و سیمان شهرستان قاین

مجمع عمومی عادی انجمن صنفی کارفرمایی دارندگان و رانندگان کامیونهای سبک و سنگین حمل و نقل کالا و سیمان شهرستان قاین روز جمعه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۹ ساعت ۸ صبح در محل هیات رانندگان شهرستان قاین به آدرس قاین بلوار بسیج برگزار می‌گردد از کلیه اعضا انجمن دعوت می شود در جلسه شرکت نمایند. چنانچه عضوی بنا به دلایلی نتواند در جلسه مجمع عمومی شرکت نماید میتواند با مراجعه به دفتر انجمن به یکی دیگر از اعضا وکالت داده تا در جلسه مجمع عمومی فوق الذکر شرکت نماید .

همچنین از کلیه اشخاصی که تمایل به عضویت در هیات مدیره و بازرسان انجمن دارند دعوت می‌گردد تقاضای کتبی خود را به انضمام کپی شناسنامه، کارت ملی دو قطعه عکس ۴*۳ و گواهی عدم سوء پیشینه حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ به دفتر انجمن واقع در بلوار پیروزی ارسال نمایند.

دستور جلسه :
۱- استماع گزارش کتبی هیئت مدیره و بازرس.
۲- تعیین مبلغ ورودی عضویت و مبلغ عضویت سالیانه.
۳- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره به مدت سه سال و بازرسان انجمن به مدت یکسال

انجمن صنفی کارفرمایی دارندگان و رانندگان کامیونهای سبک و سنگین حمل و نقل کالا و سیمان شهرستان قاین
۲۱۷۲۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرزو رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش ۲ قوچان
۱- اراضی امیر آباد پلاک ۱۷۷ اصلی بخش ۲ قوچان رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۱۲۴۳ -۱۴۰۵/۷/۲۷ خانم خیر النساء دارابی به شماره ملی ۱۰۶۳۲۵۹۳۷۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰.۸ متر مربع و خریداری از آقای اسماعیل واحدی مالک رسمی
۲-اراضی حیدریه پلاک ۱۷۹ اصلی بخش ۲ قوچان رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۱۲۴۱-۱۴۰۵/۷/۲۷ خانم خیر النساء دارابی به شماره ملی ۱۰۶۳۲۵۹۳۷۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۴.۳ مترمربع و خریداری از آقای صفدر حسین زاده سالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ ایین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی اگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. شناسه ۲۳۱۰٤۹۹ م.الف ۷٦۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۱۶۸۸۰