از فوتبال تا هاروارد؛ جسارت تغییر مسیر

نگاهی روان‌شناختی به حق انسان برای بازنگری در اهداف، کشف علایق تازه و انتخاب مسیرهای متفاوت

زهرا عیدگاهی | کارشناسی ارشد روان‌شناسی شخصیت

تصمیم دیوک اوریگی، فوتبالیست سابق لیورپول، برای اعلام بازنشستگی در ۳۱ سالگی و انتخاب مسیر تحصیلی در دانشگاه هاروارد، موضوعی فراتر از یک تصمیم ورزشی است که می‌توان از جنبه‌های مختلف به آن نگاه کرد. اوریگی سال‌ها از عمر خود را صرف فوتبال حرفه‌ای کرده و به افتخارات ارزشمندی دست یافته است؛ با این حال، انتخاب مسیری متفاوت نشان می‌دهد که رسیدن به موفقیت در یک حوزه لزوماً به معنای متوقف شدن در همان مسیر نیست. این موضوع فرصتی برای تأمل درباره مفاهیمی مانند هویت فردی، رضایت از زندگی، تغییر اهداف و شجاعت تجربه کردن مسیرهای تازه فراهم می‌کند. اما چرا بعضی افراد با وجود داشتن موقعیت‌های موفق، تصمیم به تغییر مسیر می‌گیرند؟



۱ هویت ما در شغل خلاصه نمی‌شود

از نگاه روان‌شناسی، یکی از موضوعات مهم در رشد فردی، شکل‌گیری هویتی مستقل از نقش‌های شغلی و اجتماعی است. گاهی افراد چنان با حرفه خود یکی می‌شوند که تصور زندگی بدون آن برایشان دشوار است.

برای مثال، ممکن است یک ورزشکار تمام ارزشمندی خود را در قهرمانی و موفقیت‌های ورزشی جست‌وجو کند. در حالی که انسان مجموعه‌ای از استعدادها، علایق، ارزش‌ها و توانایی‌های مختلف است و نباید تمام هویت خود را به یک نقش محدود کند.

۲ تغییر مسیر می‌تواند خود موفقیت باشد

بسیاری از افراد به دلیل ترس از قضاوت دیگران، از دست‌دادن موقعیت فعلی یا نگرانی از آینده، از تغییر مسیر زندگی خود اجتناب می‌کنند. در حالی که گاهی فاصله گرفتن از یک مسیر آشنا، فرصتی برای شناخت بهتر نیازها و اولویت‌های شخصی است. انعطاف‌پذیری روانی به ما کمک می‌کند تغییرات زندگی را بپذیریم و متناسب با ارزش‌ها و اهدافمان تصمیم بگیریم. بنابراین، پایان دادن به یک مسیر لزوماً به معنای شکست نیست بلکه نشانه آمادگی برای تجربه‌ای تازه است.

۳ یادگیری خط پایان ندارد

یکی از باورهای محدودکننده این است که برای یادگیری، ادامه تحصیل یا تغییر شغل زمان مشخصی وجود دارد. این طرز فکر ممکن است افراد را از تجربه فرصت‌های جدید محروم کند. در حالی که انسان در هر مرحله از زندگی می‌تواند توانایی‌های تازه‌ای کشف کند. یادگیری مستمر علاوه بر افزایش دانش، احساس کارآمدی، اعتماد به‌نفس و رضایت درونی را نیز تقویت می‌کند.

۴ موفقیت به معنای تأیید دیگران نیست

گاهی اوقات، افراد برای حفظ جایگاه اجتماعی و دریافت تحسین دیگران، در مسیری باقی می‌مانند که دیگر با خواسته‌های درونی‌شان هماهنگ نیست. وابستگی بیش از اندازه به تأیید دیگران می‌تواند تصمیم‌گیری مستقل را دشوار کند. شناخت ارزش‌های شخصی و توجه به خواسته‌های واقعی، به ما کمک می‌کند انتخاب‌هایی داشته باشیم که با رضایت درونی‌مان هماهنگ‌تر باشند. زندگی انسان به یک شغل، عنوان یا موفقیت خاص محدود نمی‌شود. بزرگ‌ترین موفقیت، نه در ادامه دادن مسیری آشنا، بلکه در شجاعت انتخاب مسیری متفاوت است. هر فرد حق دارد در طول زندگی اهدافش را بازنگری کند، علایق تازه‌ای را کشف کند و برای ساختن آینده‌ای متفاوت قدم بردارد.

به یاد داشته باشیم که ارزش ما فقط به دستاوردهای گذشته‌مان نیست؛ بلکه به ظرفیت رشد، یادگیری و انتخاب‌هایی است که برای آینده خود انجام می‌دهیم. برای شروع دوباره، کشف توانایی‌های تازه و ساختن نسخه بهتری از خودمان، هیچ‌وقت دیر نیست.

داده تصویری

۷ نشانه خروج بازی‌های رایانه‌ای از تعادل و راهکارهای والدین

بازی کردن به‌خودی‌خود مشکل‌ساز نیست، اما وقتی بخش‌های مهم زندگی نوجوان را کنار می‌زند، نیازمند مداخله و مدیریت والدین است.

۱. تعویق درس و مسئولیت‌ها
تکالیف، مطالعه و کارهای روزمره مدام به تعویق می‌افتند.

۲. برهم خوردن الگوی خواب
دیر خوابیدن برای ادامه بازی و ناتوانی در دست کشیدن از آن با وجود خستگی.

۳. کاهش ارتباطات اجتماعی
کم رنگ شدن وقت‌گذرانی با خانواده، دوستان و فعالیت‌های اجتماعی.

۴. بروز تنش هنگام قطع بازی
واکنش‌های شدید و تکرارشونده مانند عصبانیت و بی‌قراری در پایان زمان بازی.

۵. کم‌رنگ شدن سایر علایق
از دست رفتن جذابیت ورزش، کتاب، هنر و سرگرمی‌های گذشته.

۶. خروج زمان از کنترل
بازی طولانی‌تر از زمان تصمیم‌گیری‌شده و ناکامی‌های مکرر در متوقف کردن آن.

۷. تداوم بازی با وجود آسیب‌ها
ادامه بازی با وجود پیامدهای منفی بر خواب، درس و روابط عمومی.

راهکارهای کلیدی برای والدین
گفت‌وگوی بدون سرزنش، تنظیم برنامه متعادل با مشارکت نوجوان، ایجاد سرگرمی‌های جایگزین و دریافت کمک تخصصی.

اتاق مشاوره

برای بچه‌دار شدن می‌خواهم همسر دوم بگیرم!

۳۴ ساله هستم و خانمم ۳۰ ساله است. ۱۱ سال است که برای بچه‌دار شدن همه راه‌های پزشکی را پیگیری کردیم و موفق نشدیم چون خانمم نابارور است. نمی‌دانم چطور به او بگویم که باید زن دوم بگیرم تا به آرزوی بچه‌دار شدنم برسم. دوست ندارم از بهزیستی و... هم بچه بردارم و دوست دارم که بچه خودم باشد، عیبی دارد؟



زهرا مویدی | کاندیدای دکتری تخصصی مشاوره

مخاطب گرامی، در ابتدا باید به این نکته توجه کنیم که ۱۱ سال تلاش برای فرزندآوری و تجربه مکرر ناکامی در این مسیر، می‌تواند فشار روانی و عاطفی قابل توجهی بر هر دو نفر وارد کند. میل به پدر شدن، خواسته‌ای قابل درک و محترم است و نمی‌توان آن را نادیده گرفت یا به‌سادگی از کنار آن عبور کرد. با این حال، باید میان داشتن یک خواسته مشروع و انتخاب راهکار مناسب برای رسیدن به آن تفاوت قائل شد. به چند نکته توجه کنید.

۱. نخستین نکته این است که ناباروری نباید صرفاً به‌عنوان مشکل یکی از زوجین تعریف شود. حتی اگر علت پزشکی ناباروری به همسر شما مربوط باشد، تجربه ناباروری، مسئله‌ای مشترک در زندگی زناشویی است و نباید باعث شکل‌گیری احساس گناه، شرم یا بی‌ارزشی شود. همسر شما هم احتمالاً در طول این ۱۱ سال، رنج، ناامیدی و فشار روانی زیادی را تجربه کرده است. بنابراین، مهم است که پیش از هر تصمیمی، احساسات و تجربه زیسته او را هم ببینید.

۲. دوم این که ازدواج مجدد را نباید به‌عنوان یک راه‌حل قطعی برای فرزندآوری در نظر گرفت. ازدواج دوم لزوماً تضمین کننده داشتن فرزند نیست و ممکن است تعارض‌های عاطفی، خانوادگی، اقتصادی و روان‌شناختی جدیدی ایجاد کند. همچنین باید توجه داشت که ورود فرد سوم به رابطه، بدون در نظر گرفتن پیامدهای آن برای همسر اول و ساختار خانواده، می‌تواند آسیب‌های عمیقی به روابط موجود وارد کند.

گفت‌وگو کنید

پیشنهاد می‌کنم پیش از مطرح کردن تصمیم از دواج مجدد، با همسرتان گفت‌وگویی صادقانه، آرام و بدون سرزنش داشته باشید. به جای بیان جملاتی مانند «من باید زن دوم بگیرم»، از احساسات و نیازهای خود صحبت کنید. برای مثال بگویید: «پدر شدن یکی از آرزوهای مهم زندگی من است و احساس می‌کنم درباره آینده این خواسته به گفت‌وگوی جدی نیاز داریم.» در این گفت‌وگو، به احساسات و نگرانی‌های همسرتان هم فرصت شنیده شدن بدهید. همچنین مراجعه به زوج درمانگر متخصص در حوزه ناباروری می‌تواند به شما کمک کند تا بدون تصمیم‌گیری شتاب‌زده، ابعاد مختلف این مسئله را بررسی کنید و درباره آینده زندگی مشترکتان به جمع‌بندی برسید.

تمایل به داشتن فرزند زیستی به‌خودی‌خود نه اشتباه است و نه غیر اخلاقی، همان‌طور که انتخاب فرزندخواندگی یا پذیرش زندگی بدون فرزند هم انتخاب‌هایی ارزشمند هستند. اما مسئله اصلی این است که آرزوی پدر شدن نباید به بهای نادیده گرفتن احساسات، امنیت روانی و حقوق انسانی همسر تمام شود. تصمیم درست، تصمیمی است که با آگاهی، مسئولیت‌پذیری، گفت‌وگوی متقابل و در نظر گرفتن پیامدهای آن برای همه افراد درگیر گرفته شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۷۶۳۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهره استیری فرزند عباسعلی ش ش ۶۷ کد ملی ۰۷۹۵۰۵۷۶۲۸ صادره سبزوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲.۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی قاسم قلعه نوی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۶۳۴ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۲۱۲۸۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۳۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس آخشن فرزند نجم الدین به شماره شناسنامه ۱۰۳۳ صادره از تایباد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹/۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۱ فرعی از پلاک شماره ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی دزدانی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حسین صباغیان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۲۶۵۳۱ م.الف ۴۵۸۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۲۱۲۷۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۸/۱۱-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۳۸۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا نوحه خوان قوچان عتیق فرزند غلامعلی بشماره ملی ۰۸۶۰۰۰۳۲۹۹ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۲۱۷.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶ - اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فرخان علیا و خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی بگی فرخانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۲۶۱۳۱ م.الف ۸۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۲۱۰۲۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۸/۱۰ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۳۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد آقای فرخانی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۰۸۶۰۱۳۸۲۰۸ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۴۳.۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته منصورخان خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی آقایی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۲۵۸۹۸ م.الف ۸۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۲۰۷۹۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۲۳۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدصادق موسوی فر فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۵.۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در اراضی جهان آباد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد تشدیدی (احسانی فر) محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
محمد بیرم آبادی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۲۱۸۱۰۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۸/۱۲-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۶۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صدیقه سلیمان مرزجی فرزند عبداله بشماره ملی ۰۸۷۲۸۴۶۶۹۵ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۱.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی مزرج خریداری از مالک رسمی آقای شیر محمد فدوی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۲۶۷۹۲ م.الف ۸۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۲۱۲۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۸۴۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی ملایجردی به شناسنامه شماره ۱۲۲ شماره ملی ۰۷۹۳۷۹۶۸۵۷ صادره سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۵۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی دیواندری محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۶۳۱ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۲۱۲۷۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۴۲۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۵۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین مرادی سنجدکی به شناسنامه شماره ۱۰۵۸۶ کد ملی ۰۹۰۲۴۲۹۷۱ صادره کاشمر فرزند محمد علی در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۲.۵۸ متر مربع واقع در پلاک ۸۴۶ فرعی از ۵۸ اصلی در بخش ۳ کاشمر خریداری از مالک رسمی سید محمدرضا مهربان محرزگردیده است.
۲- برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۱۲۴۶۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۶۸۸ موضوع قانون تعیین تکلیف ... کاشمر در رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۵۶۰ مالکیت متقاضی محمد شجاعی مغانی به شناسنامه شماره ۱۵۰ کد ملی ۰۹۰۱۰۴۰۷۶۲ صادره فرزند نظر علی که به اشتباه پلاک ۱۱۸۵ فرعی از ۱۹ اصلی قید گردیده بود که صحیح آن پلاک ۱۰۷۱ فرعی از ۱۹ اصلی بخش سه کاشمر میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۱۱۹۶۲ م.الف ۴۵۵۷۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۱۷۴۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۷۶۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جواد قلعه نوی فرزند قاسم ش ش ۱۸۳۸ کد ملی ۰۷۹۰۹۷۶۴۳۹ صادره سبزوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲.۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی قاسم قلعه نوی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۶۳۵ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار
۲۲۱۲۸۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۴۶۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر مصطفی زاده فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از تربت حیدریه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی مزرعه و نهر ملک آباد دامسک منشعبه از کال سالار دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکین مشاعی خانم نبات رجب زاده و محمد علی مومنی و علی اصغر دانای اسماعیل آبادی و صفر محسنی و غلامحسین یوسفی ملک آبادی و علی محمد احمدزاده دامسکی و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۱۱۹۹۲ م.الف ۴۵۸۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۱۷۴۵۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۸۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم خوجوی فرزند امان اله به شماره شناسنامه ۳۴۹۹۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۳۶۰/۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۲ فرعی از پلاک شماره ۲۲۶ اصلی واقع در اراضی ضیاءالدین دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۱۲۹۲۵ م.الف ۴۰۵۸۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۱۷۴۷۲