زخم هایی از کودکی

چگونه زخم‌های کودکی در زندگی مشترک واکنون ما ظاهر می‌شوند؟



سیده زهرا جلیلی هاشمی | مشاور خانواده و زوج درمانگر

بسیاری از ما تصور می کنیم وقتی وارد یک رابطه عاطفی می‌شویم و ازدواج می کنیم، با یک صفحه سفید شروع می کنیم. اما حقیقت این است که ما هر کدام با یک «کوله پشتی» سنگین وارد این مسیر می‌شویم؛ کوله پشتی‌ای که پر از خاطرات، الگوهای رفتاری و زخم‌هایی است که از دوران کودکی با خود آورده‌ایم. این زخم‌ها، اگر درمان نشوند، نه تنها در درون ما، بلکه در عمیق‌ترین بخش زندگی مشترک‌مان یعنی رابطه با همسر، خودنمایی می‌کنند.



کودکی چگونه بر آینده عاطفی ما اثر می‌گذارد؟

روان‌شناسان معتقدند که اتفاقات و رخدادهای دوران کودکی و نحوه برخورد والدین با ما در آن دوران، «نقشه راه» روابط آینده ما را ترسیم می کند. اگر کودک در محیطی بزرگ شده باشد که در آن عشق مشروط بوده (یعنی فقط وقتی خوب هستی، دوستت داریم) در بزرگسالی ممکن است در زندگی مشترک دچار اضطراب شدیدی شود و مدام به دنبال تایید گرفتن از همسرش باشد. یا اگر در محیطی با خشونت یا بی‌توجهی رشد کرده باشد، ممکن است یا به سمت فردی بی‌تفاوت جذب شود (چون این همان الگوهای آشنا برای اوست) و یا با رفتارهای تهاجمی، از صمیمیت فراری باشد. این شخص، هر نوع برخورد و بازخودی که دریافت می کند، بر انتخاب نوع رفتارش در آینده اثر می گذارد.

زخم‌های قدیمی در رابطه امروز چه شکلی دارند؟

۱ ترس از رها شدن و وابستگی شدید| فردی که در کودکی از فقدان یا بی‌توجهی والدین رنج برده، ممکن است در زندگی مشترک به شدت وابسته شود. کوچک‌ترین بحث یا فاصله گرفتن همسر، برای او به معنای «پایان دنیا» و رها شدن است. این رفتار، ناخودآگاه باعث فرسودگی همسر و در نهایت فاصله گرفتن او می‌شود.

۲ دیوار دفاعی و فرار از صمیمیت| بعضی دیگر، برای محافظت از خود در برابر آسیب‌های احتمالی، دیوارهای بلندی دور خود می کشند. این افراد در عین داشتن عشق، از ابراز احساسات یا نشان دادن آسیب‌پذیری خود می‌ترسند. فرد با این ویژگی فکر می کند اگر همسرش لایه‌های درونی او را ببیند، ممکن است از وی ناامید شود یا او را رها کند.

۳ دعوا یا سکوت؛ تکرار الگوهای آشنا| الگوهای برخورد والدین در حل اختلافات، مستقیماً به روش بحث کردن زوج‌ها تبدیل می‌شود. یا فرد با تکیه بر الگوهای پرخاشگرانه، همیشه در حالت تهاجمی است، یا با استفاده از «سکوت شبانه» و بی‌توجهی، همسرش را تنبیه می کند. رفتاری که ریشه در ناتوانی مدیریت هیجانات دوران کودکی دارد.

چطور از تکرار گذشته در رابطه فرار کنیم؟

اولین قدم برای نجات زندگی مشترک، «آگاهی» است. باید یاد بگیریم که وقتی در برابر همسرمان واکنش شدیدی نشان می‌دهیم، لزوماً مشکل از او نیست؛ بلکه ممکن است مادر حال واکنش نشان دادن به یک ترومای قدیمی باشیم. شناسایی این الگوها می‌تواند از طریق گفت‌وگوهای صادقانه با همسر یا کمک گرفتن از متخصص روان‌شناس میسر شود. ما نباید به دنبال مقصر در گذشته باشیم، بلکه باید به دنبال «شفای» آن زخم‌ها باشیم. با پذیرش آسیب‌های خود، می‌توانیم به جای این که اجازه دهیم گذشته، آینده ما را مدیریت کند، خودمان تصمیم بگیریم که چگونه با همسر و خانواده‌مان، رابطه‌ای سالم، آگاهانه و رها از سایه‌های تلخ گذشته بسازیم.

داده تصویری



اتاق مشاوره

عروسم می گوید پسرم به او خیانت کرده است!



فریبا البرز | کارشناس ارشد مشاوره خانواده

پسرم چند سال است ازدواج کرده و در ظاهر زندگی خوبی داشتند، تا این که یک روز عروس‌مان به خانه ما آمد و گفت که پسرم، به او خیانت کرده است. اول باور نشد اما برای حرفش، سند داشت. به عروسم گفتم چیزی به پسرم نگوید تا کمی فکر کنم و بهترین واکنش را داشته باشم. لطفا راهنمایی کنید چه کار کنم؟

مخاطب گرامی، شما اکنون در نقش یک واسطه هستید که بین حفظ آرامش خانواده و راستگویی و حمایت از فرزند قرار گرفته‌اید. تصمیم شما برای فعلا چیزی نگفتن به پسرتان از دیدگاه مدیریت بحران، حرکتی هوشمندانه برای جلوگیری از واکنش‌های هیجانی و ناگهانی بوده است. اما برای این که این مرحله را به درستی مدیریت کنید، باید چند لایه را بررسی کنید:

۱. درخواست شفافیت| *آیا این اتفاق گذرا بوده یا رابطه‌ای طولانی مدت است؟

*هدف عروستان از گفتن این موضوع به شما چیست؟ آیا او به دنبال طلاق است؟ یا می خواهد شما به پسرتان بفهمانید تا او اصلاح شود؟ دانستن هدف عروس راهنمای شما خواهد بود.

۲. بررسی وضعیت پسرتان| شما باید بدانید پسرتان در چه مرحله‌ای است. آیا او هم متوجه چیزی شده؟

*اگر او کاملا بی خبر است لایه اول مخفی کاری شما درست است.

*اما مراقب باشید که سکوت شما باعث نشود که او احساس کند شما چیزی می دانید اما به او نمی گویید، این می تواند اعتماد او به شما را سلب کند.

۳. استراتژی واکنش| بسته به آنچه از عروس می‌شنوید و آنچه برای پسرتان می خواهید سه مسیر پیش رو دارید:

***حمایت از پسرتان|** در این حالت شما پس از اطمینان از شدت خیانت، ابتدا با پسرتان به صورت غیر مستقیم یا در یک گفت‌وگوی عمیق درباره وفاداری صحبت کنید تا او را به فکر فرو ببرد، بدون این که مستقیم اتهام بزنید.

***حمایت از عروس|** اگر متوجه شدید که خیانت بسیار سنگین و مکرر بوده، وظیفه شماست که به عروستان عزت نفس بدهید و او را در تصمیم گیری‌ها تنها نگذارید.

***میانجیگری|** تلاش برای این که پسرتان با همسرش صحبت کند و موضوع را حل کنند. اما دقت کنید شما نمی‌توانید جای عروستان را برای گفتن حقیقت، یا جای پسرتان را برای پذیرش حقیقت بگیرید.

۴. توصیه‌های عملی| ۱. کنترل احساسات، ۲. عدم قضاوت زود هنگام، ۳. مشخص کردن محدوده

می‌توانید به عروستان بگویید من از شنیدن این خبر شوکه شدم و در کنار تو هستم. من نمی‌توانم جای تو باشم ولی می‌توانم پسرم را برای کمک گرفتن از مشاور و حل این ماجرا ترغیب کنم. در حقیقت نقش حامی بودن را نشان می‌دهید اما مسئولیت انجام عمل و تصمیم گیری اصلی بر عهده آن‌هاست.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۸۶۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی احمد مشیری به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۰۹۴۴۰۶۵۲۹۵ صادره مشهد فرزند غلامحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۸۰.۰۳ متر مربع پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۰۳۶ ۱۴۵۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۹.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۹.۱۹
محمدرضا کمیلی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه
۲۲۳۸۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۸۷۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم منا راموز به شناسنامه شماره ۱۰۴۹ کدملی ۰۹۴۱۰۱۷۸۷۷ صادره مشهد فرزند ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی محصور مشتمل بر یک اطاق به مساحت ۵۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۰۳۳ ۱۴۵۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۹.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۹.۱۹
محمدرضا کمیلی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه
۲۲۳۷۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۹۹۸ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شهره شفیعی به شناسنامه شماره ۶۱۵ کدملی ۱۴۲۰۱۴۳۵۸۲ صادره کرمان فرزند یدالله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر بنا به مساحت ۹۵۰ متر مربع پلاک شماره ۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۰۳۲ ۱۴۵۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۹.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۹.۱۹
محمدرضا کمیلی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه
۲۲۳۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۷۱۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرادعلی قاسمی به شناسنامه شماره ۵۶۲ شماره ملی ۰۷۹۲۹۶۶۷۹۱ صادره سبزوار فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳.۴۲ متر مربع (میزان ۶۲.۵۱ متر مربع از پلاک ۱۲۶ فرعی و میزان ۵۰.۹۱ متر مربع از پلاک ۱۵۵ فرعی) قسمتی از پلاک ۱۲۶ و ۱۵۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار که نسبت به پلاک ۱۲۶ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عبدالجواد دادوند و نسبت به پلاک ۱۵۵ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی تیزهوش سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی علی صابونی چج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۷۶۰۱ ۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
علی آب باریکی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۲۲۰۱۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۹۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین حسین ابادی فرزند اصغر به شناسنامه شماره ۱۸۶۶ شماره ملی ۰۰۵۶۵۴۹۲۲۹ صادره تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۰۲.۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸۹ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمد و حسین شهرت هر دو کسکنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۷۶۱۸ ۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
علی آب باریکی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۲۲۰۱۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۸۶۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سمیرا محمدی فرزند محمد و رضا کوشکی فرزند صفرعلی هریک نسبت به سه دانگ از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۸.۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۶۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی براتعلی نوده و مریم دست برنجی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارایه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف: ۷۵۹۲ ۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۲۲۰۱۳۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۹۹۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طاهره ظریف به شناسنامه شماره ۵۱۹۶۲ کد ملی ۰۹۳۲۸۸۸۷۷۹ صادره مشهد فرزند تقی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای بنا به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲۶۰ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۰۳۱ ۱۴۵۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۹.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۹.۱۹
محمدرضا کمیلی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه
۲۲۳۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۱۱۸۱۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جعفری فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۴۹۷۷/۰۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۸ اصلی واقع در اراضی کلاته نوری دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک آقای علی اصغر جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۹۸۳۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۸۶۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منا راموز به شناسنامه شماره ۱۰۴۹ کدملی ۰۹۴۱۰۱۷۸۷۷ صادره مشهد فرزند ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی محصور مشتمل بر یک اطاق به مساحت ۵۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۰۳۴ ۱۴۵۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۹.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۹.۱۹
محمدرضا کمیلی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه
۲۲۳۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۷۸۴۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۸۴۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض سمیرا محمدی فرزند محمد و رضا کوشکی فرزند صفرعلی هریک نسبت به سه دانگ از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۸.۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۶۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی براتعلی نوده و مریم دست برنجی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارایه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف: ۷۵۹۲ ۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۲۲۰۱۳۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۲۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید قدرتی کلاتی فرزند غلامرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۱۹۶/۲۱ متر مربع از پلاک شماره ۵۶۹ فرعی از ۱۱۷ - اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای ابوالقاسم جمالی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در دو تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۰۳۴ ۱۴۵۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۹
سید ضیا الدین مهدوی شهری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناباد
۲۲۰۰۷۳

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه / هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان