گزارش تحلیلی «خراسان» از وضعیت سهم بودجه‌ای خراسان رضوی که متناسب با جایگاه و سرانه‌ها نیست

شهر ملی، بودجه محلی!



گزارش
مسعود حمیدی
روزنامه نگار

عدالت بودجه‌ای یعنی توزیع منصفانه منابع عمومی میان استان‌ها متناسب با جمعیت، نیاز خدماتی، محرومیت، شکاف زیرساختی و ظرفیت اقتصادی آن‌ها؛ بنابراین عدالت به معنای بودجه مساوی نیست، بلکه تناسب منابع با نیاز و مسئولیت هر منطقه است. توسعه متوازن نیز زمانی محقق می‌شود که مناطق کشور فرصت‌های نسبتاً برابر برای رشد، اشتغال، سرمایه‌گذاری، دسترسی به زیرساخت و رفاه داشته باشند. عدالت بودجه‌ای به چگونگی توزیع منابع و توسعه متوازن به نتیجه این توزیع مربوط است.

برای سنجش این دو مفهوم، رقم کل اعتبارات کافی نیست؛ سهم از اعتبارات ملی، عمرانی و هزینه‌ای، میزان تخصیص واقعی، سرانه خدمات، زیرساخت، محرومیت، تولید ناخالص داخلی، درآمد خانوار، نرخ بیکاری، سرمایه‌گذاری، دسترسی آموزشی و درمانی و بار خدمات‌رسانی به جمعیت شناور باید همزمان بررسی شود.

خراسان رضوی و به‌ویژه مشهد، به دلیل جایگاه زیارتی، گردشگری و اقتصادی، در نگاه نخست برخوردار به نظر می‌رسند؛ اما استان با ۸ درصد جمعیت و ۷ درصد مساحت کشور، در بسیاری از شاخص‌های بودجه‌ای و زیرساختی سهمی کمتر از وزن جمعیتی، جغرافیایی و نقش ملی و بین‌المللی خود دارد؛ شکاف میان «شهر ملی» و «اعتبارات محلی».

تنها ۲.۵ درصد؛ سهم خراسان رضوی از منابع ملی

سهم خراسان رضوی از اعتبارات عمرانی استانی کمتر از ۵ درصد است و در جدول عملکردی ۴.۸ درصد ثبت شده است. همین منابع محدود نیز کامل تخصیص نمی‌یابد و میزان تخصیص اعتبارات عمرانی استان معمولاً از ۶۰ درصد فراتر نمی‌رود. امسال بعد از گذشت ۷ ماه از سال، میزان تحقق اعتبارات عمرانی در جدول ۲۰ درصد اعلام شده است؛ بنابراین سهم مصوب، تخصیص و تحقق واقعی باید از یکدیگر تفکیک شوند.

استان خراسان رضوی با ۸ درصد جمعیت کشور، تنها ۲.۵ درصد اعتبارات ملی را دریافت می‌کند! خنده دار نیست؟ از آن جا که بخش مهمی از منابع از مسیر وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های ملی توزیع می‌شود، این فاصله پرسش از معیار تخصیص را پیش می‌کشد: نیاز زیرساختی، محرومیت و نقش اقتصادی یا نزدیکی به مراکز تصمیم‌گیری و توان لابی‌گری؟ خروجی توزیع اعتبارات نشان می‌دهد وزن خدماتی و نیاز واقعی استان‌ها به‌اندازه کافی دیده نمی‌شود. این مسئله فقط به کمبود منابع در یک سال محدود نیست؛ تداوم آن می‌تواند پروژه‌ها را طولانی، هزینه تمام‌شده را بیشتر و شکاف زیرساختی را ماندگار کند.

آزادراه‌ها؛ ۳۵ کیلومتر در برابر ۳۳۰۰ کیلومتر!

شکاف بودجه‌ای در حمل‌ونقل آشکار است. خراسان رضوی از نظر طول راه‌ها رتبه پنجم را دارد، اما از حدود ۳۳۰۰ کیلومتر آزادراه کشور فقط ۳۵ کیلومتر در این استان است؛ یعنی حدود ۱.۰۶ درصد شبکه. در شاخص ترکیبی برخورداری جاده‌ای با لحاظ مساحت، جمعیت، راه‌های مواصلاتی و جایگاه ترانزیتی، برخی استان‌های مرکزی و مجاور پایتخت حدود دو برابر میانگین کشورند، اما برخورداری خراسان رضوی در شاخص مورد اشاره حتی به ۱۰ درصد نمی‌رسد. آن هم برای استانی که از نظر تردد مسافران برون‌شهری در صدر کشور، اما از نظر تراکم آزادراهی و بزرگراهی جزو پنج استان آخر است.

خراسان رضوی در سال میزبان حداقل ۳۰ میلیون زائر است؛ حدود ۸۰ درصد زائران و گردشگران با خودروی شخصی وارد استان می‌شوند. محور مشهد-چناران روزانه دست‌کم ۱۲۰ هزار تردد دارد و پس از آزادراه تهران-کرج، دومین محور پرتردد کشور است؛ با این حال، این آزادراه پس از بیش از ۱۰ سال تنها ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. ترافیک، آلودگی، اتلاف سوخت و تصادفات بخشی از هزینه این تأخیر است. در آزادراه حرم تا حرم نیز بخش‌هایی در استان‌های دیگر به بهره‌برداری رسیده، اما پیشرفت بخش خراسان رضوی ۱۰ درصد اعلام شده است.

بحران آب؛ نیاز فوری، سهم محدود

عقب‌ماندگی فقط جاده‌ای نیست. خراسان رضوی با کسری ۱.۲ میلیارد مترمکعبی آبخوان‌ها و تشدید فرونشست زمین روبه‌روست؛ بحرانی تهدیدکننده زیرساخت‌ها، سکونت و تولید. با این حال، پروژه‌های آبی از تصفیه‌خانه‌های مشهد تا انتقال آب از عمان و هزارمسجد متوقف یا تعطیل شده‌اند و سهم استان از بودجه آب در زمره ۱۰ استان آخر کشور است؛ تناقضی آشکار میان شدت بحران و پشتیبانی اعتباری.

> حدود ۳۵ درصد تولید فولاد کشور و نزدیک به ۶۰ درصد سنگ‌آهن از خراسان رضوی تأمین می‌شود، اما بخشی از گردش مالی شرکت‌های این حوزه در تهران ثبت می‌شود. برداشت منابع، مصرف آب و خاک و پیامدهای زیست‌محیطی در استان می‌ماند، در حالی که بخشی از ارزش اقتصادی در آمار پایتخت ثبت می‌شود. تمرکز حدود ۶۵ درصد منابع مالی کشور در تهران نیز باید با توجه به محل دفاتر مرکزی و ثبت حساب بنگاه‌ها بررسی شود؛ تمرکزی که بدون شک سهم واقعی استان از تولید و منابع را کمتر نشان دهد و لازم است این دفاتر و گردش مالی به استان محل فعالیت خود بازگردد.

سلامت؛ خدمات ملی و بین المللی با سرانه استانی!

در درمان، میانگین کشور ۱۳ بیمارستان به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر و شاخص خراسان رضوی ۱۱ بیمارستان اعلام شده است. استان بیش از ۶۲۰۰ تخت کمبود دارد. میانگین پزشک عمومی کشور به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر ۱۲۰ نفر است، اما در خراسان رضوی ۱۰۴ نفر گزارش شده؛ سرانه خانه‌های بهداشت و پایگاه‌های سلامت نیز پایین‌تر از میانگین کشور است.

این کمبودها در استانی رخ می‌دهد که مرکز آن یعنی مشهد قطب پزشکی شرق و مقصد نخست گردشگری سلامت کشور است و علاوه بر آن به بیماران استان‌های همجوار نیز خدمات می‌دهد. شهر روزانه به بیش از ۳۰۰ هزار زائر خدمت‌رسانی می‌کند، اما سرانه‌ها و اعتبارات عمدتاً بر پایه جمعیت ساکن محاسبه می‌شوند و نه جمعیت شناور. هزینه آب، نان، خدمات شهری و درمان جمعیت شناور از ظرفیت استان تأمین می‌شود، بی‌آنکه جبران متناسب این مسئولیت ملی در بودجه دیده شود. بنابراین، سرانه‌ای که فقط جمعیت ساکن را مبنا قرار دهد، نیاز واقعی شهر را کمتر از واقع برآورد می‌کند.

اقتصاد، تولید و درآمدی که در آمار استان دیده نمی‌شود

خراسان رضوی ۸ درصد جمعیت کشور را دارد، اما سهم آن از تولید ناخالص داخلی در آخرین ارزیابی ۴.۲ درصد است و سرانه تولید استان در برآورد گزارش حدود ۳۰ درصد پایین‌تر از میانگین کشور قرار دارد. نسبت درآمد به هزینه خانوار نیز نامطلوب است: در داده‌های توصیفی، خانوارهای شهری و روستایی جزو پنج استان آخرند؛ در جدول تفصیلی شهری جزو ۱۰ استان آخر و روستایی جزو پنج استان آخر ثبت شده است. حدود نیمی از جمعیت خراسان رضوی نیز در دهک‌های پایین برخورداری قرار دارند.

سهم خراسان رضوی از درآمدهای عمومی دولت حدود ۳.۳ درصد است، اما ساختار اقتصاد نیز باید دیده شود؛ حدود ۹۰ درصد اقتصاد خصوصی، حدود ۹۵ درصد درآمدهای عمومی متکی به مالیات و نزدیک به ۹۰ درصد بنگاه‌ها خرد و متوسط‌اند. رشد درآمدهای عمومی ابلاغی نسبت به بودجه ۱۴۰۴، ۸۸ درصد بوده است. در هفت‌ماهه سال جاری درآمدی معادل کل درآمد سال گذشته محقق شده، اما ۲۰ درصد عقب‌ماندگی از درآمدهای ابلاغی باقی است؛ فشاری مضاعف بر بنگاه‌های کوچک و متوسط.

تولید در خراسان رضوی، گردش مالی در تهران!

مسئله دیگر فاصله محل تولید با محل ثبت گردش مالی است. حدود ۳۵ درصد تولید فولاد کشور و نزدیک به ۶۰ درصد سنگ‌آهن از خراسان رضوی تأمین می‌شود، اما بخشی از گردش مالی شرکت‌های این حوزه در تهران ثبت می‌شود. برداشت منابع، مصرف آب و خاک و پیامدهای زیست‌محیطی در استان می‌ماند، در حالی که بخشی از ارزش اقتصادی در آمار پایتخت ثبت می‌شود. تمرکز حدود ۶۵ درصد منابع مالی کشور در تهران نیز باید با توجه به محل دفاتر مرکزی و ثبت حساب بنگاه‌ها بررسی شود؛ تمرکزی که بدون شک سهم واقعی استان از تولید و منابع را کمتر نشان دهد و لازم است این دفاتر و گردش مالی به استان محل فعالیت خود بازگردد.

راهکار؛ اصلاح فرمول، فراتر از جمعیت ساکن

راهکار، اصلاح فرمول توزیع اعتبارات استانی و ملی است. اتکای صرف به جمعیت ساکن و درآمد ثبت‌شده، بار خدماتی و مسئولیت‌های اقتصادی، مرزی و ملی استان‌ها را نادیده می‌گیرد. در کنار جمعیت باید جمعیت شناور و زائر، وسعت و پراکندگی جغرافیایی، محرومیت، شکاف زیرساختی، موقعیت مرزی، نقش ترانزیتی و مسئولیت‌های ملی و بین‌المللی لحاظ شود.

یک الگوی اولیه می‌تواند ۳۵ درصد وزن را به جمعیت ساکن، ۲۰ درصد را به جمعیت شناور و زائر، ۱۵ درصد را به محرومیت و عقب‌ماندگی زیرساختی، ۱۰ درصد را به وسعت و پراکندگی جغرافیایی، ۵ درصد را به موقعیت مرزی، ۵ درصد را به نقش ترانزیتی و ۱۰ درصد را به مسئولیت‌های ملی و بین‌المللی اختصاص دهد. مجموع این ضرایب ۱۰۰ درصد است و باید پس از بررسی داده‌های همه استان‌ها و با معیارهای یکسان نهایی شود.

مطالبه خراسان رضوی اصلاح معادله‌ای است که بر مبنای آن بار خدمات و تولید بر دوش استان می‌ماند، اما سهم اعتباری و زیرساختی متناسب با آن توزیع نمی‌شود.

در پروژه‌های ملی نیز سهم استان در آزادراه حرم تا حرم، برقی‌سازی خط‌آهن مشهد-تهران، قطار سریع‌السیر، شهر فرودگاهی، آزادراه مشهد-چناران، راه‌آهن مشهد-زاهدان و راه‌آهن مشهد-گرگان باید از وعده و تأخیر به تأمین مالی و اجرا برسد. تا زمانی که جمعیت شناور، نقش ترانزیتی، ظرفیت تولیدی، بحران آب و مسئولیت‌های ملی در محاسبات بودجه دیده نشود، «شهر ملی» همچنان با «اعتبارات محلی» اداره خواهد شد.

شاخص	وضعیت استان خراسان رضوی
جمعیت	۸ درصد
مساحت	۷ درصد
نسبت هزینه به درآمد شهری	جزء ۱۰ استان آخر
نسبت هزینه به درآمد روستایی	جزء ۵ استان آخر
سهم از تولید ناخالص داخلی	کمتر از ۵ درصد
تولید فولاد و سنگ‌آهن	حدود ۶۰ درصد سنگ‌آهن کشور

شاخص	وضعیت استان	توضیح
سهم استان از اعتبارات ملی	۲/۵ درصد	عدم تناسب با شاخص‌ها
سهم از اعتبارات عمرانی استانی	۴/۸ درصد	عدم تناسب با وضعیت پروژه‌ها
رشد درآمدهای عمومی بودجه استان	۸۸ درصد	۲۰ درصد فراتر از میانگین کشور
میزان تحقق اعتبارات عمرانی ۱۴۰۵	۲۰ درصد	---
سهم استان از تولید ناخالص داخلی	کمتر از ۵ درصد	عقب‌ماندگی ۳۰ درصدی از میانگین سرانه درآمدی کشور

شاخص	وضعیت کشور و میانگین کل	وضعیت استان خراسان رضوی
طول شبکه آزادراهی	۳۳۰۰ کیلومتر	۳۵ کیلومتر
تعداد بیمارستان به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر	۱۳ بیمارستان	۱۱
پزشک عمومی به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر	۱۲۰ پزشک	۱۰۴

شاخص	پیشرفت پروژه در خراسان رضوی	توضیح
آزادراه حرم تا حرم	۱۰ درصد	در استان‌های دیگر بهره‌برداری شد
آزادراه مشهد - چناران	۳۰ درصد	---
تردد در جاده مشهد چناران	۱۲۰ هزار خودرو در روز	رتبه دوم تردد کشور
شاخص برخورداری از زیرساخت جاده‌ای	۱۰ درصد	استان‌های مرکزی ۲ برابر میانگین کشور

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض اقای مهدی مروهی میشامندانی فرزند رحیم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۸۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۲۶ مفروز مجزی از پلاک ۲۶ از اصلی ۹۸ واقع در قریه پاچه کنار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدعلی منصف محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه اگهی ۲۳۲۱۰۶۷ رم الف ۵۹۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵.۸.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۹.۳

علی غلا معلی زاده رودکلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

۲۱۹۶۲۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۹۳۶ هیات اول کلاسه ۱۳۵۶ - ۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سعیدی ممر آبادی به شناسنامه شماره ۱۷۴۹ کدملی ۰۹۰۱۲۱۸۹۵۲ صادره فرزند ابوتراب در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۶.۵۰ متر مربع پلاک ثبتی ۲۸۵۴ اصلی شهر واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فاطمه سعیدی ممرآبادی (که نامبرده فوت نموده و ورثه حلیمه و ابوتراب سعیدی ممرآبادی که ابوتراب سعیدی ممرآبادی فوت و ورثه محسن و حسین و علی فرزندان و ربابه مهدی زاده همسر میباشد که مورد مالکیت از طرف ورثه ابوتراب سعیدی ممرآبادی و ورثه حلیمه سعیدی ممرآبادی مهدی و فاطمه و زینت و ایران و حوا شهرت همگی عباسی) محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۹۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۲۱۹۹۶۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۹۴۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۹۴۲ هیات اول کلاسه ۱۳۲۹ و ۱۳۲۸- ۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زین العابدین باب الحکمی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۵۷۲۹۵۵۸۳۵۱ صادره فرزند عزیز و خانم فاطمه صغری محمدی مغانی به شناسنامه شماره ۴۷ کدملی ۰۹۰۲۱۳۰۲۹۳ صادره فرزند نوروزعلی هرکدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۴.۵۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۲۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه آقای غلامرضا کیومرث محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م.الف ۱۹۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۲۱۹۹۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و اختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلا معارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱ - آقای حسین مربی فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۳۶۳۵.۱۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۳۸۲۸ مورخ ۱۴۰۵.۷.۱۴ در قسمتی از پلاک شماره ۹۸ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک دامغان روستای رضی آباد به استناد مالکیت مشاعی متقاضی

۲ - اقای حسین مربی فرزند ابولقاسم در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۲۹۳۷.۱۲۹ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۳۸۳۰ مورخ ۱۴۰۵.۷.۱۴ در قسمتی از پلاک شماره ۹۸ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک دامغان روستای رضی آباد به استناد مالکیت مشاعی متقاضی شناسه آگهی:۲۳۳۴۱۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵.۹.۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۹.۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

۲۲۳۰۴۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره .....هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۸۷۲۹ آقای محرمعلی نجفی به شناسنامه شماره ۱۳۸۱ کدملی ۵۸۹۹۷۴۳۸۰۸ صادره سلطانیه فرزند مراد علی در ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۹۰۲۱.۱۸ متر مربع پلاک شماره ۲۹۲۶ فرعی از ۰۰۰۵۰ اصلی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۰۶۹ آقای محرمعلی نجفی به شناسنامه شماره ۱۳۸۱ کدملی ۵۸۹۹۷۴۳۸۰۸ صادره سلطانیه فرزند مراد علی در قسمتی ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۲۶۷۱۱.۶۶ متر مربع پلاک شماره ۲۹۰۲ فرعی از ۰۰۰۵۰ اصلی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۸۷۲۷ آقای محرمعلی نجفی به شناسنامه شماره ۱۳۸۱ کدملی ۵۸۹۹۷۴۳۸۰۸ صادره سلطانیه فرزند مراد علی در ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۱۵۶۸۷/۳۹ متر مربع پلاک شماره ۲۹۲۵ فرعی از ۰۰۰۵۰ اصلی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۷۷۵۷ آقای / خانم محرمعلی نجفی به شناسنامه شماره ۱۳۸۱ کدملی ۵۸۹۹۷۴۳۸۰۸ صادره فرزند مراد علی ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۴۰۰۸۹.۲۱ متر مربع پلاک شماره ۴۰۸۴ فرعی از ۵۰ اصلی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۷۷۵۵ آقای / خانم محرمعلی نجفی به شناسنامه شماره ۱۳۸۱ کدملی ۵۸۹۹۷۴۳۸۰۸ صادره فرزند مراد علی ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۱۳۸۴۲.۱۱ متر مربع پلاک شماره ۴۰۸۵ فرعی از ۵۰ اصلی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۷۷۵۳ آقای / خانم محرمعلی نجفی به شناسنامه شماره ۱۳۸۱ کدملی ۸۵۸۹۹۸۴۳۸۰ صادره فرزند مراد علی ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی وباغ)). به مساحت ۵۵۹۱.۴۸ متر مربع پلاک شماره ۴۰۸۶ فرعی از ۵۰ اصلی

واقع درویر خریداری از مالک رسمی آقای /خانم موسی رستمی و محمد یادگاری و علی امیدی و محمد امیدی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۳۳۶۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۱۸

حمید بابائی – رئیس ثبت اسناد و املاک سلطانیه

۲۲۳۰۴۲

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
خراسان