شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۰۵۳ ■ ۵ ذی الحجه ۱۴۴۷ ■ ۲۲ می ۲۰۲۶

خراسان

روزنامه صبح ایران

WWW.KHORASANONLIN.IR

روزنامه خراسان رتبه ۵ نشریات کشوری

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرمسئول و سردبیر: حامد رحیم پور
دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهید صادقی(سازمان آب)
کدپستی: ۹۱۸۵۸۹۵۹۷۱
تلفن: ۳۷۰۰۹۰۰۰ ۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵ ۰۵۱
پذیرش آگهی: ۳۷۰۱۰ ۰۵۱

روابط عمومی: ۳۷۰۰۹۱۱۱ ۰۵۱
نمابرجوابیه‌ها: ۳۷۶۵۷۷۷۲ ۰۵۱
نمابرآگهی‌ها: ۳۷۶۱۲۰۳۵ ۰۵۱
تلفن امورمشترکین: ۳۷۰۰۹۷۷۷ ۰۵۱
دفتر تهران: خیابان توانیر، خیابان نظامی گنجوی کوچه ناردان، پلاک ۲۳
تلفن وفاکس دفتر تهران: ۸۸۸۷۱۳۰۹ ۰۲۱

www.khorasanonlin.ir
e-mail:info@khorasannews.com
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای روزنامه خراسان را در سایت بخوانید

سامانه ثبت آگهی آنلاین خراسان:
www.khorasanet.ir

چاپ مشهد: شهرچاپ خراسان | **چاپ تهران:** چاپخانه جام جم برتر برنا

امام صادق علیه السلام می فرمایند:

اِنَّ الْقَلْبَ لَیَتَجَلْجَلُ فِی الْجَوْفِ یَطْلُبُ الحَقَّ فَاِذا اَصابَهُ اطْمَاَنَّ وَ قَرَّ؛

به راستی که دل دردرون سینه بی‌قراراست وبه دنبال حق می‌گرددوچون به آن رسید، آرام وقرارمی‌گیرد.

[کافی: ج ۲ ، ص ۴۲۱]

مشهد	اذان ظهر: ۱۱:۲۸	تهران	اذان ظهر: ۱۲:۰۱
	غروب آفتاب: ۱۸:۳۷		غروب آفتاب: ۱۹:۰۹
	اذان مغرب: ۱۸:۵۸		اذان مغرب: ۱۹:۲۹
	نیمه شب: ۲۲:۳۷		نیمه شب: ۲۳:۱۱
	اذان صبح فردا: ۰۴:۳۷		اذان صبح فردا: ۰۳:۱۲
	طلوع آفتاب فردا: ۰۴:۱۹		طلوع آفتاب فردا: ۰۴:۵۳

تازه های مطبوعات

کیهان: این روزها درباره فرمول حاکمیت ایران بر تنگه هرمز، شاهد اظهارنظرهای بعضاً متفاوتی هستیم که برخی از آن‌ها اگرچه از زبان افراد غیرمسئول مطرح می‌شود ولی می‌تواند از یک‌سو، اذهان عمومی را با نگرانی روبه‌رو کند و از دیگرسو طمع دشمن را در پی داشته باشد و حال آن که علاوه بر قوانین و کنوانسیون‌های بین‌المللی، تکلیف تنگه هرمز در بیان فاخر و عزتمندانه رهبر معظم انقلاب روشن شده است و آن این که نظام حاکم بر تنگه هرمز به دوران بی‌تفاوتی قبل از جنگ بازنمی‌گردد.

اعتماد: در عصر پیوند اقتصاد، هویت و امنیت بازیرساخت ارتباطی، سیاست‌گذاری در حوزه اینترنت دیگر نمی‌تواند تنها در اتاق‌های بسته امنیتی یا فقط بر اساس ملاحظات اقتصادی شکل بگیرد. نیازمند نگاهی جامع‌تر هستیم که در آن امنیت، توسعه، عدالت ارتباطی و کرامت شهروندان در کنار هم دیده شوند. اگر چنین رویکردی حاکم شود، اینترنت نه تهدیدی دائمی، که به‌ابزاری برای تقویت همبستگی ملی، پیشرفت اقتصادی و افزایش تاب‌آوری کشور در برابر فشارهای بیرونی تبدیل خواهد شد.

انعکاس

نورنیوز نوشت: صدیف بدری عضو هیئت رئیسه مجلس گفت: طرح ۱۲ ماده‌ای مدیریت راهبردی تنگه هرمز آماده شده و کار کارشناسی آن انجام گرفته تا در صورت فراهم شدن شرایط، به صورت دوفوریتی در مجلس مطرح شود.

مشرق خبر داد: بلومبرگ با استناد به منابع آگاه گزارش داد ایران از آغاز جنگ اخیر تاکنون بیش از ۲۰ فروند پهپاد MQ-9 ریپر آمریکا را ساقط یا منهدم کرده و حدود یک میلیارد دلار خسارت وارد شده است. ارزش هر فروند از این پهپادها بین ۱۶ تا ۳۰ میلیون دلار برآورد شده و مجموع خسارت‌های وارد شده، حدود ۲۰ درصد از ناوگان پیش از جنگ این پهپادها را شامل می‌شود.

دفاع پرس نوشت: با اعلام نیروی دریایی سپاه ۳۵ فروند کشتی اعم از نفتکش، کانتینربر پس از کسب مجوز با هماهنگی و تأمین امنیت نیروی دریایی سپاه از تنگه هرمز عبور کردند.

چرا عاصم منیر در حدود یک ماه، دو بار به تهران آمد و پاکستان به میانجی اصلی جنگ تبدیل شد؟

معمای پیام منیر

سلیمانی- سفر دوباره فیلد مارشال عاصم منیر، فرمانده ارتش پاکستان به تهران معنایی فراتر از یک دیدار امنیتی پیدا می‌کند. این دومین حضور او در کمتر از پنج هفته است؛ فاصله‌ای که در عرف دیپلماسی نظامی منطقه، بسیار معنادار تلقی می‌شود. برخلاف عمان که معمولاً نقش «پستچی بی‌طرف» را بازی می‌کرد، پاکستان به دلیل پیوندهای همزمان امنیتی با آمریکا، ارتباطات نظامی با چین و نزدیکی ژئوپلیتیکی به ایران، اکنون در موقعیت بازیگری قرار گرفته که می‌تواند هم فشار منتقل کند و هم تضمین بدهد.

به همین دلیل، سفرهای پیاپی منیر بیشتر شبیه رفت‌وآمدهای یک مدیر بحران است تا یک مقام نظامی. به گزارش رسانه‌های نزدیک به سعودی، منابع نزدیک به مذاکرات نیز تأکید می‌کنند که سفر اخیر او نه برای انتقال پیام جدید، بلکه برای «بستن شکاف‌های باقی‌مانده» و جلوگیری از بازگشت تنش به مسیر نظامی انجام شده است. همین نکته اهمیت دارد؛ زیرا نشان می‌دهد گفت‌وگوها از مرحله «آیا مذاکره کنیم یا نه» عبور کرده و وارد مرحله «چگونه متن اولیه را تنظیم کنیم» شده‌اند. درواقع، آنچه اکنون در جریان است، بیش از آن که توافق نهایی باشد، نوعی تلاش برای ساختن یک چارچوب موقت به‌منظور جلوگیری از انفجار بحران است. در تهران نیز نشانه‌های رفتاری معناداری دیده می‌شود. حکم قالیباف برای اسماعیل بقایی به عنوان سخنگوی تیم مذاکره و تکرار مواضعی مانند «در حال بررسی بودن پیشنهاد آمریکا» یا «غیرمنطقی بودن برخی خواسته‌های واشنگتن»، صرفاً موضع‌گیری رسانه‌ای نیست. در همه بحران‌های بزرگ، زمانی که حاکمیت‌ها به سمت انعطاف محدود حرکت می‌کنند، نخستین نشانه در سطح «مدیریت روایت داخلی» ظاهر می‌شود. سخنگوها وارد میدان می‌شوند تا فضای افکار عمومی را از دوگانه «تسلیم یا مقاومت» خارج و آن را به سمت «بررسی منافع ملی» هدایت کنند. در همین حال، ورود قطر به صحنه نیز نشانه مهم دیگری از تغییر آرایش مذاکرات است. گزارش رویترز درباره اعزام تیم قطری به تهران با هماهنگی مستقیم آمریکا، بخشی از استراتژی «چندکاناله‌سازی فشار و تضمین» به شمار می‌رود. واشنگتن به‌خوبی می‌داند که وابستگی کامل به یک میانجی، قدرت مانور آن را کاهش می‌دهد. به همین دلیل، در کنار حفظ نقش محوری پاکستان، قطر را نیز به‌عنوان بازیگر مکمل وارد کرده است. دوحه مزیتی دارد که اسلام‌آباد فاقد آن است: توانایی ارائه مشوق اقتصادی. قطر هم میزبان پایگاه‌های مهم آمریکاست و هم ظرفیت ایفای نقش در موضوعاتی مانند آزادسازی دارایی‌های بلوکه‌شده ایران را دارد. به همین دلیل، حضور همزمان پاکستان و قطر در فرایند مذاکرات، نشان‌دهنده ترکیب «اهرم امنیتی» و «اهرم اقتصادی» در طراحی آمریکاست.

از سوی دیگر، دیدارهای همزمان وزیر خارجه آمریکا با هاکان فیدان وزیر خارجه ترکیه نیز نشان می‌دهد واشنگتن در حال ساخت یک شبکه منطقه‌ای برای مهار بحران است؛ شبکه‌ای که هدفش نه صرفاً رسیدن به توافق، بلکه جلوگیری از فروپاشی کامل وضعیت موجود است. این یعنی آمریکا فعلاً به دنبال خرید زمان است، نه لزوماً حل ریشه‌ای اختلافات.

با کنار هم قرار دادن این نشانه‌ها، می‌توان گفت احتمال دستیابی به یک توافق اولیه یا چارچوب موقت نسبت به هفته‌های گذشته افزایش یافته است. توافقی که شاید شامل تمدید آتش‌بس، توقف برخی اقدامات تنش‌زا و آغاز یک بازه ۳۰ تا ۶۰ روزه برای مذاکرات فشرده‌تر باشد؛ اما این به معنای حل بحران نیست. زیرا هم ایران و هم آمریکا می‌دانند بازگشت به درگیری مستقیم، هزینه‌ای غیرقابل پیش‌بینی خواهد داشت. در چنین شرایطی، پاکستان تلاش می‌کند خود را به‌عنوان ناجی دیپلماسی منطقه تثبیت کند، قطر به دنبال تبدیل شدن به ضامن اقتصادی توافق است و تهران و واشنگتن نیز میان دو گزینه مدیریت تنش و بازگشت به تقابل در حال حرکت روی لبه باریک زمان هستند.

فرا خبر

آن سوی تحرکات پاکستان

صابر گل‌عنبری- این روزها تحرکات دیپلماتیک پاکستان میان تهران و واشنگتن بالا گرفته است. در کمتر از ۵ هفته، وزیر کشور پاکستان روز چهارشنبه وارد تهران شد و در حالی که هنوز در ایران به سر می‌برد، قرار بوده ژنرال عاصم منیر فرمانده ارتش این کشور نیز روز گذشته برای دیدار و رایزنی با مقامات ارشد ایرانی به تهران سفر کند. همزمان با این رویدادها، برخی رسانه‌های منطقه‌ای از احتمال دستیابی به یک توافق قریب‌الوقوع سخن به میان آورده و حتی متون ادعایی آن را نیز منتشر کرده‌اند. از سوی دیگر، خبرگزاری رویترز هم دیروز از سفر یک هیئت قطری خبر داده است. تقارن این تحرکات دیپلماتیک با اظهارات دوشنبه گذشته دونالد ترامپ مبنی بر «تعویق» اقدام نظامی مجدد علیه ایران، فضایی از خوش‌بینی را به وجود آورده و این گمانه‌زنی را تقویت کرده است که مذاکرات به ثمر نشسته و توافقی در راه است. با وجود این، واقعیت میدانی نشان می‌دهد که اگرچه این اخبار و رفت‌وآمدهای دیپلماتیک در ظاهر نوید بخش و امیدوارکننده به نظر می‌رسند، اما لزوماً به معنای در دسترس بودن توافق یا بروز تحولی بنیادین در روند مذاکرات نیستند. نکته قابل تأمل در روند این میانجی‌گری‌ها آن است که عمده تماس‌ها و سفرهای دیپلماتیک به مقصد تهران انجام می‌شود و چنین سفرهایی به واشنگتن به ندرت و اندک صورت می‌گیرد. دلیل این امر را می‌توان در پرهیز میانجی‌گران به دلایل متعددی از اعمال فشار بر طرف آمریکایی جست‌وجو کرد و گویا آن‌ها بیشتر به دنبال ایجاد انعطاف و تعدیل در مواضع و خواسته‌های تهران برای تسهیل توافق هستند.

از سوی دیگر، نباید فراموش کرد که علاوه بر نگرانی‌ها از تشدید تنش‌ها در منطقه، بخشی از انگیزه این بازیگران برای وساطت، زدن پلی برای ارتقای جایگاه و نقش منطقه‌ای خودشان نیز هست. در مجموع، دستیابی به یک توافق جامع و نهایی در شرایط کنونی دور از انتظار به نظر می‌رسد؛ اما حصول یک توافق اولیه بعید نیست؛ هرچند تاکنون نشانه‌های مستدل و جدی برای همین سطح از توافق نیز ظهور نکرده است. هم اکنون احتمال از سرگیری درگیری‌های نظامی همچنان بیشتر از دستیابی به یک توافق است. نظر به تجربه دو جنگ گذشته، می‌توان گفت که این حجم از تحرکات دیپلماتیک فشرده، پیش از آن که دال بر گشایشی جدی در مذاکرات باشد، ممکن است پیش‌درآمدی برای آغاز یک درگیری نظامی جدید باشد. اظهارنظر چندروز پیش ترامپ مبنی بر تعویق حمله نظامی هم چنان که برخی می‌پندارند به معنای «عقب‌نشینی از حمله» نیست، بلکه اقدامی هدفمند با انگیزه‌های متعددی بود. با این حال، اکنون باید منتظر ماند و دید که آیا فرمانده ارتش پاکستان در سفر خود حامل پیامی راهگشا برای تسهیل توافقی اولیه خواهد بود یا این که دیپلماسی لحظه آخر قبل از دور تازه‌ای از درگیری‌هاست.

چهره

به ایران بمب اتم بدهید!

هاشمی- آنا کاسپاریان روزنامه‌نگار و تحلیلگر آمریکایی گفت: من می‌خواهم که ایران بمب اتمی داشته باشد، این چیزی است که من می‌خواهم. می‌خواهم این ماجرا تمام بشود چون هیچ کسی نگران بمب اتم داشتن ایران نیست. هگست و اسرائیل هم نگران آن نیستند؛ این یک داستان دروغین لعنتی است برای ترساندن آمریکایی‌ها تا باورود به جنگی موافقت کنند که باعث تضعیف کشور ما و نابودی اقتصاد جهانی می‌شود. این وضعیت ادامه دارد و همه ما در حال رنج بردن از آن هستیم.

افزایش و تداوم فشارهای اقتصادی در داخل آمریکا به وضوح بر شدت جهت‌گیری افکار عمومی در مقابل اظهارات ترامپ و اعضای دولتش اثر گذاشته است. هرچند که کاسپاریان از زمان جنگ ۱۲ روزه به عنوان یک چهره ضداسرائیلی و ضد دولت ترامپ شناخته می‌شود، اما سخنان او که با حمله به اظهارات هگست و دلیل اساسی ترامپ برای پایان ندادن به جنگ با ایران (دروغ ساخت بمب هسته‌ای به دست ایران) همراه است، این بار شکل بسیار شدیدتری به خود گرفته است. این که او به وضوح تنها راه پایان این جنگ را دستیابی بمب هسته‌ای توسط ایران می‌داند و از سویی هم آن را تهدیدی علیه آمریکا نمی‌بیند، مشخصا فشار افکار عمومی داخل آمریکا را در سمت و سویی به ترامپ وارد می‌کند که ایران می‌تواند با تکیه بر آن هم در جهت پایان دادن به جنگ قدم بردارد و هم غنی‌سازی و مواد غنی شده را در داخل حفظ کند.

مسیری که با شدت گرفتن فشارهای اقتصادی به مردم آمریکا هموارتر هم خواهد شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۰۶۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۴۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره نخعی به شناسنامه شماره ۳۴ کد ملی ۰۹۰۲۱۶۷۸۵۵ صادره فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۲۶.۸۱ متر مربع پلاک ثبتی ۱۹۲۷ فرعی از ۴۰۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم طاهره نخعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۹۶ شناسه ۲۱۸۶۰۳۱

۱۸۶۵۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۷ **احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۰۵۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۲۵۵۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا جوانی جردوی به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۰۹۰۲۱۶۱۷۳۳ صادره فرزند جهانگیر در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۰۹ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت آقای محمدرضا جوانی جردوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۹۵ شناسه ۲۱۸۶۰۲۹

۱۸۶۵۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۷ **احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض قاسم مهری بشماره ملی ۰۷۹۲۵۰۵۷۳۵ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۶۵۳ در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۹۲/۷۰ متر مربع از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷-اصلی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان واقع در اراضی خارج از موقوفه محمدصادق باباصادقیان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.شناسه ۲۱۸۳۷۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

۱۸۶۴۹۹ **سید عیسی میرکاظمی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان**

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۲۲۶ مورخ ۱۴۰۵.۲.۱۳ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای مجتبی نظرپور فرزند موسی در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۵۸.۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۵۹ اصلی بخش ۵ دامغان به نشانی دامغان روستای تویه دروار شهرک گل ارا کوچه ازاده حسین کلانتری باستناد مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از گل علی کلانتری باحدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی:۲۱۸۵۸۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۳.۱۷

۱۸۶۵۴۱ **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بندر انزلی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۱۲۰۷۸ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۲۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد اسدی قاضدهی در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۳۴۶.۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۱۰۵۹ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است. لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۱۲۶۱ شناسه ۲۱۸۳۳۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۳.۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۶

۱۸۶۴۸۸ **سبحان جعفری – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک انزلی**

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا بصیری فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۳۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۹۸۲ متر مربع که مقدار ۲۲۳/۸۵ متر مربع آن طبق نظر امور آب در حریم کال قرار دارد در قسمتی از پلاک شماره ۶۴ فرعی از پلاک شماره ۳۳۳ اصلی واقع در اراضی مزرعه شش آب حاجی بیگی دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین بصیری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۳/۱۸

۱۸۶۵۱۶ **سید امین موسوی رئیس اسناد واملاک**

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۶۲۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد ترخان فرزند اکبر درقسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی (۲۰۰متر مربع کاربری مسکونی و ۳۷۴/۷۸ متر مربع کاربری باغی) به مساحت ۵۷۴/۷۸ متر مربع به پلاک ۲۳ فرعی از ۱۳اصلی واقع در قریه نشو بخش ۶ خریداری از آقای // خانم اکبر ترخان مورد تایید ومحرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرارت سند مالکیت صادرخواهد شد . شناسه آگهی :۲۱۸۵۹۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ **علی سعادتی – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان نور**

۱۸۶۶۱۱

IKK IRAN KHODRO KHORASAN ایران خودرو خراسان

آگهی مناقصه عمومی با ارزیابی فنی بازرگانی
پیمانکاران شماره: ۱۴۰۵/۳۷۲۵– م/۱۷۰

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد انجام کلیه خدمات تست و شارژ خاموش کننده های خود را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
سپرده شرکت در مناقصه ۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد .
متقاضیان می توانند جهت دریافت ، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ به شرح ذیل اقدام نمایند:
۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره های تلفن(۳۳۵۶۳۰۵۰-۰۵۱) ، (۳۳۵۶۳۰۴۳-۰۵۱) و (۹-۳۳۵۶۳۵۰۱-۰۵۱ داخلی (۴۰۲۱-۴۳۳۰))
۲-محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد- نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵
لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ ساعت ۰۹:۰۰ صبح می باشد
(شرکت ایران خودروخراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)
(هزینه درج آگهی روزنامه بر عهده شرکت ایران خودرو خراسان است)

ارتباطات و امور بین الملل

۱۸۶۸۳۷

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ **نوبت : اول**

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی کامیونداران شهید بهشتی بجنورد به شماره ثبت: ۱۸۸و شناسه ملی تعاونی: ۱۰۸۶۰۲۹۴۰۵۶ در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ رأس ساعت ۰۹:۰۰ صبح درمحل مسجد شرکت به آدرس بجنورد خیابان امام خمینی غربی جنب شهرک امام خمینی شرکت تعاونی کامیونداران شهید بهشتی بجنورد کد پستی ۹۴۱۸۹۴۸۱۱۱ برگزار می گردد.
از کلیه اعضای شرکت تعاونی دعوت می‌شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن ورقه سهم، کارت و یا دفترچه عضویت رأس ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند و یا وکیل/ نماینده خود را کتبا جهت حضور معرفی نمایند.
{ضمناً به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ تعداد آراء وکالتی هر عضو یک رأی و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می‌بایست به همراه نماینده خود از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶لغایت تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ در محل دفتر شرکت تعاونی کامیونداران حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند} ضمناً داوطلبان عضویت در سمت بازرسی موظفند ، حداکثرظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار آگهی، فرم داوطلبی را تکمیل و به همراه مدارک مربوطه را به دفترشرکت تحویل نمایند.
دستورجلسه: ۱- گزارش هیأت مدیره از عملکرد سال ۱۴۰۴.
۲- گزارش بازرس از عملکرد مالی ۱۴۰۴.
۳- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۴ شامل عملکرد ، سود وزیان و ترازنامه.
۴- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیأت مدیره برای سال۱۴۰۵.
۵-انتخاب بازرس/بازرسان اصلی و علی البدل برای مدت یکسال مالی .
۶-اخذ تصمیم نسبت به ذخایر و پرداخت سود سهام و تقسیم آن طبق اساسنامه.
۷-اتخاذ تصمیم در خصوص تعیین پرداخت مبلغی بابت پاداش هیئت مدیره .
۸-اتخاذ تصمیم در خصوص تعیین پرداخت حق الزحمه