خراسان رضوی
سه شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۵
۲۳ جمادی الاول ۱۴۴۸ و ۳ نوامبر ۲۰۲۶
شماره ۶۲۱۲
sarasari.khorasanonline.ir



## نقدی بر ۱۷ سال عملکرد، مصوبات و وعده های شورای ملی زیارت

# زیارت بدون پشتوانه

گزارش
مسعود حمیدی
خبرنگار

**روز گذشته معاون زیارت استانداری خراسان رضوی اعلام کرد «پیگیری توسعه آزادراه حرم تا حرم و افزایش ظرفیت پارکینگ های مشهد در دستورکار شورای ملی زیارت قرار گرفت»؛ این خبر برای کسی که نخستین بار است این موضوع را می خواند، جذاب است؛ اما برای اهالی رسانه به خصوص خراسان، و زائران و دغدغه مندان مشهدالرضا(ع)، این خبر بیشتر شبیه نمکی بر زخم کهنه وعده های تکراری برای «شهر وعده ها»است.**

### قرار بود زیرساخت ها را ارتقا دهد اما...

پرونده سامان دهی زیارت در خراسان رضوی از سال ۱۳۸۸ و با تشکیل کارگروه زیارت و فرهنگ رضوی در جریان سفر استانی رئیس جمهور وقت آغاز شد؛ ساختاری که هدفش توسعه و تعمیق فرهنگ زیارت، هماهنگی دستگاه های اجرایی و بهبود زیرساخت ها و خدمات زائران در شهرهای زیارتی، به ویژه مشهد، بود. این مجموعه در ادامه با عنوان «کارگروه ملی زیارت» فعالیت کرد و قرار بود جلسات آن هر سه ماه یک بار برگزار شود.

در سال های نخست، مصوباتی برای مشهد به تصویب رسید؛ ازجمله توسعه فرودگاه، راه اندازی قطار سریع السیر تهران - مشهد، برقی سازی راه آهن، تکمیل کمربندی جنوبی، بهسازی ورودی های شهر، اختصاص ۳۰۰ اتوبوس به ناوگان شهری، احداث مجتمع های اقامتی ارزان قیمت، ایجاد ردیف ویژه بودجه زیارت و آزادراه حرم تا حرم با هدف تسهیل امر زیارت و رفع گره های ترافیکی مسیر مواصلاتی مشهد تا قم به طول ۹۰۰ کیلومتر در سال ۱۳۸۹. در جلسه آذر ۱۳۹۰ نیز افزایش اعتبار زیارت تا سقف ۲۰۰ میلیارد تومان و پیش بینی همین میزان برای خراسان رضوی در بودجه سال بعد مطرح شد. اما مسیر اعتبارات با وعده های اولیه فاصله داشت. سهم اعلام شده خراسان رضوی در سال ۱۳۹۱ حدود ۱۰ میلیارد تومان بود. در سال ۱۳۹۲، از ۲۵ میلیارد تومان اعتبار پیش بینی شده، بنا بر اعلام استاندار وقت، تا آن زمان فقط ۴ میلیارد تومان اختصاص یافته بود. در سال ۱۳۹۳ سهم استان ۱۲.۵ میلیارد تومان اعلام شد و در سال ۱۳۹۴ نیز از ۲۰ میلیارد تومان اعتبار مصوب، حدود ۹.۹۷ میلیارد تومان تخصیص یافت.

### کارگروهی که سکته کرد!

کارگروه در سال های بعد جلسات منظمی نداشت و عملاً دوره ای طولانی کم تحرک شد. مرداد ۱۳۹۸ تلاش هایی برای احیای آن صورت گرفت، اما استمرار نیافت.

سرانجام ۱۷ دی ۱۴۰۰، پس از حدود دو سال وقفه، جلسه ای با حضور رئیس جمهور شهید در مشهد برگزار و ۱۲ مصوبه درباره سفر ارزان، حمل ونقل شهری، اقامت و تغذیه ارزان زائران، سامان دهی زائران خارجی و خدمات درمانی و فرهنگی تصویب شد که دو مسئله اساسی در دستورکار قرار گرفت؛ پارکینگ های اطراف حریم حرم رضوی و اجرا و تکمیل قطعه مشهد تا نیشابور آزادراه حرم تا حرم که به رغم دستور مستقیم و تعیین زمان ۶ماهه برای معاونت اجرایی، متأسفانه بازهم اعتبارات و عملیات اجرایی سهم دیگر استان های شد. در مرداد ۱۴۰۱، عنوان «شورای ملی زیارت» برای این ساختار تصویب شد، اما مصوبه تشکیل شورا در شهریور همان سال به دلیل ایرادهای حقوقی ملغی الاثر اعلام شد.

پیشنهاد ارتقای آن به شورای عالی زیارت نیز در برنامه هفتم به نتیجه نرسید و کارگروه ملی زیارت با مسئولیت معاون اول رئیس جمهور به فعالیت ادامه داد.

### مصوباتی که فقط مصوبه ماندند

۱۸ فروردین ۱۴۰۴، چهاردهمین جلسه کارگروه در مشهد برگزار شد. در آن زمان از ۱۴۷ مصوبه سخن گفته شد؛ ازجمله قطار سریع السیر مشهد-تهران، آزادراه حرم تا حرم، ساخت ۲ هزار چشمه سرویس بهداشتی، تأمین پارکینگ اطراف حرم و احداث چهار کمپ اقامتی در زمینی به وسعت ۷۵ هکتار. بااین حال، بخش مهمی از این طرح ها همچنان در مرحله پیگیری و انتظار قرار دارد، درحالی که این شورا مدام جلسه برگزار می کند و اخیراً نیز در شهر قم نشست این شورا برگزار شد و مصوبات جدیدی برای قم داشته و ۵ دستور کلان هم مجدد برای مشهد تعیین شد؛ دقیقاً همان مصوباتی که بیش از یک دهه مدام تکرار شده اند اما در حد مصوبه مانده اند.

در لایحه بودجه ۱۴۰۵ نیز اعتبار مشترک توسعه فرهنگ و خدمات زیارتی برای مشهد، قم، شیراز و شهرری حدود ۱۲۰.۷ میلیارد تومان برآورد شده است؛ اعتباری که سهم نهایی مشهد از آن مشخص نیست.

### آورده این کارگروه برای زیارت چه بود؟

حالا پس از ۱۷ سال، پرسش اصلی همچنان پابرجاست: حاصل این همه جلسه، تغییر عنوان، مصوبه و وعده برای مشهد و زائرانش چه بوده است؟ وقتی آزادراه حرم تا حرم، قطار سریع السیر، پارکینگ، سرویس های بهداشتی و زیرساخت های اساسی زیارت همچنان در فهرست مصوبات تکرار می شوند اما در عمل تحولی رخ نداده است، نمی توان از خروجی ملموس و متناسب با جایگاه مشهد سخن گفت. حتی در سال ۱۴۰۵ نیز مسئولان استانی از اجرانشدن بسیاری از مصوبات گلایه دارند. کارگروهی که قرار بود گره گشای مشکلات زیارت باشد، هنوز نتوانسته است فاصله میان تصویب و اجرا را از میان بردارد. امروز مشهد برمدار بحران آب، ضعف زیرساخت جاده ای و آزادراهی، ضعف زیرساخت آموزشی و بهداشتی درحرکت است و در تمام شاخص ها حتی نسبت به متوسط کشور هم چندین گام عقب تر است. به همین دلیل است که می گوییم مشهد «شهر وعده هاست»؛ از رئیس جمهور تا وزرا وقتی به مشهد مشرف می شوند وعده می دهند، حتی تصویب می کنند و دستور می دهند اما در عمل هیچ اتفاقی رخ نمی دهد. مسئله زیارت آسان، دسترسی آسان برای همه اقشار به حریم حرم رضوی اهمیت دوچندان دارد. آیا مدیران پایتخت نشین وقتی برای زیارت امام رضا(ع) و تجدیدبیعت با امام شهید راهی مشهد می شوند، بازهم می خواهند وعده های تکراری بدهند؟

آیا بعد از ۱۷سال مصوبه و وعده می خواهند گامی واقعی در رفع عقب ماندگی های زیرساختی و خدماتی مشهدالرضا برای خدمت به زائران بردارند؟ امیدواریم؛ هرچند بعید می دانیم.

# هشدار آیت ا... درباره غفلت از «واجبات اجتماعی»

## آیت ا... علم الهدی: یکی از مشکلات امروز جامعه شیعه، آن است که در اولویت بندی وظایف دینی و احکام شرعی خود، دچار مشکل هستیم

آیت ا... سیداحمد علم الهدی، نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی و امام جمعه مشهد مقدس، در همایش بین المللی «استکبارستیزی در اندیشه امام شهید» که در سالن همایش های آستان قدس رضوی برگزار شد، با اشاره به جایگاه احکام اجتماعی در اسلام اظهار کرد: در اسلام، قرآن کریم و منابع دینی، سلسله ای از احکام وجود دارد که اهمیت عمده آن ها مورد توجه قرار نمی گیرد. یکی از مشکلات امروز جامعه شیعه، هرچند خوشبختانه با اوج گیری انقلاب مقدس اسلامی این مشکل در حال برطرف شدن است، آن است که در اولویت بندی وظایف دینی و احکام شرعی خود دچار مشکل هستیم.

آیت ا... علم الهدی با بیان این که گاهی توجه افراد به مسائل فردی و احکام مربوط به احوال شخصیه، بیش از وظایف اجتماعی و مسئولیت های دینی است، افزود: گاهی مشاهده می شود یک برادر یا خواهر مسلمان شیعه، به اندازه ای که در مسائل فقهی و احکام مربوط به خود مراقبت می کند، به انجام یک وظیفه و واجب مؤثر در حمایت از دین خدا و مقابله با دشمنان خدا توجه ندارد.

وی ادامه داد: اگر توجهات و عنایات افراد متدین، به ویژه خانواده هایی را که در فرهنگ دینی رشد کرده اند، بررسی کنیم، متوجه می شویم که دقت و توجه آنان به مسائل فقهی و احکام شرعی در احوال شخصیه، بسیار بیشتر از مسائل اجتماعی و وظایفی است که یک طرف آن، مظلمه اجتماعی و طرف دیگر آن مسئولیتی است که تخلف از آن، گاهی غیرقابل جبران خواهد بود؛ با این حال، به این مسائل با وجود اهمیت فراوان، کمتر توجه می شود. نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی بیان کرد: باید توجه داشته باشیم که احکام الهی در مسائل اجتماعی زندگی ما، اهمیت بیشتری از احکام الهی در احوال شخصی و مسائل زندگی فردی دارند. اگر در عرصه زندگی فردی، حکمی مورد مخالفت قرار گیرد، این مخالفت با یک حکم است که اگر از روی بی توجهی باشد، تقصیری متوجه فرد نخواهد بود و عقوبتی نیز بر آن مترتب نیست و اگر با آگاهی صورت گرفته باشد، باب توبه مفتوح است و فرد می تواند آن را جبران کند؛ اما در مسائل اجتماعی، موضوع به این شکل نیست.

### تخلف از واجبات اجتماعی، پیامدهای سنگینی به دنبال دارد

آیت ا... علم الهدی با بیان این که تخلف از واجبات اجتماعی، آثار و پیامدهای سنگینی به دنبال دارد، اظهار کرد: آن جاکه یک واجب اجتماعی از سوی خداوند اعلام می شود، مسلمان وظیفه مند باید آن را اجابت و اجرا کند؛ اما اگر در انجام این وظیفه اجتماعی تخلف کند، نخست این که این تخلف قابل جبران نیست؛ زیرا حقوق انسان ها را دربرمی گیرد و چگونه می توان در مقام جبران یک تخلف از حکم اجتماعی، حقوق ازدست رفته اشخاص را دوباره تأمین کرد و به طور کامل از عهده این مسئله برآمد؟ وی افزود: از سوی دیگر، مظلمه این تخلف به اندازه ای سنگین است که گاهی مخالفت با یک واجب اجتماعی می تواند مسیر حرکت ما را تغییر دهد و از مسیر اسلام خارج کرده و در مسیر کفر یا نفاق قرار دهد؛ بنابراین، تخلف از یک فرمان اجتماعی و زیرپاگذاشتن یک حکم واجب اجتماعی، ممکن است جریان زندگی ما را از فرهنگ دینی خارج و در جریان کفر یا نفاق وارد کند.

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۲۷۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه شاعر مقدم فرزند گل محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۴۹.۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد پنجمیرانی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۷۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۲۱۸۷۰۱

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۸۸۰۰۲۲۲۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۱۴ هیات تعیین. تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا کمیلی پور به شناسنامه شماره ۳۳ کدملی ۰۹۳۷۶۷۸۷۹۱ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۴۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۹۵ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرزگردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۹۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۷
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز
۲۱۸۶۹۵

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۳۲۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم قاسم بیانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۴۰۰۰۵ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۸.۷۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۱۳۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی غلامرضا بیانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۲۱۸۶۱۹

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۱۴۹۰ – ۱۴۰۵/۸/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علی محمدی فرزند نورمحمد بشماره ملی ۰۸۷۰۴۶۵۳۶۸ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۸۲.۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۹ -اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی سرزو خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل بخشیان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۱۵۷۷۸ م.الف ۷۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۱۸۲۵۶

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۲۷۸ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی علیرضا رضائی به شناسنامه شماره ۹۵۲ کدملی ۰۹۳۹۷۵۳۶۶۹ صادره فرزند عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم مهین گلشاهی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر به صورت باغ با کاربری زراعی به مساحت ۷۲۵ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۹۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرزگردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۹۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۷
محمد رضا کمیلی پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه
۲۱۸۶۹۰

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۳۶ مورخه ۱۴۰۵.۰۷.۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده به شناسنامه شماره ٤١٤٥ کدملی ۰۹۳۳۸۵٤۰۱۳ صادره مشهد فرزند رجبعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ دارای حد فاصل به مساحت ۱۸۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ٤ فرعی از ۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ٦ حوزه ثبت ملک طرقبه محرزگردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۹۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۷
محمد رضا کمیلی پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه
۲۱۸۶۸۱

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۷۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا حق پرست فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۰/۰۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۴۱ فرعی نسبت به مساحت ۷/۱۱ متر مربع از سهام ثبتی و ۳۴۰۰ فرعی نسبت به مساحت ۴۲/۹۴ متر مربع از سهام مجهول از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی حق پرست مالک رسمی محرزگردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای حیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند. باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۷۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
سید ضیا الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۲۱۸۴۰۰

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جواد عباسی فرزند محمد ش ش ۹۱۰ کد ملی ۰۷۹۳۷۵۱۵۹۴ صادره سبزوار در ششدانگ یک باب ساختمان مرغداری به مساحت ۱۹۸۴۲.۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۹ فرعی از ۲۰۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی محمود دولت ابادی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف:۴۰۵/۷۵۴۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
علی آب باریکی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۱۵۶۴۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۷۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدعادلی صباغ به شناسنامه شماره ۳۰۰۰۰ شماره ملی ۰۷۹۰۲۹۷۱۲۴ صادره سبزوار فرزند سیف اله نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان گلخانه به مساحت ۶۲۶۲.۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۴ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی بیژن دولت ابادی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۵۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۱۵۶۴۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۸۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عزت محمدابادی به شناسنامه شماره ۳۳۰ شماره ملی ۰۷۹۳۴۷۴۶۲۰ صادره سبزوار فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۵.۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از ۷۹ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی صدیقه رازقندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۵۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۱۵۴۶۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد امیری به شناسنامه شماره ۹۵۱ شماره ملی ۰۷۹۳۳۸۶۷۲۱ صادره سبزوار فرزند علی اکبر نسبت به یک دانگ و نیم از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹.۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۸۳۵ اصلی (که جهت پلاک باقیمانده ۸۳۵ اصلی اختصاص یافته است) واقع در بخش ۱ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اکبر امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف:۴۰۵/۷۵۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۵۱۴۶۰

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احسان امیری به شناسنامه شماره ۲۳۹۷ شماره ملی ۰۷۹۳۵۵۶۰۳۱ صادره سبزوار فرزند علی اکبر نسبت به یک دانگ و نیم از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹.۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۸۳۵ اصلی (که جهت پلاک باقیمانده ۸۳۵ اصلی اختصاص یافته است) واقع در بخش ۱ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اکبر امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف:۴۰۵/۷۵۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۱۵۶۳۳


خراسان KHORASANET
هم خودش مجانیه هم امتحانش