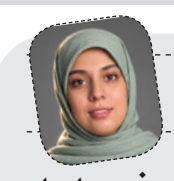


درباره هشدارهای پنهان پس از زمین‌خوردن یا تصادف و علایمی که ساعت‌ها بعد بروز می کنند

زنگ خطر خاموش ضربه به سر



فاطمه ملک‌زاده | روزنامه‌نگار

آسیب مغزی تروماتیک همیشه با نشانه‌های فوری همراه نیست؛ گاهی پس از یک ضربه به ظاهر ساده در ورزش یا تصادف، علایم خطرناک ساعت‌ها یا حتی روزها بعد آشکار می‌شوند که نیازمند توجه فوری پزشکی است. بسیاری از افراد پس از زمین‌خوردن، سوانح رانندگی یا برخوردهای ورزشی، با این تصور که هوشیاری خود را از دست نداده‌اند، حادثه را نادیده می‌گیرند. اما واقعیت بالینی نشان می‌دهد که ترومای مغزی طیفی گسترده از یک ضربه خفیف تا صدمات شدید ساختاری را دربر می‌گیرد. بافت حساس مغز ممکن است دچار خونریزی‌های تدریجی، تورم یا اختلال در پیام‌رسان‌های عصبی شود؛ عوارضی که خود را در قالب رفتارهای عجیب، سردردهای فزاینده یا ناهماهنگی حرکتی نشان می‌دهند. نادیده گرفتن این علایم تأخیری می‌تواند پیامدهای جبران‌ناپذیری برای سلامت سیستم عصبی به همراه داشته باشد.

از کوره دررفتن‌های ناگهانی و تغییرات رفتاری

تحریک‌پذیری، عصبانیت غیرمعمول، اضطراب و نوسانات خلقی از نخستین نشانه‌های نامحسوس آسیب مغزی به شمار می‌روند.

این تغییرات به دلیل درگیر شدن نواحی پیشانی مغز رخ می‌دهند که مسئولیت تنظیم هیجانات، قضاوت و کنترل رفتارهای تکانه‌ای را برعهده دارند. اطرافیان بیمار معمولاً نخستین کسانی هستند که متوجه می‌شوند فرد پس از حادثه، آرامش همیشگی را ندارد یا در موقعیت‌های ساده به شدت برآشفته می‌شود؛ زنگ خطری که نباید آن را تنها به فشار روانی حادثه نسبت داد.

سردردهای مداومی که نبض دارند

سردرد یکی از شایع‌ترین نشانه‌ها پس از ضربه است، اما نباید به عنوان یک سردرد معمولی از کنار آن گذشت. اگر سردرد در ناحیه آسیب‌دیده باقی بماند، مداوم باشد، شدتش ساعت به ساعت بیشتر شود یا با ضربان شدید شقیقه‌ها همراه گردد، می‌تواند نشانه افزایش فشار داخل جمجمه باشد. مصرف خودسرانه مسکن‌ها در این وضعیت خطرناک است، زیرا ممکن است روند پیشرفت عارضه را پنهان کند.

سنگین شدن سر و مه‌آلود شدن ذهن

کندی در تصمیم‌گیری، فراموش کردن وقایع اخیر، ناتوانی در تمرکز و مشکل در انجام کارهای روزمره نشانه‌های دیگری هستند که از اختلال در عملکرد شبکه‌های شناختی مغز خبر می‌دهند. فرد احساس می‌کند ذهنش مه‌آلود شده و نمی‌تواند زنجیره کلمات را به هم متصل کند. آسیب به مراکز زبانی مغز نیز گاهی با لکنت، نامفهوم شدن جملات یا ناتوانی در فهم گفتار دیگران همراه می‌شود.

سرگیجه، تاری دید و افتادن اشیا از دست

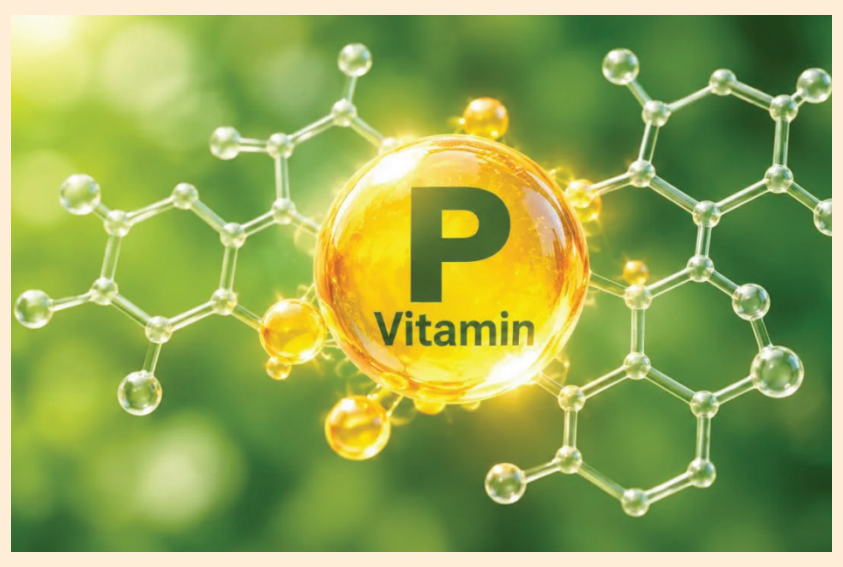
عدم تعادل در راه رفتن، زمین خوردن، برخورد مکرر با در و دیوار، تاری دید، دوبینی و حساسیت شدید به نور از پیامدهای اختلال در مسیرهای عصبی مخچه و حس بینایی هستند. تهوع و به‌ویژه استفراغ‌های جهنده و مکرر نیز هشداری جدی از وخامت وضعیت مغز به شمار می‌روند. در موارد شدیدتر، تشنج به شکل حرکات غیرارادی، خیرگی طولانی یا انقباض عضلات نمایان می‌شود.

در مواجهه با هرگونه تروما به ناحیه سر، هوشیاری و پایش بیمار در ساعات اولیه حیاتی است. در صورت مشاهده سردرد رو به وخامت، استفراغ مکرر، تشنج، کاهش سطح هوشیاری، نابرابری در اندازه مردمک‌های چشم یا بی‌حسی در دست و پا، نباید لحظه‌ای در تماس با اورژانس درنگ کرد. هوشیار باشیم که یک معاینه ساده مغز و اعصاب، فاصله میان نجات جان یک انسان و آسیب‌های ماندگار عصبی است.

تازه ها

رمزگشایی از حقیقت «ویتامین P»؛ فلاونوئیدها چه نقشی در سلامت دارند؟

یافته‌های پژوهشی جدید نشان می‌دهند ترکیبی که در دهه ۱۹۳۰ میلادی به اشتباه ویتامین P نام‌گذاری شده بود، در واقع گروهی از مواد گیاهی به نام فلاونوئیدهاست که با وجود خواص آنتی‌اکسیدانی و نقش احتمالی در حفظ سلامت قلب، مغز و کنترل دیابت، مواد مغذی ضروری به شمار نمی‌روند و دریافت آن‌ها از طریق رژیم غذایی متنوع کافی است.



این ترکیبات پلی‌فنولی طبیعی که رنگ‌دانه بسیاری از میوه‌ها و سبزیجات را تشکیل می‌دهند، به ۶ گروه اصلی شامل فلاونول‌ها (پیاز و چای)، فلاون‌ها (جعفری و کرفس)، فلاوانول‌ها (کاکائو و چای)، فلاوانون‌ها (مرکبات)، ایزوفلاون‌ها (سویا) و آنتوسیانین‌ها (میوه‌های قرمز و بنفش) تقسیم می‌شوند.

مطالعات نشان می‌دهند که خاصیت آنتی‌اکسیدانی فلاونوئیدها در خنثی‌سازی رادیکال‌های آزاد، کاهش خطر بیماری‌های قلبی، بهبود عملکرد مغز و کاهش احتمال ابتلا به دیابت نوع ۲ مؤثر است؛ هرچند بخش عمده‌ای از این شواهد بر اساس مطالعات مشاهده‌ای بوده و قطعی نیستند.

متخصصان تأکید می‌کنند که از آنجا که مقدار مصرف روزانه مشخصی برای این ترکیبات تعیین نشده است، مصرف مکمل‌هایی نظیر کوئرستین و روتین برای همه افراد ضروری نبوده و دوزهای بالای آن‌ها می‌تواند با داروها تداخل ایجاد کند. به‌ویژه افرادی که داروهای ضدبسط، رقیق‌کننده‌های خون یا درمان‌های خاص مصرف می‌کنند، باید بدانند که انباشت این ترکیبات در بدن بدون نظارت پزشکی عوارض جانبی جدی به دنبال دارد. از این رو، دریافت این مواد از طریق مصرف سبزیجات، میوه‌ها و چای ترجیح داده می‌شود و افراد پیش از مصرف هرگونه مکمل فلاونوئیدی باید با پزشک مشورت کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۰۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین علی نیاکاریزکی فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از تربت حیدریه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸/۵۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی واقع در اراضی بهارستان دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای احمدی صنوبری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۴۸۴۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۷۳۵ – ۱۴۰۵/۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی رشید فرزند صفرعلی بشماره ملی ۰۸۷۲۹۵۳۸۱۵ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۸۲.۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۷ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی بیگ نظر خریداری از مالک رسمی آقای علی توتونچیان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۱۶۸۰۱ م.الف ۸۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۱۸۴۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۵۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ساناز مختاری راد فرزند حمزه به شماره شناسنامه ۲۹۸۱۲۹۷۶۹۴ صادره از کرمان ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۴۸ متصل به ۲۹۱ فرعی از پلاک شماره ۷ اصلی واقع در اراضی برقی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلام رضا هادی زاده رئیسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۳۰۲۸۲۷ م‌الف ۴۰۵۷۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۱۴۹۰۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۱۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی ترکمن زاده فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۱۰۸۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۷/۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۶ فرعی از پلاک شماره ۵ اصلی واقع در اراضی ملکی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای غلامحسن ترکمن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۸۹۱۵ م.الف ۴۰۵۷۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۱۴۱۳۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۵۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین راستگو فرزند غلامعباس به شماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۸۲۲۲۲ صادره از رشتخوار ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۵ مجزی از ۲۵۷ متصل به ۲۳۵ فرعی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در اراضی رباط بالا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی خانم منصوره گلچین محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۰۵۷۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۴۶۷۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۱۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عفت ترکمن زاده فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۲۱۶۰۶ صادره از تربت حیدریه ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۷/۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۶ فرعی از پلاک شماره ۵ اصلی واقع در اراضی ملکی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای غلامحسن ترکمن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۸۹۱۵ م.الف ۴۰۵۷۵۱,۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۱۴۱۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در اراضی شالباف پلاک ۲۱۴ اصلی بخش ۳ قوچان
۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۸۴۴ – ۱۴۰۵/۶/۱۹ آقای سید حمزه هاشمی به شماره ملی ۰۸۷۲۶۹۳۲۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۸.۳ مترمربع و خریداری از آقای حسن ابراهیم مالک رسمی
۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۹۰۳ – ۱۴۰۵/۶/۲۱ آقای سید حمزه هاشمی به شماره ملی ۰۸۷۲۶۹۳۲۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۸ متر مربع و خریداری از آقای حسن ابراهیمی مالک رسمی
۳- اراضی فاضل آباد پلاک ۲۱۶ اصلی بخش ۳ قوچان رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۸۴۲-۱۴۰۵/۶/۱۹ قسمتی از پلاک ۷۴ فرعی آقای سید حمزه هاشمی به شماره ملی ۰۸۷۲۶۹۳۲۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۴.۳ متر مربع و خریداری از آقای سیف اله هاشمی گنبد جق مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. شناسه ۲۳۱۵۵۸۸ م.الف ۷۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۱۸۰۵۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۷۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی نجاتی طاهرآبادی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۳۱۸۵۷۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۴۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۴ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از سهم الارث عباسعلی بختیاری احدی از ورثه مالک رسمی آقای علی محمد بختیاری دیزقندی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۷۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید الیاس موسوی منش فرزند سید حسین به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۴۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۴ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از سهم الارث عباسعلی بختیاری احدی از ورثه مالک رسمی آقای علی محمد بختیاری دیزقندی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۷۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امین نجاتی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۳ صادره از تربت حیدریه نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۴۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۴ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از سهم الارث عباسعلی بختیاری احدی از ورثه مالک رسمی آقای علی محمد بختیاری دیزقندی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۸۳۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در اراضی جرتوده پلاک ۲۲۲ اصلی بخش ۳ قوچان
۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۵۷۱ – ۱۴۰۵/۵/۲۹ آقای داود غزالی به شماره ملی ۰۸۷۰۹۰۲۳۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۵.۴۳ مترمربع و خریداری از آقای محمد ابراهیم ابراهیمی مالک رسمی.
۲- آراء شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۵۷۳ و ۷۵۷۵ – ۱۴۰۵/۵/۲۹ خانم زهرا قنبرزاده سلیم آباد به شماره ملی ۰۸۷۰۹۰۴۶۴۷ و آقای داود غزالی به شماره ملی ۰۸۷۹۰۲۳۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۸۲/۰٤ مترمربع و خریداری از آقای محمد ابراهیم ابراهیمی مالک رسمی (سهام مساوی است)
املاک متقاضیان واقع در اراضی بهجت آباد پلاک ۲۳۱ اصلی بخش ۳ قوچان
۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۵۲۲ – ۱۴۰۵/۶/۳۱ خانم زهرا قنبرزاده سلیم آباد به شماره ملی ۰۸۷۰۹۰۴۶۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۹۶.۳۹ متر مربع و خریداری از آقای حسین اصغر بهادری مالک رسمی
٤- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۵۲۴ – ۱۴۰۵/۶/۳۱ خانم زهرا قنبرزاده سلیم آباد به شماره ملی ۰۸۷۰۹۰۴۶۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۲۳.۲۸ مترمربع و خریداری از آقای حسین اصغر بهادری مالک رسمی
۵- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۵۲۶ – ۱۴۰۵/۶/۳۱ خانم زهرا قنبرزاده سلیم آباد به شماره ملی ۰۸۷۰۹۰۴۶۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۹۶.۲۴ متر مربع و خریداری از آقای حسین اصغر بهادری مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. شناسه ۲۳۱۵۵۱٤ م.الف ۷۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۱۸۰۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۴۸-۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم حیدری بباکدملی ۰۷۳۱۹۱۰۲۴۹ صادره تربت جام فرزند عبدالقیوم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴-۱۷۳ - اصلی اراضی سعد آباد و غضن آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای محسن دوستخواه احمدی محرز گردیده است
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۰۵-۱۴۰۵/۰۷/۰۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا طاهری به کدملی ۰۷۳۱۲۸۴۲۸۳صادره تربت جام فرزندعاشور علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۹۹۰مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۶۴-۱۶۵-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۵مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از -مالکیت مشاعی متقاضی۲- *مسعود طاری فیروز کوهی*قوص الدین طاهری فیروز کوهی * ریحان طاهری نقد علی محرز گردیده است
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۸۶-۱۴۰۵/۰۶/۳۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محمد رضا طاهری به کدملی۰۷۳۱۲۸۴۲۸۳صادره تربت جام فرزندعاشور علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۷۵۴۹مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۶۴-۱۶۵- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۵مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای۱-مالکیت مشاعی متقاضی۲-خریداری بموجب قولنامه عادی *مسعود طاهری فیروز کوهی*قوص الدین طاهری فیروز کوهی * ریحان طاهری نقد علی محرز گردیده است
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۹۲-۱۴۰۵/۰۷/۰۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای صیف الدین طاهری فیروز کوهی کدملی۰۷۳۰۳۸۴۰۰۴صادره تربت جام فرزندعاشور علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۷۵۴۹مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۶۴-۱۶۵- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۵مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی خانم هاجر تسنخ ومالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۷۹۳-۱۴۰۵/۰۶/۲۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای میلاد مولوی کدملی ۰۷۲۱۱۴۱۵۹۵ صادره فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای همایون کریمی فرد قطعه ۸۲۴ محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۰۰-۱۴۰۵/۰۶/۲۹ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای میلاد مولوی کدملی ۰۷۲۱۱۴۱۵۹۵ صادره فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای همایون کریمی فرد قطعه محرز گردیده است
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۹۰-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد کبودانی باکدملی ۰۷۳۲۲۶۱۳۳۳ صادره تربت جام فرزند محمد رحیم در ششدانگ یک باب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۳۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۷ - اصلی اراضی دولت آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای مهدی صادقی محرز گردیده است
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۹۳-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد کبودانی باکدملی ۰۷۳۱۴۴۱۰۰۱ صادره تربت جام فرزند محمدرحیم در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۳۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۷ - اصلی اراضی دولت آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای مهدی صادقی محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۵۱-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ذبیح اله محرراحمدی به کدملی ۰۷۳۱۶۴۵۹۵۲ صادره تربت جام فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵۰،۱۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۸۷۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۹۵۵-۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای احسان محرراحمدی به کدملی ۰۷۲۰۳۹۷۱۸۹ صادره تربت جام فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵۰،۱۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۸۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای ذبیح اله محرر احمدی محرز گردیده است
پیرو آگهی منتشره روزنامه قدس و طوس در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ و ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ متقاضی عید محمد رضائی قلعه سرخ در ششدانگ یک باب ساختمان اشتباها نام متقاضی عید محمد رمضانی آگهی منتشر گردیده که بدینوسیله اصلاح وعید محمد رضائی قلعه سرخ صحیح می باشد
پیرو اگهی منتشره روزنامه رسالت در تاریخ ۱۳۸۳/۰۷/۱۵ و ۱۳۸۳/۰۷/۳۰ متقاضی رحمان ایرانی علی خواجه در ششدانگ یک باب منزلبه مساحت ۳۱۵متر مربع اشتباها نام آگهی منتشر گردیده که بدینوسیله اصلاح و مساحت ۳۵۸متر مربع از محل مالکیت علیجان رمضانی صحیح می باشد
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

فاطمه حیاتی رییس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام
۲۱۴۶۴۱

سفارش آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
۳۷۰۱۰