حدیث

آغاز بندگی خدا، شناخت اوست.
حضرت رضا علیه السلام، التوحید

تفأل

روز هجران و شب فرقت یار آخر شد
زدم این فال و گذشت اختر و کار آخر شد
آن همه ناز و تنعم که خزان می‌فرمود
عاقبت در قدم باد بهار آخر شد

صاحب امتیاز:
موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرمسئول و سردبیر:
حامد رحیم‌پور

دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهیدصادقی
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵

خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLINE.IR

روزنامه سیاسی، اقتصادی فرهنگی، اجتماعی خراسان‌رضوی

یک شنبه ۱۰ آبان ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۲۱۰ ■ ۲۱ جمادی الاول ۱۴۴۸ ■

کشاورزان جوینی از ناهمخوانی قیمت محصول با هزینه‌های تولید گلایه دارند

معادله زیانبار چغندرکاری

گزارش
محمدعلی شمس آبادی
خبرنگار

دشت جوین یکی از قطب‌های مهم تولید چغندرقند در خراسان رضوی به شمار می‌رود، اما در سال‌های اخیر معادله اقتصادی کشت این محصول برای بسیاری از کشاورزان به مسئله‌ای نگران‌کننده تبدیل شده است؛ به‌طوری که افزایش هزینه‌های تولید، قیمت پایین خرید محصول و محدودیت‌های ناشی از قطعی برق چاه‌های کشاورزی، زحمت یک ساله چغندرکاران را با درآمدی ناچیز و حتی زیان مواجه کرده است. کشاورزانی که ماه‌ها برای تولید این محصول راهبردی تلاش کرده‌اند، اکنون معتقدند درآمد حاصل از فروش چغندر با هزینه‌های بذر، کود، آب، کارگر و برداشت تناسبی ندارد و ادامه این روند می‌تواند انگیزه کشت را در منطقه کاهش دهد.

به گزارش خراسان، یکی از چغندرکاران دشت جوین در این باره گفت: امسال محصول چغندر من با عیار ۱۲ تحویل کارخانه شده است که تقریبا معادل ۶ میلیون تومان در هر تن می‌شود. این کشاورز زحمتکش افزود: بسیاری از چغندرکاران جوین به طور متوسط ۱۰ تا ۲۰ تن در سال تولید محصول چغندر دارند که با این نرخ عیار به کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان می‌رسد.

درآمد سالانه‌ای معادل نصف حقوق یک ماه کارمند!

وی همچنین بیان کرد: درآمد سال من از چغندرکاری پس از کسری هزینه کود و بذر و آب و ...، حدود ۲۰ تا ۳۰ میلیون تومان است و درواقع درآمد سالانه یک کشاورز خرده‌پا در طول سال فقط از طریق محصول چغندرقند معادل نصف حقوق ماهیانه یک کارمند دولت است.

یکی دیگر از چغندرکاران جوین نیز با انتقاد از عیار پایین درنظر گرفته شده برای محصول تحویلی اش به کارخانه قند اظهار کرد: عیار چغندرقند تولیدی من هنگام تحویل به کارخانه ۱۱ اعلام شده است. وی افزود: با این میزان عیار، بهای هر تن چغندر به حدود ۶ میلیون تومان می‌رسد که تحویل آن به کارخانه از نظر اقتصادی برایم توجیهی ندارد. وی تصریح کرد: با توجه به قیمت پایین خرید، ناچارم محصول تولیدی خود را به مصرف خوراک دام برسانم. یکی دیگر از کشاورزان منطقه که با کارخانه قند قرارداد دارد، گفت: من ملزم هستم محصول تولیدی خود را در سال زراعی جاری به کارخانه تحویل دهم. با این حال، حتی اگر عیار چغندر به بالاترین میانگین عیار در دشت جوین، یعنی حدود ۱۶ برسد، بهای هر تن محصول به حدود ۱۰ میلیون تومان خواهد رسید.

وی با انتقاد از شیوه قیمت‌گذاری این محصول راهبردی افزود: کشاورز حدود یک سال پیش از فصل برداشت و تحویل محصول، مجبور به عقد قرارداد با کارخانه می‌شود؛ در حالی که قیمت‌های تعیین شده در قرارداد با هزینه‌ها و نرخ تورم زمان تولید و برداشت تناسبی ندارد.

چغندر جوین قربانی ناترازی برق و گاز

این کشاورز ادامه داد: قطعی ۸ ساعته برق چاه موتورهای کشاورزی به دلیل ناترازی برق، موجب طولانی شدن دوره آبیاری شده و کیفیت محصول و در نتیجه عیار چغندرقند را تحت تأثیر قرار داده است. از سوی دیگر، امسال مشکلات تأمین گاز کارخانه‌های قند و ضرورت مصرف چغندرهای دپوشده پیش از اوج سرما، باعث شده است کشاورزان محصول خود را زودتر از موعد برداشت کنند که این موضوع نیز بر افت عیار چغندر تأثیر گذاشته است. وی با اشاره به افزایش قیمت و دشواری تأمین نهاده‌های کشاورزی، از جمله بذر و کود شیمیایی، خاطرنشان کرد: هزینه‌های تولید روزبه‌روز افزایش می‌یابد و قیمت نهاده‌ها ثباتی ندارد؛ در چنین شرایطی، کشت چغندرقند دیگر توجیه اقتصادی ندارد.

استقرار ناظر متخصص عیارسنجی

مدیر جهاد کشاورزی جوین نیز با اشاره به اعتراض برخی چغندرکاران به عیار اعلام‌شده و قیمت خرید محصول اظهار کرد: برای حمایت از حقوق تولیدکنندگان و افزایش شفافیت در فرایند خرید چغندرقند، با هماهنگی سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی خراسان رضوی، ناظر متخصص عیارسنجی در فرایند خرید محصول مستقر شده است. عبدا... آرین افزود: استقرار این نیروی متخصص با هدف نظارت بر عیارسنجی، بررسی دقیق‌تر فرایند نمونه‌برداری و رسیدگی کارشناسی به درخواست‌ها و اعتراض‌های کشاورزان انجام شده است؛ اقدامی که می‌تواند به افزایش اعتماد متقابل میان تولیدکنندگان و مراکز خرید چغندرقند کمک کند.

وی با تأکید بر اهمیت حفظ صرفه اقتصادی تولید چغندرقند تصریح کرد: برگزاری جلسات مستمر با مسئولان و پیمانکاران مرتبط با خرید چغندرقند، از جمله اقدامات مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان در حمایت از تولیدکنندگان است.

دبیرکل و اعضای سازمان همکاری اقتصادی برای بررسی ظرفیت‌های گردشگری به نیشابور می‌آیند

نیشابور در آزمون پایتختی گردشگری اکو

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی، از سفر دبیرکل و اعضای سازمان همکاری اقتصادی (اکو) به نیشابور خبر داد و گفت: این سفر با هدف بررسی ظرفیت‌های تاریخی، فرهنگی و گردشگری این شهر در مسیر کسب عنوان پایتخت گردشگری کشورهای عضو اکو در سال ۲۰۳۱ انجام می‌شود.

به گزارش میراث‌آریا، سید جواد موسوی در این باره افزود: نیشابور به دلیل برخورداری از پیشینه تمدنی و آثار ارزشمند تاریخی، مفاخر برجسته فرهنگی و ادبی، صنایع دستی اصیل و جاذبه‌های متنوع گردشگری ظرفیت قابل توجهی برای حضور در عرصه گردشگری بین‌المللی دارد.

وی بیان کرد: نامزدی نیشابور برای کسب عنوان پایتخت گردشگری اکو در سال ۲۰۳۱ فرصتی ارزشمند برای معرفی هویت تمدنی ایران، تقویت پیوندهای فرهنگی میان کشورهای عضو این سازمان و گسترش همکاری‌های گردشگری در منطقه است.

وی با اشاره به سفر پیش‌روی دبیرکل و اعضای سازمان همکاری‌های اقتصادی «اکو» به نیشابور اظهار کرد: این سفر زمینه آشنایی نزدیک هیئت ارزیابی با جاذبه‌های تاریخی و فرهنگی، زیرساخت‌های گردشگری و برنامه‌های پیشنهادی این شهر برای میزبانی رویداد بین‌المللی پایتخت گردشگری اکو را فراهم می‌کند. موسوی با تاکید بر ضرورت آمادگی همه‌جانبه برای حضور در این رقابت بین‌المللی گفت: معرفی شایسته ظرفیت‌های نیشابور، توسعه زیرساخت‌های گردشگری، ارتقای کیفیت خدمات به گردشگران و افزایش مشارکت دستگاه‌های اجرایی، بخش خصوصی و جامعه محلی از محورهای اصلی تحقق این هدف است.

وی ادامه داد: در همین راستا برنامه‌ریزی برای تشکیل شورای راهبردی در استان با هدف رصد و پیگیری اجرای معیارهای مدنظر سازمان اکو انجام شده است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی تصریح کرد: انتخاب نیشابور به عنوان پایتخت گردشگری اکو در سال ۲۰۳۱ می‌تواند به افزایش شناخت کشورهای منطقه از ظرفیت‌های گردشگری خراسان رضوی، توسعه مبادلات فرهنگی، جذب گردشگران خارجی و ایجاد فرصت‌های اقتصادی جدید برای فعالان این صنعت منجر شود.

موسوی ابراز امیدواری کرد با هم‌افزایی مدیریت استان، مسئولان شهرستان نیشابور، فعالان گردشگری و دستگاه‌های مرتبط، زمینه معرفی شایسته این شهر تاریخی فراهم شود و نیشابور جایگاه درخور خود را در تعاملات فرهنگی و گردشگری کشورهای عضو اکو به دست آورد.

۱۵۱ اثر ثبت ملی؛ برگ برنده نیشابور در رقابت اکو

معاون گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی نیز با تشریح ظرفیت‌های اقامتی و گردشگری نیشابور اظهار کرد: این شهرستان دارای ۴ هتل، ۲۲ اقامتگاه بوم‌گردی، ۲۵ خانه مسافر و یک مهمان‌پذیر با مجموع ظرفیت هزار و ۷۰ تخت است.

محمد رکنی افزود: فعالیت ۳۰ راهنمای گردشگری، چهار واحد پذیرایی و مجتمع گردشگری، ۴۷۸ هنرمند و ۶ کارگاه صنایع دستی در ۳۵ رشته تخصصی از دیگر ظرفیت‌های نیشابور برای رقابت بر سر عنوان پایتخت گردشگری کشورهای عضو اکو در سال ۲۰۳۱ به شمار می‌رود. رکنی با اشاره به پیشینه تاریخی و فرهنگی این شهر گفت: وجود ۱۵۱ اثر تاریخی و طبیعی ثبت ملی و چهار موزه باستان‌شناسی و تاریخی فرهنگی بخشی از ظرفیت‌های ارزشمند نیشابور برای معرفی به گردشگران داخلی و خارجی است.

دستگیری قاچاقچی با معده‌ای پر از هروئین

کلئومیان فرمانده هنگ مرزی تایباد از دستگیری یک قاچاقچی موادمخدر و کشف ۸۴۰ گرم هروئین پودری جاسازی‌شده در معده وی خبر داد. به گزارش خراسان، سرهنگ محمد محمودی در تشریح این خبر اظهار کرد: مرزبانان ایست و بازرسی ۱۷ شهریور، هنگام بازرسی مسافران در مسیر ورود به کشور، موفق شدند ۸۰ بسته موادمخدر از نوع هروئین پودری را که در معده یک تبعه افغان جاسازی شده بود، کشف کنند. وی وزن این محموله را ۸۴۰ گرم اعلام کرد و افزود: متهم به همراه موادمخدر کشف‌شده برای سیر مراحل قانونی به مراجع ذی‌صلاح تحویل داده شد.

زاوه، میزبان تور گردشگری زعفران

تور گردشگری زعفران با حضور گروهی از کمپرداران و طبیعت‌گردان و به منظور توسعه گردشگری روستایی و معرفی ظرفیت های کشاورزی در شهرستان زاوه برگزار شد. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، فرماندار زاوه در این باره گفت: تور گردشگری زعفران با هدف آشنایی بیشتر گردشگران با فرایند تولید زعفران و تجربه زیست روستایی در منطقه برگزار شد و در این برنامه، شرکت کنندگان علاوه بر بازدید از مزارع زعفران، با مراحل برداشت و فراوری این محصول ارزشمند آشنا شدند. محسن نجات افزود: شهرستان زاوه ظرفیت های بسیار بالایی در زمینه گردشگری کشاورزی و طبیعت‌گردی دارد، برگزاری چنین توری با حضور کمپرداران، نه تنها باعث معرفی بهتر محصول زعفران به سطح ملی و بین المللی می شود، بلکه می تواند محرک اقتصادی برای روستاهای منطقه و ایجاد اشتغال برای ساکنان باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین موحدی امین فرزند عبداله ش ش ۱۲۱۵ کد ملی ۰۷۹۱۲۱۴۴۴۳ صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰.۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۸۹ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی صاحب غلام دانایی و نرگس خانم غلام دانایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف: ۴۰۵/۷۵۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۱۵۰۹۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۷۵۷ - ۱۴۰۵/۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طیبه حیدری فرزند برات محمد بشماره ملی ۰۸۷۰۴۴۶۳۱۲ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۵.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۸ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی محب سراج و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۹۷۵۹ م.الف ۷۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۱۴۴۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۳۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه صادقی چنبرغربال به شناسنامه شماره ۳۹۲۷۶ کدملی ۰۹۳۲۰۲۹۸۴۱ صادره مشهد فرزند سید موسی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با کاربری باغی به مساحت ۷۵۷.۲۷ متر مربع پلاک شماره ۴۱۰ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف: ۱۴۰۵،۹۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۵
محمد رضا کمیلی پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه
۲۱۸۱۴۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۱۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم مریم زلفی به شناسنامه شماره ۱۲۴۱۰ کدملی ۰۹۳۴۵۲۵۵۰۱ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت فرزاد محمدزاده بلداشتی به متقاضی داشته و و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت زمین مشتمل بر بنا میباشد به مساحت ۱۱۱۸.۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۹ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۹۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۵
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز
۲۱۸۱۱۸

آگهی رای اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای اولیه شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۳۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ ورای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۵۰۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدرجب دائی به شناسنامه شماره ۹۵۳ کدملی ۰۹۳۵۱۵۹۴۵۲ صادره مشهد فرزند ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت کاظم غلامی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۹.۳۸ متر مربع ششدانگ پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است با توجه به مفاد گزارش و با عنایت به اینکه طبق گزارش رای هیات تاکنون اجرا نشده است لذا مفاد رای اولیه در قسمت ((قسمتی از پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۵۰ اصلی بخش ۶ مشهد اصلاح و ششدانگ پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۵۰-اصلی بخش ۶ مشهد صحیح میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر و از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۹۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۵
محمد رضا کمیلی پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه
۲۱۸۱۴۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۷۰۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابراهیم باقری بلزقند به شناسنامه شماره ۸ شماره ملی ۰۷۹۵۱۹۳۱۷۳ صادره سبزوار فرزند محمد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۳.۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۴ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد رحیم کوشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۵/۷۵۸۲ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۱۸۰۶۵

خدمات ساختمانی
ضایعات بیرجندی
خریدار انواع ضایعات آهن، مس، چدن، آلومینیوم، شیرآلات برنج، شوفاژ رادیاتور، پکیج، آبگرمکن، کابینت، لوازم منزل و خرده ریز انباری در تمام نقاط شهر مشهد
۰۹۱۵۹۰۲۰۹۰۶
عایق رطوبتی
لوله بازکنی و رفع نم
لوله بازکنی دشتبان
بدون مواد و اسید فقط فنر
رایگان فقط دستمزد
۰۹۱۵۳۰۸۸۷۱۰
احمد جلالی
(جنگلی مجنون شعور حسینی)
۰۹۳۸۳۸۰۵۴۶۰
خدمات منزل وتعمیرات
حمل و نقل
املاک مشهد
استخدام
گوناگون
ثبت و رتبه بندی شرکت
ایزوگام شرق
باارزانترین قیمت
باضمانت کتبی ۱۰ ساله و ۷ سال بیمه ایران
در تمام نقاط مشهد
بازدید و نظافت رایگان
۰۹۱۵۸۱۶۴۳۴۵
۰۹۳۸۶۲۱۲۰۴۲
آهن آلات و ضایعات
داربست
ضایعات عدالت
خرید کلیه ضایعات آهن آلومینیوم، مس، برنج، شیرآلات، شوفاژ، پکیج، آبگرمکن، کابینت و خرده ریز انباری به قیمت بالا بازدید و حمل رایگان
۰۹۱۵۹۰۸۴۹۱۰
بالابرمهر پویا
جرثقیل، نفربر
دسترسی ۱۵ متر
۰۹۱۵۳۱۱۰۶۵۳
نظافتی
جرثقیل ـ لیفتراک
زمین
کارگر ماهر
گمشده
گلپاک
شستشوی تخصصی مبلمان خوشخواب نظافت کلی با دستگاه (به روش اسلامی کر)
پله و پیلوت (با جت فلش)
رضازاده ۳۷۲۵۱۵۷۶
۰۹۱۵۹۲۱۹۵۷۰
جرثقیل ولیفتراک دوستان
شبانه روزی، جرثقیل سبک وسنگین
۰۹۱۵۰۰۷۳۵۶۷
صفی آباد-جلدک
چاهشک خرید نقدی یک روزه
طوطیان ۰۹۱۵۵۲۱۳۷۸۷
شرکت معتبر در شهرک صنعتی ماشین سازی و فناوریهای برتر به ۵۰ نفر پرسکار ماهر و نیمه ماهر نیازمند است ۰۹۳۵۴۲۰۸۲۴۰
تزئینات داخلی
(نقاشی، پوشش های سلولزی و الیافی)
درب و پنجره
پلی استر وپلی اورتان
با ارائه بهترین کیفیت
۰۹۱۵۱۰۷۶۹۶۵
اتوبار و وانت بار
به یک شاگرد جهت برشکاری سنگ نیازمندیم
۰۹۳۷۳۸۲۴۱۴۱
کارت کار اتباع بنام سیدعلی حیدری فرزند سید محمدمهدی به شماره اختصاصی ۱۰۴۶۴۰۲۵۴۹۳۴ مفقود و فاقد اعتبار است
کارت کار اتباع بنام مجتبی رضائی فرزند محمدعلی به شماره یکتا ۹۵۳۱۳۷۵۴۶۱ مفقود و فاقد اعتبار است
کارت کار اتباع بنام خلیل شهابی فرزند بورمحمد به شماره پاسپورت P10298791 مفقود و فاقد اعتبار است
کارت کار اتباع بنام مختار احمد سلطانی فرزند عبدالعزیز به شماره اختصاصی ۱۸۸۱۰۳۷۸۰۲۷۹ مفقود و فاقد اعتبار است
ضایعات بیرجندی
خرید انواع ضایعات آهن، مس، چدن، آلومینیوم، شیرآلات برنج، شوفاژ رادیاتور، پکیج، آبگرمکن، کابینت، لوازم منزل و خرده ریز انباری در تمام نقاط شهر مشهد
۰۹۱۵۹۰۲۰۹۰۶
لوله بازکنی دشتبان
بدون مواد و اسید فقط فنر
رایگان فقط دستمزد
۰۹۱۵۳۰۸۸۷۱۰
احمد جلالی
(جنگلی مجنون شعور حسینی)
۰۹۳۸۳۸۰۵۴۶۰
ثبت شرکت تخصصی
راه اندازی کارخانجات
طراحی محصول
نام وعلامت تجاری
اخذ جواز تولید با بیش از ۱۸ سال سابقه
فعالیت دارنده ۳۵ پروانه بهره برداری
طراحی صنعتی
برنده ۴ دوره جایزه ملی
دارای ۵ نشان ملی
درجشنواره جایزه ملی
بسته بندی
کارآفرین برتر
سال ۹۶ در استان
۳۵ الی ۳۸۴۶۷۶۲۶
۰۹۱۲۰۴۰۴۶۱۴
نبش میدان احمدآباد
گروه بین المللی نظم اندیشان
تولید پنجره دوجداره
آلومینیوم UPVC
توری پلیسه و ثابت
(و تعمیرات)
۰۹۱۵۸۰۰۰۱۵۳
خرید ضایعات بیرجندی
هرچه باشد
به قیمت بالا خریداریم
۰۹۱۵۱۲۰۵۷۲۴
خوب سئوال کردن
یکی از مهارتهای مهم فروشندگان حرفه ای است
ملت بار مشهد
خاوراتاق بزرگ کارگرحرفه ای
۰۹۱۵۳۰۶۱۱۸۱-۳۸۹۰۰۱۶۷
تبلیغ پدیده‌ای فرهنگی است
خراسان KHORASANET.IR
خراسان KHORASANET همان خراسان، همان اطمینان
خراسان KHORASANET هم خودش مجانیه هم امتحانش KHORASANET.IR