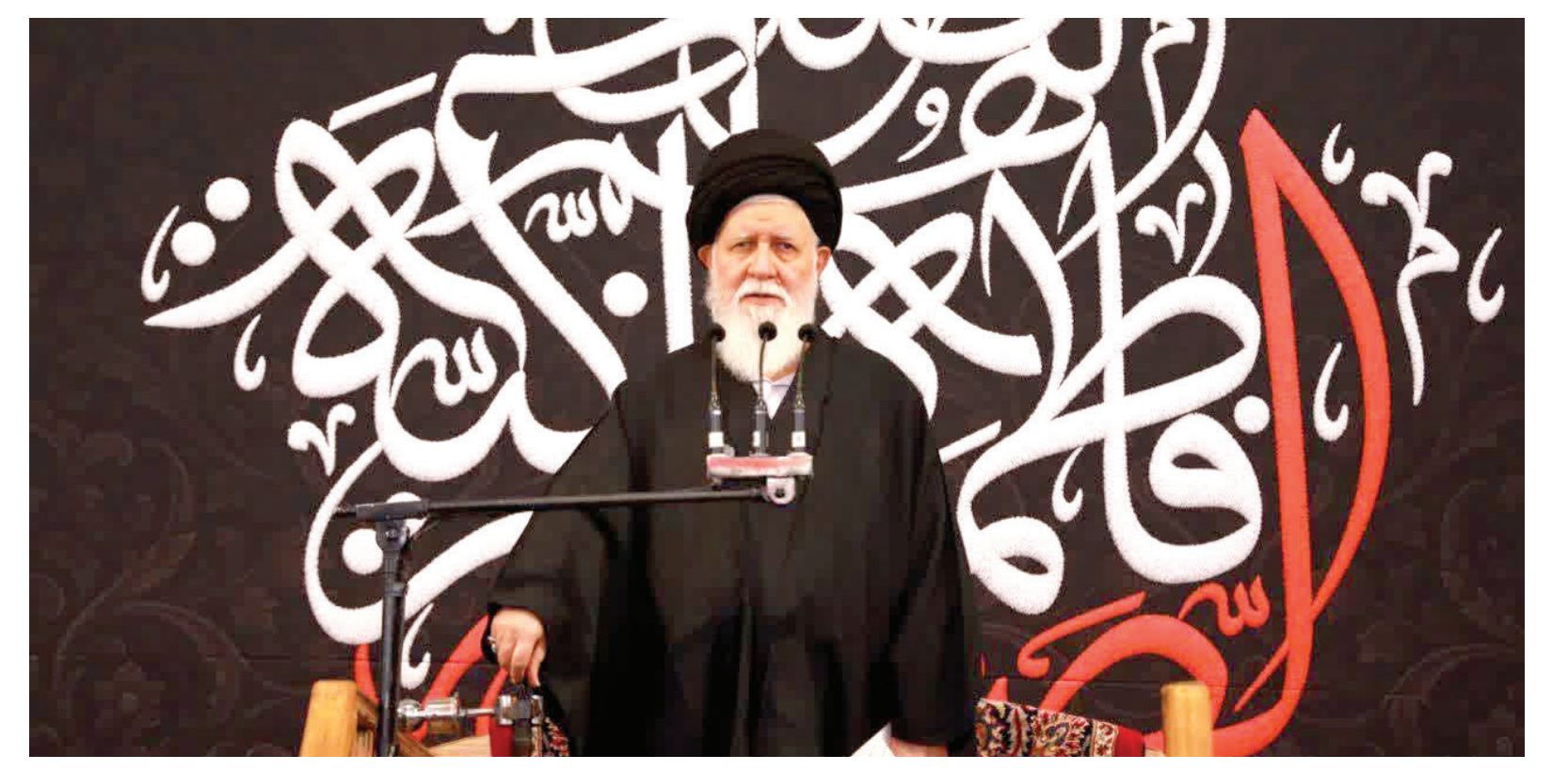
خراسان رضوی
شنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۵
۴ جمادی الثانی ۱۴۴۸ و ۱۴ نوامبر ۲۰۲۶
شماره ۶۲۲۱
sarasari.khorasanonline.ir

آیت ا... علم الهدی:

تذکر حجاب به معنای برهم زدن وحدت جامعه نیست

اگر در زمینه حجاب کوتاهی کنیم، در برابر صدیقه طاهره(س) بدهکار خواهیم شد



نماینده ولی فقیه در استان، در خطبه دوم نمازجمعه مشهد با اشاره به برخی برداشت‌ها درباره نحوه تذکر حجاب و نگرانی از برهم خوردن وحدت جامعه گفت: این که گفته می شود با تذکر حجاب، وحدت جامعه به هم می خورد، درست نیست. مگر ما چگونه می خواهیم تذکر بدهیم؟ مگر می‌گوییم برای مسئله حجاب دعوا و درگیری راه بیندازید که وحدت را به هم می‌زند؟ به گزارش Alamolhoda.com، آیت‌ا... سیداحمد علم‌الهدی، در خطبه دوم نمازجمعه مشهد، بااشاره به گسترش بی‌حجابی در جامعه بیان کرد: مسئله به جایی رسیده است که بی‌حجابی در کشور در حال تبدیل‌شدن به یک رسم است؛ موضوع تنها این نیست که فرد بی‌حجاب در جامعه با تخلف مواجه نشود، بلکه اصل حجاب در حال از بین رفتن است و بی‌حجابی در کشور گسترش پیدا می‌کند. فجایعی در زمینه عریانی، فسق و توسعه فرهنگ نابکار غربی در جامعه ما در حال وقوع است تا فرهنگ فاطمی تغییر کند. اکنون باید پرسید ما در برابر این وضعیت چه باید بکنیم؟

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی با اشاره به وضعیت فرهنگی جامعه اظهار کرد: برادران و خواهران، واقعاً فاصله‌ای که وضعیت امروز شهر و کشور ما از نظر فرهنگی با فرهنگ فاطمی پیدا کرده است، چقدر است و ما در برابر این وضعیت چه باید بکنیم؟

آیت‌ا... علم‌الهدی با خطاب قراردادن نمازگزاران و اشاره به مقاومت مردم در برابر آمریکا افزود: مگر شما مردم نیستید که اکنون حدود پنج، شش یا هفت ماه است در برابر آمریکا مقاومت می‌کنید؟ با همین روحیه مقاومت، در مسئله حجاب نیز مقاومت کنید.

امام جمعه مشهد مقدس با نقل خاطره‌ای از یکی از افراد حاضر در تجمعات مردمی اظهار کرد: یکی از عزیزان ما در این تجمعات، حدود دو یا سه ماه پیش به من گفت از ابتدا تا امروز که در تجمعات حضور داشته‌ایم، ده نفر از دختران و زنان بی‌حجاب را باحجاب کردیم، همه خواهران باید همین روش را دنبال کنند.

وی ادامه داد: مگر قرار است با رفتار خود کاری کنیم که وحدت جامعه به هم بخورد؟ مگر بناست بجنگیم و وحدت را برهم بزنیم؟ ما بنا داریم راه فاطمه (سلام‌ا...علیها) را دنبال کنیم و فرهنگ فاطمی را اجرا کنیم. بنا داریم به این خانم بگوییم: خانم، مگر حضرت زهرا (سلام‌ا...علیها) این‌گونه نبودند؟ حضرت زهرا (سلام‌ا...علیها) غیر از این بودند؟ باید کاری کنیم که او نیز مانند حضرت زهرا(سلام‌ا...علیها) به این حقیقت توجه کند؛ نه این که با رفتار خود موجب برهم خوردن وحدت شویم.

مسئولیت همگانی در دفـاع از حجاب و مقابله با جنگ نرم دشمن

آیت‌ا... علم‌الهدی با تأکید بر مسئولیت همگانی در پاسداری از فرهنگ فاطمی خاطرنشان کرد: برادران و خواهران، اگر ما بخواهیم کوچک‌ترین کوتاهی در این زمینه داشته باشیم، چه کسانی که در این مملکت مأموریت و مسئولیت حکومتی دارند و قدرت و امکانات در اختیارشان است و در انجام وظیفه کوتاهی می‌کنند و چه من و شما که در حد ظرفیت و توان خود مسئولیت داریم، در برابر حضرت زهرا(سلام‌ا...علیها) چه پاسخی خواهیم داشت؟

وی افزود: حضرت زهرا(سلام‌ا...علیها) همان بانویی هستند که در نخستین رویارویی با دشمن، در حالی که در خانه خود بودند، در را به روی دشمن بستند تا اندامشان در معرض دید نامحرمان قرار نگیرد. اکنون ما در برابر چنین بانویی و چنین فرهنگی چه پاسخی خواهیم داشت، اگر اجازه دهیم جامعه‌ای که متعلق به حضرت زهرا(سلام‌ا...علیها) است و مردمی که دلداده ایشان هستند، به دست دشمن دچار استحاله فرهنگی شوند؟

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی تصریح کرد: دشمن در کنار جنگ سخت، جنگ نرم را نیز در داخل کشور به راه انداخته است تا از درون، کشور را تصرف کند و بر آن مسلط شود. در شرایطی که رزمندگان ما در جبهه مشغول جنگ هستند، دشمن می‌خواهد از داخل، همه چیز را از ما بگیرد و با تسلط فرهنگی، جامعه را از هویت فاطمی خود دور کند.

آیت‌ا... علم‌الهدی در ادامه با تأکید بر ضرورت ایفای مسئولیت اجتماعی در پاسداری از فرهنگ فاطمی اظهار کرد: من و شما باید وظیفه خودمان را انجام دهیم؛ در این صورت، عوامل حکومت نیز همراه خواهند شد. هنگامی که مسئولان ببینند شما چگونه در تجمعات حضور پیدا کرده‌اید و پای مقاومت ایستاده‌اید و رزمندگان شما نیز با شهامت پیشروی کرده‌اند، اگر در عرصه حجاب نیز وارد میدان شوید، ایستادگی کنید و بر موضع خود پافشاری داشته باشید، طبیعی است که عوامل حکومت نیز با شما همراه خواهند شد.

وی افزود: بنابراین، نباید در این زمینه کوتاهی کنیم؛ زیرا اگر کوتاهی کنیم، در برابر صدیقه طاهره(سلام‌ا...علیها) بدهکار خواهیم شد و در برابر پهلوی شکسته حضرت زهرا(سلام‌ا...علیها) پاسخی نخواهیم داشت. اگر ما در میدان نایستیم و اجازه دهیم دشمن فرهنگ فاطمی را در کشور ما دچار استحاله کند، چه پاسخی در پیشگاه آن حضرت خواهیم داشت؟

تخم مرغ، شانه به شانه مرغ

قیمت هر عدد تخم مرغ به ۲۲ تا ۲۵ هزار تومان در بازار مشهد رسید

گزارش
مسعود حمیدی
خبرنگار



قیمت تخم مرغ در بازار مشهد طی هفته‌های اخیر وارد مسیر صعودی بی‌وقفه‌ای شده و حالا هر عدد تخم مرغ در خرده‌فروشی‌ها بین ۲۲ تا ۲۵ هزار تومان و هر کیلوگرم آن حدود ۳۵۰ هزار تومان قیمت‌گذاری می‌شود؛ ارقامی که به معنای سه برابر شدن قیمت این محصول نسبت به سال گذشته است. با این قیمت‌ها، تخم مرغ که همواره یکی از ارزان‌ترین منابع تأمین پروتئین خانوارها به شمار می‌رفت، امروز شانه به شانه مرغ در حال رکوردشکنی قیمتی است. این افزایش قیمت در حالی رخ می‌دهد که آمارهای رسمی مرکز آمار ایران از تورم سنگین تولید تخم مرغ در تابستان حکایت دارد و با توجه به جهش قیمت‌های بازار در پاییز، به نظر می‌رسد آمار تورم تولید در فصل پاییز نیز با افزایش قابل توجهی همراه شود.

بررسی روند بازار نشان می‌دهد قیمت تخم مرغ تا اواخر تابستان امسال عمدتاً در محدوده هر کیلوگرم ۲۰۰ تا ۲۵۰ هزار تومان قرار داشت اما طی یک ماه گذشته، روند افزایش قیمت شتاب گرفته و بدون توقف ادامه یافته است. اکنون قیمت هر کیلوگرم تخم مرغ به حدود ۳۵۰ هزار تومان رسیده است؛ یعنی حتی نسبت به سقف قیمتی ۲۵۰ هزار تومانی اواخر تابستان نیز ۴۰ درصد افزایش داشته است. مقایسه قیمت فعلی با نرخ حدود ۲۰۰ هزار تومانی نیز رشد ۷۵ درصدی را نشان می‌دهد.

داده های مرکز آمار ایران از شاخص قیمت تولیدکننده محصولات مرغداری‌های صنعتی در تابستان ۱۴۰۵ نشان می‌دهد، فشار هزینه‌ای و قیمتی در این بخش به سطح کم سابقه‌ای رسیده است. بر اساس این گزارش، تورم نقطه‌به‌نقطه تولید تخم مرغ خوراکی در تابستان به ۲۲۷.۵ درصد رسیده؛ به این معنا که قیمت دریافتی تولیدکنندگان این محصول نسبت به تابستان سال گذشته ۲۲۷.۵ درصد افزایش داشته است. تورم فصلی این محصول نیز ۵۵.۷ درصد و تورم سالانه آن ۱۵۱.۶ درصد ثبت شده است.

تورم ۲۵۱ درصدی تولید در استان در صدر استان ها

اما وضعیت خراسان رضوی در آمارهای مرکز آمار ایران حتی قابل‌توجه‌تر است. بر اساس جدول استانی شاخص قیمت تولیدکننده محصولات مرغداری‌های صنعتی، شاخص کل قیمت تولیدکننده در استان در تابستان امسال به ۱۰۱۶.۱ رسیده است؛ در حالی که این رقم برای کل کشور ۹۷۷.۸ بوده است. مهم‌تر از آن، تورم سالانه تولید محصولات مرغداری صنعتی در خراسان رضوی به ۲۵۱ درصد رسیده که بالاترین نرخ در میان استان‌های کشور است. پس از خراسان رضوی، کردستان با ۲۴۹.۵ درصد، سیستان و بلوچستان با ۲۴۷.۲ درصد و خراسان جنوبی با ۲۴۳ درصد قرار دارند.

از سوی دیگر، تورم نقطه‌به‌نقطه محصولات مرغداری صنعتی استان ۱۷۳.۴ درصد ثبت شده که ۴۷.۳ واحد درصد بالاتر از متوسط کشوری، یعنی ۱۲۶.۱ درصد است.

داده های مرکز آمار ایران مربوط به تابستان ۱۴۰۵ است؛ فصلی که قیمت بازار تخم مرغ در مشهد هنوز عمدتاً در محدوده ۲۰۰ تا ۲۵۰ هزار تومان قرار داشت. اکنون که قیمت هر کیلوگرم به حدود ۳۵۰ هزار تومان رسیده، احتمالاً تصویر تورم تولید و بازار در آمارهای پاییز متفاوت خواهد بود. البته قیمت خرده‌فروشی بازار مستقیماً معادل شاخص قیمت تولیدکننده نیست، اما این فاصله زمانی و جهش قیمت مشاهده‌شده، ضرورت بررسی دقیق‌تر وضعیت تولید و عرضه را نشان می‌دهد.

نبود حمایت و سبد تنظیم بازار تخم مرغ

از زمستان سال گذشته و همزمان با حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی واردات نهاده‌های دامی، فشار هزینه‌ای بر واحدهای مرغداری افزایش یافت. رشد قیمت نهاده‌ها و دشواری‌های تأمین و واردات آن‌ها از جمله عواملی است که فعالان این صنعت برای توضیح افزایش قیمت محصولات طیور به آن اشاره می‌کنند. در صنعت تخم‌گذار، افزایش هزینه خوراک، نگهداری گله و سایر هزینه‌های جانبی، مستقیماً بر اقتصاد واحدهای تولیدی اثر می‌گذارد. با این حال، مسئله تنها افزایش هزینه تولید نیست. یکی از تفاوت‌های مهم بازار تخم مرغ با مرغ، نبود سازوکار خرید تضمینی مشابه برای این محصول است. در نتیجه، هنگامی که بازار با کمبود عرضه و افزایش قیمت مواجه می‌شود، امکان اتکای سریع به ذخایر خرید تضمینی و توزیع گسترده تخم مرغ تنظیم بازاری محدودتر خواهد بود. این موضوع می‌تواند مدیریت بازار را در دوره‌های جهش قیمت دشوارتر کند.

هشدار درباره کاهش گله مرغ تخم‌گذار

موضوع نگران‌کننده دیگر، هشدارهای قبلی مرغداران درباره کاهش تعداد گله‌های مرغ تخم‌گذار در استان است. به گفته فعالان این بخش، افزایش هزینه‌های تولید و هزینه‌های جانبی، ادامه فعالیت برخی واحدها را دشوار کرده و در چنین شرایطی بخشی از مرغداران به کشتار مرغ‌های مادر و کاهش گله روی می‌آورند.

کاهش ظرفیت تولید در صورت تداوم این روند، می‌تواند در ماه‌های بعد نیز بر میزان عرضه تخم مرغ اثر بگذارد و فشار بیشتری بر بازار وارد کند و تخم مرغی که تا امروز جایگزینی اقتصادی برای تامین پروتئین سفره خانوارها بوده با این روند به جمع حذف شدگان سفره مردم اضافه خواهد شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۲۳۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم اشرف صمدی تربتی فرزند محمد ناصر به شماره شناسنامه ۱۷۷۷۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵/۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع در اراضی محمود آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی محمود عظیمی و اصغر اسداله پور و غلامرضا ساربان عبدل آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۲۲۲۸۰ م.الف ۴۰۵۸۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۲۰۱۹۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۳۲۹ – ۱۴۰۵/۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی اکبری فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۰۸۶۰۲۸۱۴۰۱ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۸۹.۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۴۵ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالک رسمی آقای حسن دادیان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۲۵۲۲۴ م.الف ۸۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۲۰۷۲۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۲۳۴ – ۱۴۰۵/۸/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نائب علی قاچکانلوئی فرزند رمضان بشماره ملی ۰۸۷۰۳۶۰۳۱۰ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۱۴.۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی ۱۰۳ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی حسن آباد و خریداری از مالک رسمی آقای میرزا محمد سادات هی هی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۲۵۱۲۵ م.الف ۸۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۲۰۷۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۶۱۴-۱۴۰۵/۷/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عفت حلمی محب سراج فرزند علی بشماره ملی ۰۸۷۱۴۰۰۰۵۷ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۸/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۹ فرعی از ۱۹۷ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی محب سراج خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر محمد علیان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۲۳۶۸۹ م.الف ۸۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
علی سرایی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۲۰۳۹۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۸۰۲ – ۱۴۰۵/۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی معتمدی شارک فرزند نریمان بشماره ملی ۰۸۷۲۳۶۰۵۸۱ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۲۷.۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱ –اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی شارک خریداری از مالک رسمی آقای جان محمد معتمدی شارک محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۲۳۰۰۷ م.الف ۸۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۲۰۲۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۶۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه بهرام پورصنوبری فرزند بهرام به شماره شناسنامه ۲۲۸۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰ متر مربع در قسمتی از باقیمانده پلاک ۴۷ فرعی از پلاک شماره ۱۹۵ اصلی واقع در اراضی عباس آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی اسماعیل اولیایی و غیره (سایر مالکین عباس آباد) محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۱۴۲۹۹ م.الف ۴۰۵۸۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۲۰۲۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
بخش ۳ قوچان
۱- اراضی شالباف پلاک ۲۱۴ اصلی واقع در بخش ۳ قوچان رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۹۱۱ – ۱۴۰۵/۸/۱۸ قسمتی از پلاکهای ۱۲۰ فرعی و ۱۱۴ فرعی آقای سید حمزه هاشمی به شماره ملی ۰۸۷۲۶۹۳۲۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ و زمین به مساحت ۲۲۸۱ مترمربع و خریداری از آقایان هدایت اله و سیف اله هاشمی گنبد جق مالکین رسمی که قبلا قسمتی از پلاک ۱۲۰ فرعی رای صادر و آگهی گردیده بود. ۲- اراضی چیتگر پلاک ۲۱۸ اصلی واقع در بخش ۳ قوچان رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۹۰۹ – ۱۴۰۵/۸/۱۸ آقای سید حمزه هاشمی به شماره ملی ۰۸۷۲۶۹۳۲۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۱.۸ متر مربع و خریداری از آقا ذبیح اله هاشمی زاده که قبلا قسمتی از پلاک ۲۲۲ اصلی بخش ۳ قوچان اراضی جر توده و از محل مالکیت آقای سیف اله هاشمی رای صادر و آگهی گردیده بود.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده و واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. شناسه ۲۳۲۵۸۷۹ م.الف ۸۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۲۰۷۹۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۵۶۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نجمه امان فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۵۸۹۹۲ صادره از رشتخوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۴۴/۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در اراضی یحیی آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی سهم الارث زهرا هاشمی ورثه ی سید محمد باقر هاشمی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۵۶۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید امانی فرزند عیزاله به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۲۹۷۱۹۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۴۴/۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در اراضی یحیی آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی سهم الارث زهرا هاشمی ورثه ی سید محمد باقر هاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
سید امین موسوی–رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۲۰۶۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء :
۱- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۲۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد رضا امیری علی اکبر خانی فرزند عطاقلی بشماره شناسنامه ۱۷۴ در نیم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین زراعی دیم از دویست و دوازده اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۹۳ / ۲۳۱۹۹) بیست و سه هزار و یکصد و نود و نه متر و نود و سه دسیمتر مربع واقع در اراضی سرانه خریداری از مالک رسمی فریدون بلوچ قرائی شناسنامه شماره ۹۰۰۵ فرزند محمد محرزگردیده است.
۲- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۲۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد امیری علی اکبر خانی فرزند عطاقلی بشماره شناسنامه ۵۵۸ صادره از در یک دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین زراعی دیم از دویست و دوازده اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۹۳ / ۲۳۱۹۹) بیست و سه هزار و یکصد و نود و نه متر و نود و سه دسیمتر مربع واقع در اراضی سرانه خریداری از مالک رسمی فریدون بلوچ قرائی شناسنامه شماره ۹۰۰۵ فرزند محمد محرزگردیده است.
۳- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۲۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای تیمور امیری علی اکبر خانی فرزند عطاقلی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از در یک دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین زراعی دیم از دویست و دوازده اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۹۳/ ۲۳۱۹۹) بیست و سه هزار و یکصد و نود و نه متر و نود و سه دسیمتر مربع واقع در اراضی سرانه خریداری از مالک رسمی فریدون بلوچ قرائی شناسنامه شماره ۹۰۰۵ فرزند محمد محرزگردیده است.
۴-شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۲۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رمضان امیری علی اکبر خانی فرزند عطاقلی بشماره شناسنامه ۵۵۹ صادره از در نیم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین زراعی دیم از دویست و دوازده اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۹۳ / ۲۳۱۹۹) بیست و سه هزار و یکصد و نود و نه متر و نود و سه دسیمتر مربع واقع در اراضی سرانه خریداری از مالک رسمی فریدون بلوچ قرائی شناسنامه شماره ۹۰۰۵ فرزند محمد محرزگردیده است.
۵ – شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۲۲۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد امیری علی اکبر خانی فرزند عطاقلی بشماره شناسنامه ۵۵۹ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین زراعی دیم از دویست و دوازده اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۹۳/ ۲۳۱۹۹) بیست و سه هزار و یکصد و نود و نه متر و نود و سه دسیمتر مربع واقع در اراضی سرانه خریداری از مالک رسمی فریدون بلوچ قرائی شناسنامه شماره ۹۰۰۵ فرزند محمد محرزگردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱۴۰۵/۰۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
جواد خزائی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۲۰۷۶۰

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.